
Plats och tid Stora sammanträdesrummet, onsdagen den 16 januari 2013 kl. 08.30-09.30

Beslutande Tommy Sunvisson (s), ordförande
Pernilla Danielsson (m), §§ 5-16
Patric Gålbom (fpl)
Anders Wåhlin (s), tjänstgörande ersättare
Ulf Kjellin (c), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare Arne Hjorth, sektorschef teknik och service
Agneta C. Lundberg, kommunsekreterare

Utses att justera Patric Gålbom (fpl)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen den 21 januari 2013 kl. 16.00

Underskrifter:

Sekreterare


.....
Agneta C. Lundberg

Paragrafer §§
1-16

Ordförande


.....
Tommy Sunvisson

Justerande


.....
Patric Gålbom

§ 1

Dnr 2013.0028.017

Aktuell information från sektor teknik och service

Sektorschefen ska lämna information vid varje sammanträde med tekniska utskottet.

Sektorschefen informerar att det kommit en propå om att hyra Riddarhyttans skola.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 2

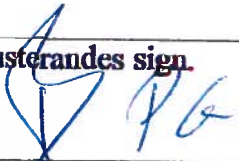
Dnr 2013.0029.042

Budgetuppföljning

Budgetuppföljning ska ske vid varje sammanträde med tekniska utskottet.

Budgetuppföljning är inte aktuell i januari månad.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 3

Dnr 2013.0030.001

Verksamhetsuppföljning

Förteckning över frågor som ska följas upp, har upprättats av ordföranden.

Tekniska utskottet beslutar

att behandla verksamhetsuppföljningen vid nästa sammanträde i februari

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 4

Dnr 2013.0031.206

Komplettering av taxor och avgifter 2013

Förslag till komplettering av taxor och avgifter för 2013 inom sektor teknik och service, har upprättats och ska beslutas av fullmäktige.

Sektorschefen föredrar ärendet. Det har visat sig att de taxor och avgifter som antagits av kommunfullmäktige i budget 2013 för sektor teknik och service, inte är kompletta. Taxorna omfattar även hyror för hemgårdens +65-boende och elevlägenheter i Kungsgården samt portionspriser, Centralköket.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att anta upprättat förslag till komplettering av taxor 2013

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 5

Dnr 2012.0468.042

Översyn av ekonomisk kalkyl för ombyggnad av Solrosen till LSS-boende

Kommunstyrelsen beslutade 2012-05-22, § 60, att förvaltningen ges uppdraget att se över den kalkyl som finns upprättad för ombyggnationen av förskolan Solrosen till LSS-boende.
Kommunfullmäktige beslutade 2012-06-11, § 58, att anvisa ytterligare investeringsmedel med 2 500 tkr för ombyggnad av Sotvretsgården att tas ur rörelsekapitalet.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2012-06-19, § 88,
att upphandlingen av ombyggnad av Solrosen till LSS-boende avbryts
att en behovsanalys görs och ett nytt programarbete inleds
att rapport lämnas vid kommunstyrelsens sammanträde den 30 oktober 2012

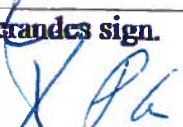
Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-04, § 174,
att överlämna ärendet för fortsatt beredning till tekniska utskottet respektive vård- och omsorgsutskottet
att ärendet ska återkomma berett till kommunstyrelsens första sammanträde 2013

Utskottet konstaterar att ärendet kan beredas endast idag.

Anders Wåhlin (s) föreslår, med instämmande av Pernilla Danielsson (m), Patric Gålbom (fp) och Ulf Kjellin (c), att nuvarande Sotvretsgården rivs, och att nybyggnation av nytt LSS-boende sker på samma plats, samt att ett antal nya parkeringsplatser tillskapas.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att nuvarande Sotvretsgården rivs, och att nybyggnation av nytt LSS-boende sker på samma plats, samt att ett antal nya parkeringsplatser tillskapas

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 6

Dnr 2012.0951.294

Hyresavtal med Teatermaskinen

Avtal om hyreskreditering är upprättat till och med år 2015, och det handlar om hela fastigheten Kolhuset i Riddarhyttan. Teatermaskinen disponerar själva alla lägenheter i huset utom fyra. Dessa hyresgäster bor kvar men under nya omständigheter. Deras rättigheter är desamma och kommunen är garant för att deras intressen sköts. Avtalet är en delfinansiering av ett EU-projekt. Kontakt med SKL om avtalets utformning har ägt rum. Teatermaskinen hyr fastigheten och kommunen står för drift och underhåll enligt avtalet. Tidigare har hyran betalats som bidrag genom sektor kultur- och fritid.

Utskottet har tagit del av det avtal som upprättats mellan kommunen och Teatermaskinen, och man har därvid funnit att texten i § 2 kan feltolkas.

Ordföranden föreslår att avtalet bryts och omförhandling med Teatermaskinen görs i syfte att rätta till detta, varefter avtalet förs till tekniska utskottet för beslut.

Tekniska utskottet beslutar


att uppdra till sektorschefen att omförhandla avtalet med Teatermaskinen

att underlag ska tas fram av sektorschefen som visar kommunens kostnader för fastigheten

att avtalet förs till tekniska utskottet för beslut vid sammanträdet den 21 februari 2013

Justeraendes sign.

Utdragsbestyrkande



§ 7

Dnr 2012.1026.294

Hyresförhandlingar

Förhandlingar med Hyresgästföreningen har ägt rum avseende 2013 års hyror i kommunens bostadsbestånd.

Förhandlingarna med Hyresgästföreningen om 2013 årshyror har lett till strandning. Förhandlingar ägde rum den 17 december, och förhandlingsöverenskommelse har inte kunnat träffas varför kommunen har hänskjutit tvisten till hyresmarknadskommissionen.

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet beslutar

att sektorschefen tar fram underlag till förhandlingar

att om så erfordras kallas till extra sammanträde i utskottet

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 8

Dnr 2013.0032.511

**Felaktig skyltning vid infarten till Riddarhyttan före
Riddarvallen**

Den hastighet som nu gäller är 50 km/h och inte 40 km/h som skyltningen visar.

Tekniska utskottet beslutar

att bordlägga ärendet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 9

Dnr 2012.0495.511

Fastställande av nya hastighetsgränser i Skinnskatteberg

Kommunstyrelsen ska formellt fastställa de hastighetsgränser som beslutades vid sammanträdet 2012-10-30, § 132 samt besluta om tidpunkt för ikraftträdande av de nya bestämmelserna. Förslag finns nu upprättat och ska beslutas av kommunstyrelsen/trafiknämnden.

Sektorschefen föredrar ärendet.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att fastställa upprättat förslag till hastighetsgränser i Skinnskatteberg

att de nya hastighetsgränserna ska gälla från och med 1 april 2013

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 10

Dnr 2012.0393.214

Detaljplan för ny sträckning av väg 661

En detaljplan gällande ny sträckning v väg 661 genom Skinnskattebergs tätort antogs år 2001. Syftet med detaljplanen var att ge planmässiga förutsättningar att genomföra en förändrad sträckning av väg 661. Enligt denna ersätts den befintliga gång- och cykelbron över järnvägen av en bro för fordonstrafik med separat gång- och cykelbana med anslutande väg nordväst om spårområdet i anslutning till industrierna. En ny bro för gång- och cykeltrafik med anslutningar anläggs söder om Folkets Park.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår 2012-04-11, § 27, att kommunstyrelsen åter väcker frågan och att arbetet återupptas med att få till stånd en förändrad vägsträckning och ny järnvägsöverfart enligt denna detaljplan.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2012-06-19, § 89,
att återuppta ärendet att få till stånd en förändrad vägsträckning och ny järnvägsöverfart enligt befintlig detaljplan

att uppdra till förvaltningen att börja beredning av ärendet

att rapportering sker vid kommunstyrelsens sammanträde den 4 december 2012

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-04, § 173

att överlämna ärendet till tekniska utskottet för beredning

Tekniska utskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till nästa sammanträde i februari

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Empty rectangular box for stamp or signature

§ 11

Dnr 2012.0157.101

Motion angående lekpark i Färna

En motion om att återskapa en lekpark i Färna, har inkommit från Angelique Nyström (fp).

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-24, § 83,
att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-04, § 195
att lämna motionen till tekniska utskottet för beredning

Tekniska utskottet beslutar

att ge sektorchefen i uppdrag att bereda frågan och återkomma till utskottet med förslag

Justerares sign.

Utdragsbestyrkande

§ 12

Dnr 2012.0157.101

Medborgarförslag om inhägnad hundgård i Skinnskatteberg

Ett medborgarförslag om en inhägnad hundgård i Skinnskatteberg har inkommit från Petra van Loevezijn i Skinnskatteberg.

Tidigare behandling av ärendet

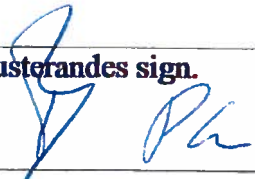
Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-24, § 85,
att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut
att beslutet därefter delgives kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-04, § 197,
att överlämna motionen till tekniska utskottet för beredning

Tekniska utskottet beslutar

att ge sektorschefen i uppdrag att bereda frågan och återkomma till utskottet med förslag

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



§ 13

Dnr 2012.0157.101

Medborgarförslag om lekplats vid Sandviksbadet i Bysala

Ett medborgarförslag om att anordna en lekplats vid Sandviksbadet i Bysala, har inkommit från Cecilia Lord i Bysala.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-24, § 84,
att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut
att beslutet därefter delgives kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutade 2012-12-04, § 198,
att överlämna motionen till tekniska utskottet för beredning

Tekniska utskottet beslutar

att ge sektorschefen i uppdrag att bereda frågan och återkomma till utskottet med förslag

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



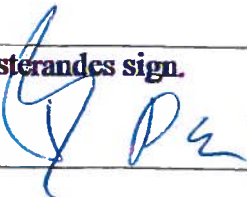
§ 14

Dnr 2013.0035.101

Rapporter

—
Inga rapporter är aktuella vid dagens sammanträde.
—

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 15

Dnr 2013.0036.002

Delgivningar

SmåKom

2013-01-02 Remissvar angående Boverkets översyn av bostadsförsörjningslagen samt avsnitt 7.3 i Statskontorets rapport om mark, bostadsbyggande och konkurrens/Dnr 2012.0185.106

Tekniska utskottet beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 16

Dnr 2013.0037.101

Övriga frågor

Patric Gålbom (fpl) ställer fråga om indrivning av obetalda VA-avgifter. Sektorschefen besvarar frågan.

Anders Wåhlin (s) ställer frågan om hur många lägenheter som hyrs ut till Migrationsverket utanför de avtal kommunen har med verket sedan tidigare, och om beslut om uthyrning. Sektorschefen svarar att det rör sig om ett tiotal lägenheter. Beslut om uthyrning av dessa har tagits av sektorschef teknik och service efter förfrågan av sektorschef vård och omsorg.

Justeraandes sign.



Utdragsbestyrkande

Empty box for the official stamp of the document's accuracy.