

---

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, Kommunhuset, den 26 mars 2015 kl. 08.30-

Beslutande Jan Lejon (fpl), ordf  
Patric Gålbom (fpl), vice ordf  
Ulf Forsberg (s)  
Lars Andersson (s)  
Lars-Göran Fammé (s), tjänstgörande ersättare

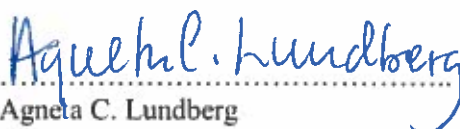
Övriga deltagare Thomas Lenell, sektorchef teknik och service  
Agneta C. Lundberg, kommunsekreterare

Utses att justera Lars Andersson (s)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen den 30 mars 2015 kl. 09.00

Underskrifter:

Sekreterare

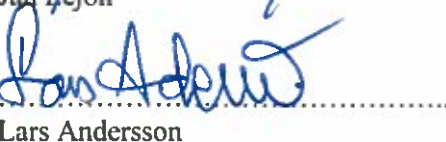
  
.....  
Agneta C. Lundberg

Paragrafer  
§ 12-22

Ordförande

  
.....  
Jan Lejon

Justerande

  
.....  
Lars Andersson

---

Delegationsbeslut:

§ 16 Dnr 2015.0051.339  
Arrendeavtal för ekologiska odlingslotter

§ 12

Dnr 2015.0343.022

### Presentation av enhetschefer

Inledningsvis sker presentation av enhetschefer inom sektorn. Städschef Siv Östlund och VA/GS-chef Jan Helge presenterar sig och informerar om igångsatta utvecklingsåtgärder på sina respektive områden. På VA-sidan har det startats olika förbättringsprojekt som gäller drift och underhåll.

Ledamöterna ställer frågor som besvaras.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 13

Dnr 2014.0002.017

## Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ska lämna information vid varje sammanträde med tekniska utskottet. Vid dagens sammanträde besvaras frågor från förra sammanträdet om valmöjligheter av maträtter, om skyddsområdet för vattentäkten i Färna samt om översiktsplanen och detaljplaner (PM bifogas).

Vidare ges information om pågående ärenden

- Översyn av lokala trafikföreskrifter för Övre Källfallet, Riddarhyttan,
- Förslag från Geocentrums vänner i Riddarhyttan

-----

Det är aktuellt att ansöka till länsstyrelsen om skyddsområde för vattentäkten i Färna. Frågan kommer till utskottet som ett ärende vid nästa sammanträde. Även vattentäkten i Riddarhyttan ska kollas upp.

Anslutningsavgifter för VA ska ses över och kommer som ärende till utskottet så småningom.

Angående valmöjligheter om maträtter, så har kostenheten löpande matmöten med brukarna. I äldreomsorgen finns ett kostråd. Köket har arbetat med att höja kvalitén på maten och lyckats bra. Det har varit bekymmer med utrustning och maskiner i köket både i stort och i smått, bland annat har ett stekbord bytts ut. Ventilationen ett jätteproblem, och köket ska få luftvärmepumpar för att få ordning på temperaturen i köket.

Svar på frågor om översiktsplan och detaljplan redovisas i särskilt PM.

Förvaltningen har kontaktats av Setra som vill utöka sin verksamhet och ta över mark från trafikverket. Då behövs det att den detaljplan som togs fram för ny överfart över järnvägen till industriområdet, dödas. Kommunen ska godkänna eventuella åtgärder som Setra vill göra och kan i det sammanhanget ställa vissa villkor för företagets transporter. Besked från trafikverket inväntas angående Setras begäran om utökad mark.

Ärendet om översyn av lokala trafikföreskrifter för Övre Källfallet, Riddarhyttan, kommer att tas upp i utskottet före sommaren.

Angående ärendet med förslag från Geocentrums vänner, så har begärda kompletteringar ännu inte inkommit till förvaltningen.

Angående särredovisning av fastigheter, så kämpas det mot ekonomisystemet. Vid nästa sammanträde kan fastighetschefen presentera en skiss/arbetsmaterial.

Justerandes sign.

u LA

Utdragsbestyrkande

§ 14

Dnr 2015.0342.106

## Förändring av avtalet med VafabMiljö

Kommunfullmäktige beslutade 2013-09-23, § 49, att Skinnskattebergs kommun godkänner bildandet av kommunalförbundet VafabMiljö. I detta beslut ingår bland annat att Skinnskatteberg kommun ska bilda en särskild överenskommelse med Vafab där kommunen, för en viss tid, ska fortsätta sköta vissa administrativa uppgifter. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad med förslag angående detta.

Sektorchefen föredrar ärendet. Upplägget för denna särskilda överenskommelse är att VafabMiljö fakturerar kommunens invånare för sophämtningen, och kommer även att ta över kontakter och kontroll av entreprenörer. Kommunen kommer att mot självkostnad för en viss tid ha kvar en kundtjänst i kommunen dit allmänheten kan vända sig för information och klagomål. Därifrån ska VafabMiljö kontaktas för att åtgärda problemen. Detta särskilda upplägg är inte till någon fördel för kommunen eller taxebetalarna, då kontrollen av verksamheten kommer att ligga hos VafabMiljö.

Avtalet, som det nu ser ut, innebär en betydande kostnad för kommunen då det krävs införskaffande av ett nytt verksamhetssystem. Kommunens nuvarande system är föråldrat, och VafabMiljö använder ett nytt system som då också krävs i kommunen om kundtjänsten ska vara kvar. Kostnaden för ett nytt system uppskattas till minst 500 tkr. För implementering av systemet behövs en systemansvarig för detta, då denna kompetens inte finns i kommunen. Från kommunens sida, och även från VafabMiljö, ses detta mellanläge som problematiskt och onödigt då kundtjänsten ända ska föras över till VafabMiljö inom en snar framtid. VafabMiljö har redan överfört Heby kommun fullt ut, och har därför en färdig projektgrupp och medarbetare som kan föra över Skinnskattebergs kommun på ett bra sätt, och att detta kan ske innan årets slut. .

I ärendet yttrar sig Jan Lejon (fpl), Lars Andersson (s) och Patric Gålbom (fpl).

Lars Andersson (s) tillstyrker det framlagda förslaget till beslut.

**Ordföranden ställer frågan till utskottet om ärendet kan anses vara tillräckligt berett för att överlämnas till kommunstyrelsen, och finner frågan med ja bevarad.**

### Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att upphäva den del av beslutet som 2013-09-23, § 49, antagits om bildande av kommunalförbundet VafabMiljö, som innebär att Skinnskatteberg kommun tecknar en särskild överenskommelse med kommunalförbundet VafabMiljö om att Skinnskattebergs kommun tillsvidare för en viss tid mot en uppskattad självkostnad, för kommunalförbundets VafabMiljö räkning svara för kundservice, fakturering, information och administration av renhållningsabonnemang och renhållningstaxa

att besluta om en total överföring av sophämtningsansvaret till VafabMiljö

----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 15

Dnr 2015.0259.036

## Angående fiberuttag i kommunens lägenhetsbestånd

En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad med förslag att notera till protokollet att information mottagits i detta ärende och att uppdraget är avslutat.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2013-03-26

att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram beslutsunderlag inkl kostnadskalkyl om att förse samtliga lägenheter i kommunens fastighetsbestånd med fiberuttag

Kommunstyrelsen beslutade 2013-04-16, § 63,

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram beslutsunderlag inkl kostnadskalkyl om att förse samtliga kommunens bostadsfastigheter med bredbandsuttag

-----

Sektorchefen föredrar ärendet. Denna fråga bör ingå i kommunens bredbandsstrategi. En detaljerad kostnadskalkyl i detta ärende går inte att få fram utan att göra en regelrätt upphandling om fiberuttag i kommunens lägenheter. Aktörer på marknaden kan endast ge preliminära kostnadsförslag vilket ger bedömningen att den totala kostnaden kan komma att uppgå till cirka 2 mkr. Förvaltningen kommer att ta upp ett ärende om medel, om det uppstår ett marknadsläge som ger möjlighet att ansluta till fiber.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (s).

### Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att upphäva att notera till protokollet att information mottagits i detta ärende och att uppdraget är avslutat

-----

Justerandes sign.

*U LA*

Utdragsbestyrkande

§ 16

Dnr 2015.0051.339

## Arrendeavtal för ekologiska odlingslotter

En förfrågan har inkommit från "Förening för allmänheten på lämpligt område för odlingslotter i Skinnskatteberg" gällande arrendeavtal för ekologiska odlingslotter. Föreningen önskar arrendera ett område av kommunen för odlingslotter som i sin tur kan hyras ut till intresserade privatpersoner.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2015-02-05, § 5,  
att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till arrendeavtal

-----

Sektorchefen föredrar ärendet. Förslag till avtal har upprättats. Odlingen går ut på att anpassa den odling som bedrivs, till området och de växter som finns där, och även samodla de grödor som odlas. Arrendets omfattning är 7 000 kvm av fastigheten Vätterskoga 4:2, Övre Aspebo. Upplåtelsens avsikt är koloniträdgårdsändamål. Ändamålet får inte ändras under tid utan kontakt med kommunen, och arrendavgiften är 1 000 kr per år (grundavgift). Ingen anslutning för vatten och avlopp är aktuell.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (s) och Lars-Göran Fammé (s).

Lars Göran Fammé (s) har uppmärksammat en otydlighet i § 8 Upplåtelse.

### Tekniska utskottet beslutar

att med en redaktionell ändring i texten avseende § 8, besluta att anta förslaget till arrendeavtal

-----

Justerandes sign. LL LA	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

§ 17

Dnr 2014.1062.512

## Förslag om trafiksäkerhetsåtgärd på Köpingsvägen utanför Sturehuset

Då Sture har utökat sin verksamhet till att gälla även årkurs 4-6, har det medfört att fler och yngre barn rör sig från skolan till Sture. I dagsläget finns ingen bra möjlighet för dessa barn att ta sig över vägen, och det finns en uttalad oro från personalen att något ska hända. Vägen trafikeras mycket av tung trafik och barnen tänker sig inte för alla gånger. Ordföranden föreslår att det görs en avsmalning med övergångsställe vid första nedfarten till Sture från Klockarbergsskolan sett, alternativt enbart övergångsställe, och att förvaltningen får i uppdrag att kontakta trafikverket för att få till en lösning enligt detta. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

### Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2014-10-16, § 62, att förvaltningen får i uppdrag att kontakta trafikverket för att få till stånd en lösning enligt det framlagda förslaget

Sektorchefen föredrar ärendet och redogör för de kontakter som tagits med trafikverket i ärendet. Verket föreslår att behovet av åtgärder för Köpingsvägen även borde utökas till flera objekt som är viktiga för kommunen. En avsiktsförklaring mellan kommunen och trafikverket skulle kunna innefatta projekt med delfinansieringar från båda parter.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (s).

### Tekniska utskottet beslutar

att sektorchef teknik och service ges befogenhet att fortsätta driva arbetet med trafikverket för att ta fram ett förslag till avsiktsförklaring

att förvaltningen väcker frågan som ett nytt ärende då det finns en sådan

att detta ärende därmed blir en del av avsiktsförklaringen och avslutas som enskilt ärende

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 18

Dnr 2015.0317.006

### Ändrad tid för utskottets sammanträden under våren

Med anledning av att tekniska utskottets sammanträden vid två tillfällen under våren infaller i anslutning till helger, föreslås att april-sammanträdet förläggs till måndagen den 4 maj och juni-sammanträdet förläggs till tisdagen den 16 juni, båda med starttid kl. 08.30.

-----

#### Tekniska utskottet beslutar

att april-sammanträdet förläggs till måndagen den 4 maj och juni-sammanträdet förläggs till tisdagen den 16 juni, båda med starttid kl. 08.30

-----

Justerandes sign.

M LA

Utdragsbestyrkande



§ 19

Dnr 2015.0318.101

### Rundtur för att bese kommunens fastigheter

Förvaltningen ska planera för att genomföra en rundtur för utskottets ledamöter och ersättare att bese kommunens fastigheter. Förslag angående detta kommer att läggas fram vid dagens sammanträde.

-----

Sektorchefen föreslår att en rundtur genomförs i slutet av maj, och att förvaltningen ger ett förslag på dag och tid till nästa sammanträde med utskottet.

#### Tekniska utskottet beslutar

att ärendet åter tas upp för beslut vid utskottets sammanträde den 4 maj

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 20

2015.0316.315

## Anläggande av nya parkeringsplatser i området runt Hemgården

En motion med förslag om att det iordningsställs fler parkeringsplatser vid Hemgården antogs av kommunfullmäktige 2013-09-23, § 59, (Dnr 2013.0956.101), men har ännu inte verkställts i avvaktan på det nya LSS-boendet.

-----

### Tekniska utskottet beslutar

att ge sektorchefen i uppdrag att ta fram ett förslag till nästa sammanträde den 4 maj

-----

Justerandes sign.

*M LA*

Utdragsbestyrkande

§ 21

## Delgivningar

**Sveriges Kommuner och Landsting, SKL**

150305

Bostad först, Skräddarsytt stöd efter boendes behov

**Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag, SABO**

150213

”Uppdraget” – en introduktion till styrelseledamöter med uppdrag i allmännyttan

150305

Inbjudan till SABOs kongress 22-24 april 2015 i Karlstad

-----

**Tekniska utskottet beslutar**

att lägga delgivningarna till handlingarna

---

Justerandes sign.

*U LA*

Utdragsbestyrkande

§ 22

## Övriga frågor

Ordföranden aktualiserar att kallelse till VafabMiljö AB årsstämma i april gått ut till ombuden. Detta blir den sista stämman som aktiebolag innan övergången till kommunalförbund.

Patric Gålbom (fp) ställer frågor om bredbandsutbyggnaden, kommunens roll och regler för bidragsansökan. Sektorchefen svarar att kommuner inte tillåts att vara aktörer vid bredbandsutbyggnad med bidrag från staten, däremot tillhandahålla stöd till byalagen för att söka ekonomiskt bidrag. Regelverket kring ansökan är svårt och omfattande.

Lars Andersson (s) ställer frågor om Systemairhallens betalning för vatten samt angående kommunal subvention till fastighetsägare för vattenförbrukning orsakad av läckage i den egna fastigheten. Sektorchefen svarar att en avbetalningsplan är upprättad för Systemairhallen samt redogör för handläggningen av ärendet om kommunal subvention.


Lars Andersson (s) ställer fråga angående renovering och i anspråkstagande av f d elevhemmet Hammaren för ensamkommande flyktingbarn. Sektorchefen svarar att en utredning pågår i förvaltningen om detta.

Las Andersson (s) ställer fråga om läget beträffande byggnation av LSS-boendet. Sektorchefen svarar att det hålls byggmöte denna vecka och hoppas få ett tidsschema då för byggnationen. Förväntningen är att byggnaden ska stå färdig under hösten i år.

Ulf Forsberg (s) ställer fråga om utemiljöerna för förskolan och på lekplatserna i kommunen. Sektorchefen svarar att förvaltningen arbetar med en utredning av lekplatserna för att göra en plan för vad det skulle kosta att göra upprustningar.

Lars-Göran Fammé (s) ställer fråga om projektering av ny brandstation. Sektorchefen svarar att budgetmedel är avsatta generellt och att brandstationen ska avvägas politiskt gentemot andra behov inom sektorn.

-----

Justerandes sign.  LA	Utdragsbestyrkande
---	--------------------