
Plats och tid Stora konferensrummet, Kommunhuset, den 17 september 2015 kl. 08.30-10.30

Beslutande Jan Lejon (fp), ordförande
Patric Gålbom (fp) vice ordförande
Bo Öberg (m)
Ulf Forsberg (s)
Lars-Göran Fammé (s), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare Thomas Lenell, sektorchef teknik och service
Michel Tränefors, fastighetschef § 65
Katarina Sohlman, nämndsekreterare
Nima Poushin, kommunchef
Johan Boklund, kommunsekreterare

Utses att justera Ulf Forsberg (s)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen den 21 september 2015 kl. 08.30

Underskrifter:

Sekreterare Johan Boklund Paragrafer
Johan Boklund § 60-75

Ordförande Jan Lejon
Jan Lejon

Justerande Ulf Forsberg
Ulf Forsberg

§ 60

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen för Teknik och service ska lämna information vid varje sammanträde med tekniska utskottet. Vid dagens sammanträde lämnas information bland annat om VA-avstängningar.

Sektorchefen för teknik och service informerar utskottet om att förvaltningen kommer att arbeta med frågan om vatten-och avloppstängningar under hösten 2015. Ärendet är högprioriterat då kommunen i dagsläget tvingas skriva av betydande belopp varje år.

Vidare informerar sektorchefen om delårsbokslutet för sektorn, vilket ser bra ut.

Kommunchefen yttrar sig.

Tekniska utskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.

M. M.F.

Utdragsbestyrkande

§ 61

Dnr 2015.0669.600

Behov av lokaler vid förskolan i Färna

Skinnskattebergs kommun hade tidigare ett avtal med en extern hyresvärd för förskolelokaler i Färna. Detta avtal löpte till och med 2015-03-01. Avtalet sades upp då den begärda hyran ansågs oskäligt hög. För att lösa situationen för förskolan tecknades ett tillfälligt avtal med hyresvärden. Detta avtal löper till och med 2016-03-31. De befintliga lokalerna tillgodoser inte verksamhetens funktionella behov.

Sektorn har sett över alternativen för en ny förskola i Färna. Det finns tre sätt att lösa förskolesituationen i Färna. Ett alternativ är att sätta upp baracker med ett tillfälligt bygglov. Lösningen får anses vara dyr i längden. Dessutom ställs inte motsvarande krav på tillfällig byggnation som på permanent byggnation varvid förskolan skulle få sämre funktion vad gäller energiprestanda, hållbarhet etc. Ett annat alternativ som studerats är att förvärva en befintlig byggnation för att göra om till förskola.

En kalkyl för ett tredje alternativ, nyproduktion av en helt ny förskola, har också genomförts för att få en bild över totalkostnaden men även för att få en jämförelse på energiprestanda samt drift- och underhållskostnaderna.

Vidare finns det ett behov av en ny lekplats i Färna som inte bara är till för förskoleverksamheten utan även riktar sig till övriga barn i samhället. Då det inte finns några lagkrav på att varken förskola eller lekplats behöver vara inhägnad skulle det med fördel gå att samlokalisera dessa för att på så sätt få en högre nyttjandegrad på lekplatsen.

En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen föredrar ärendet och redogör för den uppkomna situationen. Den person som tidigare varit intresserad av att sälja en fastighet till kommunen, som kommunen tänkt bygga om till en förskola, inte längre är intresserad av att sälja fastigheten.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m), Patric Gålbom (fp), Jan Lejon (fp), Ulf Forsberg (s) och Lars-Göran Fammé (s).

Kommunchefen yttrar sig och svarar på frågor.

Bo Öberg (m) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen.

Patric Gålbom (fp) anför att förvaltningen har varit för enkelspårig i utredningen och allt för tidigt uteslutit alternativ som nu kunnat visa sig gångbara. Patric Gålbom (fp) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen.

Sektorchefen svarar att förvaltningens uppdrag är att utreda det alternativ som är mest kostnadseffektivt.

Justerandes sign.

U. L. F.

Utdragsbestyrkande

forts § 61

Jan Lejon (fp) anför att det är viktigt att kommunen hittar en långsiktig lösning för förskolan i Färna.

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för att vidare utreda lokalfrågan för förskolan i Färna

Justerandes sign.

h ll.f

Utdragsbestyrkande

§ 62

Dnr 2015.0725.101

Skalskydd VA-verk Skinnskattebergs kommun (2)

Från och med 2011-01-01 infördes lagkrav gällande skalskydd på vattenverk och råvattenpumpar. Lagkravet stärktes 2013-01-01 och mer precisa riktlinjer infördes i och med Livsmedelsverkets föreskrift LIVSFS 2008:13. För att nå upp till lagkravet behöver reningsverk, råvattenpumpstationer, dricksvattenanläggningar och vattentorn i Skinnskattebergs kommun förses med skalskydd. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Detta ärende gäller skalskydd för råvattenpumpstationer i Långaviken och Färna Södra Brunnar, dricksvattenanläggningar i Riddarhyttan och Färna, vattentorn i Riddarhyttan och Skinnskatteberg samt tryckstegspumpstation i Källfallet.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, § 42, föreslå kommunstyrelsen att inhägna VA-verken i Skinnskattebergs kommun enligt livsmedelsverkets krav så att lagkrav uppfylls
att pengarna för att finansiera skalskyddet tas ur VA-fonden

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, § 42,
att förvaltningen får i uppdrag att till Tekniska utskottets sammanträde den 13 augusti presentera en sammanställning över samtliga VA-verk i Skinnskattebergs kommun

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, § 54, föreslå kommunstyrelsen att omfördela alternativt skjuta till 750 tkr i investeringsbudgeten för år 2015 till Va-verksamheten för att upprätta skalskydd

Kommunstyrelsen beslutade 2015-09-01, § 90,
att återremittera ärendet till tekniska utskottet
att ärendet ska tas upp på nästkommande kommunstyrelsensammanträde den 6 oktober

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Jan Lejon (fp) och Ulf Forsberg (s).

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att 460 tkr tas från vattenfonden för att vatten- och avloppsverksamheten ska kunna uppföra skalskydd runt råvattenpumpstationer i Långaviken och Färna södra brunnar, dricksvattenanläggningar i Riddarhyttan och Färna, vattentorn i Riddarhyttan och Skinnskatteberg samt tryckstegspumpstation i Källfallet

Justerandes sign.

U. F.

Utdragsbestyrkande

§ 63

Dnr 2015.0500.101

Svar på motion angående byggnation av fler hyresrätter i Skinnskattebergs kommun

En motion angående att Skinnskattebergs kommun ska bygga nya hyresrätter har 2015-04-28 inkommit från Lars Andersson (s). En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-27, § 31
att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, 44
att förvaltningen får i uppdrag att se över kommunens bostadsbehov
att förvaltningen får i uppdrag att till Tekniska utskottets sammanträde den 13 augusti
presentera hur långt kartläggningen har kommit

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m).

Kommunchefen yttrar sig.

Bo Öberg (m) yrkar att motionen avslås.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att avslå motionen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 2013.0747.432

Förfrågan om delfinansiering och huvudmannaskap för ombyggnation av Liendammen

Den 17 mars 2015 meddelade Sveaskog att Sveaskog inte avser att delfinansiera ombyggnationen av Liendammen. Detta då Sveaskog idag endast finansierar ombyggnationer/repARATIONER av dammar ur dammsäkerhetssynpunkt. Den 26 augusti 2015 träffade Skinnskattebergs kommun Sveaskog samt Länsstyrelsen Västmanland I detta ärende. Vid detta möte presenterade Sveaskog och Länsstyrelsen Västmanland ett nytt kostnadsförslag på 1 367 300 kr istället för det tidigare på 1 900 000 kronor för ombyggnad av Liendammen. Resultatet av mötet blev att Sveaskog låter meddela att Sveaskog är beredda att stå för samtliga kostnader som överstiger 1 miljon kronor. Sveaskog är även berett att stå som huvudmanför ombyggnationen och som ansvarig för upphandlingen. Detta under förutsättning att Skinnskattebergs kommun finansierar ombyggnationen med 1 miljon kronor och fortsätter att vara ansvariga för ev. reglering av vattenflödet efter ombyggnationen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2013-09-18, § 77,
att avvakta med svaret till länsstyrelsen

Tekniska utskottet beslutade 2013-10-24, § 83, föreslå kommunstyrelsen
att delfinansiering inte är aktuellt

Tekniska utskottet beslutade 2013-11-27, § 99, föreslå kommunstyrelsen
att Skinnskattebergs kommun åtar sig huvudmannaskapet för ombyggnationen av Liendammen och därmed besvarar förfrågan från Länsstyrelsen angående detta

Kommunstyrelsen beslutade 2013-12-17, § 222,
att ärendet återremitteras till tekniska utskottet för vidare beredning för att belysa konsekvenserna av ombyggnation och huvudmannaskap

Tekniska utskottet beslutade 2014-02-17, § 23,
att ge ordföranden i uppdrag att föreslå kommunstyrelsens ordförande att länsstyrelsen kommer till kommunstyrelsen för att informera om hela frågan

Tekniska utskottet beslutade 2014-08-12, § 49,
att notera informationen till protokollet
att ärendet åter tas upp vid utskottets sammanträde den 16 september 2014

Tekniska utskottet beslutade 2014-10-16, § 60,
att förvaltningen får i uppdrag att ta fram en ekonomisk kalkyl i vilken nuvarande driftskostnader presenteras samt kostnader för en eventuell delfinansiering av ombyggnation av Liendammen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

forts § 64

Tekniska utskottet beslutar 2014-11-25, § 67 föreslå kommunstyrelsen
att Skinnskattebergs kommun delfinansierar ombyggnation av Liendammen med halva
beloppet 1 mkr genom investering i en ny självreglerande dammlucka
att Skinnskattebergs kommun åtar sig huvudmannskapet för ombyggnation av Liendammen
att svar på förfrågan från länsstyrelsen gällande detta ges när erforderliga beslut i ärendet är
fattade

Kommunstyrelsen beslutade 2014-12-16, § 175, enligt tekniska utskottets förslag
att Skinnskattebergs kommun delfinansierar ombyggnation av Liendammen med halva
beloppet 1 mkr genom investering i en ny självreglerande dammlucka
att Skinnskattebergs kommun åtar sig huvudmannskapet för ombyggnation av Liendammen
att svar på förfrågan från länsstyrelsen gällande detta ges när erforderliga beslut i ärendet är
fattade

Kommunfullmäktige beslutade 2015-03-02, § 3, enligt kommunstyrelsens förslag
att det i investeringsbudgeten för 2015 avsätts tilläggsanslag om 1 200 tkr för delfinansiering
av ombyggnad gällande Liendammen

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m) och Jan Lejon (fp).

Bo Öberg (m) yrkar att utskottet föreslår kommunstyrelsen att avvakta med denna
ombyggnad, att utskottet ger förvaltningen i uppdrag att vidare utreda frågan samt att den
planerade investeringen på 1,2 mkr inte genomförs under år 2015.

Kommunchefen yttrar sig och anför att detta innebär att frågan om en eventuell investering i
Liendammen får väckas på nytt, t.ex. i budgetprocessen för 2017, efter fortsatt utredning
samt diskussion med Sveaskog.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att avvakta med ombyggnation av Liendammen

att den planerade investeringen på 1200 tkr inte genomförs år 2015

Tekniska utskottet beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda frågan vidare

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 65

Dnr 2015.

Särredovisning fastighetsobjekt – information

Fastighetsenheten har börjat arbetet med att särredovisa varje fastighetsobjekt för sig. Det här arbetet påbörjades redan under hösten 2014 med att skapa ett eget ansvar för fastighet. All bokföring har därefter skett på ansvar 1213 från och med 2015-01-01. Dock är inte budgeten lagd per objekt utan per verksamhet varför det inte går att göra en korrekt avstämning. Enheten jobbar för att korrigera de kostnader som tidigare inte har fördelats på rätt objekt och att gå igenom poster som kan leda till eventuella fel till 2015-10-20. Målet är att få en korrekt resultatredovisning för de respektive objekten. Avstämning gentemot budget kommer dock inte att vara möjligt förrän övergången till 2016.

Fastighetschefen föredrar ärendet och redovisar hur långt förvaltningen kommit med ärendet.

I ärendet yttrar sig Jan Lejon (fp), Patric Gålbom (fp),

Sektorchefen yttrar sig.

Kommunchefen yttrar sig.

Patric Gålbom (fp) anför att detta är väldigt positivt samt att det är precis den här informationen som utskottet behöver.

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.

M. U.F.

Utdragsbestyrkande

§ 66

Dnr 2015.0760.101

Studentboende/folkhögskolan – information

Skinnskattebergs kommun har sedan 2014 tagit över Folkhögskolan från Landstinget. Sedan tidigare finns det beslut om att det i lokalerna ska bedrivas verksamhet för ensamkommande, företagsby samt använda lokalerna för kommunens egna behov.

I dagsläget finns verksamhet för ensamkommande, några företagare och viss egen verksamhet. Stora delar av fastigheten står dock outhyrda och är i behov av renovering innan uthyrning.

En av studentlängorna, Hammaren, är renoverad och iordningsställd för en utökning av verksamheten ensamkommande. Kommunstyrelsen gav 2015-06-17 förvaltningen i uppdrag att se över hur kommunen kostnadseffektivt kan göra utslussnings- och eller studentboende av ett eller flera av de ej ombyggda elevhemmen. Förvaltningen svar nu upp mot detta uppdrag. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, § 36, föreslå kommunstyrelsen att inrätta studentboende på f.d. Folkhögskolan att i första hand ta byggnaden Hammaren i anspråk till studentboenden

Kommunstyrelsen beslutade 2015-06-17, § 80, enligt tekniska utskottets förslag med Lena Lovén-Roléns tilläggsyrkande att inrätta studentboende på f.d. Folkhögskolan att i första hand ta byggnaden Hammaren i anspråk till studentboenden att ge förvaltningen i uppdrag se över hur kommunen kostnadseffektivt kan göra utslussnings- och eller studentboende av ett eller flera av de ej ombyggda elevhemmen

Sektorchefen föredrar ärendet.

Jan Lejon (fp), Patric Gålbom (fp) och Bo Öberg (m) yttrar sig i ärendet och ställer frågor.

Jan Lejon (fp) anför att kommunen måste kunna ställa hårdare krav de entreprenörer som är upphandlande av kommunen för att ta fram offerter på hyresgäst Anpassningar. Vidare anför Jan Lejon (fp) att om kommunen inte kan ställa hårdare krav kommer inget ske.

Jan Lejon (fp) föreslår att det ska noteras till protokollet att avtalet ska omarbetas innan nästa upphandling.

En ingående diskussion sker.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

forts § 66

Tekniska utskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Sammanträdet ajourneras för paus

Justerandes sign.

U. U.F.

Utdragsbestyrkande

Sammanträdet återupptas

§ 67

Dnr 2013.0760.789

Revidering av budget, byggnation av nytt LSS-boende, Bårestad

Skinnskattebergs kommun har beslutat att bygga ett LSS-boende bestående av 6 stycken lägenheter på den tomt där tidigare förskolan "Solrosen" var belägen. En av lägenheterna kommer att bli ett "korttidsboende". Målet för projektet är att LSS-boendet skall vara färdigt i början av november 2015. Verksamheten beräknas kunna starta vid årsskiftet 2015/2016. En detaljerad projektplan finns för ombyggnationen. Detta projekt har från starten följts upp med bland annat projekt/byggmöten samt brukarmöten med verksamheten och ekonomisidan. Alla beslut har tagits i samråd. Vi har kontinuerligt erhållit ÄTA-listor från totalentreprenören Totalbyggen AB som vi kontrollerar och följer upp.

Det har framkommit under slutet av augusti månad att våra kostnader kommer att överstiga den ursprungliga budgeten. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m), Patric Gålbom (fp), Jan Lejon (fp) och Ulf Forsberg (s).

Sektorchefen informerar utskottet om att förvaltningen redan valt bort samtliga delar som inte krävs för funktionen samt att förvaltningen löpande arbetat med listor på ändrings- och tilläggsarbeten.

Kommunchefen yttrar sig och summerar ärendet till att det är ett antal saker som behöver åtgärdas då vi som beställare har gjort ett antal misstag som nu behöver rättas till. Vidare anför kommunchefen att förvaltningen under projektets gång arbetar i enlighet med kommunens projektstyrningsmodell.

Bo Öberg (m) anför att detta ska finnas med i upphandlingen, det ska inte komma i efterhand.

Patric Gålbom (fp) anför att det trots fördyringen känns tryggt att ha ett underlag som pekar ut och dokumenterar varför fördyringarna har skett.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att godkänna en utökning av budgeten för LSS-boendet från 13 miljoner kronor till 14,2 miljoner kronor

att finansiering sker genom att omfördela investeringsmedel från post ombyggnad Liendammen till LSS-boendet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

forts § 67

Tekniska utskottet beslutar

att notera till protokollet att vid framtida investeringar ska kommunen alltid beakta en procentsats för oförutsedda utgifter

Justerandes sign.

TL u.f

Utdragsbestyrkande

§ 68

Dnr 2015.0316.315

Anläggande av nya parkeringsplatser i området runt Hemgården

En motion angående att iordningsställa fler parkeringsplatser vid Hemgården antogs av kommunfullmäktige 2013-09-23, § 59, (Dnr 2013.0956.101), men har ännu inte verkställts i avvaktan på det nya LSS-boendet. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-11-19, § 107,
att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning

Kommunstyrelsen beslutade 2013-02-05, § 25,
att remittera motion till tekniska utskottet för beredning

Tekniska utskottet beslutade 2013-02-21, § 25,
att ge sektorchefen i uppdrag att undersöka möjligheterna att anlägga fler parkeringsplatser i området

Tekniska utskottet beslutade 2013-05-15, § 53,
att ge sektorchefen i uppdrag att lämna förslag på placering av en ny parkering vid tekniska utskottets sammanträde 12 juni 2013

Kommunstyrelsen beslutade 2013-09-03, § 146, enligt tekniska utskottets förslag, föreslå kommunfullmäktige,
att anta motionen


Kommunfullmäktige beslutade 2013-09-23, § 59,
att anta motionen

Tekniska utskottet beslutade 2015-03-26, § 20,
att ge sektorchefen i uppdrag att ta fram förslag till nästa sammanträde den 4 maj.

Tekniska utskottet beslutade 2015-05-04, § 25,
att notera informationen till protokollet

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Jan Lejon (fp) och Ulf Forsberg (s).

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

forts § 68

Tekniska utskottet beslutar

att parkeringsbehovet tillgodoses genom befintlig parkering vid korsningen Sotvretsvägen 9/Centralvägen

att iordningställa befintlig parkering vid Centralvägen för att tillgodose parkeringsbehovet

att om parkeringsplatserna vid korsningen Sotvretsvägen 9/Centralvägen samt vid Centralvägen blir fullbelagda så tas alternativet med ny parkeringsplats upp i budgeten för år 2017

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 69

Dnr 2015.0499.511

Skinnskattebergs kommuns lokala föreskrifter om högsta tillåtna hastighet Övre Källfallet

Förvaltningen har fått i uppdrag av tekniska utskottet att se över de lokala trafikföreskrifterna och har upprättat ett förslag till lokala föreskrifter om högsta tillåtna hastighet för Övre Källfallet. Hastigheten är som tidigare 30 km/tim. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m) och Jan Lejon (fp).

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att förvaltningen föreslår väghållaren att med kommunens samtycke föreslå Länsstyrelsen att ändra hastigheten till 30 kilometer i timmen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 70

Dnr 2015.0542.101

Svar på medborgarförslag angående lekpark i Skinnskatteberg

Ett medborgarförslag har 2015-05-03 inkommit från Michaela Sjöstrand gällande att skapa en ny lekpark i Skinnskatteberg. Utskottet ska bereda ärendet till kommunstyrelsen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-06-08, § 47
att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige

Tekniska utskottet beslutade 2015-08-13, § 56,
att överlämna medborgarförslag till förvaltningen för beredning

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m) och Jan Lejon (fp).

Kommunchefen yttrar sig.

Bo Öberg (m) yrkar att avslå medborgarförslaget med motiveringen att inga medel finns avsatta i budget för iordningställande av en lekpark i Skinnskatteberg

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att avslå medborgarförslaget med motiveringen att inga medel finns avsatta i budget för iordningställande av en lekpark i Skinnskatteberg

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 71

Dnr 2015.0012.101

Svar på medborgarförslag angående röjning av sly på Klockarberget i Skinnskatteberg – information

Ett medborgarförslag har 2015-01-12 inkommit från Ragnar Eriksson gällande Klockarberget. Utskottet ska bereda ärendet till kommunstyrelsen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-03-02, § 8
att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige

Tekniska utskottet beslutade 2015-06-09, § 47,
att bordlägga ärendet till nästa sammanträde
att förvaltningen får i uppdrag att på nästa sammanträde presentera vad som är kommunens ansvarsområde och vad som är vägföreningens ansvarsområde

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m), Patric Gålbom (fp) och Jan Lejon (fp).

Kommunchefen yttrar sig.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att medborgarförslaget avslås med motiveringen att kommunen inte ansvarar för röjning av sly på Klockarberget

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 72

Dnr 2013.0760.789

Reviderad betalningsplan LSS-boendet 2015-07-22 – information

Vid betalning av lyft nr 4-huskomp-målning-plåt med förfallodag den 20 juli 2015 framkom det att arbetena med målning och plåt ej var utförda på fastigheten. Förvaltningen meddelade då Totalbyggen AB att förvaltningen ej kunde betala ut beloppet förrän detta arbete var utfört. Efter fortsatta diskussioner gjordes en överenskommelse om att revidera betalningsplanen så att ett avdrag för ej utförda arbeten på 400 000 kronor gjordes på det ursprungliga fakturabeloppet om 2 500 000 kronor. Totalbyggen AB meddelade vidare att de inte lyfter några pengar under augusti månad även fast de har haft produktion igång. Detta innebär att lyft nummer 5 och 6 flyttas fram en månad i tiden. Lyft nummer 7 ligger kvar oförändrat. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen föredrar ärendet.

Kommunchefen yttrar sig.

Tekniska utskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.

U U.F

Utdragsbestyrkande

§ 73

Dnr 2015.

Fastighetsförsäljning mark i Färna

Skolan i Färna såldes till en privat fastighetsägare på grund av minskat elevunderlag. Marken där lekplatsen är belägen undantogs från försäljningen men delar ingår fortfarande förskoleområdet och sköts av fastighetsägaren. Markområdet utgör idag ca 1180 kvm. Kommunen har en skyldighet att sköta området men i praktiken är det ägaren till Färnas Hjärta, Marnix Bijl som har skött denna hittills. En fastighetsreglering skulle medföra en bättre fastighetsindelning samt att kravet på skötsel flyttas över från Skinnskattebergs kommun till en privat fastighetsägare. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (m), Patric Gålbom (fp) och Jan Lejon (fp).

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet enas om att bordlägga ärendet då ärende *Behov av lokaler vid förskolan i Färna* Dnr 2015.0669.600 återremitterades till förvaltningen.

Tekniska utskottet beslutar

att bordlägga ärendet

Justerandes sign.

U.F.

Utdragsbestyrkande

§ 74

Övriga rapporter

Vid dagens sammanträdes lämnades inga rapporter.

Justerandes sign.

u u.f

Utdragsbestyrkande

§ 75

Dnr 2015.

Övriga frågor

Patric Gålbom (fp) ställer fråga om juldekorationer och får den besvarad av sektorchefen och kommunchefen.

Jan Lejon (fp) ställer fråga om ombyggnationen av förskolan i Nyhammar och får den besvarad.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------