

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, Kommunhuset den 15 december 2016 kl.08.30-11.00

Beslutande Patric Gålbom (L), ordförande
Bo Öberg, (M)
Lars Andersson (S)
Lars-Göran Fammé (S), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare Kenneth Johansson, tillförordnad sektorchef teknik och service
Michael Sundh, controller § 74-76
Siw Östlund, kostchef § 77
Nima Poushin, kommunchef § 72-79
Johan Boklund, kommunsekreterare

Utses att justera: Lars Andersson (S)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen måndagen den 19 december kl. 08.20

Underskrifter:

Sekreterare


.....
Johan Boklund

Paragrafer
§ 72-84



Ordförande


.....
Patric Gålbom

Justerande


.....
Lars Andersson

Delegationsbeslut: § 74 Uthyrning av lokalen Vätterskoga 4:106 till Industri Textil Job AB, Dnr
2016.1688.031 Delegationsnummer F 1

Justerandes sign.  	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 72

Ändring av föredragningslistan

Tekniska utskottet beslutar

att föredragningslistan utökas med en ny punkt 10, Ärende Aspebäcken

Justerandes sign. PE	Utdragsbestyrkande LA
----------------------------	--------------------------

§ 73

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen för Teknik- och service ska lämna information vid varje sammanträde med tekniska utskottet. Vid dagens sammanträde lämnas information bland annat om rekrytering av ny chef för sektor teknik och service och presentation av tillförordnad sektorchef för sektor teknik och service.

Kommunchefen informerar utskottet om att den tillfälliga organisationen ska vara klar före jul och gälla i fem månader.

Kommunchefen och tillförordnad sektorchef för teknik och service informerar utskottet om att rekrytering av sektorchef för teknik och service samt VA-chef pågår.

Kommunchefen informerar utskottet om att sektor teknik och service under de kommande månaderna behöver få möjlighet att färdigställa redan beslutade uppdrag och att förvaltningen hoppas på överseende med detta.

Kommunchefen informerar utskottet om att sektor teknik och service beräknas göra ett ekonomiskt underskott på 2-3 miljoner kronor för år 2016.

Tekniska utskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 74

Dnr 2016.1688.031

Uthyrning av lokalen Vätterskoga 4:106 till Industri Textil Job AB

Industri Textil Job Ab har hyrt lokal i Aspebäckens företagsby sedan augusti år 2015. Industri Textil Job AB utökar sin verksamhet och vill därmed hyra större lokaler. Ärendet ska behandlas politiskt då förvaltningen inte har delegation från kommunstyrelsen att hyra ut fastigheter/lokaler för en längre tid än max 1 år. Enligt delegationsordning för fastighetsärenden, nr F 1 Uthyrning av fastigheter/lokaler är KStu delegat vid uthyrning i max 3 år. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Kommunchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L) och Lars Andersson (S).

Controllern yttrar sig och svarar på frågor.

Tekniska utskottet beslutar

att hyra ut lokalen Vätterskoga 4:106, Helmers Stig 1 73091 Skinnskatteberg till Industri Textil Job AB

att hyrestiden gäller från och med 2016-11-01 till 2018-10-31

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 75

Dnr 2016.

Särredovisning av bostadsfastigheter – information

Tekniska utskottet har efterfrågat en särredovisning av kommunens bostadsfastigheter för att kunna följa dess resultat.

Tekniska utskottet kan notera att bostadsfastigheter har ett positivt resultat på 747 tkr. Orsak är att kostnader som härleds till fastigheter så som vissa löner har bokförts på andra verksamheter. Detta kommer att korrigeras i december och då kommer bostadsfastigheter ha ett positivt resultat på ca 200 tkr. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Controllern föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L) och Lars Anderson (S).

Tekniska utskottet beslutar

att mottaga informationen

Justerandes sign PE LA	Utdragsbestyrkande
------------------------------	--------------------

§ 76

Dnr 2016.

Underhållsplaner

Då Skinnskattebergs kommun har stora konstaterade underhållsskulder på de fastigheter som kommunen äger har politiken i 2016 års budget beslutat att teknik och service ska under 2016 presentera underhållsplaner för kommunens fastigheter.

Under 2016 har teknik och service arbetat med underhållsplanerna för Skinnskattebergs kommuns fastigheter men tyvärr är detta projekt kraftigt försenat.

Sektor teknik och bedömer att arbetet med underhållsplaner kan slutföras under år 2017. Sektorn kan för att ge exempel på hur arbetet fortgår presentera underhållsplaner för Granstigen i Riddarhyttan, Åsmansbovägen och Fåfångansväg i Färna samt Västra parkvägen i Riddarhyttan till tekniska utskottets första ordinarie sammanträde år 2017. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Kommunchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L) och Lars Andersson (S).



Controllern yttrar sig och svarar på frågor.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att förvaltningen får i uppdrag att under år 2017 upprätta underhållsplaner för kommunens fastigheter

att arbetet ska delrapporteras till kommunstyrelsen senast den 13 juni år 2017

att de föreslagna objekten ska redovisas till tekniska utskottet i februari år 2017

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 77

Dnr 2016.1612.101

Kostpolicy gällande vård och omsorg samt förskola, skola och skolbarnomsorg och HBV-hem

Skinnskattebergs Kommun har behov av att anta en ny kostpolicy som innebär en separation mellan skolan, förskolan, skolbarnomsorgen, HBV-hem samt vård och omsorg.

Kostpolicyen kommer att bli mer riktad mot olika åldrar och behov, inte allmänt vänt till alla brukare som den är nu. Målsättningen med kostpolicyen är att det ska finnas en enhetlig syn vad som gäller vid kost inom förskola, skola, skolbarnomsorg, HBV-hem, vård och omsorg. Kostpolicyen ska vara ett stöd för politiker, personal, barn, målsmän, vårdtagare och anhöriga.

Kostpolicyen har varit på remissrunda hos berörda enhetschefer och rektorer. Alla berörda har inte svarat, men viktiga synpunkter har inkommit från några och dessa har tagits i beaktning. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2016-11-10, § 59, att ärendet bordläggs för att ledamöterna i tekniska utskottet ska få tid att förankra ärendet i respektive partigrupp



Kostchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L) och Lars Andersson (S).

Lars Andersson (S) ställer frågor som besvaras av kostchefen.

Lars Anderson (S) ställer fråga gällande satsningen två rätter samt hur och när målen ska mätas.


Kostchefen svarar att utvärdering pågår gällande två rätter och att målen för kostpolicyen ska utvärderas minst en gång per år, till exempel genom enkäter och uppföljning av inköp.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 77 forts.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att anta den nya kostpolicyn för vård och omsorg samt förskola, skola och skolbarnomsorg och HVB-hem

Justeraendes sign.  LA	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 78

Dnr 2015.0497.557

Samråd om vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Färna vattentäkt, Skinnskattebergs kommun

Samråd för en ny vattentäkt i Färna genomfördes i början av 2010 av SWECO Environment AB. PM/Samrådsredogörelse daterad 2010-02-25 finns upprättad. Avsikten med samrådet var att gå in med en begäran om fastställelse av vattenskyddsområde (VSO) till länsstyrelsen. På grund av olika anledningar togs ej något sådant beslut.

Under hösten 2015 togs ärendet upp igen med länsstyrelsen varvid länsstyrelsen och förvaltningen kom överens om att ett nytt samrådsmaterial skulle skickas ut till berörda. Den 3 november 2015 skickades information ut till berörda fastighetsägare och övriga berörda parter där det fanns möjlighet att inkomma med synpunkter på förslag till reviderade skyddsföreskrifter. Berörda hade tid fram till 18 december att inkomma med synpunkter.

Efter avslutad samrådsperiod inkom totalt 5 yttranden från berörda sakägare. De inkomna yttrandena har bedömts vara likvärdiga med tidigare inlämnade samrådsyttranden och har därför ej besvarats.

Kontakter har under 2016 hållits med Länsstyrelsen och förvaltningen gör nu bedömningen att Skinnskattebergs kommun igen bör begära hos Länsstyrelsen om fastställelse av vattenskyddsområde för Färna vattentäkt.

En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2015-03-26, § 27, att förvaltningen får i uppdrag att gå ut med en remissrunda för inrättandet av vattenskyddsområde

Tekniska utskottet beslutade 2015-10-15, § 78, att lägga informationen till handlingarna

Kommunchefen föredrar ärendet.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 78 forts.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L), Lars Andersson (S), Lars-Göran Fammé (S) och Bo Öberg (M).

Kommunchefen redogör för att skyddsområdet som sådant inte innebär ökade kostnader men följdkostnaden för Va-nätet behöver prioriteras.

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att begäran om fastställelse av vattenskyddsområde för Färna vattentäkt skall skickas till Länsstyrelsen i Västmanlands län

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 79

Dnr 2015.1294.101

Handikappanpassad brygga i Nedre Vättern

Kommunstyrelsen beslutade 2015-12-08 enligt § 150, Handikappanpassad brygga i Nedre Vättern, att förvaltningen får i uppdrag att ta fram ett underlag med ekonomisk kalkyl på vad det skulle kosta att anlägga en handikappanpassad brygga i Nedre Vättern. Beslutet är föranlett av att Lars Andersson (S) hade inkommit med ett initiativ till TU-beredningen 2015-11-04.

Förvaltningen har utrett möjligheterna att anlägga en handikappanpassad brygga i Nedre Vättern. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.



I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Patric Gålbom (L) och Bo Öberg (M).

Tillförordnad sektorchef för teknik och service redogör för placeringen av bryggan.

Lars Andersson (S) yrkar att informationen läggs till handlingarna.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att informationen läggs till handlingarna

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 80

Dnr 2015.1087.101

Svar på motion angående möjligheterna för Skinnskattebergs kommun att anställa egna hantverkare

En motion i rubricerat ärendet har inkommit från Lena Lovén-Rolén (S), Lars Andersson (S) och Aneth Arvidsson (S). En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Kommunchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Patric Gålbom (L) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att motionen avslås.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att motionen avslås

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 81

Aspebäcken

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L), Bo Öberg (M) och Lars Andersson (S).

Kommunchefen yttrar sig och anför att ärendet rör en principdiskussion om fastigheten Aspebäcken samt att om politiken vill att förvaltningen ska göra en annan prioritering så behöver politiken fatta ett sådant beslut.

En ingående diskussion sker.

Tekniska utskottet noterar till protokollet att anledningen till att ärendet har tagit upp på dagens sammanträde är att det finns behov av en översyn av inriktningsbeslutet gällande fastigheten Aspebäcken samt att ett första steg i detta arbete är att förvaltningen får i uppdrag att lämna en lägesrapport beträffande arbetet med näringslivsutveckling samt behoven inom sektor vård och omsorg vid nästa ordinarie sammanträde med tekniska utskottet.

Tekniska utskottet beslutar

att förvaltningen får i uppdrag att lämna en lägesrapport gällande fastigheten Aspebäcken till nästkommande ordinarie sammanträde med tekniska utskottet

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 82

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

Patric Gålbom (L) lämnar rapport från styrelsesammanträde med direktionen för VafabMiljö.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 83

Delgivningar

2016-10-03

Kungörelse om utställning, förslag till FÖP Fagersta stad

Tekniska utskottet beslutar

att lägga delgivningen till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 84

Övriga frågor



Lars Andersson (S) ställer fråga om vattenkvaliteten i Ridderhyttan

Patric Gålbom (L) ställer fråga om vattenanalys.

Tillförordnad sektorchef för teknik och service svarar på frågorna.

Lars-Göran Fammé ställer fråga om avtackningen av förre sektorchefen för teknik och service.

Utskottet enas om att ordföranden i tekniska utskottet ska kontakta kommunstyrelsens presidium angående politikens avtackning av medarbetare.

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---