

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, Kommunhuset fredagen den 26 januari 2018 kl.  
08:30-12:30

Beslutande Patric Gålbom (L), ordf  
Bo Öberg (M), vice ordförande  
Lars-Göran Fammé (S)  
Lars Andersson (S)  
Solveig Hammarström (L)


Övriga deltagare Pentti Lahtinen (S), ej tjänstgörande ersättare  
Christian Eriksson, enhetschef kost och städ, § 5, § 7  
Sam Hamberg, fastighetschef § 9-11  
Jessica Lindström, administrativ assistent, § 8-9  
Gunilla Elander, sektorchef teknik och service  
Christine Larsson, bitr. kommunsekreterare

Utses att justera: Lars Andersson (S)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen onsdagen den 31 januari kl. 15.45

Underskrifter:

Sekreterare  ..... Paragrafer  
Christine Larsson § 1-16

Ordförande  .....  
Patric Gålbom

Justerande  .....  
Lars Andersson

---

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

**Sammanträdet inleds med studiebesök vid Klockarbergsvägen 8.**

§ 1

### **Aktuell information från sektorchefen**

Sektorchefen för Teknik- och service ska lämna information vid varje sammanträde med tekniska utskottet.

-----

Vattenskyddsområde i Färna- Länsstyrelsen har haft det ute på remiss. Länsstyrelsen har efter inkomna synpunkter givit förslag på ändringar i föreskrift.

Möte med Sveaskog och SLU är inplanerat gällande forskningsprojekt om utveckling av nya skogsbruksmetoder.

Vattenledningen under Lien i Ridderhyttan. Svar från trafikverket om grävtillstånd i anslutning till väg 68 väntas. När anslutningen kopplas på så stängs vattnet av. Det kommer att gå ut information till alla fastigheter via post, samt vår externa webbplats och sociala medier. Anslutningen kommer att ske nattetid för att minimera störning.

Samtal med WSP om alternativ till lösningar gällande avloppen i Baggbron.


I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), Lars Andersson (S), Patric Gålbom (L), Solweig Hammarström (L) och Pentti Lahtinen (S).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

### **Tekniska utskottet beslutar**

att notera informationen till protokollet

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 2

Dnr 2017.0243.101

## Aspebäcken - information

Sektorchefen för Teknik och service informerar utskottet enligt överenskommelse från sammanträde den 2017-02-09.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutar 2016-12-15, § 81  
att förvaltningen får i uppdrag att lämna en lägens rapport gällande fastigheten Aspebäcken till nästkommande sammanträde med tekniska utskottet

Tekniska utskottet beslutar 2017-02-09, § 2  
att tacka för informationen  
att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutar 2017-08-24, § 67  
att tacka för informationen

Tekniska utskottet beslutar 2017-09-25, § 89  
att tacka för informationen

Tekniska utskottet beslutar 2017-10-23, § 102  
att tacka för informationen

Tekniska utskottet beslutar 2017-11-23, § 112  
att tacka för informationen

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

IKKAB har sagt upp sitt hyresavtal.

Sektor Vård och omsorg har sagt upp avtalet gällande Hyttan. Alternativ till verksamhet ses över både gällande Hyttan och i förlängningen även Smedjan.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), Lars Andersson (S) och Patric Gålbom (L).

Sektorchefen yttrar sig.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande LA 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

forts § 2

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att tacka för informationen

-----

Justerandes sign. <i>LA</i>	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--------------------

§ 3

Dnr 2017.1523.430

### Flodpärlmusslor- information

Tekniska utskottet får information gällande överklagande av föreläggande gällande ansökan om tillstånd för vattenverksamhet i Lien.

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

Ett överklagande av föreläggande gällande ansökan om tillstånd för vattenverksamhet i Lien är skickat till Mark- och miljödomstolen den 9 januari 2018. Kompletteringar är begärda av domstolen. Dessa ska vara inkomna Mark- och miljödomstolen senast den 29 januari.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L), Lars Andersson (S), Bo Öberg (M) och Solweig Hammarström (L).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

### Tekniska utskottet beslutar

att tacka för informationen

-----

**Sammanträdet ajourneras**

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

**Sammanträdet återupptas**

§ 4

Dnr

**Sanering Centralköket- information**

Tekniska utskottet får information gällande saneringsarbetet i centralköket.

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

Saneringsbehovet är större än man tidigare sett. Utredning pågår fortfarande.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L), Lars Andersson (S) och Bo Öberg(M)

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att tacka för informationen

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 5

Dnr

### **Servering av två maträtter vid Klockarbergsskolan, försöksår-information**

Utskottet får information om engångs, driftsatsningar beslutade av kommunfullmäktige 2017-11-27, § 89 gällande ett försöksår med servering av två maträtter vid Klockarbergsskolan.

-----

Enhetschefen för kost och städ föredrar ärendet.

Skolans ordinarie matsedel kommer att kompletteras med ett vegetariskt alternativ. Starten beräknas till sportlovet.


I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S) och Bo Öberg (M).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

#### **Tekniska utskottet beslutar**

att tacka för informationen

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 6

Dnr 2017.0853.101

## Motion angående enklare lekplats i anslutning till öppna förskolan Stacken

Ärendet återremitterades till kommunstyrelsen från kommunfullmäktige 2017-10-02, § 76 från kommunstyrelsen Förvaltningen har skickat förslag till Regionen gällande förslag på placering av en enklare lekplats. En tjänsteskrivelse i ärendet finns uppräddad. Övriga handlingar har skickats ut vid tidigare behandling av ärendet.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2016-06-20, § 62  
att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning

Tekniska utskottet beslutade 2016-10-06, § 52, föreslå kommunfullmäktige  
att avslå motionen

Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-25, § 149, enligt tekniska utskottets förslag föreslå kommunfullmäktige  
att avslå motionen

Kommunfullmäktige beslutade 2016-11-21, § 103  
att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen

Tekniska utskottet beslutade 2017-05-24, 55  
att förvaltningen får i uppdrag att inhämta skriftligt svar från Region Västmanland till nästa ordinarie sammanträde

Tekniska utskottet beslutade 2017-08-24, § 76  
att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen

Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-12, § 167, enligt tekniska utskottets förslag föreslå kommunfullmäktige  
att avslå motionen

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-02, § 76  
att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen med motiveringen att förvaltningen får i uppdrag att utreda kostnaden

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------



forts § 6

Sektorchefen föredrar ärendet.

Förvaltningen konstaterar att marken i anslutning till Stacken ej tillhör kommunen. Byggnation av lekplats måste därför utföras och bekostas av markägaren, Region Västmanland. Kommunen har därför den 8 november skickat förslag på placering av en enklare lekplats till Region Västmanland. De har lovat att ta ärendet vidare i deras projektorganisation.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L) och Lars Andersson (S).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att informationen läggs till handlingarna

att ärendet bordläggs till dessa att besked lämnas från Region Västmanland hur de ställer sig till detta projekt.

-----

Justeraendes sign 	Utdragsbestyrkande 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

§ 7

Dnr 2017.0267.101

## Servering av två maträtter inom äldreomsorgens särskilda boenden

Utskottet får ta del av en redovisning för projektet Servering av två maträtter inom äldreomsorgens särskilda boenden. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

### Tidigare behandling av ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2017-02-08, § 13  
att bevilja sektor vård och omsorg utvecklingsmedel om 195 293 kr till projektet servering av två maträtter inom äldreomsorgens särskilda boenden  
att uppdra till förvaltningen att inkomma med delredovisning av projektet till tekniska utskottet den 24 augusti år 2017

Tekniska utskottet beslutade 2017-08-24, § 73  
att tacka för informationen och lägga delredovisningen till handlingarna

Enhetschefen för kost och städ föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Bo Öberg (M), Pentti Lahtinen (S) och Solweig Hammarström (L).


Enhetschefen för kost yttrar sig.

Lars Andersson anför vikten vid att alla boenden som kan välja sin egen mat skall få den möjligheten.

Bo Öberg (M) yrkar på att servering av två rätter inom äldreomsorgens särskilda boenden permanentas, att finansiering sker inom ram

Patric Gålbom (L), Solweig Hammarström (L) och Lars Andersson (S) yrkar bifall till Bo Öbergs (M) förslag.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

forts § 7

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att servering av två rätter inom äldreomsorgens särskilda boenden permanentas

att finansiering sker inom ram

-----

Justerandes  
sign.

LA

Utdragsbestyrkande

§ 8

Dnr 2016.1838.101

## Underhållsplaner

Förvaltningen har upprättat underhållsplaner för bostäder, industrifastigheter och förvaltningsfastigheter, enligt beslut av kommunstyrelsen 2017-01-24, § 17. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2016-12-15, § 76, föreslå kommunstyrelsen att förvaltningen får i uppdrag att under år 2017 upprätta underhållsplaner för kommunens fastigheter att arbetet ska delrapporteras till kommunstyrelsen senast den 13 juni år 2017 att de föreslagna objekten ska redovisas till tekniska utskottet i februari år 2017

Kommunstyrelsen beslutade 2017-01-24, § 17, enligt tekniska utskottets förslag att förvaltningen får i uppdrag att under år 2017 upprätta underhållsplaner för kommunens fastigheter att arbetet ska delrapporteras till kommunstyrelsen senast den 13 juni år 2017 att de föreslagna objekten ska redovisas till tekniska utskottet i februari år 2017

Tekniska utskottet beslutade 2017-02-09, § 8, att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-03-16, § 19, att tacka för informationen att lägga informationen till handlingarna



Tekniska utskottet beslutade 2017-04-27, § 34 att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-05-24, § 46 föreslå Kommunstyrelsen att lägga informationen till handlingarna

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-13, § 129 att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-08-24, § 70 att tacka för informationen och lägga den informationen till handlingarna

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

forts § 8

Administrativa assistenten föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (M), Bo Öberg (M), Lars Andersson (S).

Fastighetschefen yttrar sig.

Sektorchefen yttrar sig.

Patric Gålbom (L) yrkar att förvaltningen får i uppdrag att komplettera underhållsplanen med fastigheterna Granstigen 4, Granstigen 6, Granstigen 16, Västra Parkvägen 3, Åsmansbovägen 6 och Fåfångans väg 9, samt att föreslå kommunstyrelsen att godkänna upprättad underhållsplan, att underhållsplanen i framtiden ska verka som en grund gällande planering och prioritering för fastighetsunderhåll och kostnadsberäkningar, att underhållsplanen följs upp och revideras vart annat år.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

#### **Tekniska utskottet beslutar**

att förvaltningen får i uppdrag att komplettera underhållsplanen med fastigheterna Granstigen 4, Granstigen 6, Granstigen 16, Västra Parkvägen 3, Åsmansbovägen 6 och Fåfångans väg 9

#### **Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att godkänna upprättad underhållsplan

att underhållsplanen i framtiden ska verka som en grund gällande planering och prioritering för fastighetsunderhåll och kostnadsberäkningar

att underhållsplanen följs upp och revideras vartannat år

-----

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

§ 9

Dnr

## Policy Huskurage

En förfrågan inkom 171110, från Roger Englund samordnare, Norbergs kommun, gällande upprättandet av en policy för Huskurage inom kommunens fastighetsbestånd. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (L), Solweig Hammarström (L) och Bo Öberg (M).

Patric Gålbom (L) yrkar föreslå kommunfullmäktige att anta policyn, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att sprida policyn i kommunens bostadsfastigheter.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige**

att anta policyn

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att sprida policyn i kommunens bostadsfastigheter

-----

Justerandes

sign.

 LA

Utdragsbestyrkande

§ 10

Dnr

## Handlingsplan för Klockarbergsvägen 8

Tekniska utskottet presenteras en utredning av fastigheten på Klockarbergsvägen 8. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----  
Fastighetschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), Patric Gålbom (L), Lars Andersson (S), Solweig Hammarström (L) och Pentti Lahtinen (S)

Fastighetschefen yttrar sig.

Sektorchefen yttrar sig.

Lars Andersson (S) begär överläggning.

### Sammanträdet ajourneras för överläggningar

### Sammanträdet återupptas

Lars Andersson (S) och Lars-Göran Fammé yrkar att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till rivning av byggnaden i sin helhet för att därefter uppföra ett nytt modernt bostadshus.

Bo Öberg (M) yrkar att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av fastigheten, att intäkter från en försäljning används till bygge av lägenheter på Sotvretsvägen. Om försäljning inte är möjlig ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta renovera trapphus B och C på samma sätt som trapphus A.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordförande ställer proposition på Bo Öberg (M) förslag att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av fastigheten, att intäkter från en försäljning används till bygge av lägenheter på Sotvretsvägen. Om försäljning inte är möjlig ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta renovera trapphus B och C på samma sätt som trapphus A mot Lars Andersson (S) och Lars-Göran Fammés förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till

Justerandes sign  LA	Utdragsbestyrkande
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

forts § 10

**rivning av byggnaden i sin helhet för att därefter uppföra ett nytt modernt bostadshus och finner att tekniska utskottet beslutat enligt Bo Öbergs förslag.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av fastigheten

att intäkter från en försäljning används till bygge av lägenheter på Sotvretsvägen.

Om försäljning inte är möjlig ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta renovera trapphus B och C på samma sätt som trapphus A

**Lars Andersson (S) och Lars-Göran Fammé reserverar sig till förmån för eget yrkande.**

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------



§ 11

Dnr

## Handlingsplan för Riddarhyttans skola

Tekniska utskottet presenteras en utredning av Riddarhyttans skola. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----  
Fastighetschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Patric Gålbom (L) och Bo Öberg (M).

Lars Andersson (S) yrkar att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att riva skolans huvudbyggnad, bibehålla lågdelen med förskoleverksamhet samt kostnader för detta, att utreda olika lösningar av värmesystem samt kostnader för detta, att utreda kostnader för rivning av hela byggnaden och uppförandet av ny förskola.

Sektorchefen yttrar sig.

Fastighetschefen yttrar sig.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**


### Tekniska utskottet beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att riva skolans huvudbyggnad, bibehålla lågdelen med förskoleverksamhet samt kostnader för detta

att utreda olika lösningar av värmesystem samt kostnader för detta

att utreda kostnader för rivning av hela byggnaden och uppförandet av ny förskola.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 12

Dnr

## Överföring av investeringsmedel från 2017 till 2018

Budgerade investeringar som ej har upparbetats för Sektor Teknik & Service under 2017, behövs under 2018. Behov av investeringsmedel har inte minskat, anledningen till överskottet var brist på personella resurser tidvis under året. Sektorn begär härmed att överskottet får flyttas med till 2018. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Ordföranden föredrar ärendet.


Bo Öberg yrkar bifall till förvaltningens förslag att föreslå kommunfullmäktige att överföra ej utnyttjade investeringsmedel från år 2017 till år 2018.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige**

**att överföra ej utnyttjade investeringsmedel från år 2017 till år 2018**

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 13

Dnr

## Rapportering av åtgärder enligt åtgärdsprogrammet till Vattenmyndigheten

Vattenmyndigheterna har beslutat om åtgärdsprogram för vattenförvaltningscykeln 2016-2021. Programmen riktar åtgärder till 11 centrala myndigheter och till samtliga länsstyrelser och kommuner. Utöver att genomföra de myndighetsspecifika åtgärderna ska myndigheterna, länsstyrelserna och kommunerna årligen rapportera till de fem vattenmyndigheterna om genomförandet av åtgärderna, den så kallade återrapporteringen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----  
Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), och Patric Gålbom (L).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att arbeta enligt åtgärdsprogrammet

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att lägga informationen till handlingarna

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

§ 14

### Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

-----

Vid dagens sammanträde lämnas inga övriga rapporter.

-----

Justerandes

sign.

 LA

Utdragsbestyrkande

§ 15

### Delgivningar

Inga delgivningar föreligger till dagens sammanträde.

-----

Justerandes sign. <i>LA</i>	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--------------------

§ 16

## Övriga frågor

-----

Solweig Hammarström (L) ställer en fråga om staket vid korsningen Strandvägen och Stora gatan i Färna.

Pentti Lahtinen (S) ställer en fråga om kommunen är intresserad av ett eventuellt köp av fastighet i Riddarhyttan.

Pentti Lahtinen (S) ställer en fråga om hur kommunen ställer sig till laddningsstation för el-/hybridbilar

Lars- Göran Fammé (S) ställer en fråga om kommunens bilar.

Lars- Göran Fammé (S) ställer en fråga om ansvar för trafikbelysning vid Bergstigen Vätterbostigen.

Patric Gålbom (L) ställer en fråga om kommunens grävmaskin.

Patric Gålbom (L) ställer en fråga om arbetet med detaljplanen.

Sektorchefen svarar.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------