

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, Kommunhuset fredagen den 16 mars 2018 kl.  
08:30-11:40

Beslutande Patric Gålbom (OB), ordf  
Bo Öberg (M), vice ordförande  
Lars-Göran Fammé (S)  
Lars Andersson (S)  
Solveig Hammarström (L)

Övriga deltagare Pentti Lahtinen (S), ej tjänstgörande ersättare  
Lennart Engbom, utredningsingenjör § 19-20  
Sam Hamberg, fastighetschef § 20-25  
Gunilla Elander, sektorchef teknik och service  
Christine Larsson, bitr. kommunsekreterare

Utses att justera: Lars-Göran Fammé (S)

Plats och tid Personal- och kansliavdelningen onsdagen den 21 mars kl. 15.00

Underskrifter:

Sekreterare

  
.....  
Christine Larsson

Paragrafer  
§ 17-28

Ordförande

  
.....  
Patric Gålbom

Justerande

  
.....  
Lars-Göran Fammé

---

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

§ 17

**Aktuell information från sektorchefen**

Sektorchefen för Teknik- och service informerar utskottet om bland annat detaljplan för stationsområdet, 2 maträtter i skolan - försöksår, flodpärlmusslor och vattenskyddsområde i Färna.

-----

Sektorchefen informerar om kostnaden för Hemgårdsköket. Kostnad för mögelsanering och återställande av lokal uppskattas till 7,1 miljoner. Det innefattar inte tillbakaflytt av kök och yttre åtgärder.

Stormöte med IP-Only i Baggbron hölls den 15 mars gällande bredbandsutbyggnad. Allt beräknas vara klart och inkopplat i maj 2018.

Diskussioner pågår om ett samarbete med SLU i framtagande av en grönyteplan för kommunen.

Fjärrvärme - Leverantören har ändrat sitt avtal och det innebär stora kostnadsökningar för kommunens fastigheter.

Detaljplanarbetet för stationsområdet pågår.

2 maträtter i skolan - försöksår startade 5 mars och det är mycket uppskattat.

Påtalade brister i köket på skolan - De brister som påpekats av livsmedelsinspektören utgör inte någon risk för livsmedelshanteringen. Åtgärder planeras under vår och sommar.

Tekniska utskottet informeras om läget med ärendet om flodpärlmusslorna.

Vattenskyddsområdet i Färna beräknas bli klart i mars.


I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Patric Gålbom (OB), Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M) och Lars-Göran Fammé (S).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet tackar för informationen och beslutar**

att notera informationen till protokollet

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 18

Dnr 2017.0243.101

### Aspebäcken - information

Sektorchefen för Teknik och service informerar utskottet enligt överenskommelse från sammanträde den 2017-02-09.

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Solweig Hammarström (L) och Bo Öberg (M).

Sektorchefen yttrar sig.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

### Tekniska utskottet beslutar

att tacka för informationen

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 19

Dnr 2017.1377.101

## Svar på medborgarförslag angående byte av sporthallsgolv i Skinnskattebergs sporthall

Ett medborgarförslag från Tomas Andersson i rubricerat ärende har inkommit. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

### Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 98 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

Sektorchefen föredrar ärendet

Bo Öberg (M) yrkar föreslå kommunstyrelsen att kostnaden för byte av golv läggs in i investeringsbudgeten för 2019.


Utredningsingenjören yttrar sig.

Lars Andersson (S) yrkar förslå kommunstyrelsen, att medborgarförslaget tas i beaktande i budgetarbetet för 2019, att medborgarförslaget därmed anses besvarad.

I ärendet yttrar Bo Öberg (M), Lars Andersson (S), Patric Gålbom (OB) och Pentti Lahtinen (S).

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Ordförande ställer proposition på Bo Öbergs (M) förslag att föreslå kommunstyrelsen att kostnaden för byte av golv läggs in i investeringsbudgeten för 2019 mot Lars Andersson (S) förslag att föreslå kommunstyrelsen att medborgarförslaget tas i beaktande i budgetarbetet för 2019, att medborgarförslaget därmed anses besvarad och finner att tekniska utskottet beslutat enligt Lars Anderssons (S) förslag.**

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

---

§ 19 forts

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att medborgarförslaget tas i beaktande i budgetarbetet för 2019

att medborgarförslaget därmed anses besvarad

**Bo Öberg (M) reserverar sig till förmån för eget förslag.**

-----

Justerandes sgh. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 20

Dnr 2017.1506.116

### Svar på skrivelse från Riddarhyttans samfällighet

En skrivelse från Riddarhyttans samfällighet inkom förvaltningen 2017-12-07 med en fråga om bidrag från kommunen om 500 000 kr. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Utredningsingenjören föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Patric Gålbom (OB), Bo Öberg (M), Pentti Lahtinen (S) och Solveig Hammarström (L).

Utredningsingenjören yttrar sig.

Bo Öberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag att föreslå kommunstyrelsen att avslå begäran om bidrag på 500 000 kr.


Solveig Hammarström (L) och Lars Andersson (S) yrkar bifall till Bo Öbergs (M) förslag.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att avslå begäran om bidrag på 500 000 kr

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 21

Dnr 2017.0282.101

## Utredning gällande möjligheterna och kostnaderna för att införa lägre biljettkostnader för trafikresor inom kommunen

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-02, § 79 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett underlag som belyser möjligheterna och kostnaderna för att införa lägre biljettkostnader för trafikresor inom kommunen. En tjänsteskrivelse i ärendet har upprättats.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2017-05-24, § 69, föreslå kommunfullmäktige att motionen är besvarad

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-13, § 132 att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett underlag som belyser möjligheterna och kostnaderna för att införa lägre biljettkostnader för trafikresor inom kommunen att i övrigt avslå motionen

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-02. § 79 att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett underlag som belyser möjligheterna och kostnaderna för att införa lägre biljettkostnader för trafikresor inom kommunen

att i övrigt avslå motionen

-----

Utredningsingenjören föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S).

Patric Gålbom (OB) yrkar att ärendet bordläggs i väntan på kollektivtrafikförvaltningens utredning.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 21 forts

**Tekniska utskottet beslutar**

att ärendet bordläggs i väntan på kollektivtrafikförvaltningens utredning

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



§ 22

Dnr 2018.0226.101

### **Forskningsprojekt "Vätterskogen"**

Skinnskattebergs kommun har mottagit en inbjudan om att tillsammans med Sveaskog och Sveriges lantbruksuniversitet (SLU) medverka i ett forskningsprojekt. Idén till projektet är att skapa förutsättningar för ett klokt och långsiktigt samarbete kring skogsbruk, näringsliv, kulturella och sociala intressen. En tjänsteskrivelse i ärendet har upprättats.

-----

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S) och Patric Gålbom (S).

Patric Gålbom (OB) yrkar föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslaget om medverkan i forskningsprojektet "Vätterskogen"

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att godkänna förslaget om medverkan i forskningsprojektet "Vätterskogen"

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 23

Dnr 2016.1838.101

## Underhållsplaner

Kommunstyrelsen beslutade 2018-12-13, § 18 att återremittera ärendet till förvaltningen för kompletteringar. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

### Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2016-12-15, § 76, föreslå kommunstyrelsen att förvaltningen får i uppdrag att under år 2017 upprätta underhållsplaner för kommunens fastigheter att arbetet ska delrapporteras till kommunstyrelsen senast den 13 juni år 2017 att de föreslagna objekten ska redovisas till tekniska utskottet i februari år 2017

Kommunstyrelsen beslutade 2017-01-24, § 17, enligt tekniska utskottets förslag att förvaltningen får i uppdrag att under år 2017 upprätta underhållsplaner för kommunens fastigheter att arbetet ska delrapporteras till kommunstyrelsen senast den 13 juni år 2017 att de föreslagna objekten ska redovisas till tekniska utskottet i februari år 2017

Tekniska utskottet beslutade 2017-02-09, § 8, att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-03-16, § 19, att tacka för informationen att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-04-27, § 34 att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-05-24, § 46 föreslå Kommunstyrelsen att lägga informationen till handlingarna

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-13, § 129 att lägga informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2017-08-24, § 70 att tacka för informationen och lägga den informationen till handlingarna

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26, § 8

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 23 forts

att förvaltningen får i uppdrag att komplettera underhållsplanen med fastigheterna Granstigen 4, Granstigen 6, Granstigen 16, Västra Parkvägen 3, Åsmansbovägen 6 och Fåfängas väg 9

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26, § 8, föreslå kommunstyrelsen att godkänna upprättad underhållsplan att underhållsplanen i framtiden ska verka som grund gällande planering och prioritering för fastighetsunderhåll och kostnadsberäkningar att underhållsplanen följs upp och revideras vartannat år

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-13, 18, att ärendet återremitteras till förvaltningen för kompletteringar

-----  
Fastighetschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Patric Gålbom (OB), Bo Öberg (M) och Lars Andersson (S).

Bo Öberg (M) och Lars Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag att föreslå kommunstyrelsen att godkänna upprättad underhållsplan att underhållsplanen i framtiden ska verka som grund gällande planering och prioritering för fastighetsunderhåll och kostnadsberäkningar, att underhållsplanen följs upp och revideras vartannat år.

Bo Öberg (M) yrkar föreslå tekniska utskottet att ge förvaltningen i uppdrag att inkomma med en tidsaxel, med start 2020 som ska presenteras senast vid tekniska utskottets första ordinarie sammanträde för 2019.

Lars Andersson (S) yrkar föreslå tekniska utskottet att komplettera underhållsplanen med kostnader för byte av golvet i sporthallen, att ge förvaltningen i uppdrag att göra redaktionella ändringar i underhållsplanen.

En ingående diskussion sker.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar**

att ge förvaltningen i uppdrag att inkomma med en tidsaxel, med start 2020 som ska presenteras senast vid tekniska utskottets första ordinarie sammanträde för 2019.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 23 forts

att komplettera underhållsplanen med kostnad för byte av golv i sporthallen

att ge förvaltningen uppdrag att göra redaktionella ändringar i underhållsplanen

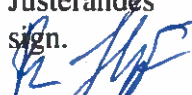
**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att godkänna upprättad underhållsplan

att underhållsplanen i framtiden ska verka som grund gällande planering och prioritering för fastighetsunderhåll och kostnadsberäkningar

att underhållsplanen följs upp och revideras vartannat år

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 24

Dnr 2018.0124.101

## Utredning gällande försäljning av Klockarbergsvägen 8

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26 § 10 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av Klockarbergsvägen 8. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----  
Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26 § 10 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av fastigheten att intäkter från en försäljning används till bygge av lägenheter på Sotvretsvägen, Om försäljning inte är möjlig ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta renovera trapphus B och C på samma sätt som trapphus A.

-----  
Fastighetschefen föredrar ärendet.

Enligt statistik från mäklaren har en försäljning genomförts på ett likvärdigt objekt. Det var ett objekt i Ramnäs med liknande boyta och byggår som såldes i februari 2017 för 5,5 miljoner kronor.


Bo Öberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja ett försäljningsförfarande.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M) och Lars Andersson (S).

Lars Andersson (S) och Lars Göran Fammé (S) yrkar föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till rivning av byggnaden i sin helhet för att därefter uppföra ett nytt modernt bostadshus.

Sektorchefen yttrar sig.

**Ordförande ställer proposition på Bo Öberg (M) förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja ett försäljningsförfarande mot Lars Andersson (S) och Lars Göran Fammés (S) förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till rivning av byggnaden i sin helhet för att därefter uppföra ett nytt modernt bostadshus och finner att tekniska utskottet beslutat enligt Bo Öbergs (M) förslag.**

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 24 forts

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

**att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja ett försäljningsförfarande**

**Lars Andersson (S) och Lars-Göran Fammé reserverar sig till förmån för eget förslag.**

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 25

Dnr 2018.0125.101

## Handlingsplan för Riddarhyttans skola

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26, § 1, att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att riva skolans huvudbyggnad, bibehålla lågdelen med förskoleverksamhet samt kostnad för detta, att utreda olika lösningar av värmesystem samt kostnad för detta, och att utreda kostnader för rivning av hela byggnaden och uppförandet av ny förskola. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

### Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26, § 11  
att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att riva skolans huvudbyggnad, bibehålla lågdelen med förskoleverksamhet samt kostnader för detta  
att utreda olika lösningar av värmesystem samt kostnader för detta  
att utreda kostnader för rivning av hela byggnaden och uppförandet av ny förskola.

-----

Fastighetschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lars Andersson (S), Bo Öberg (M), Solveig Hammarström (L), Patric Gålbom (OB).

Bo Öberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda en eventuell flytt av verksamheten till tillfälliga eller semipermanenta förskolemoduler.

Lars Andersson (S) yrkar föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att övergripande utreda Sektor barn och utbildnings framtida lokalbehov innan beslut fattas om rivning av Riddarhyttans skola.

**Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 25 forts

Ordförande ställer proposition på Bo Öberg (M) förslag att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att utreda en eventuell flytt av verksamheten till tillfälliga eller semipermanenta förskolemoduler mot Lars Andersson (S) yrkande att föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att övergripande utreda Sektor barn och utbildnings framtida lokalbehov innan beslut fattas om rivning av Riddarhyttans skola och finner att tekniska utskottet beslutat enligt Bo Öbergs (M) förslag.

**Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen**

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda en eventuell flytt av verksamheten till tillfälliga eller semipermanenta förskolemoduler

**Lars Andersson (S) och Lars-Göran Fammé reserverar sig till förmån för Lars Anderssons (S) yrkande.**

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



§ 26

### Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

-----

Patric Gålbom (OB) rapporterar från VafabMiljös sammanträde 2018-02-15.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 27

### Delgivningar

Inga delgivningar föreligger till dagens sammanträde.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 28

## Övriga frågor

-----

Lars Andersson (S) ställer en fråga om förskolan Kotten och varför ombyggnationen drar ut på tiden.

Lars Andersson (S) ställer en fråga om hur medlemmar i utskottet ska hantera synpunkter som kommer från allmänheten men som inte direkt härrör till politiska beslut.

Lars-Göran Fammé (S) ställer en fråga om radonmätningar i kommunens fastigheter och hur hyresgästerna får reda på resultatet.

Lars-Göran Fammé (S) ställer en fråga om fåglar i flock.

Sektorchefen svarar.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------