
Plats och tid	Kommunhuset, torsdagen den 21 februari 2013 kl. 8.30 – 12.00	
Beslutande	Sheila I. Skog Klaus Jesse Mikael Werner Bo Öberg Angelique Nyström	ordf. (mp) (s) (v) (m) (fpl)
Övriga deltagare	Eva Turén (fpl) Mikael Eriksson Siv Björkbacka Leena Berglund Anna Jansson Roger Johansson	ersättare miljöinspektör miljöinspektör kommunchef miljöinspektör fastighetsägare Bysalatorp 4:1, § 2

Utses att justera Angelique Nyström (fpl)

Plats och tid Kommunhuset, torsdagen den 28 februari 2013 kl. 17.30

Underskrifter:

Sekreterare	Paragrafer: 1-11
	Mikael Eriksson	
Ordförande	
	Sheila I. Skog (mp)	
Justerande	
	Angelique Nyström (fpl)	

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2013-02-21

Datum för anslags uppsättande 2013-03-06 Datum för anslags nedtagande 2013-03-27

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift



§ 1

Dnr: 2011: 1213-400

Uppföljning av tillsynsplanen för 2012

Ärendebeskrivning

Uppföljning av tillsynsplanen för 2012 redovisades.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att godkänna uppföljningen.

att arbeta vidare med de områden som inte hunnits med enligt planen.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 2

Dnr: 2010: 0669-424

Avloppsinventering

Fastighet: Bysalatorp 4:1

Ärendebeskrivning

Ägaren till fastigheten Bysalatorp 4:1 framförde synpunkter gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2012-11-22 § 68.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------



§ 3

Dnr: 2013: 0004-400

Tillsynsplan/kontrollplan samt Utredning av tillsynsbehovet 2013

Ärendebeskrivning

Tillsynsplan/kontrollplan samt Utredning av tillsynsbehovet för 2013 redovisades.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att godkänna handlingarna.

att uppföljning av tillsynsplanen/kontrollplanen ska ske kvartalsvis under året.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 4

Dnr: 2013: 0129-400

Bokslut 2012 för Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Årsberättelse och bokslut för 2012 presenterades.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att föreslå Kommunfullmäktige att godkänna Årsberättelse och bokslut för 2012 för Miljö- och byggnadsnämnden.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 5

Dnr: 2013: 0001-465

Yttrande angående Tillsyn enligt alkohollagen och tobakslagen i Skinnskattebergs kommun

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen utövar enligt 9 kap 1§ alkohollagen och 19 a § tobakslagen tillsyn inom länet. Tillsynsbesöket genomfördes 2012-10-23.

Med anledning av besöket riktade länsstyrelsen allvarlig kritik för följande brist:

- Akter hålls inte ordnade på föreskrivet sätt

Följande brister uppmärksammades:

- Riktlinjerna enligt alkohollagen inte aktuella
- Tillsyn av rökfria miljöer är otillräcklig
- Delegationsordningen är inte aktuell

Nämnden ska enligt beslutet senast 2013-03-01 redovisa vilka åtgärder som vidtagits för att komma till rätta med de påtalade bristerna.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att yttrande lämnas enligt bifogad handling.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 6

Dnr: 2013: 0116-231

Ansökan om strandskyddsdispens och tomtplatsbestämning i samband med fastighetsreglering

Fastighet: Främshyttan 1:5, Främshyttan 1:2

Gällande bestämmelser inom området

Inom området gäller strandskydd 100 meter från strandlinjen.

Fastigheten ligger inom Riksintresse geografiska bestämmelser i och med att den omfattas av området för Fritidsland Bergslagen. Det ligger dock utanför Malingsbo-Klotens naturreservat, samt utanför Riksintresse för friluftslivet och Riksintresse för naturvård. Inom området med geografiska bestämmelser ska turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets intressen, särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.

Enligt Översiktsplanen är området norr om Storsjön även utpekad enligt naturvårdsplanen (1985) och som odlingslandskap med höga natur- och kulturvården, där hänsyn ska tas till friluftslivsintressena och landskapsbilden i skogs- och jordbruket, samt bibehållande av lövrikedomen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit en ansökan om strandskyddsdispens/ tomtplatsbestämning i samband med en fastighetsreglering. Ägarna till fastigheten Främshyttan 1:5 vill utöka den nuvarande fastigheten enligt situationsplan (karta 1) genom att köpa till del av Främshyttan 1:2. Motiveringen till fastighetsregleringen är att det befintliga uthuset, som idag nyttjas av Främshyttan 1:5, ska ingå i fastigheten samt att den planerade avloppsanordningen (markbädd/infiltration) helt och hållet kan placeras inom den egna fastigheten.

Den nuvarande fastigheten Främshyttan 1:5 bildades 1983. Inga beslut om strandskyddsdispens eller tomtplatsbestämning har tidigare fattats.

Tomtplatsavgränsning

Tomtplatsbestämningen syftar till att bestämma gränsen mellan det område där markägaren kan hävda en privat zon och det område som allmänheten har möjlighet att använda.

Forts. § 6

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

Forts. § 6

Enligt Naturvårdsverkets handbok 2009:4 "Strandskydd – en vägledning för planering och prövning" anges följande gällande tomtplatsbestämning: "Formellt är tomtplatsbestämningen inte knuten till den befintliga fastighetsindelningen och den behöver inte heller motsvara fastighetsgränserna. I de få fall nyetablering kan bli aktuell bör huvudregeln vara att tomtplatsen enligt miljöbalken och den bildade fastigheten överensstämmer till utformningen."

Fri passage

Vidare anges följande i Handbok 2009:4 "Enligt 7 kap. 18 f § miljöbalken ska ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

.....

Det är funktionen av den fria passagen som är det väsentliga, det vill säga att passagen ska vara och upplevas som tillräckligt bred för att människor inte ska avhålla sig från att vistas på platsen och passera. Den fria passagens bredd är beroende av förhållandena på platsen, lokala förutsättningar så som byggnadstraditioner, variationer i vattenstånd m.m., men bör dock aldrig vara mindre än några tiotal meter i bredd från strandlinjen. Det är lämpligt att de omständigheter som ligger grund för ett beslut om fri passage redovisas i dispensbeslutet där fria passagen beskrivs och visas både i text och karta."

Bedömning av ärendet och motivering till beslut

På den aktuella platsen finns det idag en befintlig byggnad som ligger tio meter från stranden. Den fria passagen är i nuläget alltså max 10 meter. Uthuset ligger cirka fem meter från den nuvarande fastighetsgränsen. Fastigheten Främshyttan 1:5 bör kunna utökas så att uthuset införlivas med fastigheten, men tomtgränsen bör gå i direkt anslutning till uthuset för att behålla den fria passagen mot sjön. Tomtplatsen ska därför avgränsas enligt karta 2 bifogat beslutet.

Enligt beslut i Mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt, gällande mål nr M 1499-12 utgör fastighetsbildning i sig ingen dispenspliktig åtgärd enligt 7 kap. 15 § MB. Enligt Länsstyrelsens beslut gällande samma ärende gäller dock följande "Enligt 3 kap. 2 § fastighetsbildningslagen får inte fastighetsbildning ske så att naturvårdsföreskrifter motverkas. Strandskyddsbestämmelserna är exempel på sådana föreskrifter. Om ett markområde som inte redan är lagligen ianspråktaget som bostadstomt, ska införlivas i en bostadsfastighet, kan förenligheten med strandskyddet lämpligen först prövas genom en dispensprövning för gräsmatta, trädgård eller någon annan anläggning. Utfallet av

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

dispensprövningen ger sedan besked om huruvida en utökning av fastigheten kan anses vara förenlig med strandskyddsbestämmelserna, så att fastighetsbildningen kan genomföras.”

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att strandskyddsdispens beviljas för de befintliga byggnaderna och avloppsanläggningen inom den tomtplats som markerats på situationsplanen (karta 2). Särskilt skäl för beslutet är att området har tagits i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

att tillstyrka fastighetsbildning enligt tomtplatsbestämningen. Fastighetsbildningen bedöms inte motverka strandskyddets syften.

Avgift

Avgift för ansökan är 1600 kr enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-11-19. Avgiften faktureras separat.

Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen ska pröva beslutet om dispens och inom tre veckor från den dag beslutet kom in till länsstyrelsen ta ställning till om en omprövning ska ske eller inte. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärder påbörjas.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------



§ 7

Dnr: 2009: 0508-427

Angående överklagande av miljö- och byggnadsnämnds beslut

Ärendebeskrivning

MSK Skinnskatteberg har överklagat Miljö- och byggnadsnämndens beslut om förbud mot motocrosskörning i det gamla gruvområdet i Bäcka. Länsstyrelsen önskar att nämnden yttrar sig över vad som anförts i överklagandeskriften.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att inget yttrande lämnas.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 8

Dnr: 2013: 0146-400

Utredning och uppdrag angående miljö- och byggnadsnämnden med förvaltning - slutrapport

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2010-11-15, § 53, i ärendet ”uppföljning av den politiska organisationen”, att en utredning genomförs i syfte att fastställa förutsättningarna, dels för vad som krävs för att långsiktigt organisera verksamheten i en egen miljö- och byggnadsnämnd med förvaltning, dels för att i samverkan ingå i en redan existerande gemensam nämnd och förvaltningsorganisation, samt beräkning av kostnaderna.

Fullmäktige beslutade vidare att ge uppdrag till kommunchefen att snarast med hjälp av extern resurs utreda alternativen och ta fram beslutsunderlag för en långsiktigt hållbar och effektiv organisation av miljö- och byggområdet.

Konsultutredningen presenterade vid ledningsutskottets sammanträde 2011-05-10, § 85, i närvaro av miljö- och byggnadsnämnden. Ledningsutskottet beslutade vid det tillfället att uppdra till kommunchefen att inleda kontakt med förvaltningen för Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd för att kartlägga förutsättningarna för ett eventuellt samarbete. Vid ledningsutskottets sammanträde 2011-10-11, § 165, avger kommunchefen utifrån ett inledande bedömningsunderlag från V-Dala Miljö- och Bygg, en muntlig rapport om resultatet av dessa kontakter. Informationen utifrån den upprättade rapporten daterad 2011-09-05, ägde vidare rum i anslutning till kommunstyrelsens sammanträde 2011-12-14 i närvaro av miljö- och byggnadsnämnden.

Kommunchefen överlämnar nu slutrapporten ”Utredning och uppdrag angående miljö- och byggnadsnämnden med förvaltning” till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2013-02-05, § 9, att utredningen skickas till miljö- och byggnadsnämnden för yttrande.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av utredningen. Delar av kostnadsberäkningen saknas.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 9

Delegationsbeslut

Byggnadsinspektörens delegationsbeslut

- Prästbyn 1:18 Helene Jarno, Baggå 8, 739 91 Skinnskatteberg. Bygglov för nybyggnad av tre stycken komplementbyggnader har meddelats 2012-11-21.
- Hultebo 1:19 Evert Westman, Hultebo 11, 739 91 Skinnskatteberg. Besked om anmälan och beslut om startbesked för installation av eldstad och rökkanal har meddelats 2012-11-21.
- Skbg-Eriksbo 1:8 Näringsliv och utveckling, Skinnskattebergs kommun, Box 101, 739 22 Skinnskatteberg. Bygglov beviljas och startbesked meddelas för skylt, i form av älg i trä. Beslut 2012-12-17.
- Skbg-Eriksbo 3:1 Dalkia Sverige, Box 6613, 113 84 Stockholm. Bygglov beviljas för tillbyggnad av industribyggnad, rökgaskondensor. Beslut 2012-12-18.
- Vätterskoga 4:595 Göran Andersson, Skogsmyragatan 5, 749 45 Enköping. Besked om anmälan och beslut om startbesked för installation av eldstad och rökkanal har meddelats 2013-01-07.
- Vätterskoga 4:595 Göran Andersson, Skogsmyragatan 5, 749 45 Enköping. Bygglov beviljas och startbesked meddelas för fasadändring samt nybyggnad av garage/carport 2013-01-07.
- Bårestad 1:2 Skinnskattebergs kommun, Per Österberg, Box 101, 739 22 Skinnskatteberg. Bygglov beviljas och startbesked meddelas för nybyggnad av altantak, 2013-01-15.

Miljöenhetens delegationsbeslut

- Gillbo 3:5 *Tillstånd/anmälan att inrätta avloppsanordning*
Kent Bergqvist, Värmlandsvägen 26, 722 44 Västerås. Beslut 2012-12-05.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

Beslut angående anmälan om installation av värmepump

Vätterskoga 4:393 Bengt-Åke Andersson, Blästervägen 18, 739 31 Skinnskatteberg. Beslut 2012-12-19.

Skogbyn 1:5 Ulla & Roger Eriksson, Skogbyn 2, 731 15 Kolsva. Beslut 2012-12-19.

Vätterskoga 4:282 Mats Persson & Charlotte Jansson, Skrindvägen 7, 739 31 Skinnskatteberg. Beslut 2012-12-19.

Beslut med anledning av anmälan

Erlandsbo 1:6 Kjell Andersson, Erlandsbo 8, 737 91 Fagersta. Beslut 2013-01-04.

Yttranden

Grisnäs Yttrande till Länsstyrelsen i Västmanland gällande anmälan enligt förordningen om vattenverksamhet, reparation av bro. Yttrande 2013-01-10.

Riddarhyttan 1:155 Yttrande till Länsstyrelsen i Uppsala gällande begäran om förlängd tid för komplettering av ansökan om tillstånd. Yttrande 2013-01-30.

Beslut åtgärdande enskilt avlopp, avloppsinventering

Bysala 4:24 Åsa Larsson, Norra Bysala 27, 731 15 Kolsva. Beslut 2013-01-31.

Flohammar 1:33 Egon Bölja, Uttersberg 27, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Godkärra 1:37 Päivi Ruutikainen, Kärrbo 1, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Godkärra 1:65 Sture & Karin Bäcklund, Godkärra 35, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Godkärra 1:66 Annika Andersson, Godkärra 40, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Godkärra 1:70 Veronica Johansson & Krisoffer Larsson, Godkärra 31, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

- Heds-Västansjö 1:10 Jari Reijonen, Berga 4, 731 15 Kolsva. Beslut 2013-01-31.
- Holmen 1:7 Therese Martinsson Jansson & Rikard Jansson, Holmen 20 A, 731 15 Kolsva. Beslut 2013-01-31.
- Långviken 2:10 Tom Taipale & Linda Persson, Rönningen 1, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Långviken 2:7 Anita Maarit Nilsson & Mikael Nilsson, Norra Långviken 8, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Långviken 2:9 Torbjörn & Tarja Annelie Persson, Norra Långviken 6, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Långviken 6:2 Britta Litzell, Södra Långviken 10, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Långviken 7:6 Kent Landberg, Norra Långviken 3, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Rönningen 2:6 Tiina Hokka, Rönningen 7, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Sillbo 4:10 Ylva Eriksson, Sillbo 2, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Sillbo 4:8 Henry & Dagny Östlund, Bovallen 1, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Simonsbo 1:11 Kent & Gunilla Lignell, Höglunda 7, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Simonsbo 1:5 Rose-Marie Norström, Höglunda 2, 739 91 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Skärviken 1:10 Carina Åkergren, Skärviken 4, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Skärviken 1:2 Susanne Åkergren, Skärviken 3, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------



-
- Tomasbo 1:24 Tuija & Pasi Kapanen, Östanfors 2, 73992 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Tulinge 2:7 Claes-Göran Karlsson, Sundsbron 12, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Uttersberg 1:15 Stefan Åhlén, Uttersberg 2, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Uttersberg 1:9 Birgitta & Karl Johan Gösta Krantz, Uttersberg 4, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Uttersberg 1:15 Jonas Wirlander & Pernilla Ahlberg, Uttersberg 41, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.
- Vätterskoga 4:107 Per Nyroos & Susanne Andersson, Vätterskoga 3, 739 92 Skinnskatteberg. Beslut 2013-01-31.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2013-02-21, § 9.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------



§ 10

Delgivningar

Överklagande i fråga om naturreservatet Matkullen, Skinnskattebergs kommun

Regeringen ändrar Länsstyrelsen i Västmanlands beslut den 22 december 2010 endast på så sätt att reservatsföreskriften C punkt 3 ska ha följande lydelse: 3. Rida utanför befintligt stigsystem eller på stigarna i en omfattning som riskerar att ge upphov till långvarig skada.” Regeringsbeslut 2012-11-29.

Tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor SFS 2010:1011

Pumpkultur AB, Fagerstavägen 1, 739 30 Skinnskatteberg, Prästgården 1:116, har beviljats tillstånd till och med 2018-12-31. Beslut 2012-12-28.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

att lägga delgivningar till handlingarna.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------

§ 11

Övrigt

Föreläggande gällande åtgärder mot buller, dnr 2011: 1215-427

Föreläggandet gäller till 2013-03-31. Kontakt ska tas med bolaget för att stämma av när bullermätningen kan komma att ske.

Sammanställning av pågående ärenden

Till nästa beredning ska det tas fram en sammanställning över pågående ärenden som beslutats i Miljö- och byggnadsnämnden.

Tillsynsplan – lista uppdelad per kvartal

Tillsynsplan – lista uppdelad per kvartal ska tas fram till nästa beredning.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
-------------------	--------------------