

Plats och tid Kommunkontoret, onsdagen den 29 januari 2014 kl. 8.30 –11.00

Beslutande Sheila I. Skog (mp), ordf
Klaus Jesse (s), vice ordf
Angelique Nyström (fpl)
Bo Öberg (m)

Övriga deltagare Anna Jansson t.f. förvaltningschef
Katarina Sohlman nämndsekreterare

Utses att justera Angelique Nyström (fpl)

Plats och tid Kommunhuset, onsdagen den 12 februari kl. 09.00

Underskrifter:

Sekreterare  Paragrafer: 1-12
Katarina Sohlman

Ordförande 
Sheila I. Skog

Justerande 
Angelique Nyström

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-01-29

Datum för anslags uppsättande 2014-02-12 Datum för anslags nedtagande 2014-03-07

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

§ 1

Pågående ärenden


Miljö- och byggnadsnämnden blir informerade om pågående ärenden vid varje sammanträde.

Förvaltningschefen ger nämnden information om pågående ärenden samt svarar på frågor.

Bo Öberg (m) och Sheila I. Skog (mp) yttrar sig.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 2

Information om risk-och sårbarhetsanalys

Skinnskattebergs kommuns beredskapssamordnare ger nämnden information om risk- och sårbarhetsanalyser. En skrivelse har inkommit från beredskapssamordnaren.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2013-10-24, § 71 att miljö-och byggnadsnämnden har tagit del av informationen att ansvarig tjänsteman för risk-och sårbarhetsanalys kallas till nästa nämndsammanträde för att redogöra för tidsplan, förväntningar samt krav som gäller för miljö-och byggnadsnämnden

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2013-12-10, § 78 att förvaltningen ber beredskapssamordnaren inkomma med en skriftlig redogörelse gällande förväntningar och krav som rör miljö-och byggnadsnämnden till nästa nämndsammanträde


Förvaltningschefen föredrar ärendet och svarar på frågor.

Sheila I. Skog (mp), Angélique Nyström (fpl), Bo Öberg (m) yttrar sig.

Bo Öberg (m) föreslår att en rapport i ärendet ges på sammanträdet i mars.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att en rapport avges i ärendet på miljö-och byggnadsnämnden sammanträde i mars

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 3

MBN 2013:1174-400

Information om revisionsrapport

Kommunrevisorerna i Skinnskattebergs kommun har granskat kommunens styrmodell samt målstyrningsprocessen inför 2013. I granskningsarbetet har revisorerna biträttats av KPMG. Svar från miljö- och byggnadsnämnden ska skriftligen skickas till revisorerna senast den 31 januari 2014. Förvaltningschefen har inkommit med en skrivelse i ärendet med förslag till yttrande.

Tidigare behandling av ärendet


Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2013-12-10, § 82
att notera informationen till protokollet

Förvaltningschefen yttrar sig.

Angelique Nyström (fpl), Bo Öberg (m) och Sheila I. Skog (mp) yttrar sig.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till yttrande och ta det som sitt eget
att paragrafen är omedelbart justerad

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 4

MBN 2013:1241-231

Ansökan om förhandsbesked om ändrad användning- information

En ansökan om förhandsbesked för ändrad användning, gällande ny etablering av boende för ungdomar har inkommit. Etablering skall, enligt ansökan, ske i ett befintligt flerbostadshus som har fyra lägenheter på fastigheten Färna 2:44, med adress Färna 17. Boendet planeras att bli för ca 10 ungdomar samt ca 2-3 personal (beroende på kategori). Byggnaden kommer att byggas om till bl.a. gemensam matsal och samlingsrum. Enligt gällande detaljplan skall fastigheten användas till bostäder. Byggnaden är, enligt kulturförvaltningen, inte K-märkt eller dylikt.

Ansökan är tillbakadragen då renoveringen enligt sökande skulle bli dyrare och mer tidskrävande än förväntat.


Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2013-12-10, § 84 att återremittera frågan med krav på ytterligare utredning gällande om fastigheten är lämplig som institution

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m), Angelique Nyström (fpl) och Klaus Jesse (v) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 5

MBN 2013:1264.260

Ansökan om bygglov för mast, Godkärra 1:2

En ansökan om bygglov för etablering av en basstation, bestående av en 72 meter hög stadgad mast samt två tillhörande teknikbodar, har inkommit från TeliaSonera Mobile Network AB, via Netel AB. Ansökan rör bygglov på fastigheten Godkärra 1:2. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet med förslag till beslut.

Förvaltningschefen informerar om ärendet samt svarar på nämndens frågor.

Angelique Nyström (fpl), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (v) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för en basstation, bestående av en 72 meter hög stadgad mast samt två tillhörande teknikbodar, för TeliaSonera Mobile Network AB, via Netel AB

att masten bör placeras minst 72 meter från den allmänna vägen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 6

MBN 2014:0055.231

Ansökan om förhandsbesked om ändrad användning av affärslokal till lägenhet, Prästgården 1:133

En ansökan om förhandsbesked om ändrad användning av affärslokal i markplan till lägenhet har inkommit. Enligt gällande detaljplan får byggnaden användas för bostads- och handelsändamål. En tjänsteskrivelse finns upprättad med förslag till beslut.

Bo Öberg (m) anmäler jäv och deltar inte i behandling eller beslut i ärendet.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

Klaus Jesse (s) och Sheila I. Skog (mp) och Angelique Nyström (fpl) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja positivt förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan-och bygglagen (2010:900) om ändring av affärslokal till lägenhet gällande Prästgården 1:33

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 7

MBN 2013:0004-400

Uppföljning av tillsynsplan 2013


En uppföljning av tillsynsplanen för 2013 ska ske. Förvaltningschefen har upprättat en skrivelse i rubricerat ärende.

Förvaltningschefen föredrar ärendet och svarar på nämndens frågor.

Angelique Nyström (fpl), Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (v) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att följa upp uppföljningen av tillsynsplanen på sammanträdet i mars 2014

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 8

MBN 2014:

Projektanställning avloppsinventering

Ordförande föredrar ärendet och klargör nämndens syn på den planerade projektanställningen för avloppsinventering.

Förvaltningschefen yttrar sig.


Bo Öberg (m), Sheila I. Skog (mp), Klaus Jesse (v) och Angelique Nyström (fpl) yttrar sig.

En ingående diskussion sker.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att förvaltningen inkommer med ett förslag till annons för en projektanställning för avloppsinventering

att Sheila I. Skog (mp) får som ordförande i nämnden uppgift att godkänna annonsförslaget

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 10

Delegationsbeslut

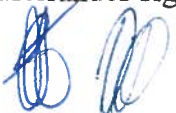
Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

Angelique Nyström (fpl), Bo Öberg (m), Klaus Jesse (v) och Sheila I. Skog yttrar sig i ärendet.

Förvaltningschefen yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2014-01-22, § 10

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 11

Delgivningar

Överklagande av Länsstyrelsens beslut den 12 augusti 2013, dnr 403-4406-2012


En överklagan av det rubricerade ärendet har lämnats in till Mark-och miljödomstolen för prövning.

Fastighetsreglering berörande Hultebo 1:4 och 1:16

Inkommen handling från Lantmäteriet för Miljö-och byggnadsnämndens kännedom

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------


§ 12

Övrigt

Angelique Nyström (fpl) tar upp frågan om att inomhustemperaturen är för låg i äldreboendet Hemgårdens entré.

Angelique Nyström (fpl) ställer ytterligare en fråga om illaluktande doft i en förskola i kommunen, samt att utrymmet för byte av blöjor upplevs som trångt i samma förskola.

Slutligen tar Angelique Nyström (fpl) upp frågan om utsläpp av eventuellt otillräckligt renat avloppsvatten från reningsverket i kommunen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------