

Plats och tid	Kommunkontoret, onsdagen den 18 juni 2014 kl. 08.30 –10.50	
Beslutande	Sheila I. Skog Klaus Jesse Angelique Nyström Bo Öberg Eva Turén	(mp), ordf (s), vice ordf (fpl) (m) (fpl) tjänstgörande ersättare
Övriga deltagare	Bo Björn Siv Björkbacka Marie Wennerström Katarina Sohlman	avdelningschef personal-och kansli § 50 livsmedelsinspektör § 60 beredskapssamordnare § 61 nämndsekreterare
Utses att justera	Bo Öberg (m)	
Plats och tid	Kommunhuset, fredag den 27 juni kl.08.30	
Underskrifter:		
Sekreterare	<i>Katarina Sohlman</i> Katarina Sohlman	Paragrafer §§ 50-65
Ordförande	<i>Sheila I. Skog</i> Sheila I. Skog	
Justerande	<i>Bo Öberg</i> Bo Öberg	

Anslagsbevis

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Miljö- och byggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2014-06-18	
Datum för anslags uppsättande	2014-06-27	Datum för anslags nedtagande 2014-07-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	

§ 50

MBN 2013:0924-400

Rekrytering av förvaltningschef

Personalchefen avger en lägesrapport i rubricerat ärende om hur rekryteringen fortgår.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-03-26, § 32
att rekryteringsprocessen av tjänsten byggnadsinspektör och energirådgivare, tillika
förvaltningschef för miljö- och byggnadskontoret, påbörjas omgående

att ordförande i miljö- och byggnadsnämnden kontaktar kommunchefen och
personalchefen för stöd i rekryteringsprocessen

att notera till protokollet att nuvarande tillförordnad förvaltningschef blivit tillfrågad av
nämnden om en förlängning av tjänsten, men avböjt fortsatt förordnande under
nuvarande form

Personalchefen redogör för hur rekryteringsprocessen fortgår samt vilka arbetsuppgifter
som i dagsläget är vakanta i och med avsaknaden av förvaltningschef för miljö- och
byggnadskontoret.

Sheila I. Skog (mp) anför att nämnden ska tillsätta sin egen förvaltningschef och hur
den fortsatta rekryteringsprocessen ska fortgå.


Angelique Nyström (fpl), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (s) yttrar sig.

Bo Öberg (m) yrkar att en konsult hyrs in som tillfällig förvaltningschef tills dess att en
förvaltningschef rekryterats.

En ingående diskussion sker om hur vakansperioden, innan förvaltningschef är tillsatt,
ska lösas.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att en konsult hyrs in på månadsbasis fram till den 31 december 2014 på uppdrag som
tillfällig förvaltningschef fram till dess att en förvaltningschef rekryteras

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

forts § 50

att personalchefen får delegation att attestera semester, sjukfrånvaro och liknande arbetsuppgifter till dess att en förvaltningschef är tillsatt

att personalchefen kontaktar ordförande i miljö-och byggnadsnämnden i augusti 2014 för att inleda inhyrningen av en konsult som tillfällig förvaltningschef

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 51

Pågående ärenden

Nämnden får information om pågående ärenden.

Inga pågående ärenden rapporteras till nämndens sammanträde.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 52

MBN 2014:0461-214

Skrivelse till kommunfullmäktige om detaljplan

Förvaltningen har upprättat ett förslag till skrivelse i rubricerat ärende. I skrivelse framgår det bland annat att miljö-och byggnadsnämnden anser att nuvarande detaljplan för tätorten Skinnskatteberg och Ridderhyttan är föråldrad.

Tidigare behandling av ärendet


Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-05-07, § 33 att förvaltningen får i uppdrag att formulera ett förslag till skrivelse där det framgår att nuvarande detaljplan är föråldrad samt att miljö-och byggnadsnämnden anser att detaljplansfrågor borde vara miljö-och byggnadsnämndens ansvarsområde eftersom det är vid detta organ som problemen med den föråldrade detaljplanen identifieras

att förslaget till skrivelse inkommer till nämndens sammanträde i juni 2014

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m), Angelique Nyström (fpl) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till skrivelse och ta den som sin egen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 53

MBN 2014:0460-410

Skrivelse till kommunfullmäktige om energi-och klimatrådgivning

En skrivelse har upprättats av förvaltningen där det framgår att miljö-och byggnadsnämnden anser att energi-och klimatrådgivningen ska ingå i miljö-och byggnadsnämndens ansvarsområde.

Tidigare behandling av ärendet


Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-05-07, § 34 att förvaltningen får i uppdrag att utforma ett förslag till skrivelse där det framgår att energi-och klimatrådgivningen ska ingå i miljö-och byggnadsnämndens ansvarsområde. Detta för att energi-och klimatrådgivningen tidigare funnits vid miljö-och byggnadsnämnden samt att kompetensen finns vid miljö-och byggnadsnämnden verksamhetsområde

att förslaget till skrivelse inkommer till nämndens sammanträde i juni 2014

Sheila I. Skog (mp) och Bo Öberg (m) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till skrivelse och ta den som sin egen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 54

MBN 2014:0544-231

Ansökan om strandskyddsdispens för fritidshus

En ansökan har inkommit rörande strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Kedjebo 1:15. På fastigheten finns sedan tidigare ett fritidshus som ska rivas och ersättas med ett nytt fritidshus på 40 kvm. Även en förrådsbyggnad ska rivas. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Avgift

Avgift för ansökan är 1600 kronor enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Avgiften faktureras separat.

Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.


Länsstyrelsen ska pröva beslutet om dispens och inom tre veckor från den dag beslutet kom in till Länsstyrelsen ta ställning till om en omprövning ska ske eller inte. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärder påbörjas.

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m) och Angelique Nyström (fpl) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens från strandskyddet med stöd av 7 kap 18 c § Miljöbalken för nybyggnad av fritidshus enligt ansökan. Särskilda skäl är i detta fall att byggnationen sker på ianspråktagen mark

att tomplatsen avgränsas av fastigheten Kedjebo 1:15

<p>Justerandes sign.</p> 	<p>Utdragsbestyrkande</p>
--	---------------------------

§ 55

MBN 2014:0448-294

Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation

En ansökan har inkommit om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation vid vattenkraftverket inom fastigheterna Norrtulinge 1:3. Mälarenergi planerar att ersätta nuvarande nätstation med en ny nätstation med en byggnadsarea på 18,6 kvm.

En tjänsteskrivelse finns upprättad i rubricerat ärende.

Avgift

Avgift för ansökan är 1600 kronor enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Avgiften faktureras separat.

Upplysningar


Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen ska pröva beslutet om dispens och inom tre veckor från den dag beslutet kom in till Länsstyrelsen ta ställning till om en omprövning ska ske eller inte. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärder påbörjas.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens från strandskyddet med stöd av 7 kap 18 c § Miljöbalken för den sökta åtgärden. Särskilda skäl är i detta fall att åtgärden tillgodoser ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

att dispensen enbart gäller den sökta åtgärden. Ingen tomtplatsbestämning görs eftersom ansökan avser en övrig anläggning, nätstation vid vattenkraftverk, och inte en privatfastighet. Tomtplats saknas.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 56

MBN 2014:0541.232

Inredning av tre lägenheter samt tillbyggnad av balkong och skärmtak

En ansökan om att inreda tre lägenheter i övervåningen på fastigheten Övre Uggelfors 3:13, har inkommit. I byggnaden finns i dagsläget lokaler. Kravet på tillgänglighet kommer inte att uppfyllas eftersom hiss inte finns eller kommer att installeras, dock finns det plats att eventuellt installera en hiss senare.

Ansökan omfattar även tillbyggnad av skärmtak och balkong, vilka båda hamnar på så kallad prickmark.

En tjänsteskrivelse finns upprättad.

Byggnadsarbetena får inte startas innan startbesked meddelats. Detta startbesked skall föregås av ett tekniskt samråd, vid vilket byggets tekniska status, kontroller mm behandlas. Vid det tekniska samrådet byggherren och kontrollansvarige medverka samt annan personal som byggherren anser sig vara hjälpt av, t ex entreprenör.

Ärendet skall senast vid det tekniska samrådet kompletteras med följande handlingar:

Teknisk beskrivning

Kontrollplan

Energiberäkning

Brandskyddsbeskrivning

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vunnit laga kraft. (PBL 9 KAP 43 §)


Bygglövsavgift: 17.500 kr, enligt fastställd taxa för bygglov och anmälningspliktiga åtgärder

Byggnaden får ej tas i bruk innan slutbesked har utfärdats

Ni som byggherre ansvarar för att konstruktionen uppfyller gällande normer.

Miljö- och byggnadsnämnden gör enligt PBL ingen detaljgranskning av konstruktionen.

Bo Öberg (m), Klaus Jesse (s), Angelique Nyström (fpl) och Sheila I. Skog (mp) yttrar sig i ärendet.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

forts § 56

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att bygglov beviljas dels för ändrad användning från lokal till tre lägenheter, dels skärmtak och balkong på så kallad prickmark

att godkänna Leif Johansson som kontrollansvarig

att dispens beviljas på balkong och skärmtak på prickmark

att dispens beviljas från kravet om tillgänglighet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 57

MBN 2014:0550.209


Riktlinjer för uppställning av husvagn, båt m.m

Skinnskattebergs kommun saknar i dagsläget riktlinjer för uppställning av t.ex. husvagn och båt på tomter tillhörande en-eller tvåbostadshus. Med anledning av detta har förvaltningen upprättat ett förslag till riktlinjer.

Sheila I. Skog (mp), Angelique Nyström (fpl), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att anta riktlinjerna för uppställning av husvagn, båt m.m.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 58

MBN 2014:0463-003

Jävspolicy

Förvaltningen har utformat ett förslag till skrivelse där det framgår att miljö-och byggnadsnämnden anser att kommunfullmäktige bör ta fram en jävspolicy gällande opartiskhet, intressekonflikt och bisyssla.

Tidigare behandling av ärendet


Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-07-07, § 35 att förvaltningen utformar ett förslag till skrivelse som föreslår kommunfullmäktige att utforma en jävspolicy

att förslaget till skrivelse även ska beskriva bakgrunden till ärendet där det framgår att Länsstyrelsen riktat kritik mot kommunen vid genomförd revision i december 2013

Sheila I. Skog (mp), Angeliqve Nyström (fpl), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (s) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till skrivelse och ta den som sin egen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 59

MBN 2013:0331-420

Föreläggande om nedskräpning

På fastigheten Ämhyttan 4:29 har Skinnskattebergs kommun befunnits lagra en mängd material av vilket stor del utgörs av skrot och avfall. Även intilliggande fastighet Ämhyttan 4:30 nyttjas på liknande vis. Enligt MB 15:30 får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Angelique Nyström (fpl), Klaus Jesse (s), Bo Öberg (m) och Sheila I. Skog (mp) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden föreslår besluta

att Skinnskattebergs kommun föreläggs att inom fastigheten Ämhyttan 4:29, samt inom disponerad del av fastigheten Ämhyttan 4:30, vilken ägs av Setra Trävaror AB, städa upp på plats dit allmänheten har tillträde eller insyn

att om föreläggandet inte följts senast 2014-08-31 skall Skinnskattebergs kommun utge löpandevite om 50 000 kronor per månad

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 60

MBN 2013:1004.460

Länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen i Skinnskattebergs kommun – uppföljning

En lägesrapport ges vid sammanträdet i rubricerat ärende.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-03-12, § 18
att återremittera åtgärdsplanen till förvaltningen

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-05-07, § 46
att ärendet återkommer till nästa sammanträde

Sheila I. Skog (mp), Angelique Nyström (fpl), Klaus Jesse (s) och Bo Öberg (m) yttrar sig i ärendet.

Livsmedelsinspektören ger nämnden information samt svarar på frågor.


Klaus Jesse (s) anför att det är viktigt att den framtagna åtgärdsplanen följs.

Sheila I. Skog (mp) anför att en uppföljning av åtgärdsplanen ska ske för att bedöma eventuellt resursbehov för att vidta åtgärderna och på så sätt följa länsstyrelsens beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att livsmedelsinspektören inkommer med en skriftlig uppföljning av åtgärdsplanen för livsmedelskontroll som antogs den 12 mars 2014, utifrån länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen, för att säkerställa att åtgärdsplanen följs samt om ytterligare resurser behövs för att fullfölja åtgärdsplanen

att den skriftliga uppföljningen av åtgärdsplanen inkommer till nämndens sammanträde i september 2014

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 61

MBN 2014:0082.400

Risk-och sårbarhetsanalys

Beredskapssamordnaren har inkommit med en skrivelse i rubricerat ärende.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2013-10-24, § 71
att miljö-och byggnadsnämnden har tagit del av informationen
att ansvarig tjänsteman för risk-och sårbarhetsanalys kallas till nästa
nämndsammanträde för att redogöra för tidsplan, förväntningar samt krav som gäller
för miljö-och byggnadsnämnden

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2013-12-10, § 78
att förvaltningen ber beredskapssamordnaren inkomma med en skriftlig redogörelse
gällande förväntningar och krav som rör miljö-och byggnadsnämnden till nästa
nämndsammanträde

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-01-29, § 2
att en rapport avges i ärendet på miljö-och byggnadsnämndens sammanträde i mars


Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-03-12, § 25
att en rapport i risk-och sårbarhetsanalys inkommer till nästa sammanträde

Beredskapssamordnaren föredrar ärendet och informerar om hur ärendet ska fortgå.
Analysmöten har och kommer genomföras vid alla förvaltningar i kommunen. Resultatet
vid dessa möten kommer att sammanställas i en rapport. Utifrån rapporten kan
åtgärdsplaner framtas vid eventuella behov.

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m), Klaus Jesse (s) och Angelique Nyström (fpl) yttrar
sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att nämnden avvaktar rapporten med åtgärdsplanen för vidare hantering i ärendet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 62

Dnr 2012.0393.214
MBN 2014.0652.214

Detaljplan för ny sträckning av väg 661

En detaljplan gällande ny sträckning av väg 661 genom Skinnskattebergs tätort antogs år 2001. Syftet med detaljplanen var att ge planmässiga förutsättningar att genomföra en förändrad sträckning av väg 661. Enligt denna ersätts den befintliga gång- och cykelbron över järnvägen av en bro för fordonstrafik med separat gång- och cykelbana med anslutande väg nordväst om spårområdet i anslutning till industrierna. En ny bro för gång- och cykeltrafik med anslutningar anläggs söder om Folkets Park. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-04-11, § 27 att kommunstyrelsen åter väcker frågan och att arbetet återupptas med att få till stånd en förändrad vägsträckning och ny järnvägsöverfart enligt denna detaljplan

Kommunstyrelsen har beslutat i ärendet.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-04-11, § 27 att kommunstyrelsen åter väcker frågan och att arbetet återupptas med att få till stånd en förändrad vägsträckning och ny järnvägsöverfart enligt denna detaljplan


Kommunstyrelsen beslutade 2014-05-20, § 76 att förvaltningen får i uppdrag att fortsätta bevaka frågan och att väcka ärendet om Trafikverket visar ett intresse att ärendet avslutas

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m), Eva Turén (fpl), Angelique Nyström (fpl) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera att skriftlig korrespondens mellan Trafikverket och kommunstyrelsens förvaltning saknas i ärendet

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 63

MBN 2013.1236.400

Redovisning av planerad och genomförd miljö-och livsmedelstillsyn

Sheila I. Skog (mp), Bo Öberg (m) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att en redovisning av planerad och genomförd miljö-och livsmedelstillsyn inkommer till nämndens sammanträde i augusti 2014

att en rapport om planerad och genomförd miljö-och livsmedelstillsyn inkommer till nämndens sammanträden i juni och i december framöver

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 64

Delgivningar

Länsstyrelsen Västmanlands län

140428 Dnr 2014.1004.460/8

Svar på åtgärdsplan med anledning av resultatet från Länsstyrelsens revision av livsmedelskontrollen i Skinnskattebergs kommun.

140609 Dnr 2014.0323.234/4

Prövning av Skinnskattebergs kommuns beslut att ge dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheten Gillbo 2:5.

140502 Dnr 2012.0376.224

Prövning av Skinnskattebergs kommuns beslut att ge dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheten Norrtullinge 1:3 och Östanfors 1:4 i Skinnskattebergs kommun

Sveriges kommuner och landsting, SKL

140404 Dnr 2014.0569.231

Cirkulär 14:21. Information om lagändringar gällande nya åtgärder som kan genomföras utan krav på bygglov

Bo Öberg (m), Klaus Jesse (s) och Angelique Nyström (fpl) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 65


Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

Bo Öberg (m), Klaus Jesse (s) och Sheila I. Skog (mp) yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2014-06-18 § 65.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Utskriven av: KS

Diariernr Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Sökbegrepp	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Avslut § Arkivplats
---	----------------------	-------	---------------	--------	--------------------------------------

Ärende

2014-0429	2014-05-02			DELB	
450	ME				

Hertz Hanna
Befrielse från sophämtning
Övre Uggelfors 1:13

Ärende

2014-0452	2014-05-07			DELB	
407	ME				

Erlandsson Monika
Installation av värmepump
Bemshammar 1:24

Ärende

2014-0466	2014-05-12			DELB	
231	BOA				2014-05-21

Skogsmästarskolans studentkår
Bygglov för nybyggnation av hundgård
Prästgården 1:61

Ärende

2014-0468	2014-05-12			DELB	
407	ME				

Andersson Jörgen
Installation av värmepump
Långviken 6:4

Ärende

2014-0495	2014-05-15			DELB	
407	ME				

Svansbo Ulf
Installation av värmepump - fel fastighet på anmälan, ska vara 1:16
Svansbo 1:16

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Ärende

2014-0517 2014-05-20

407 ME
Frost Mats
Installation av värmepump

Mats Frost är ny ägare efter 24/7 2014, adressen blir då Lärkvägen 3, 739 31 Skinnskatteberg.
Vätterskoga 4:131

Ärende

2014-0527 2014-05-26 I

407 ME
Stolpe Lars-Erik
Installation av värmepump
Björkviken 1:18

Ärende

2014-0529 2014-05-26

231 BOA 2014-05-28
Gonner Kent BDB204
Bygglov för skylt/ ljusanordning
Prästgården 1:116

Ärende

2014-0532 2014-05-26

424 ME
Melin Tommy
Prövning av ansökan/ handläggning av anmälan avseende inrättandet av avloppsanordning utan vattentolett enligt 13 §
förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Tomasbo 1:40

9 Ärenden utskrivna