



Plats och tid	Kommunkontoret, onsdagen den 11 mars 2015 kl. 08.30 –11.00	
Beslutande	Angelique Nyström Pernilla Danielsson Klaus Jesse Christine Bagger Kent Abrahamsson	(fp), ordf (m) vice ordf (s) (v) (mp)
Övriga deltagare	Siv Björkbacka Bengtowe Andersson Mikael Eriksson Anna Jansson Katarina Sohlman	livsmedelsinspektör § 16-18 byggnadsinspektör § 16-27 miljöinspektör § 16-27 miljöinspektör § 21-27 nämndsekreterare

Utses att justera Klaus Jesse (s)

Plats och tid Kommunhuset, fredagen den 20 mars 08.30

Underskrifter:

Sekreterare	 Katarina Sohlman	Paragrafer § 16-31
Ordförande	 Angelique Nyström	
Justerande	 Klaus Jesse	

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-03-11

Datum för anslags uppsättande 2015-03-20 Datum för anslags nedtagande 2015-04-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

§ 16

MBN 2015.0220.023

Tillsättning av chef för miljö-och byggnadsnämnden – samråd

Ett samråd ska hållas med miljö-och byggnadsnämnden innan tillsättning av chef för miljö-och byggnadsförvaltningen sker.

Christine Bagger (v), Angelique Nyström (fp), Klaus Jesse (s), Kent Abrahamsson (mp) och Pernilla Danielsson (m) yttrar sig i ärendet.

Livsmedelsinspektören yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att samråd om tillsättning av förvaltningschef har skett

att tillstyrka att Anna Jansson under två år tillförordnas som förvaltningschef för miljö-och byggnadskontoret

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 17

Pågående ärenden


Miljö-och byggnadsnämnden får information om pågående ärenden.

Miljöinspektören ger nämnden information om pågående ärenden.

Angelique Nyström (fp) och Pernilla Danielsson (m) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet

<p>Justerandes sign.</p>  <p>KJ</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
--	---------------------------

§ 18

MBN 2013.0543.440

Klagomål angående djurhållning inom detaljplanelagt område, Prästgården 1:111

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått in regelbundna klagomål från grannar om galande från tuppar gällande fastigheten Prästgården 1:111. Fastigheten har beviljats tillstånd för hållande av hönor 2013-06-13, § 41 och miljö- och byggnadskontoret har följt upp beslutet genom bl.a. besök vid fastigheten efter inkomna klagomål. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2013-06-13, § 41 att tillstånd ges för hållande av max 10 hönor på fastigheten. Inga tuppar får hållas på platsen pga. störning galandet kan innebära för närboende


Livsmedelsinspektören föredrar ärendet.

Angelique Nyström (fp), Christine Bagger (v), Kent Abrahamsson (mp) och Pernilla Danielsson (m) yttrar sig i ärendet.

Miljöinspektören yttrar sig i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att återkalla tillståndet för djurhållningen på fastigheten Prästgården 1:111 och förbjuda fortsatt verksamhet på grund av att tidigare beslut inte följts

Justerandes sign.  43	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 19

MBN 2015.0170.233

Ansökan om strandskyddsdispens för byggnation av brygga Skinnskatteberg- Eriksbo 1:12

En ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnation av 250 meter lång brygga, gällande fastigheten Skinnskatteberg- Eriksbo 1:12, har inkommit. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Miljöinspektören föredrar ärendet.

Kent Abrahamsson (mp), Christine Bagger (v), Klaus Jesse (s) och Angelique Nyström (fp) yttrar sig i ärendet.

Byggnadsinspektören yttrar sig i ärendet.

Avgift

Avgift för ansökan är 1600 kronor enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Avgiften faktureras separat.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar


att bevilja dispens från strandskyddet med stöd av 7 kap 18 c § Miljöbalken för nybyggnation av brygga enligt ansökan. Särskilda skäl är i detta fall att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vattnet. Bryggan kommer att vara tillgänglig för allmänheten.

att ingen tomtplatsavgränsning är aktuell i ärendet. Beslutet gäller den sökta åtgärden.

Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen ska pröva beslutet om dispens och inom tre veckor från den dag beslutet kom in till Länsstyrelsen ta ställning till om en omprövning ska ske eller inte. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärder påbörjas.

Justerandes sign.  WJ	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 20

MBN 2012:0724.424

Ansökan om bygglov för byggnation av brygga Skinskatteberg- Eriksbo 1:12

En ansökan om bygglov för byggnation av 250 m lång brygga gällande fastigheten Skinnskatteberg- Eriksbo 1:12 har inkommit.
En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.


Byggnadsinspektören föredrar ärendet.

Klaus Jesse (s), Christine Bagger (v), Angeliqe Nyström (fp) och Pernilla Danielsson (m) yttrar sig i ärendet.

Miljöinspektören yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att avvakta med beslut gällande bygglov för Skinnskatteberg- Eriksbo 1:12 tills dess att sakägare är hörda och svar från dessa inkommit

Justerandes sign.  UJ	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 21

MBN 2015.0124.234

Ansökan om förhandsbesked gällande avstyckning och nybyggnation av fritidshus Gunnilbo- Bjursjön 1:14

En ansökan om förhandsbesked har inkommit gällande avstyckning, delning, av fastigheten Gunnilbo-Bjursjön 1:14, samt på den avstyckade delen uppföra ett fritidshus med ½ plan.

En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Bygglovsavgift: 1050 kronor enligt fastställd taxa för bygglov och bygganmälan. Miljö-och byggnadsnämnden kan i efterhand, komma att debitera byggherren för kungörelse och eventuell annonsering av bygglovet.

Byggnadsinspektören yttrar sig i ärendet.

Angelique Nyström (fp), Pernilla Danielsson (m), Kent Abrahamsson (mp) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljöinspektören yttrar sig.

En ingående diskussion sker.

Miljöinspektören yttrar sig.

Ordförande föreslår att nämnden meddelar positivt förhandsbesked gällande avstyckning och nybyggnation av fritidshus gällande fastigheten Gunnilbo-Bjursjön 1:14, under förutsättning att fritidshuset blir ett enplanshus samt att hänsyn tas till områdets karaktär vid byggnationen. Motiveringen till beslutet föreslås vara att positivt förhandsbesked tidigare meddelats.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att meddela positivt förhandsbesked gällande avstyckning och nybyggnation av fritidshus gällande fastigheten Gunnilbo-Bjursjön 1:14, under förutsättning att fritidshuset blir ett enplanshus samt att hänsyn tas till områdets karaktär vid byggnationen

att motiveringen till beslutet föreslås vara att positivt förhandsbesked tidigare meddelats

Justerandes sign.  UJ	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 22

MBN 2015:0053.245

Ansökan om avstyckning av arrendetomter Sundet 1:1 – överklagan av beslut

En ansökan om avstyckning av arrendetomter gällande fastigheten Sundet 1:1 har inkommit. Sökande önskar ett yttrande av miljö-och byggnadsnämnden rörande om en planläggning kommer att krävas för det gällande området om en avstyckning sker. Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2015-02-06, § 6 att det krävs en planläggning av området vid avstyckning. Sökande har inkommit med ett överklagande av beslutet.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2015-02-06, § 6 att det krävs en planläggning av området vid en avstyckning av arrendetomter gällande fastigheten Sundet 1:1 då de ökande kraven på vatten och avlopp gör det mest fördelaktigt att planlägga området

Byggnadsinspektören föredrar ärendet.



Christine Bagger (v), Kent Abrahamsson (mp), Angelique Nyström (fp) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljöinspektören yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera till protokollet att överklagan har inkommit inom överklagningstiden

att det tidigare beslutet om att det krävs en planläggning av området vid en avstyckning av arrendetomter gällande fastigheten Sundet 1:1 står fast, då de ökande kraven på vatten och avlopp gör det mest fördelaktigt att planlägga området

Justerandes sign.  	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 23

MBN 2014.0124.222

Sammanhållen bebyggelse

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2012-04-11, § 19, att i samband med revidering av översiktsplanen göra en översyn av de områden som utpekats som sammanhållen bebyggelse och att eventuellt nya områden utpekats. Kartunderlaget bör också förtydligas. En genomgång av tolkning av sammanhållen bebyggelse bör göras. För att ha något att utgå ifrån bör vissa förutsättningar vara uppfyllda. Förutsättningarna för denna genomgång bör vara att det finns 8-10 huvudbyggnader med maximalt 100 meter emellan dessa.

Miljö-och byggnadsnämnden ska vid dagens sammanträde få en rapport i ärendet om hur ärendet fortgår samt besluta om tidpunkt när ärendet ska vara klart.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-03-12, § 19
att återremittera ärendet till förvaltningen för att inkomma med exempel på områden som skulle kunna ingå i benämningen sammanhållen bebyggelse

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-05-07, § 38
att ge miljö-och byggnadskontoret i uppdrag att inkomma med förslag till områden på sammanhållen bebyggelse
att kriterierna ska vara att det finns 8-10 huvudbyggnader med maximalt 100 meter mellan dessa

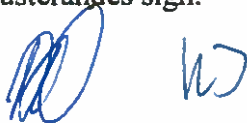
Byggnadsinspektören avger rapport i ärendet.

Angelique Nyström (fp), Kent Abrahamsson (mp) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera till protokollet att en rapport lämnats i ärendet

att förslag till områden på sammanhållen bebyggelse inkommer till miljö-och byggnadsnämndens sammanträde i december 2015

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 24

MBN 2014.0462.209

Policy för ovårdade tomter – rapport

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-09-24, § 84 att en policy för ovårdade tomter ska utformas samt att denna ska utföras som ett examensarbete av en student vid ett universitet eller högskola.

Vid dagens sammanträde ska en rapport ges om hur ärendet fortgår.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-05-07, § 36
att förvaltningen utarbetar ett förslag till policy för ovårdade tomter
att förslaget inkommer till nämndens sammanträde i augusti 2014


Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-09-24, § 84
att förvaltningen kontakter universitet och högskolor för att se om det finns intresse att
arbetet med att utforma en policy för ovårdade tomter genomförs som ett
examensarbete av en student
att motiveringen till att uppdraget, att utarbeta en policy för ovårdade tomter, blir ett
examensarbete, är att uppdraget är för omfattande och resurskrävande för att rymmas
inom ordinarie verksamhet
att regelbundna rapporter ges till miljö- och byggnadsnämnden om hur arbetet fortgår

Byggnadsinspektören och miljöinspektören föredrar ärendet och svarar på nämndens frågor.

Angelique Nyström (fp), Pernilla Danielsson (m) och Kent Abrahamsson (mp) yttrar sig i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera till protokollet att en rapport lämnats i ärendet

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 25

MBN 2014. 0190.400

Årsredogörelse och årsbokslut 2014

Miljö- och byggnadsförvaltningen upprättat en årsredogörelse och årsbokslut för år 2014.

Miljöinspektören föredrar ärendet.

Klaus Jesse (s), Angelique Nyström (fp), Pernilla Danielsson (m) och Kent Abrahamsson (mp) yttrar sig i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att överlämna med godkännande årsredogörelse och årsbokslut 2014 till kommunfullmäktige för beslut

Justerandes sign.

 UJ

Utdragsbestyrkande

§ 26

MBN 2015.0175.041

Budget 2016

Ett förslag till verksamhetsplan för år 2016 är upprättad.

Miljöinspektören föredrar ärendet.

Angelique Nyström (fp), Klaus Jesse (s), Pernilla Danielsson (m) och Christine Bagger (v) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att överlämna med godkännande budget 2016 till kommunfullmäktige för beslut

Justerandes sign.

 WJ

Utdragsbestyrkande

§ 27

MBN 2015.0249.460

Förändring av utformning av kontrollplan gällande livsmedel

Förslag utdelas på sammanträdet.

Ordförande har till dagens sammanträde upprättat ett ordförandeförslag där det framgår att Länsstyrelsen vid sin revision 2013 av kommunens livsmedelskontroll, riktat kritik mot kommunens modell av kontrollplan för livsmedelstillsynen. Ordförandeförslaget föreslår att förvaltningen får i uppdrag att förändra utformningen av kontrollplan gällande livsmedel.

Ordförande föredrar ärendet.

Klaus Jesse (s), Pernilla Danielsson (m), Kent Abrahamsson (mp) och Christine Bagger (v) yttrar sig i ärendet.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att förvaltningen får i uppdrag att förändra utformningen av kontrollplan gällande livsmedel

att kontrollplanen benämns Kontrollplan 2015-2017

att förslag till ny Kontrollplan 2015-2017 ska redovisas vid nämndens sammanträde i juni 2015

Justerandes sign.

 u7

Utdragsbestyrkande

§ 28

MBN 2014:1214.400

Förändring av den politiska organisationen och förvaltningsorganisationen – remiss

Kommunstyrelsen beslutade 2014-11-04, § 152, att rapporten "Förändring av den politiska organisationen och förvaltningsorganisationen" ska remitteras till miljö-och byggnadsnämnden och de politiska partierna. Miljö-och byggnadsnämnden ska formulera ett yttrande över rapporten.

Tidigare behandling av ärendet

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2014-12-10, § 126
att de nyvalda ledamöterna och ersättarna i miljö-och byggnadsnämnden svarar på remissen
att de nyvalda ledamöterna och ersättarna i miljö-och byggnadsnämnden får ta del av utredningen så snart som möjligt efter att de blivit valda
att ärendet tas upp på nämndens sammanträde i januari 2015

Miljö-och byggnadsnämnden beslutade 2015-02-06, § 10
att ärendet ska diskuteras på planeringsdagen med miljö-och byggnadsnämnden
att ärendet återkommer på nämndens sammanträde i mars 2015


Angelique Nyström (fp), Pernilla Danielsson (m), Christine Bagger (v) och Klaus Jesse (s) yttrar sig i ärendet.

Pernilla Danielsson (m) föreslår att det i nämndens remissvar framgår att de kommuner som har en gemensam förvaltningschef för kommunens fastigheter och miljö-och byggområdet, även har sina kommunala fastigheter i kommunalt bolag.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att det i nämndens remissvar framgår att de kommuner som har en gemensam förvaltningschef för kommunens fastigheter och miljö-och byggområdet, även har sina kommunala fastigheter i kommunalt bolag

att ärendet tas upp på sammanträdet i april 2015

Justerandes sign.  WJ	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 29

MBN 2015:0293.102

Beslut att ledamot deltar vid beredningstillfällena

Miljö-och byggnadsnämnden ska vid dagens sammanträde utse en ledamot som ska delta vid beredningstillfällena, utöver ordförande och vice ordförande.

Ordförande föreslår att Klaus Jesse (s) deltar vid beredningstillfällena.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att Klaus Jesse (s) deltar vid beredningstillfällena med miljö-och byggnadsnämnden

att överlämna beslut om arvode för ledamots deltagande vid beredningstillfällena till ledningsutskottet, eftersom det är ledningsutskottet som ska hantera tolkningar och tillämpningar av Arvodesreglementet enligt 13 § Arvodesreglementet

Justerandes sign.



KJ

Utdragsbestyrkande

§ 30

Delgivningar

Länsstyrelsen

150126 Dnr 2014.0991.231

Prövning av Skinnskattebergs kommun beslut att ge dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheten Uttersberg 1:14

150126 Dnr 2014.0827.400

Prövning av Skinnskattebergs kommuns beslut att ge dispens från strandskyddsbestämmelserna på fastigheterna Uttersberg 1:14 och 1:5

Sveriges kommuner och landsting, SKL

150109 Dnr 2015.0008.101

Ett nytt förslag till reglemente för styrelsen och övriga nämnder

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna

Justerandes sign.

 117

Utdragsbestyrkande

§ 31

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2015-03-11, § 31

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Ärendelista

2015-01-28 - 2015-03-05

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Utskriven av: KS

Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Sökbegrepp	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum § Arkivplats
---	----------------------	-------	---------------	--------	--

Handling

2014-1167-2
440
Sjölund Leif
Klagomål på bostad
Förbud för uthyrning av bostad
Vätterskoga 4:88

2015-01-30

U

SSB

Delb

Handling

2015-0058-1
440
Leif Sjölund
Brister inomhusmiljö
Föreläggande gällande brister inomhusmiljö
Vätterskoga 4:339

2015-01-30

U

ME

DELB

P

Handling

2015-0103-2
450
Sveaskogs Förvaltning AB
Anmälan om obobodd fastighet
Högfors 1:1

2015-02-19

U

ME

DELB

Handling

2015-0104-2
450
Sveaskogs Förvaltning AB
Anmälan om obobodd fastighet
Haraldsjö 1:1

2015-02-19

U

ME

DELB

Handling

2014-1215-4
407
Setra Trävaror AB
Miljöfarlig verksamhet

2015-02-23

U

ME

DELB

Fakturaadress: Box 4001, 169 04 SOLNA
Ämthyttan 4:52

Handling

2015-0080-4
424
Ålin Jens
Prövning av ansökan om inrättande av avloppsanordning eller anslutning av vattentoalett enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Tillstånd för inrättande av avloppsanordning eller anslutning av vattentoalett enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Donmora 2:18

2015-03-03

U

ME

DELB

P

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling

2015-0218-2
424

2015-03-05
ME

U

DELB

P

Hellqvist Ronald

Prövning av ansökan om inrättande av avloppsanordning eller anslutning av vattentoalett enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Tillstånd för inrättande av avloppsanordning eller anslutning av vattentoalett enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Solmyra 1:23

7 Handlingar utskrivna