

Plats och tid Kommunkontoret, torsdagen den 15 mars 2018 kl. 09:45-12:30

Beslutande Angelique Nyström (OB), ordf.
Pernilla Danielsson (M), vice ordf. ej § 32 pga jäv
Christine Bagger (OB)
Kent Abrahamsson (MP)
Rolf Andersson (C), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare Anna Jansson, förvaltningschef
Christine Larsson, biträdande kommunsekreterare
Barbor Iliou, miljöinspektör § 21-23
Maria Alarcón, byggnadsinspektör § 30-32

Utses att justera Christine Bagger (OB)

Plats och tid Kommunhuset, torsdagen den 22 mars kl. 08.30

Underskrifter:

Sekreterare



.....
Christine Larsson

Paragrafer
§ 21-32

Ordförande


.....
Angelique Nyström

Justerande


.....
Christine Bagger

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-03-15

Datum för
anslags uppsättande 2018-03-22

Datum för
anslags nedtagande 2018-04-13

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset

Underskrift

§ 21

Pågående ärenden


Miljö- och byggnadsnämnden får vid sammanträdet muntlig information om pågående ärenden.

Förvaltningschefen för miljö- och byggnadskontoret informerar nämnden om pågående ärenden.

I ärendet yttrar sig Angelique Nyström (OB), Pernilla Danielsson (M) och Christine Bagger (OB).

Miljöinspektören yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden tackar för informationen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 22

Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen för miljö-och byggnadsförvaltningen ger aktuell information vid sammanträdet med miljö-och byggnadsnämnden.

Förvaltningschefen informerar om att myndighetssamråd har skett gällande Haraldsjödammen- Deltog gjorde Sektor teknik och service, Avdelning Miljö och bygg Länsstyrelsen och Sveaskog.

Kartkoppling mot detaljplan är beställd. Det som ett led i effektivisering av förvaltningen.

Sammanhållenbebyggelse – information.

I ärendet yttrar sig Christine Bagger (OB), Angelique Nyström (OB), Pernilla Danielsson (M), Kent Abrahamsson (MP) och Rolf Andersson (C).

Miljöinspektören yttrar sig.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 23

Livsmedelskontroll - information

Miljö och byggnadsnämnden får information om förvaltningens arbete med livsmedelskontroll.

Livsmedelsinspektören informerar om 17 stycken nya operativa mål från Livsmedelsverket och hur förvaltningen planerar arbeta med de totalt 7 mål som berör Skinnskattebergs kommun.

I ärendet yttrar sig Pernilla Danielsson (M), Angelique Nyström (OB) och Pernilla Danielsson (M).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden tackar för informationen och beslutar

att notera informationen till protokollet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 24

Ekonomisk uppföljning per 2018-02-28- information

Miljö och byggnadsnämnden får vid sammanträdet information om det ekonomiska läget inom förvaltningen.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden tackar för informationen och beslutar

att lägga ärendet till handlingarna

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 25

MBN 2017.0547.041

Årsbokslut 2017

Ett årsbokslut har upprättats för miljö- och byggnadsnämnden och inlämnats till kommunstyrelseförvaltningen. Bokslutet bereds av kommunstyrelsen för att antas i kommunfullmäktige. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling i ärendet

Miljö och byggnadsnämnden beslutade 2017-10-11, § 87 att lägga delårsbokslutet per 20170831 till handlingarna

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Pernilla Danielsson (M), Christine Bagger (OB), Kent Abrahamsson (MP) och Angeliqve Nyström (OB).

Förvaltningschefen yttrar sig.


Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att göra redaktionella ändringar i årsbokslut 2017

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige

att godkänna förslag till årsbokslut 2017 för miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 26

Budget 2019


Ett förslag till budget för år 2019 har upprättats för miljö- och byggnadsnämnden. Budgeten bereds av kommunstyrelsen för att antas i kommunfullmäktige. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Ordföranden föredrar ärendet

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 27

2018.MBN048.400

Dataskyddsombud


Den 25 maj 2018 träder en ny förordning om dataskydd i kraft. Enligt förordningen ska alla myndigheter utse ett dataskyddsombud. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Ordföranden föredrar ärendet.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att utse kommunstyrelsens arkivarie till dataskyddsombud för miljö och byggnadsnämnden

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 28

2018.MBN079.430

Förtydligande om miljö och byggnadsnämndens uppgift gällande naturvård

Miljö och byggnadsnämnden önskar ett förtydligande av kommunfullmäktige för nämndens uppgift gällande naturvård. Ett ordförandeförslag finns upprättat.


Ordföranden föredrar ärendet.

Angelique Nyström (OB) yrkar föreslå kommunfullmäktiges presidium att starta en beredning om miljö- och byggnadsnämndens uppgift gällande området naturvård

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktiges presidium

att starta en beredning om miljö- och byggnadsnämndens uppgift gällande området naturvård

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 29

Delgivningar

Vattenmyndigheten

Rapportering av genomförda åtgärder 2017 i Vattenmyndighetens åtgärdsprogram

Lantmäteriet

20180220 Dnr 2018.MBN052.245

Fastighetsreglering berörande Riddarhyttan 1:77 och 1:89

Underrättelse om avslutad förrättning U1794

Lantmäteriet

20180301 Dnr 2018.MBN064.245

Avstyckning från Främshyttan 1:1 samt fastighetsreglering berörande Främshyttan 2:2 och Främshyttan 1:18

Underrättelse om avslutad förrättning U1794

Ordföranden föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Rolf Andersson (C), Angelique Nyström (OB) och Christine Bagger (OB).


Förvaltningschefen yttrar sig.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna



Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 30

Övriga frågor

Inga övriga frågor ställs vid dagens sammanträde.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 31

MBN 2017.1498.221

Tillsynsärende, Anmälan om Attefallsåtgärd, tillbyggnad av bostadshus, Vätterskoga 4:473

Fastighetsägare Vätterskoga 4:473, inkom 2017-05-29 med en anmälan om Attefallsåtgärd gällande tillbyggnad av enbostadshus, ärende 2017.0768.231. Tillbyggnaden redovisas vara strax under 15 m². Tillbyggnaden visade sig redan vara uppförd efter kontakt med sökanden angående kompletteringar i ärendet. Kommunikering inför förslag till beslut postades 2018-01-04 till fastighetsägare. Sista dag för inlämnande av synpunkter var 2018-02-20. Inga synpunkter har mottagits skriftligt. Via telefonsamtal har sökanden meddelat att han anser sig fått muntligt besked om att påbörja åtgärden.

Planförhållanden

Fastigheten ligger inom detaljplan Idrottsplatsen akt 19-SKI-906 från 1976. Enligt planen får en femtedel av fastigheten bebyggas. Åtgärden är i enlighet med plan.

Lagstiftning/ Underlag till beslut

Enligt 10 kap. 3 § Plan- och bygglagen (PBL) får en åtgärd som kräver en anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Något startbesked för den anmälda åtgärden är inte givet av byggnadsnämnden.

Av 11 kap. 51 § PBL framgår att om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift enligt vad som närmare anges i Plan- och byggförordningen (PBF).

Byggsanktionsavgiften för att ha påbörjat en anmälanpliktig åtgärd utan startbesked är i detta fall enligt 9 kap. 7 § (PBF) 0,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.


Avgiften ska beräknas med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år då avgiftsbeslutet fattas. Prisbasbeloppet för år 2018 är 45 500 kr.

Med sanktionsarea avses enligt 1 kap. 7 § (PBF) arean för åtgärden minskad med 15 kvadratmeter, vilket i detta fall betyder att ingen tilläggsavgift kommer att tas ut.

Vidare framgår av 9 kap. 3 a § (PBF) att en byggsanktionsavgift ska sättas ned till hälften om den avgiftsskyldige anmält åtgärden, vilket skett i detta fall.

Det framgår också av 11 kap. 53 a § (PBL) att avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Det anses vara tillämpligt i detta fall och avgiften sätts ned till en fjärdedel med tanke på att fastighetsägare försökt göra rätt och trott sig ha följt reglerna. Byggsanktionsavgiften blir då i detta fall $45\,500 \times 0,5 \times 0,5 \times 0,25 = 2\,844$ kr. Avgift för anmälan som skulle ha blivit 2400 kr tas ej ut.

En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

<p>Justerandes sign.</p> 	<p>Utdragsbestyrkande</p>
--	---------------------------

§ 31 forts

Byggnadsinspektören föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Angelique Nyström (OB), Pernilla Danielsson (M)

Förvaltningschefen yttrar sig.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att [REDACTED] fastighetsägare till Vätterskoga 4:473, enligt 11 kap. 53 a § (PBL) och 9 kap. 3 a och 7 §§ (PBF) ska betala byggsanktionsavgift med ett belopp av 2 844 kr. Avgiften ska betalas inom två månader från den dag detta beslut delges.


Skäl för beslut

Enligt 10 kap. 3 § Plan- och bygglagen (PBL) får en åtgärd som kräver en anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Något startbesked för den anmälda åtgärden är inte givet av byggnadsnämnden.

Av 11 kap. 51 § PBL framgår att om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift enligt vad som närmare anges i Plan- och byggförordningen (PBF).

Bilagor

Kartutdrag ur infovisaren
Situationsplan

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Pernilla Danielsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning eller beslut i detta ärende.

§ 32

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

I ärendet yttrar sig Angelique Nyström (OB), Rolf Andersson (C), Christine Bagger (OB) och Kent Abrahamsson (MP).

Byggnadsinspektören yttrar sig i ärendet.

Förvaltningschefen yttrar sig i ärendet.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2018-03-15, § 32 med justering att fastighetsbeteckning förtecknas i ärende 2018.MBN024.450 och 2018.MBN032.450

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 1

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Utskriven av: CL Diarienum Ärendetyp Namn Ärendemening / Rubrik Sökbegrepp	Datum Handläggare	I/U/T	Samtr./ÅtgKod	Status	Instans Beslutsdatum & Arkivplats
Handling 2018-MBN008-2 231 Liljekvist Lars Anmälan Eldstad/rökkanal startbesked Björkviken 1:19	2018-01-22 MJA	U	delb	P	
Handling 2018-MBN015-2 424 Karin Maina Falck Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp Hålsbo 1:33	2018-01-22 DO		DELB	P	
Handling 2017-0413-20 234 Lamberg Hellqvist Sonja Ansökan om bygglov för ändrad användning från fritidshus till permanent boende Slutbesked Solmyra 1:23	2018-01-23 MJA		delb	A	
Handling 2017-1463-4 231 Berggren Kristian Anmälan eldstad/rökkanal Slutbesked Kärbo 1:9	2018-01-23 MJA	U	delb	A	
Handling 2018-MBN024-2 450 Setra Förlängning av befrielse från sophämtning Tidigare ärende 2015.0897.450 <i>Eriksbo 1:3</i>	2018-01-31 JEM	U	DELB	P	
Handling 2018-MBN022-2 407 Näf Sven-Erik och Ina Anmälan/ansökan om installation av värmepump FÖRELÄGGANDE OM FÖRSIKTIGHETSMÅTT Riddarhyttan 3:1	2018-02-01 JEM	U	DELB	P	
Handling 2018-MBN028-2 450 Nadja Aulin Ansökan om uppehåll i hämtning Beslut uppehåll i sophämtning Vätterskoga 4:311	2018-02-02 DO	U	DELB	P	

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 2

Urval: Älgårdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling
2017-1196-14 2018-02-14 U delb P
231 MJA
Ottebo Håkan & Cecilia
Ansökan om nybyggnad gäststuga 38kvm
Startbesked
Solmyra 2:76

Handling
2018-MBN031-2 2018-02-14 U delb P
231 MJA
Eklöf Jarmo
Ansökan om bygglov för nybyggnad av altan
Lov och startbesked
Hälsbo 1:24

Handling
2018-MBN035-3 2018-02-15 U delb P
231 MJA
Bergqvist Kent
Ansökan om bygglov, nybyggnad gäststuga/förråd
Lov och startbesked
Gillbo 3:5

Handling
2018-MBN043-2 2018-02-16 U DELB P
424 DO
Nord Lars
Ansökan/anmälan inrättande av avloppsanordning
Bernshammar 1:32

Handling
2015-0674-3 2018-02-19 U DELB P
446 DO
Linus & Victoria Klintebäck
Avloppsinventering
Nytt förbud på grund av ägarbyte.
Bysala 3:23

Handling
2015-0676-3 2018-02-19 U DELB P
446 DO
Marcus Hällström
Avloppsinventering
Förbud enskilt avlopp.
Holmen 1:13

Handling
2015-0716-3 2018-02-19 U DELB P
446 DO
Alexander Backeus
Avloppsinventering
Nytt beslut på grund av ägarbyte
Spaboda 1:13

Handling
2015-0820-4 2018-02-19 U DELB P
446 DO
Johan Bengtsson
Avloppsinventering
Nytt förbud på grund av ägarbyte.
Sörtulinge 1:14

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 3

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling 2017-0635-4 231 Eriksson Hans Anmälan eldstad/röckkanal Slutbesked Bubbarsbo 1:15	2018-02-19 MJA	U	delb	A
Handling 2018-MBN034-2 450 Gustafsson Carl-Gustaf Ansökan om uppehåll i hämning Beslut om uppehåll i hämning Simonsbo 1:6	2018-02-19 JEM	U	DELB	P
Handling 2018-MBN040-2 407 Lahtinen Ari Pekka Anmälan/ansökan om installation av värmepump FÖRELÄGGANDE OM FÖRSIKTIGHETSMÅTT Nibbarsbo 1:8	2018-02-19 JEM	U	DELB	P
Handling 2018-MBN045-2 407 Eriksson Gun-Lis Anmälan/ansökan om installation av värmepump FÖRELÄGGANDE OM FÖRSIKTIGHETSMÅTT Vätterskoga 4:43	2018-02-19 JEM	U	DELB	P
Handling 2018-MBN032-3 450 Badaracco Ana Ansökan om uppehåll i hämning Beslut om befrielse från sophämning <i>Jerän 1:3</i>	2018-02-20 JEM	U	DELB	P
Handling 2018-MBN039-2 450 Martinovic Radovan Ansökan om uppehåll i hämning Beslut om uppehåll i hämning Uggelbo 1:2	2018-02-20 JEM	U	DELB	P
Handling 2018-MBN047-2 231 Stålnacke Johan Anmälan Eldstad/röckkanal besked och startbesked Gunnilboby 3:10	2018-02-21 MJA	U	delb	P
Handling 2018-MBN056-2 231 Larsson Jonas Anmälan eldstad/röckkanal Startbesked Långviken 5:2	2018-02-22 MJA	U	delb	P

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 4

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling
2014-0970-4
446
2018-02-23
DO
U
DELB
P
Ida Ulrika Maria Fredriksson
Avloppsinventering
Nytt föreläggande
Riddarhyttan 3:4

Handling
2017-1278-18
235
2018-02-23
MJA
U
delb
P
Gullander Staffan
Ansökan om bygglov
Tekniskt samråd med startbesked
Karmansbo 1:50

Handling
2018-MBN058-2
231
2018-02-26
MJA
U
delb
P
Hahne Mats
Anmälan eldstad/röckkanal
Rölb 3:17

Handling
2018-MBN059-2
231
2018-02-27
MJA
U
delb
P
Högdahl Ronny
Anmälan Eldstad/röckkanal
Holmsbovallen 1:34

Handling
2018-MBN063-2
236
2018-02-27
MJA
U
delb
P
Rivningsanmälan
Startbesked
Spaboda 1:19

Handling
2018-MBN061-2
450
2018-02-28
DO
U
DELB
P
Ylikauppila Dödsbo
Ansökan om uppehåll i hämtning
Beslut uppehåll i sophämtning
Vätterskoga 4:538

Handling
2015-0674-5
446
2018-03-02
DO
U
DELB
P
Linus & Victoria Klüntebäck
Avloppsinventering
Beslut om uppskov 1 år
Bysala 3:23

Handling
2018-MBN065-2
450
2018-03-02
DO
U
DELB
P
Löfdin Bjarne
Ansökan om uppehåll i hämtning
Beslut uppehåll i sophämtning
Flohamnar 1:27

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 5

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling
 2018-MBN062-2 2018-03-05 U P
 236 MJA delb
 Wallenius Reijo och Eeva
 Anmälan ej bygglovspliktig Åtgärd
 Rivning av byggnad

Startbesked

Godkärta 1:104

Handling
 2018-MBN067-5 2018-03-06 U P
 407 JEM DELB
 Abrahamsson Stig
 Anmälan/ansökan om installation av värmepump
 FÖRELÄGGANDE OM FÖRSIKTIGHETSMÅTT
 Vätterskoga 4:216

Handling
 2018-MBN068-2 2018-03-06 U P
 231 MJA delb
 Hellqvist Ronald
 Anmälan Eldstad/röckkanal
 Startbesked
 Solmyra 1:23

Handling
 2018-MBN017-12 2018-03-07 U P
 224 MJA delb
 Vattenfall Elddistribution
 Ansökan om bygglov, ombyggnation av elnät
 Lov och startbesked
 Skoghyn 1:3

Handling
 2018-MBN018-10 2018-03-07 U P
 224 MJA delb
 Vattenfall Elddistribution
 Ansökan om bygglov, ombyggnation av elnät
 Lov och startbesked
 Bäck 1:13

Handling
 2018-MBN019-5 2018-03-07 U P
 233 MJA delb
 Vattenfall Elddistribution
 Ansökan om bygglov, ombyggnation av elnät
 Lov och startbesked
 Bråten 1:11

Handling
 2018-MBN066-2 2018-03-07 U P
 450 DO DELB
 Lorichs Christer
 Ansökan om uppehåll i hämtning
 Beslut om uppehåll i hämtning
 Bemshammar 1:1

Ärendelista

2018-01-19 - 2018-03-07

Sida 6

Urval: Åtgärdstyp = DELB, Avdelning = MBN

Handling				
2018-MBN070-2	2018-03-07	U		P
450	DO		DELB	
Houtaviita Siw				
Ansökan om uppehåll i hämtning				
Beslut om uppehåll i sophämtning				
Donmora 2:14				

Handling				
2018-MBN071-2	2018-03-07	U		P
450	DO		DELB	
Sovari Per				
Ansökan om uppehåll i hämtning				
Beslut om uppehåll i hämtning				
Bråten 1:26				

40 Handlingar utskrivna