

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, Kommunhuset fredagen den 30 augusti 2019 kl.
08:30-10:45

Beslutande Pentti Lahtinen (S), ordf
Lars-Göran Ignberg Fammé (S), vice ordf
Bo Öberg (M)

Övriga deltagare Helena Nykänen (S), ej tjänstgörande ersättare
Anders Nordenbris (L), ej tjänstgörande ersättare
Gunilla Elander, sektorchef Teknik och service
Marie Tollefsen Markström, kommunchef
Christine Larsson, kommunsekreterare

Utses att justera: Bo Öberg (M)

Plats och tid Kommunkontoret tisdagen den 3 september kl. 11:00

Underskrifter:

Sekreterare



Christine Larsson

Paragrafer
§ 41-48

Ordförande



Pentti Lahtinen (S)

Justerande



Bo Öberg (M)

Delegationsbeslut:

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

§ 41

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ger utskottet aktuell information.

Sektorchefen informerar om skadegörelse och brand vid skolan, 5 st försäkringsärenden vid översvämningarna den 30 juni har inkommit, radonåtgärden pågår i Färna, lekplatsen i Riddarhyttan invigdes den 23 augusti, byte av gatubelysning runt om i kommunen påbörjas under hösten, utdömd bro över Gisslarboån i Nibbarsbo.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M) och Anders Nordenbris (L).

Kommunchefen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet tackar för informationen och beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 42

Aktuell information från VA

Utskottet ges aktuell information från VA.

Sektorchefen informerar om läcklagning i Skinnskatteberg under sommaren, ny ledning vid gamla vattentornet, projektering av nya ledningar vid Källvägen, restaurering av vattenmiljöer och skumbildning i reningsverket i Skinnskatteberg.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M), Anders Nordenbris (L),

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet tackar för informationen och beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 43

KS 2019-372-101

Ändring av gatunamn

Ett initiativ gällande ändring av gatunamn i Skinnskattebergs kommun har inkommit från Pentti Lahtinen (S). Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-14, § 111 att ge förvaltningen i uppdrag att se över gatunamnen som är anledning till risker för missförstånd. Ett förslag till ändring presenteras utskottet. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2019-04-26, § 29 föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att se över gatunamnen som är anledning till risker för missförstånd.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-14, § 111 att ge förvaltningen i uppdrag att se över gatunamnen som är anledning till risker för missförstånd.

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M), Lars-Göran Fammé (S) och Anders Nordenbris (L).

Bo Öberg (M) yrkar föreslå kommunstyrelsen att genomföra namnändring enligt upprättat förslag, att finansiering sker inom ram, att förvaltningen får i uppdrag att se över övriga vägnamn där sammanblandning kan ske.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att genomföra namnändring enligt upprättat förslag

att finansiering sker inom ram

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 43 forts.

att förvaltningen får i uppdrag att se över övriga vägnamn där sammanblandning kan ske.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 44

KS 2019-339-231

Nytt miljövänligt bostadshus

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-14, § 33 att avsätta 15 000 000 kr till byggnation av nytt bostadshus. Ärendet behandlades i kommunstyrelsen 2019-05-14, § 105 som då beslutade att återremittera ärendet till förvaltningen för fortsatt handläggning med framtagande av beräknad totalkostnad och vad som ingår i den. Kostnadsberäkningar är framtagna enligt uppdrag. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-14, § 33 att avsätta 15 000 000 kr till byggnation av nytt bostadshus.

Tekniska utskottet beslutade 2019-04-26, § 23 föreslå kommunstyrelsen att bygga på angiven plats.
att bygga angivet hus.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-14, § 105 att ärendet återremitteras till förvaltningen för fortsatt handläggning med framtagande av beräknad totalkostnad och vad som ingår i den.

Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M), Anders Nordenbris (L) och Helena Nykänen (S).

Bo Öberg (M) yrkar föreslå kommunstyrelsen att med nuvarande nationella kostnadsnivån för nyproduktion inte uppföra ett nytt bostadshus.

Pentti Lahtinen (S) yrkar föreslå kommunstyrelsen att ärendet återremitteras till förvaltningen att komma med nytt förslag på bostadshus som är anpassat till de ändringar som kommer i förordningen 2016:881 om statligt stöd för hyresbostäder.

Kommunchefen yttrar sig.

Sammanträdet ajourneras för paus.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 44 forts.

Sammanträdet återupptas.

Ordföranden ställer proposition på Pentti Lahtinens (S) yrkande föreslå kommunstyrelsen att ärendet återremitteras till förvaltningen att komma med nytt förslag på bostadshus som är anpassat till de ändringar som kommer i förordningen 2016:881 om statligt stöd för hyresbostäder mot Bo Öberg (M) yrkande att föreslå kommunstyrelsen att med nuvarande nationella kostnadsnivån för nyproduktion inte uppföra ett nytt bostadshus och finner att Tekniska utskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) förslag.

Bo Öberg (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att ärendet återremitteras till förvaltningen att komma med nytt förslag på bostadshus som är anpassat till de ändringar som kommer i förordningen 2016:881 om statligt stöd för hyresbostäder.

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 45

KS 2019-247-042

Omfördelning av investeringsmedel 2019

Förvaltningen har upprättat ett förslag till omfördelning av investeringsmedel för år 2019. En tjänsteskrivelse i ärendet sinns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2019-03-20, § 33 föreslå kommunstyrelsen att omfördela 1 300 tkr från investeringsram 2019, Brukshöjande upprustningar till utbyte av belysningsstolpar.
att omfördela 1 280 tkr från investeringsram Brukshöjande upprustningar till fiberinvestering.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-04-09, § 66 enligt ledningsutskottets förslag att omfördela 1 300 tkr från investeringsram 2019, Brukshöjande upprustningar till utbyte av belysningsstolpar.
att omfördela 1 280 tkr från investeringsram Brukshöjande upprustningar till fiberinvestering.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S) och Anders Nordenbris (L).

Pentti Lahtinen (S) yrkar föreslå kommunstyrelsen att omfördela investeringsmedel enligt upprättat förslag.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att omfördela investeringsmedel enligt upprättat förslag.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 46

KS 2018.124.101

Förberedelse inför försäljning av Klockarbergsvägen 8

Kommunstyrelsen beslutade 2018-11-20, § 212 att ge förvaltningen i uppdrag att teckna avtal med Svensk fastighetsförmedling för förmedling av fastigheten, att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett köpekontrakt med tilltänkt köpare för kommunfullmäktige, att ta ställning till. att kostnad för mäklararvode vid utebliven försäljning hanteras inom ram. Fastigheten har legat ute till försäljning under perioden 2019-05-21--2019-07-26. Anlitad mäklare har upprättat förslag till köpekontrakt för kommunfullmäktige att ta ställning till. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling av ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2018-01-26 § 10 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till försäljning av fastigheten att intäkter från en försäljning används till bygge av lägenheter på Sotvretsvägen, Om försäljning inte är möjlig ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta renovera trapphus B och C på samma sätt som trapphus A.

Tekniska utskottet beslutade 2018-03-16, § 24, föreslå kommunstyrelsen ge förvaltningen i uppdrag att påbörja ett försäljningsförfarande.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-04-10, § 45 enligt tekniska utskottets förslag att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja ett försäljningsförfarande.

Tekniska utskottet beslutade 2018-10-09, § 77, föreslå kommunstyrelsen att lägga informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-10-23, § 179 enligt tekniska utskottets förslag att lägga informationen till handlingar.

Tekniska utskottet beslutade 2018-11-02, § 96, föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att teckna avtal med Svensk fastighetsförmedling för förmedling av fastigheten. att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till köpekontrakt med tilltänkt köpare för kommunfullmäktige att ta ställning till. att kostnad för mäklararvode vid utebliven försäljning hanteras inom ram.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-11-20, § 212 enligt tekniska utskottets förslag
a

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 46 forts.

att ge förvaltningen i uppdrag att teckna avtal med Svensk fastighetsförmedling för förmedling av fastigheten.

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till köpekontrakt med tilltänkt köpare för kommunfullmäktige att ta ställning till.

att kostnad för mäklararvode vid utebliven försäljning hanteras inom ram.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Bo Öberg (M), Helena Nykänen (S),

Pentti Lahtinen (S) yrkar föreslå kommunstyrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att kontrollera budgivare 4, 5, 10, enligt upprättad budförtäckning, gällande eventuella ärenden hos allmänna reklamationsnämnden, skatteskulder hos kronofogdemyndigheten, samt eventuella betalningsanmärkningar och om bolaget är föremål för tvister med hyresgästföreningen.

Sektorchefen yttrar sig.

Kommunchefen yttrar sig.

Sammanträdet ajourneras.

Sammanträdet återupptas.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att ge förvaltningen i uppdrag att kontrollera budgivare 4, 5, 10, enligt upprättad budförtäckning, gällande eventuella ärenden hos allmänna reklamationsnämnden, skatteskulder hos kronofogdemyndigheten, samt eventuella betalningsanmärkningar och om bolaget är föremål för tvister med hyresgästföreningen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 47

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

Inga rapporter lämnas vid dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
---	---

§ 48

Delgivningar

Länsstyrelsen Västmanland län
2019-06
Västmanlands läns författningssamling
Rättelse av beslut om föreskrifter
19FS 2019:3

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga delgivningarna till.

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 49

Övriga frågor

Bo Öberg (M) ställer en fråga om avstyckning av mark i Färna

Anders Nordenbris (L) ställer en fråga om vilken mark kommunen äger.

Pentti Lahtinen (S) ställer en fråga om verksamhetsbesök.

Sektorchefen svarar.

Justerandes

sign



Utdragsbestyrkande

Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------