

Plats och tid Kommunkontoret, torsdagen den 3 oktober 2019 kl. 08:30-09:30

Beslutande Klaus Jesse (S), ordf.
Anders Jacobsson, (S) vice ordf
Solveig Hammarström, (L)
Jonny Emtin, (SD)
Pernilla Danielsson, (M)

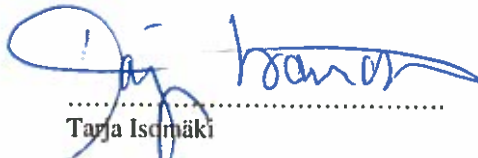
Övriga deltagare Kent Abrahamsson (V), ej tjänstgörande ers.
Anna Jansson, miljöinspektör, § 76-77
Angelique Nyström, förvaltningschef Miljö- och bygg
Tarja Isomäki, kommunsekreterare

Utses att justera Pernilla Danielsson (M)

Plats och tid Kommunhuset, torsdagen den 3 oktober kl. 12:00


Underskrifter:

Sekreterare


.....
Tarja Isomäki

Paragrafer
§ 68-77

Ordförande


.....
Klaus Jesse (S)

Justerande


.....
Pernilla Danielsson (M)

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-03

Datum för
anslags uppsättande

2019-10-04

Datum för
anslags nedtagande 2019-10-27

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunhuset

Underskrift


.....

§ 68

Ändring i föredragningslista

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärende 10 *Miljösanktionsavgift för inrättande av enskilt avlopp utan tillstånd* stryks från dagordningen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 69

Pågående ärenden

Miljö- och byggnadsnämnden får vid sammanträdet muntlig information om pågående ärenden.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign.

UJ

Utdragsbestyrkande

§ 70

Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen för miljö- och byggnadsförvaltningen ger aktuell information vid sammanträdet.

Förvaltningschefen informerar om ett nytt naturreservat, Grisnäs.

Förvaltningschefen informerar om ny kontrollförordning (EU) 2017/625 som påverkar livsmedelsverksamheten.

Kommunen har fått erbjudan att ingå i ett projekt från Glokala Sverige - Agenda 2030.


En tjänsteman kommer att vara föräldraledig 4 dagar i månaden from november.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Pernilla Danielsson (M).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 71

MBN 2019-358-041

Delårsbokslut per 2019-08-31 för Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö och byggnadsnämnden ekonomiska redovisning ingår som en del i de ekonomiska uppföljningarna som fullmäktige beslutar om i och med fastställande av sammanträdeschemat som sker årligen och kommer vidare att behandlas via ledningsutskottet och kommunstyrelsen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.


I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna Delårsbokslut per 2019-08-31 för Miljö- och byggnadsnämnden.

att lägga Delårsbokslut per 2019-08-31 för Miljö- och byggnadsnämnden till handlingarna.

Justeraandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 72

MBN 2019-332-400

Sammanträdesschema år 2020 - Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt kommunallagen kap 6 § 23 skall en nämnd besluta om tid och plats för sina sammanträden. För att underlätta nämndadministrationen görs årligen ett förslag till sammanträdesschema för alla kommunens nämnder att ta ställning till. Ett förslag till sammanträdesschema för år 2020 har upprättats och ska godkännas. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.


I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Pernilla Danielsson (M).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta sammanträdesschema år 2020 – Miljö- och byggnadsnämnden.

att bifoga sammanträdesschema år 2020 – Miljö- och byggnadsnämnden till protokollet.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 73

Delgivningar

Lantmäteriet

2019-09-04


Underrättelse om avslutad förrättning, U18133

Avstyckning från Svansbo 1:3

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna.


Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 74

Övriga frågor

Solveig Hammarström (L) ställer en fråga om tomtgränser.

Förvaltningschefen svarar.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 75

MBN 2019-341-232

Ansökan om bygglov för ändrad användning av lokaler på FÄRNA 2:65

Bygglov är sökt för ändrad användning av lokaler på fastigheten Färna 2:65. Lokalerna i byggnaden har tidigare använts för undervisning och praktisk verkstad. I den del av byggnaden som nu byggs om kommer lokalerna att användas av personal som jobbar på Färna Herrgård i närheten. Möjlighet för övernattnings, matlagning och dusch kommer att finnas. Fastigheten ligger inom detaljplan 1904-P81. Enligt detaljplanen ska verksamheten i området vara industri, den föreslagna åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelse. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S), Jonny Emtin (SD) och Pernilla Danielsson (M).

Pernilla Danielsson (M) yrkar enligt förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att tidsbegränsat bygglov för tio år beviljas för ändrad användning av lokaler på fastigheten Färna 2:65 med stöd av 9 kap. 33 § PBL. Bygglovets gällande till 2029-10-03.


att som kontrollansvarig godkänna Per Stafström, Cert.nr. SC0630-15.

Skäl för beslut

Åtgärden anses uppfylla de krav som anges i 2 kap. samt 9 kap. 30 § PBL för att lov ska ges.

Upplýsningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 75 forts.

Byggnadsarbetena får enligt 10 kap. 3§ PBL inte startas innan startbesked meddelats. Detta startbesked ska föregås av ett tekniskt samråd, vid vilket byggets tekniska status, kontroller m.m. behandlas. Vid det tekniska samrådet ska byggherren och kontrollansvarig medverka samt dem i övrigt som byggherren anser sig vara hjälpt av, t.ex. entreprenör.

Lokalerna får enligt 10 kap. 4§ PBL inte tas i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Byggherren ansvarar för att konstruktionen uppfyller gällande normer. Miljö- och byggnadsnämnden gör enligt PBL ingen detaljgranskning av konstruktionen.

Avgift


7 214 kronor enligt fastställd taxa för bygglov och bygganmälan.

Beräkning av avgift:

Bygglov: $HF1 \times OF \times mPBB \times N \times \text{justering} + \text{annonskostnad PoIT} = 10 \times 8 \times 46,5 \times 0,8 \times 0,75$

Bygganmälan: $HF2 \times OF \times mPBB \times N = 16 \times 8 \times 46,5 \times 0,8$

Avgiften skickas på separat faktura.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 76

MBN 2019-298-226

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad samt altan till bod resp. fritidshus, Sundet 1:4

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit en ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bod samt tillbyggnad av bostadshus i form av altan. Sökande är ägare till arrendefastighet. Ansökan inkom 2019-08-21. Fastigheten Sundet 1:4 ägs av Långsvan Ekonomisk förening. Strandskyddsdispens söks av ägaren till en av de arrendetomter som är belägen inom Sundet 1:4. Fastighetsreglering är gjord för att bestämma arrendetomterna placering. Hänsyn har då tagits för att säkerställa allmänhetens tillgång till stranden intill den aktuella tomten. Sökanden avser att bygga till en befintlig bod med ca 15 m² samt förse densamma med loft och gästrum. Boden är belägen ca 15 meter från stranden. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Miljöinspektören föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

Pernilla Danielsson (M) yrkar enligt förvaltningens förslag.


Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens medges för uppförande av altan om ca 50 m² intill fritidshus samt tillbyggnad av bod om ca 15 m² på tomt nr. 15 på fastigheten Sundet 1:4 invid sjön Långsvan, i enlighet med karta bilaga 1, i Skinnskattebergs kommun.

Skäl för beslut

Det speciella skäl som ligger till grund för att kunna medge dispens från strandskyddsbestämmelserna är att området är sedan tidigare taget i anspråk på ett sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken.

<p>Justerandes sign.</p> 	<p>Utdragsbestyrkande</p>
--	---------------------------

§ 76 forts.

Båda tillbyggnaderna hamnar inom det område som är ianspråkstaget genom en etablerad hemfridzon som omfattar området runt byggnaderna och ner till vattnet. Hemfridzonen bedöms inte komma att utvidgas genom byggnationerna.

Strandzonen består av stenar och växtlighet som inte bedöms ha speciella biologiska värden som skadas i och med altanbygget.

Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen ska pröva beslutet om dispens och inom tre veckor från den dag beslutet kommit till Länsstyrelsen ta ställning till om en omprövning ska ske eller inte. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärden påbörjas.

Avgift

Avgiften för ansökan är 2550 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgiften är 850 kr/ tim. Avgiften faktureras separat.

Justerandes sign. UJ R	Utdragsbestyrkande
---------------------------	--------------------


§ 77

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt bifogad förteckning.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Sammanträdeschema 2020

Kolumn 1	Beslut KS				Beslut MBN				Beslut ÖF				Beslut KF	
	Utskott beredning	Utskott kallelse	Utskott smtr	Utskott just	KS beredning	KS kallelse	KS smtr	KS just	KF beredning	KF kallelse	KF smtr	KF just		
MBN	13/1 mån 10:00	23/1 tors	30/1 tors 08:30	4/2 tis 10:00										
MBN	2/3 mån 10:00	12/3 tors	19/3 tors 08:30	24/3 tis 10:00										
MBN	14/4 tis 10:00	23/4 tors	30/4 tors 08:30	5/5 tis 10:00										
MBN	11/5 mån 10:00	20/5 ons	28/5 tors 08:30	2/6 tis 10:00	Kallelse onsd pga kristi himmel									
MBN	1/6 mån 10:00	11/6 tors	18/6 tors	23/6 tis 10:00										
MBN	17/8 mån 10:00	20/8 tors	27/8 tors 08:30	1/9 tis 10:00	max 10 veckor från 23/6									
MBN	21/9 mån 10:00	1/10 tors	8/10 tors 08:30	13/10 tis 10:00										
MBN	19/10 mån 10:00	29/10 tors	5/11 tors 08:30	10/11 tis 10:00										
MBN	30/11 mån 10:00	10/12 tors	17/12 tors 08:30	22/12 tis 10:00										
	Budgetberedning inför budget 2020		Årsboksut 2018 +fast ram 2019											
										Ek uppfojn per 190430	Ek uppfojn per 191031	Delår per 190731		

WJR

2019-09-25

CHRISTINE LARSSON

Urval: Händelse - Avdelningskod: 'MBN'; Händelsekategorikod: 'DELB'; Händelsedatum: '2019-08-21...2019-09-24'

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2019-285 Andreas Östlund Bostäder Delegationsbeslut	2019-08-22	NIE Västanhed 1:146 Byggnad, Attefall Startbesked		
MBN-2019-280 Rune Jansson Avlopp Delegationsbeslut	2019-08-22	Utgående Täkten 1:25 Inrättande av avloppsanordning Tillstånd för inrättande av avloppsanläggning	ADD	
MBN-2019-245 Bentzer. Anna Maria Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-08-26	Utgående Godkärra 1:2 Registrering av livsmedelsanläggning Riskklassning	JAL	
MBN-2019-255 Johan Svanborg Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-08-26	Utgående VÄTTERSKOGA 4:324 Registrering av livsmedelsanläggning Riskklassning	JAL	
MBN-2019-299 Anita Salminen Avlopp Delegationsbeslut	2019-08-26	Utgående Godkärra 1:114 Inrättande av avloppsanordning Tillstånd till inrättning av avloppsanläggning	ADD	
MBN-2019-313 Hans Lundström Renhållning, allmänt Delegationsbeslut	2019-08-27	Utgående Vätterskoga 4:199 Uppehåll i sophämtning Beviljat uppehåll i sophämtning	ANN	
MBN-2019-176 Nemanja Rilakovic Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2019-08-28	NIE Västanhed 1:103 Bygglov, nybyggnad, fritidshus Bygglov		
MBN-2019-307 Cecilia Glaser Bostäder Delegationsbeslut	2019-08-28	NIE Tomasbo 1:55 Ej bygglovspliktig åtgärd Eldstad Startbesked		
MBN-2019-215 Jonas Warpman Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2019-08-29	NIE Solmyra 2:45 Bygglov, nybyggnad, carport vid fritidshus Bygglov		

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekreteress	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2019-323 Victoria Lignell Miljöskydd, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-04	Utgående Vätterskoga 4:220 Installation av värmepump Installation av värmepump	ADD	
MBN-2019-306 Klas-Göran och Maria Lannestedt Tillstånd, dispenser Delegationsbeslut	2019-09-06	RIDDARHYTTAN 1:134 Installation av värmepump Installation av värmepump	ADD	
MBN-2019-320 Per-Olov Johansson Avlopp Delegationsbeslut	2019-09-09	Utgående BUBBARSBO 1:18 Inrättande av avloppsanordning Anmälan nytt sluten tank	ADD	
MBN-2019-277 Lennart Lidquist (Solmyra 56 Gästhem & Loppis) Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-09	Utgående Solmyra 1:51 Registrering av livsmedelsanläggning Riskklassning	JAL	
MBN-2019-286 Omtanken Skinnskatteberg/Café träffpunkten (Omtanken Skinnskatteberg/Café träffpunkten) Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-10	Utgående PRÄSTGÅRDEN 1:132 Registrering av livsmedelanläggning Riskklassning	JAL	
MBN-2019-297 Heidi Marja Thoren Avlopp Delegationsbeslut	2019-09-11	Tomasbo 1:41 Inrättande av avloppsanordning Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning.	ADD	
MBN-2019-338 Bengt-Åke Andersson Bostäder Delegationsbeslut	2019-09-12	Gnarp 1:10 Byggnad, Attefall Startbesked	NIE	
MBN-2019-343 Tommy Veittikoski (Brukshotellet Skinnskatteberg Ab) Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-13	Utgående KLOCKARGÅRDEN 1:6 Anmälan. Registrering av Livsmedelsanläggning, Uppdatering Beslut om riskklassning	JAL	
MBN-2019-344 Göran Larsson Renhållning, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-13	Utgående Västanhed 1:100 Befrielse från sophämtning Beviljad befrielse från sophämtning	ANN	
MBN-2019-230 Key Lindgren Bostäder Delegationsbeslut	2019-09-18	Västanhed 1:54 Eldstad/rökkanal Slutbesked	NIE	

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2019-352 Timo Matinmikko Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2019-09-19	NIE Västanhed 1:131 Bygglov, nybyggnad, annan byggnad Bygglov		
MBN-2019-176 Nemanja Rilakovic Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2019-09-19	NIE Västanhed 1:103 Bygglov, nybyggnad, fritidshus Startbesked		
MBN-2017-872 Vattenfall Eldistribution Anläggningar, idrottsplatser, parkeringar m m Delegationsbeslut	2019-09-19	Inkommande NIE Yttre Uggelfors 1:11 Bygglov, ombyggnation av elnät Slutbesked		
MBN-2019-346 Ulla Axelsson Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2019-09-20	Utgående Kedjebo 1:11 Registering av dricksvattenanläggning Registrerings av Livsmedelsanläggning	JAL	
MBN-2019-335 Jan-Olov Johansson Avlopp Delegationsbeslut	2019-09-24	Utgående Nyhammar 1:13 Ansökan ny avlopp Tillstånd till inrättande av avloppsanläggningen.	ADD	