

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunhuset, den 27 april 2022 kl. 08:00 –8:45

Beslutande
Lena Lovén Rolén (S), ordförande
Helena Öling (S), 1:e vice ordförande
Ewa Olsson Bergstedt (SD), 2:e vice ordförande
Pentti Lahtinen (S)
Roger Ingvarsson (S)
Elisabeth Åberg (L)
Bo Öberg (M)
Carina Sándor (L)
Helena Norrby (C)
Lars Göran Ignberg Fammé (S), tjänstgörande ersättare
Sari von Walden (SD), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare
Thomas Vilander, kommunsekreterare
Olle Karlsson, sektorchef Teknik och Service
Annelie Johansson, kommunchef

Utses att justera: Elisabeth Åberg (L)

Plats och tid Kommunhuset, onsdagen den 11 maj kl. 14. Senarelagt på grund av sjukdom.

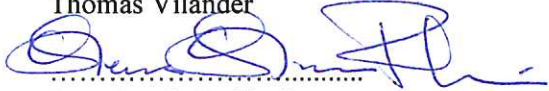
Underskrifter:

Sekreterare

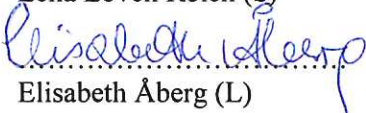

.....
Thomas Vilander

Paragraf
§ 90

Ordförande


.....
Lena Lovén Rolén (S)

Justerare


.....
Elisabeth Åberg (L)

Anslagsbevis

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-04-27

Datum för
anslags uppsättande 2022-05-11



Datum för
anslags nedtagande 2022-05-31

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledning

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

Paragrafsammanställning

§ 90 Statens bostadsomvandling, SBO

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande 
--	---

§ 90

KS 2020-1023-253

Statens bostadsomvandling, SBO

Kommunstyrelsen beslutade 2019-10-22, §228 att bifalla ett initiativ från Lena Lovén Rolén (S) och Lena Öling (S) gällande ett erbjudande från SBO (Statens bostadsomvandling AB). SBO syftar till att bidra till kommunernas bostadsförsörjningsuppdrag och skapa omsättning på bostadsmarknader genom att överta fastigheter från kommuner och renovera och omvandla dem med fokus på hållbara bostäder för seniorer i centrala lägen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns uppräddad.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2020-03-09 § 5

att uppdra åt kommunstyrelsen att teckna avsiktsförklaring med SBO och snarast gå in i en förstudie. att kostnaden för förstudien får upp gå maximalt 400 000 kr och att förstudien finansieras genom omfördelning av engångssatsningar, utökat försörjningsstöd 400 000 kr. att fastigheten för omvandlingen är Klockarbergsvägen 8 A, B och C.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-16 § 30

att ärendet återremitteras till förvaltningen för att klargöra vilka frågor som kvarstår att besvara.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-18 § 90

att ärendet återremitteras till förvaltningen med motiveringen att återstående frågor besvaras och svaren lämnas till kommunstyrelsens presidium senast den 10 juni 2021.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-15 § 128

att fullfölja förstudien.

att medel tas från den i budget 2021 beslutade bufferten.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-05, § 68:

att förvaltningen får i uppdrag att uppdatera tjänsteskrivelsen enligt fakta från förstudien.

att ge förvaltningen i uppdrag att sammanställa en ekonomisk kalkyl och att tjänsteskrivelsen kompletteras med aktuella kostnadsberäkningar.

att hänskjuta beslutet till ett extra kommunstyrelsesammanträde den 27 april kl. 08:00.

Ekonomichefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Lena Lovén Rolén (S), Pentti Lahtinen (S), Ewa Olsson Bergstedt (SD), Tobias Jarstorp (L), Carina Sándor (L) och Bo Öberg (M).



Pentti Lahtinen (S) yrkar:

att bifalla förvaltningens förslag till beslut enligt tjänsteskrivelsen att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

Bo Öberg (M), Ewa Olsson Bergstedt (SD) och Helena Norrby (C) yrkar:

att avslå förvaltningens förslag till beslut.

Carina Sándor (L), Tobias Jarstorp (L) och Elisabeth Åberg (L) avstår från att delta i beslutet.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 90 forts.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Bo Öbergs (M) yrkande och Pentti Lahtinens (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande.

Votering begärs och utförs som utfaller följande:

För Pentti Lahtinens (S) yrkande röstar:

Pentti Lahtinen (S), Helena Öling (S), Roger Ingvarsson (S), Lars-Göran Ignberg Fammé (S), Lena Lovén Rolén (S).

För Bo Öbergs (M) yrkande röstar:

Bo Öberg (M), Helena Norrby (C), Ewa Olsson Bergstedt (SD), Sari von Walden (SD).

Utfallet blir att Pentti Lahtinens (S) yrkande får 5 röster och Bo Öbergs (M) yrkande får 4 röster. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige

att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
