

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunhuset, den 13 juni 2022 kl. 16:30-16:45

Beslutande
Lena Lovén Rolén (S), ordförande
Ewa Olsson Bergstedt (SD), 2:e vice ordförande
Pentti Lahtinen (S)
Roger Ingvarsson (S)
Elisabeth Åberg (L)
Bo Öberg (M)
Lars Göran Ignberg Fammé (S), tjänstgörande ersättare
Sari von Walden (SD), tjänstgörande ersättare
Helena Nykänen (S), tjänstgörande ersättare

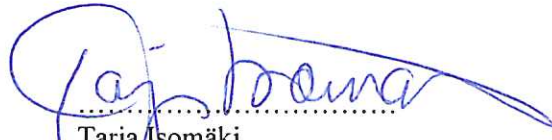
Övriga deltagare
Tarja Isomäki, kommunsekreterare
Anneli Johansson, kommunchef

Utses att justera: Ewa Olsson Bergstedt (SD)

Plats och tid Kommunhuset, måndagen den 13 juni kl. 17:00

Underskrifter:

Sekreterare



Tarja Isomäki

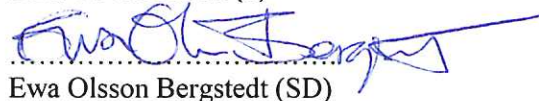
Paragraf
§ 121

Ordförande



Lena Lovén Rolén (S)

Justerare



Ewa Olsson Bergstedt (SD)

Anslagsbevis

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-06-13

Datum för
anslags uppsättande 2022-06-14

Datum för
anslags nedtagande 2022-07-05


Förvaringsplats för protokollet: Kommunledning

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Paragrafsammanställning

§ 121 Statens bostadsomvandling - SBO

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 121

KS-2020-1023-253-~~8~~
KS 2022-634-253

Statens bostadsomvandling, SBO

Kommunstyrelsen beslutade 2019-10-22, §228 att bifalla ett initiativ från Lena Lovén Rolén (S) och Lena Öling (S) gällande ett erbjudande från SBO (Statens bostadsomvandling AB). SBO syftar till att bidra till kommunernas bostadsförsörjningsuppdrag och skapa omsättning på bostadsmarknader genom att överta fastigheter från kommuner och renovera och omvandla dem med fokus på hållbara bostäder för seniorer i centrala lägen.

Ärendet är överklagat 2022-06-02 (mål nr 3280-22) och förvaltningsrätten har 2022-06-07 beslutat om inhibition av ärendet.

Utifrån dialog med SKR om vad som föranledde inhibition ser vi att kommunfullmäktiges beslut är felaktigt formulerat. Fullmäktige kan inte ge förvaltningen uppdrag utan fullmäktige ger en nämnd uppdrag. Kommunstyrelsen ska fatta ett nytt beslut.

Direktjustering av protokollet.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2020-03-09 § 5

att uppdra åt kommunstyrelsen att teckna avsiktsförklaring med SBO och snarast gå in i en förstudie. att kostnaden för förstudien får upp gå maximalt 400 000 kr och att förstudien finansieras genom omfördelning av engångssatsningar, utökat försörjningsstöd 400 000 kr. att fastigheten för omvandlingen är Klockarbergsvägen 8 A, B och C.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-16 § 30

att ärendet återremitteras till förvaltningen för att klargöra vilka frågor som kvarstår att besvara.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-18 § 90

att ärendet återremitteras till förvaltningen med motiveringen att återstående frågor besvaras och svaren lämnas till kommunstyrelsens presidium senast den 10 juni 2021.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-15 § 128

att fullfölja förstudien.

att medel tas från den i budget 2021 beslutade bufferten.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-05, § 68:

att förvaltningen får i uppdrag att uppdatera tjänsteskrivelsen enligt fakta från förstudien.

att ge förvaltningen i uppdrag att sammanställa en ekonomisk kalkyl och att tjänsteskrivelsen kompletteras med aktuella kostnadsberäkningar.

att hänskjuta beslutet till ett extra kommunstyrelsesammanträde den 27 april kl. 08:00.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-27 § 90 föreslå kommunfullmäktige

att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

~~KS 2020-1023-253~~ *R*

KS 2022-634-253

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2022-05-16 § 52

att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.

I ärendet yttrar sig Lena Lovén Rolén (S), Bo Öberg (M), Roger Ingvarsson (S) och Elisabeth Åberg (L).

Bo Öberg (M) yrkar att avslå förslaget.

Lena Lovén Rolén (S) yrkar att kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona samt att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.

I ärendet yttrar sig Roger Ingvarsson (S), Pentti Lahtinen (S) och Elisabeth Åberg (L).

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition Lena Lovén Roléns (S) yrkande mot Bo Öbergs (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Lena Lovén Roléns (S) förslag.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona.

att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.

att paragrafen direktjusteras.

Bo Öberg (M), Ewa Olsson Bergstedt (SD) och Sari von Walden (SD) reserverar sig.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande