
Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunhuset, onsdagen den 30 maj 2022 kl. 08:30-11:10

Beslutande Pentti Lahtinen (S), ordförande
Bo Öberg (M)
Helena Nykänen (S), tjänstgörande ersättare


Övriga deltagare Olle Karlsson, sektorchef Teknik och service
Titti de Verdier, VA- och fastighetschef
Leila Imamovic, planeringsstrateg
Thomas Vilander, kommunsekreterare
Elisabeth Åberg (L), ej tjänstgörande ersättare

Utses att justera: Bo Öberg (M)

Plats och tid Kommunhuset, onsdagen den 31 maj kl.10:30

Underskrifter:

Sekreterare



Thomas Vilander

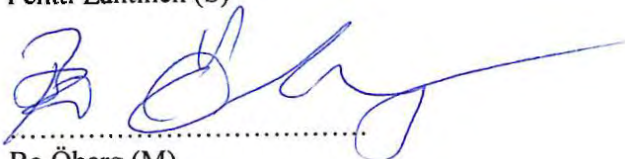
Paragrafer
§ 28-42⁴³

Ordförande



Pentti Lahtinen (S)

Justerande




Bo Öberg (M)

Delegationsbeslut:

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Paragrafsammanställning

- § 28 Ändring i föredragningslistan
- § 29 Aktuell information från VA och fastighet
- § 30 Aktuell information från sektorchefen
- § 31 Åtgärds- och tidsplan för installation av vattenmätare
- § 32 Utredning om reningsverk/avlopp i Baggbron och Godkärra
- § 33 KURJ-banan – vad kan göras?
- § 34 Svar på motion angående fastigheterna Prästgården 1:91 och 1:111
- § 35 Svar på motion angående radhuslänga Aspebäcken
- § 36 Svar på brev från förskolan kotten
- § 37 Svar på motion ang. iordningställande av tomter enligt detaljplan Östra Masbo II
- § 38 Svar på motion ang. detaljplan Östra Masbo II
- § 39 Svar på motion ang. ändring av detaljplan Gamla bruket
- § 40 Revidering av delegationsordning fastighetsärenden och allmänna ärenden
- § 41 Övriga rapporter
- § 42 Delgivningar
- § 43 Övriga frågor

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------


§ 28

Ändring i föredragningslistan

Tekniska utskottet beslutar

att flytta upp punkt *aktuell information från sektorchefen* till att bli punkt nr 2 på dagordningen.

att flytta ner punkt *aktuell information från VA och fastighet* till att bli punkt 3 på dagordningen.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 29

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ger utskottet aktuell information.

Sektorchefen informerar om:

Uppdatering kring säkerhetsincidenter på sektor Teknik och service.

Ekonomiuppföljning för sektor Teknik och service.

VA- och fastighetschefens provanställning övergår i tillsvidareanställning från och med 1 juni 2022.

Inbjudan till verksamhetsbesök för ledamöter i tekniska utskottet den 15 juni kl. 14.

Kick in för staben på sektor Teknik och service den 17-18 augusti under 2 dagar.

Förfrågan inkommen från ordförande i föreningen Another reality angående eventuellt samarbete med kommunen.

Att chefsfrukost har genomförts den 19 maj.

Att sista anbudsdag för flerbostadshus är den 31 maj.

SBO uppstart gällande bland annat kontraktsskrivning.

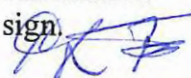
Att behov finns av att renovera gymmet på Hemgården.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 30

Aktuell information från VA och fastighet

VA- och fastighetschefen ger utskottet aktuell information från VA och Fastighet.

VA- och fastighetschefen informerar om:

Utveckling av grönytor vid kommunens fastigheter. En landskapsarkitekt har anlåtats för uppdraget.

Förändringar i avgifterna avseende Vafabmiljö.

Investeringsbudget och underhållsbehov avseende fastighet inom Teknik- och service för år 2023-2026.

En sammanställning för prioriteringar av beslutad investeringsbudget för 2023 kontra beräknade behov av investeringar.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Helena Nykänen (S) Bo Öberg (M) och Elisabeth Åberg (L).

Planeringsstrategen yttrar sig.

Sektorchefen yttrar sig.


Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Mötet ajourneras för paus.

Mötet återupptas.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 31

KS 2022-343-349

Atgärds- och tidsplan för installation av vattenmätare

Utskottet ges information angående installation av vattenmätare. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Helena Nykänen (S), Elisabeth Åberg (L), och Bo Öberg (M).

VA- och fastighetschefen yttrar sig.

Planeringsstrategen yttrar sig.

Pentti Lahtinen (S) yrkar att återremittera ärendet till förvaltningen för svar på frågor.

Bo Öberg (M) yrkar att lägga informationen till handlingarna.

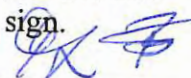
Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Pentti Lahtinens (S) yrkande och Bo Öbergs (M) yrkande och finner att tekniska ntskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för svar på frågor.

Reservation från Bo Öberg (M)

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 32

KS 2022-424-101

Utredning om reningsverk/avlopp i Baggbron och Godkärra

Sedan ungefär 8 år har frågan om nytt reningsverk eller annan lösning i Baggbron diskuterats. Som en del av aktiviteten i VA-planens "Utredning kapacitet Baggbrons ARV" har denna utredning genomförts med mål att definiera alternativa avloppslösningar för fastigheter i Baggbron och Godkärra. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

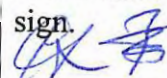
I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att besluta enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar förslå kommunstyrelsen

att lägga informationen till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 32

KS 2021-730-312

KURJ-banan – vad kan göras?

Informations/diskussionspunkt angående eventuella åtgärder beträffande KURJ-banan.

Sektorchefen informerar om att en inspektion genomförts om nödvändiga åtgärder gällande KURJ-banan i år.

En diskussion angående kommunens ansvar för KURJ-banan förs i utskottet.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).


Sektorchefen yttrar sig.

Planeringsstrategen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 33 34

KS 2021-560-101

Svar på motion angående fastigheterna Prästgården 1:91 och 1:111

En motion om köp av fastigheterna Prästgården 1 :90 och 1: 111 väcktes av Bo Öberg (M) vid kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-01. Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-01 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-07 § 71 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning och åter till kommunfullmäktige för beslut senast inom ett år.


I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att besluta enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar förslå kommunfullmäktige

att motionen anses besvarad.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 34³⁵

KS 2022-481-116

Svar på brev från förskolan Kotten

Ett brev med frågeställning angående fler soptunnor inom Skinnskatteberg har inkommit från förskolan Kotten. Förvaltningen ger en redovisning av svaret på brevet.

Planeringsstrategen redovisar ett besök som genomförts på förskolan kotten och utfallet av detta.


Ger information om miljöeffekter för skräp i naturen. Inventering av soptunnor inom kommunen har genomförts och informeras om. Inköp av en soptunna föreställande Björn har genomförts till förskola Kotten.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 3536

KS 2020-893-101

Svar på motion angående radhuslänga Aspebäcken

En motion om försäljning av radhuslängan på Aspebäcken väcktes av Bo Öberg (M) vid kommunfullmäktiges sammanträde 2020-10-15. Kommunfullmäktige beslutade 2020-10-15 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2020-10-19 § 110 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att bifalla motionen.

Pentti Lahtinen (S) yrkar att motionen avslås.


Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordförande ställer proposition på Bo Öbergs (M) yrkande och Pentti Lahtinens (S) yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att motionen avslås.

Reservation från Bo Öberg (M).

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 36 ~~37~~

KS 2021-875-101

Svar på motion ang. iordningställande av tomter enligt detaljplan Östra Masbo II

Det har inkommit en motion skriven av Bo Öberg (M) ang. iordningställande av tomter enligt detaljplan Östra Masbo II. Motionären skriver att Skinnskattebergs kommun börjar sakna avstyckade tomter i attraktiva lägen för försäljning. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2021-10-18 § 107 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning och åter till kommunfullmäktige för beslut inom ett år.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L), Helena Nykänen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att bifalla motionen.

Pentti Lahtinen (s) yrkar att avslå motionen.


Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Bo Öbergs (M) yrkande och Pentti Lahtinens (S) yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att avslå motionen.

Reservation från Bo Öberg (M).

Justerares sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 3738

KS 2021-327-101

Svar på motion ang. detaljplan Östra Masbo II

En motion har inkommit skriven av Bo Öberg (M) ang. detaljplan Östra Masbo II. Motionären skriver att detaljplanen i grunden är riktigt bra men har 40 år på nacken. Att byggytan är satt till max 1/5 d.v.s. 20% av tomtytan. Han skriver också att i mer moderna detaljplaner i kommunen är byggyta satt till max 30% av tomtytan. Motionären yrkar till att ändra byggytan i detaljplanen till 30% av tomtytan. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2021-05-10 § 36 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning och åter till kommunfullmäktige för beslut inom ett år.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att bifalla motionen.

Planeringsstrategen yttrar sig.

Pentti Lahtinen (S) yrkar att anse motionen besvarad.

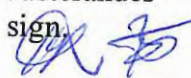
Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Bo Öbergs (M) yrkande och Pentti Lahtinens (S) yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens yrkande.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att anse motionen besvarad

Reservation från Bo Öberg (M).

Justeraendes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 38 39

KS 2021-562-101

Svar på motion ang. ändring av detaljplan Gamla bruket

Det har inkommit en motion skriven av Bo Öberg (M) ang. ändring av detaljplanen Gamla Bruket. Motionären skriver att detaljplanen i grunden är riktigt bra men har 30 år på nacken. Att byggytan är satt till max 200kvm och att det i mer moderna detaljplaner i kommunen finns bestämmelser om byggyta 30% av tomtytan. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-07 § 72 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning och åter till kommunfullmäktige för beslut inom ett år.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S) och Bo Öberg (M).

Bo Öberg (M) yrkar att bifalla motionen.

Pentti Lahtinen (S) yrkar att motionen anses besvarad.

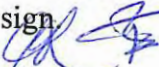
Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Bo Öbergs (M) yrkande och Pentti Lahtinens (S) yrkande och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Pentti Lahtinens (S) yrkande.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunfullmäktige

att anse motionen besvarad.

Reservation från Bo Öberg (M).

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 3940

KS 2022-573-002

Revidering av delegationsordning fastighetsärenden och allmänna ärenden

Förvaltningens bedömning är att kommunstyrelsens delegationsordning är i behov av justeringar för att fungera mer korrekt och effektivare. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Pentti Lahtinen (S) och Bo Öberg (M).

VA- och fastighetschefen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar


att genomföra ändringar enligt följande:

ändra KSO (kommunstyrelsens ordförande) till KC(kommunchef)/SC (sektorchef) och lägg till: *var för sig* i texten.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att anta upprättad reviderad delegationsordning för fastighetsärenden.

att anta upprättad reviderad delegationsordning för allmänna ärenden.

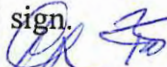
Justerandes sign 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 40⁴¹

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.


Inga rapporten föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Uttragsbestyrkande
---	--------------------

§ 4142

Delgivningar

Inga delgivningar föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 42⁴³

Övriga frågor

Bo Öberg (M) ställer en fråga gällande motion industritomter Vätterskoga.
Planeringsstrategen besvarar frågan.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
