

Länsstyrelsen har med stöd av 113:5 byggnadslagen förordnat, att ägaren till fastigheten Darsbo 3² skall utan ersättning vara skyldig upplåta mark för väg eller annan allmän plats i den utsträckning, som angivs med röd färg på denna karta, betygar:

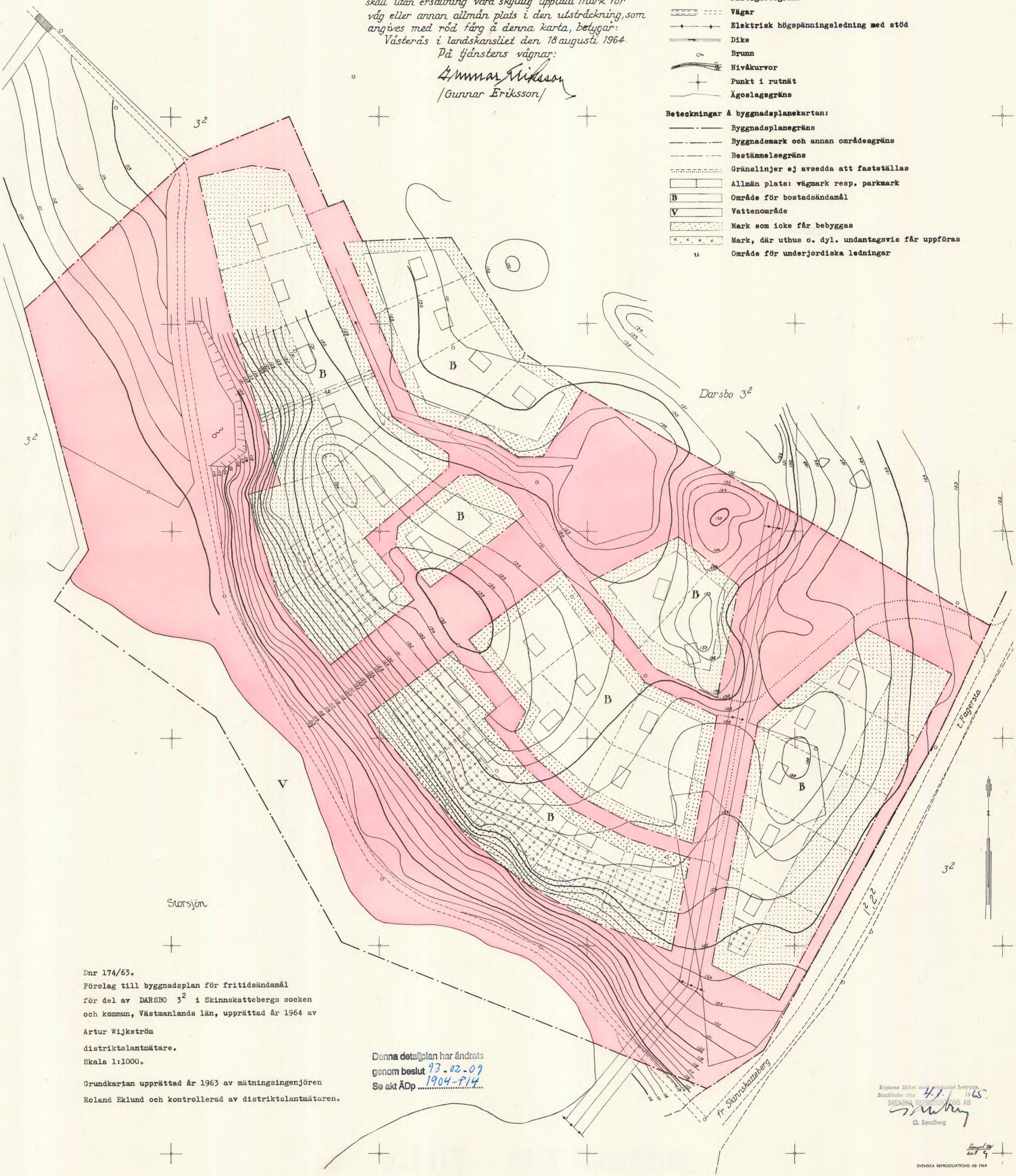
Västerås i landskansliet den 18 augusti 1964.

På författnings vägar:

Gunnar Eriksson
/Gunnar Eriksson/

- Beteckningar å grundkartan:
- Fastighetsgräns
 - Vägar
 - Elektrisk högspänningsledning med stöd
 - Dike
 - Brunn
 - Nivåkurvor
 - Punkt i rutnät
 - Ägodelsgräns

- Beteckningar å byggnadsplanekartan:
- Byggnadsplanegräns
 - Byggnadsmark och annan områdesgräns
 - Bestämmelsegräns
 - Gränslinjer ej avsedda att fastställas
 - Allmän plats: vägmark resp. parkmark
 - Område för bostadsändamål
 - Vattenområde
 - Mark som icke får bebyggas
 - Mark, där uthus o. dyl. undantagsvis får uppföras
 - Område för underjordiska ledningar



Dnr 174/63.
Förslag till byggnadsplan för fritidsändamål
för del av DARSBO 3² i Skinnskattebergs socken
och kommun, Västmanlands län, upprättad år 1964 av
Artur Wijkström
distriktslantmätare.
Skala 1:1000.

Grundkarta upprättad år 1963 av mätningingenjören
Roland Eklund och kontrollerad av distriktslantmätaren.

Denna detaljplan har ändrats
genom beslut 93-02-09
Se akt ÄDp 1904-P14...

Kopiora tillhet med originaltet bäreras.
Stockholm den 4.1. 1965.
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

G. Lundberg

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1964

19-SK1-701.2

Beteckningar å grundkartan:

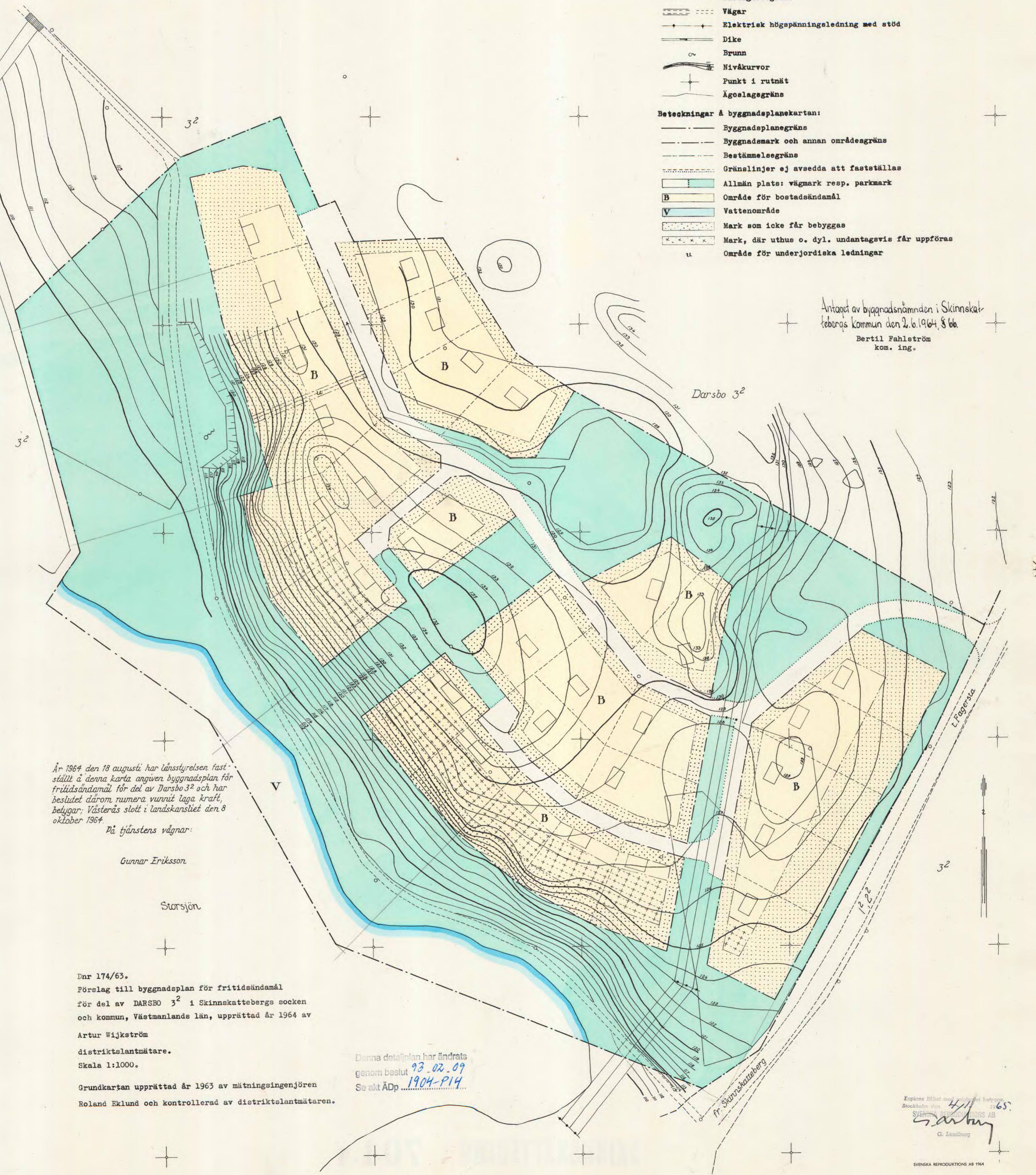
- Fastighetsgräns
- Vägar
- Elektrisk högspänningsledning med stöd
- Dike
- Brunn
- Nivåkurvor
- Punkt i rutnät
- Ägslagsgräns

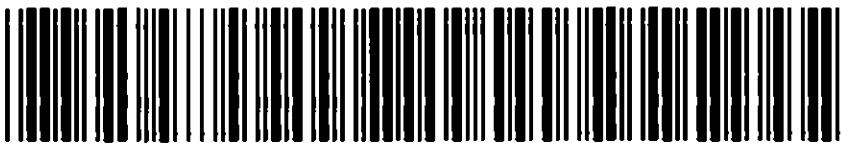
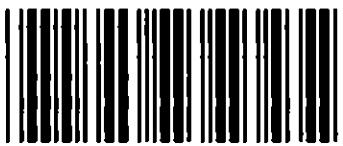
Beteckningar å byggnadsplanekartan:

- Byggnadsplanegräns
- Byggnadsmark och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Allmän plats: vägmark resp. parkmark
- B Område för bostadsändamål
- V Vattenområde
- Mark som icke får bebyggas
- Mark, där uthus o. dyl. undantagsvis får uppföras
- u Område för underjordiska ledningar

Antaget av byggnadshämmenden i Skinnskattebergs kommun den 2.6.1964, § 66.

Bertil Fahlström
kom. ing.





Akt nr:

19-SKI-701

AU\$19-SKI-701

Skinnskattebergs socken
nr **701**

Kartor 2 P

Förvaringsplats:

Avskrift.

Denna detaljplan har ändrats
genom beslut 93.02.07
Se akt ÄDp 1904-P14

Dnr JF 1:110
Ink 19 AUG. 1964
VÄSTMANLANDS LÄNS
LANTMATERIKONTOR

Länsstyrelsens i Västmanlands län resolu-

tion ifråga om fastställelse av byggnadsplan för
fritideändamål för del av Darebo 3² i Skinnekatt-
tebergs socken och kommun.

2-27-1964 På framställning av byggnadsnämden i Skinnekattebergs kommun
och med stöd av 103 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett
av byggnadsnämden den 2 juni 1964 jämlikt vederbörligt begrundiga-
de antaget föreleg till byggnadsplan för fritideändamål för del av
Darebo 3² i Skinnekattebergs socken och kommun i enlighet med en
av distriktslänsmästaren Artur Wijkström år 1964 upprättad karta
med tillhörande, härfter fogade byggnadsplanelämnelseer och be-
skrivningar.

Med stöd av 113 § byggnadslagen förordnar länsstyrelsen, att
ägaren till fastigheten Darebo 3² skall utan ersättning vara skyldig
upplåta mark för väg eller annan allmän plats i den utstrack-
ning, som angivs på en cirka 1:10000 upprättad karta i Brändet.

Over länsstyrelsens beslut i vad det gäller fastställelse av
planförslaget så jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen besvar
ske anföras.

Over beslutet i övrigt må besvara anföras hos Kungl. Maj:t i
komunikationsdepartementet sista inom tre veckor från det klagan-
den fällt del av beslutet; dock skall besvaratiden för menighet va-
ra fem veckor.

Vidställe i landstingsrådet den 18 augusti 1964.

/Gustav Oederwall/

Bestyrke i tjänsten:

/P.J. Russell/

Bertil Skön

Föreslag till byggandeplan för fritidsändamål för del av Dammba 312 i Skinnshattedbergs socken och härad, Västmanlands län.

Beskrivning.

Planoarådet, som omgränsar Storasjöns nordöstra del, utgör i stort sett ett tämligen höglänt terrängparti, som till en stor del ligger i vacker udalutning ned mot Storasjön. Området ligger intill allmänna vägen Skinnshattedberg - Fagersta, ungefär 15 km från närmaste ort.

Planoarådet är avsett att uteslutande användas för fritidsändamål. Arealsfördelningen bortsett från vattentäkt yta, blir i ungefärliga siffror:

Nark för bebyggelse	50.000 m ²
Vägar och allmänna platser	60.000 m ²
Summa	110.000 m ²

Byggnadsarbeten har illustrativt fördelats på 39 tomtplatser. Medelarealen per tomtplats blir alltså 1.720 m².

Särskild vattentäkt har upptagits, jmf. plankartan. Verkställda prov har visat att vattenets kvalitet är tillfredsställande och att mängden räcker för den planerade bebyggelsen. Goda möjligheter till bad finns längs Stora sjöstranden.

Beträffande de sanitära frågorna inom planområdet mål ytterligare framhållas följande.

Enligt 46 § helsevårdestedagen gäller som allmän regel, att vattenklosett ej får anordnas utan tillstånd av helsevårdsnämnden. Efter fastställelse av planförslaget blir planområdet s.k. helsevårdestärt. För sådan ort shall enligt huvudregeln flödande orenlighet avledas i slutet avloppssystem till lämplig destruktionsanläggning. Det är tämligen uppenbart, att anordningar av detta slag inte kanas utföras av varje tomtplatsägare för sig. En sanitär tillfredsställande lösning torde endast kunna erhållas genom en gemensamhetsanläggning. Av ekonomiska skäl är det emellertid för närvarande uteslutet, att planområdet kan förse sig med ett gemensamt avloppssystem och därtillhörande reningsanläggning, som med hänsyn till vattenförändringen givetvis måste utföras för höggradig rening. Det anförlita synes visa, att helsevårdsnämnden under nuvarande förhållanden helt visat icke hörnor att medgiva, att någon av de planerade fritidsstugorna förse sig med vattenklosett. Under en lång tid följd av där för man i stället räkna med, att orenlighet och avfall uppsamlas och bortföras, givetvis under iakttagande av härfür gällande i helsevårdestedagen intagna regler.

Utvecklingen går emellertid snabbt och med stigande standard ökar kravet på bekvämlighet. Man bör därför icke blunda för möjligheten, att man inom

framtidens "fritidsbyar" kan komma att kräva tillnärmelsevis samma sanitära utrustning, som finns de egentliga tätorterna och - vad viktigare är - även har ekonomiska resurser att förverkliga dessa krav. Med tanke härpå har planläggningen utformats så, att ett gemensamt ledningsystem framgångsfullt skall kunna komma till utförande. Jmför bifogad ritning, som bygger på ett avsöndringssystem utarbetat förelag till avloppsförslags framtida lönsamde.

Det blir i tydlighetens intresse framhållas, att vad även anförde inte hindrar att avloppet fördringställas från köksslask och tvättställ. Härvid måste emellertid krävas, att avloppet föres med flimaktigt griller och ledes till en lämpligt belägen infiltreringsgrupp.

I breendet har fortlöpande särskilt hållits reda Skinnarviksbergs kommun genom dess byggnads- och helsevårdsnämnder samt med länsstyrelsenas experter.

Västerås den 2 april 1964.

Arthur Wikström
Matriktalsläntstare.

Fallhär byggnadenlanden i
Skinnarviksbergs beslut jämlik
protokoll den 2/6 1964 § 66.

Bertil Fehlström
Kommunalingenjör

Bantyrkes i tjänsten:

Förslag till byggnadsplan för fritidshusområde för del av Därbo 312 i Skinnarhättebergs socken och kommun, Västmanlands län.

Byggnadsplanbestyrkande.

1 §.

Ned B betecknat mark får användas endast för bofasthetsområde.

Ned V betecknat område skall utgöra vattenouråde, som inte får utfyllas eller överbyggas.

2 §.

Ned punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

Ned punkt och korsprickning betecknad mark får inte bebyggas. Utan mindre härav få uthus, garage och dyliga mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje säkert fall prövas vara förenligt med ett prydligt och undantalsenligt bebyggande.

3 §.

Ned D betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

4 §.

Tomtplate för inte ges minsta areal än 1900 m².

5 §.

I tomtplats för bebyggelsen inte upptagna större areal än 30 m².

6 §.

Byggnad må inte uppföras till större höjd än 3,5 meter.

7 §.

I mark, som betecknats med u, får inte vidtagas anordningar, som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska ledningar.

8 §.

Övriga avvikelser från dessa bestämmelser må nedgivnas av byggnadsnämnden.

Västerås den 2 april 1964.

Arterius Väderström
Distriktslektoratetare.

Tillhör byggnadsnämnden i
Skinnarhättebergs beolut jMälk
protokoll den 2/6 1964 § 66.

Bertil Jähultström
Komm.ing.

Bostyrkans i tjänsten:

Bertil Jähultström