



Västmanland

Skinnskatteberg planer

Akt nr:

1904 - P

-

29

SKINNSKATTEBERG 1904- P 29

Karta: —

Förvaringsplats:



LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Samhällsbyggnadsenheten

BESLUT

Datum
2000-06-09

Der
202-3869-00

ANMÅN

Skinnskattebergs kommun
Miljö- och byggnadsnämnden

2000-07-19

Box 101
739 22 SKINNSKATTEBERG

TELEFON: 021-19 52 90
FAX: 021-19 52 90
E-POST: lansstyrelsen@u.lst.se

Beslut enligt 12 kap 2 § PBL

Miljö- och byggnadsnämnden antog 2000-05-17 ändring av detaljplan för fritidsändamål på Laggårbo 1:2, Skinnskattebergs socken och kommun.

Länstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte pröva kommunens beslut enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Kerstin Nordin

ANTAGANDEHANDLING

*Ändring av detaljplan för fritidsändamål på Laggårbo 1:2
Skinskattebergs socken och kommun, Västmanlands län,
daterad 9 februari 2000, reviderad 29 mars 2000.*

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN	
Västmanlands län	
Ink	2001 -03- 21
D.nr.....	UO1121

Tillägg till PLANBESKRIVNING

Bakgrund

Laggårbo fritidshusområde ligger ca 5 km söder om Skinskatteberg och omedelbart öster om sjön Nedre Vätterns södra del. Laggårbo består av 65 fastigheter, varav 60 st är bebyggda. Två fastigheter används till permanent boende och resterande fastigheter till fritidsboende. För området gäller en byggnadsplan som är antagen av byggnadsnämnden 1966-04-28

Önskemål har kommit från Laggårbo Fritidsområdes samfällighetsförening om utökad byggrätt för fritidsfastigheterna.

Som underlag för möjlighet till utökad byggrätt har VBB Viak utfört en översiktlig VA-utredning, daterad 1998-12-17.

Syfte

Planändringens syfte är att möjliggöra en utökad byggrätt för huvudbyggnad och komplementbyggnad för att skapa enhetliga riktlinjer för fritidshusområden inom Skinskattebergs kommun.

Planändringen innefattar även vissa utformningsbestämmelser.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande detaljplan

Området omfattas av detaljplan (byggnadsplan) för Laggårbo 1:2 i Skinskattebergs socken och kommun, Västmanlands län, antagen 1966-04-28.

I planbestämmelser anges bl a under 6 § " på tomtplats får endast ett bostadshus om högst 70m² byggnadsyta uppföras. Härutöver må ett uthus om högst 10m² byggnadsyta uppföras".

Bebyggelse

Bebyggelsen är fördelad på mindre grupper av hus inom ett kuperat landskap med skog- och ängsmark. Inom området finns ett varierat bestånd av fritidshus från enkla hus av utpräglad sommarstugekaraktär upp till hus som kan användas för permanentboende. Bebyggelsegruppernas placering i landskapet och områdets utbredning gör att området upplevs som stort och glest exploaterat.

Antagen av Miljö- och byggnadsnämnden 2000-05-17.
Laga kraft datum 2000-06-13.

Vatten och avlopp

Vatten tas från två brunnar i området. Invid området ligger en nedschaktad vattenverksbyggnad. Brunnarna är utförda 1974. Vattnet distribueras via två ledningsnät, ett för åretruntvatten och ett för sommarvatten.

Samordnad spillvattenhantering saknas. På sex fastigheter infiltreras klosettvattnet efter slamavskiljning i 3-kammarbrunn. På nio fastigheter används mulltoa. På resterande fastigheter leds klosettvattnet till en sluten tank. Bad-, dusch- och tvättvatten infiltreras i någon form inom respektive fastighet.

VBBViak har översiktligt undersökt vatten- och avloppsförhållanden i Laggårbo.

Enligt sammanfattande åtgärder i va-utredning (VBB Viak, daterad 1998-12-17) bör samfälligheten utföra följande åtgärder

Vattenförsörjning

1. Successiv utbyggnad i takt med ökat behov.
2. Upprättande av ett kontrollprogram för uppföljning av vattenkvalitet, grundvattennivåer och uttagna vattenmängder.
3. Kapacitetsbestämning av bergbrunnarna genom provpumpning .
4. Behandling av vattnet så det sammanfaller med livsmedelsverkets gränsvärden för E-vatten, förslagsvis genom installation av radonavskiljare.
5. Upprättande av driftinstruktion inkluderande beskrivning av anläggningen .
6. Tätning av locken så att smådjur inte kan ta sig ner i brunnarna och reservoaren.
Vidare bör det ordnas så att gräs och jord inte kan ramla ner i reservoarerna.

Spillvattenhantering

1. Verka för att klosettvattnet omhändertas i sluten tank eller genom torra lösningar samt att bad-, dusch- och tvättvattnet omhändertas lokalt.

Kommunens ansvar

Spillvattenhantering

1. Tillstånd enligt Miljöbalken för anläggande av infiltrationer och markbäddar, även vid anläggningar för bad-, dusch- och tvättvatten
2. Besiktning av befintliga infiltrationsanläggningar och markbäddar genom kommunens miljö- och hälsoskydd

Lokala hälsoskyddsföreskrifter

Enligt lokala hälsoskyddsföreskrifter för Skinnskattebergs kommun (antagna av Kf 1984-04-24) krävs inom Laggårbo fritidsområde tillstånd för inrättande av annan avloppsanordning än till vilken vattentoalett är ansluten.

Överlag gäller bestämmelserna i miljöbalken om att tillstånd krävs för inrättande av avloppsanordning till vilken en vattentoalett är ansluten.

Spillvattenhantering

Beträffande spillvattenhantering är det kommunens vilja att samfälligheten ska verka för att allt spillvatten skall omhändertas lokalt, lämpligen genom torra och kretsloppsanpassade lösningar.

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Tillkommande bestämmelser gäller inom hela planområdet.

Endast angiven utformning är tillåten. Planbestämmelser till byggnadsplan för Laggårbo 1:2 i Skinnskattebergs kommun och socken, Västmanlands län, antagen av byggnadsnämnden i Skinnskatteberg 1966-04-28 gäller parallellt med tillkommande bestämmelser.

Se plankarta med bestämmelser bil. 1

TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER

Nyttjandegrad

Inom kvartersmark för bostäder får på resp fastighet endast uppföras en huvudbyggnad vars byggnadsarea inte får överstiga 100m². Komplementbyggnad får inte uppta större sammanlagd byggnadsarea än 30m².

Utformning

Inom hela planområdet skall eftersträvas att behålla karaktären av småskalig fritidsbebyggelse. Taklutning på huvudbyggnad och komplementbyggnad skall vara maximalt 27°.

Begränsning av markens bebyggande

För bebyggelse i anslutning till högspänningsledningar inom planområdet gäller följande: Enligt gällande säkerhetsföreskrifter, Elsäkerhetsverkets författningssamling ELSÄK:FS 1999:5, skall det horisontella avståndet från byggnad eller byggnadsdel till högspänningsledning uppgå till minst 5 m. För stolpstationerna gäller att det horisontella avståndet från byggnad eller byggnadsdel skall vara minst 15 m. Vid uppförande av bebyggelse skall dessa minimiavstånd beaktas.

Genomförandetid

Genomförandetiden för denna planändring är tio år från den dag denna planändring vinner laga kraft.

Undantag från bygglovplikt

Bygglov krävs inte för komplementbyggnad (förråd, carport m m).

Komplementbyggnad får inte uppta större sammanlagd byggnadsyta än 30m²

Bygglov krävs inte heller för:

- omfärgning av byggnad, om byggnadens karaktär därigenom inte förändras väsentligt

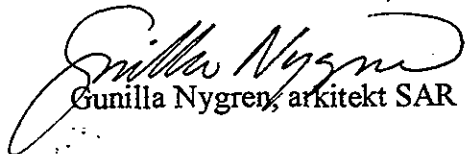
- att uppföra en mur eller ett plank om höjden inte överstiger 1,8 m och inte sträcker sig längre ut från huset än 3 m och inte förläggs närmare gräns än 4,5 m
- att anordna skärmtak över altaner, balkonger och entréer. Skärmtaket får inte vara större än 12,0 m² och inte sträcka sig närmare gräns än 4,5 m
- "friggebod" på högst 10 m² får uppföras utan bygglov (OBS! gäller utöver planbestämmelse om komplementbyggnad på max 30 m²)

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

§ 6 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

På tomtplats får endast ett bostadshus om högst 70 m² byggnadsyta uppföras. Härutöver må ett uthus om högst 10 m² byggnadsyta uppföras. Uppföres sammanbyggt med huvudbyggnad eller därest byggnadsnämnden på grund av terräng- och vegetationsförhållande samt byggnads utseende och trevnad- som byggnad för sig eller sammanbyggd enligt 4 § ovan.

Västerås 9 februari 2000, reviderad 29 mars 2000


Gunilla Nygren, arkitekt SAR

GÄLLANDE BYGGNADSPÄN FÖR LAGGARBO 1:2, SKINNSKATTEBERGS KOMMUN, Bil 1

Dnr 85/65

Förslag

till byggnadsplan för fritidsändamål ö
Laggarbo 1²

Skinnskattebergs socken och kommun

Västmanlands län

upprättat i mars 1966 av

Carl-Eric Bontz

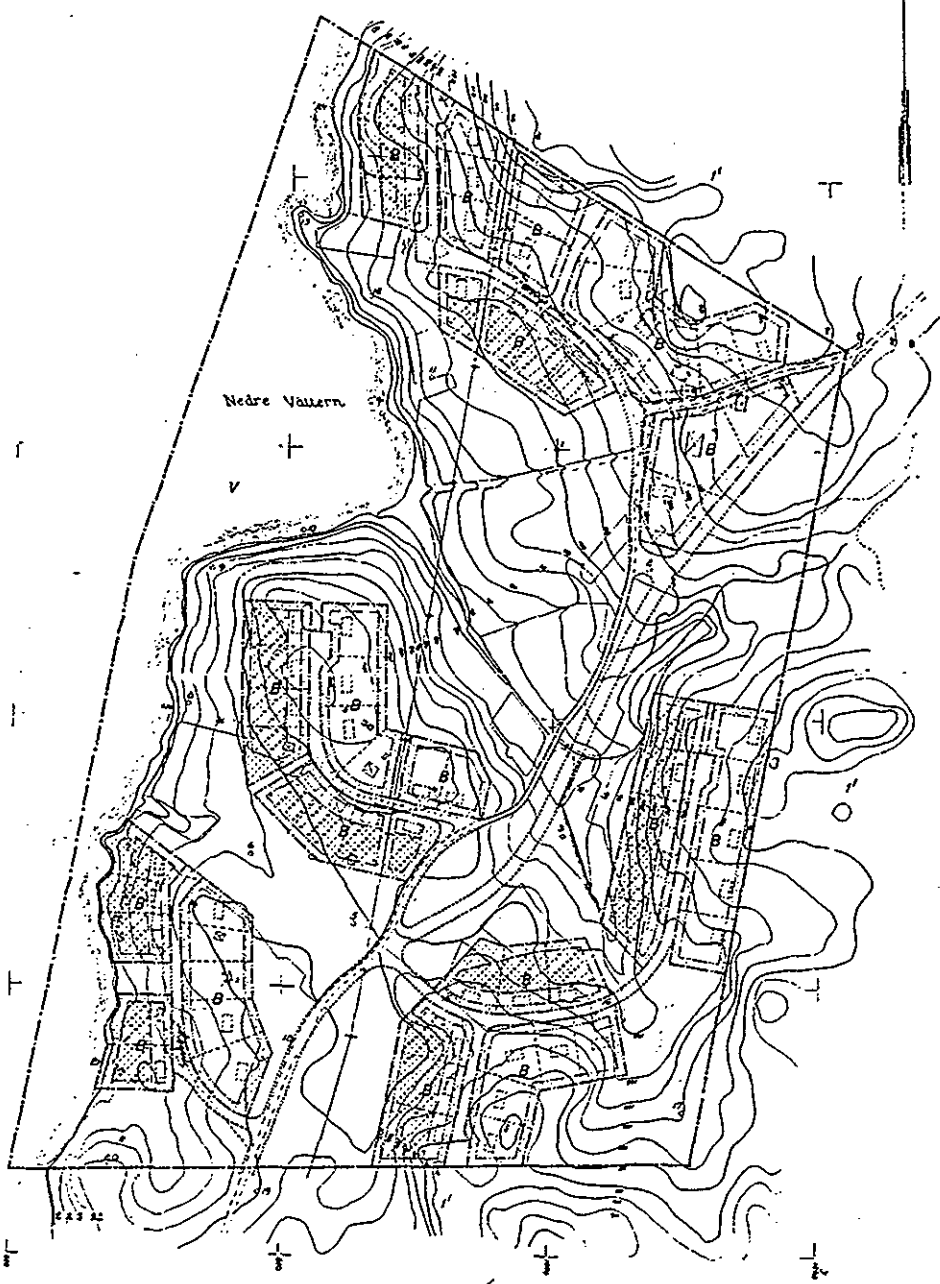
(Carl-Eric Bontz)

T.f. distriktsentimeter

Gunnar Karlund
(Gunnar Karlund)
ingenjör

Anlagd av byggnadsnämnden i Skinnskattebergs
kommun den 2 aug 1965 Mit 5 113.

Paul Haglund
kommuningenjör



Grundkartan upprättad genom fotogrammetriskt
fortfarande år 1965 av Rikets allmänna kartverk

Beaktningar å grundkartan

- Fastighetsgrän
- Väg
- Elektrisk högspänningsledning
- Dike
- Ägostapsgrän
- Nivåkurvor
- ⊗ Bostads- resp. uthus
- + Punkt i rutnet
- o Polyporpunkt

Beaktningar å byggnadsplaneförslaget

- Byggnadsplanegrän
- Områdesgrän
- Bestämelsegrän
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Allmän plats: vägmark resp. parkmark
- ▨ Område för bostadsändamål
- ▤ Vattenområde
- ▧ Mark som icke får bebyggas
- ▩ Mark, där uthus ej uttagligen får uppföras

Skala 1:2000



BYGGNADSPLANBESTÄMMELSE

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsändamål å Laggårbo 1² i Skinnskattebergs socken och kommun, Västmanlands län.

1 § INLEDANDE BESTÄMMELSER

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad vars användande påkallar anläggande av avloppsledning.

2 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utnyttjas eller överbyggas för annat ändamål än anläggning för gemensamt bruk.

3 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt och kryss betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus uppföras om detta för särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt byggande.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående. Uthus, som icke utgör tillbyggnad till bostadshus, får dock sammanbyggas med annat sådant uthus i gemensamt tomtplatsgräns.

5 § TOMTPLATS STÖRLEK

Tomtplats får icke givas mindre areal än 1.500 m².

6 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

På tomtplats får endast ett bostadshus om högst 70 m² byggnadsyta uppföras. Härutöver må ett uthus om högst 10 m² byggnadsyta uppföras. Uthus må uppföras sammanbyggt med huvudbyggnad eller - därest byggnadsnämnden på grund av terräng- och vegetationsförhållande samt byggnads utseende prövar så utan olägenhet kunna ska med hänsyn till utseende och trävård - som byggnad för sig eller sammanbyggd enligt 4 § ovan.

7 § BYGGNADS HÖJD

Huvudbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Uthus som uppföras fristående eller sammanbyggda i tomtplatsgräns får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

Smärre avvikelser från dessa bestämmelser må medgivas av

byggnadsnämnden.

Västerås den 28 april 1966.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Carl-Eric Boutz
För distriktslantmätare.

Gunnar Norlund
Ingenjör

Antaget av byggnadsnämnden i Skinnokattsbergs kommun den 2
augusti 1966 § 173.

Paul Haglund
kommunalingenjör.

~~Förhållanden i Skinnokattsbergs kommun den 28 april 1966, betygas
EXXXXXXX~~

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

SÄRSKILT UTLÅTANDE

*Ändring av detaljplan för fritidsändamål på
Laggarbo 1:2 i Skinnskattebergs socken och kommun, Västmanlands län,
daterad 9 februari 2000.*

Ett förslag till ändring av detaljplan för Laggarbo 1:2 i Skinnskattebergs socken och kommun har varit utsänd på samrådsremiss under tiden 28 febr till den 20 mars 2000. Under samrådstiden har 10 yttranden inkommit.

Telia, Lantmäterimyndigheten, Räddningschefen, fastighetsägare Laggarbo 1:29 och fastighetsägare Laggarbo 1:43 har ingen erinran.

1. Länsstyrelsen: Länsstyrelsen har i sina synpunkter ingen erinran mot planförslaget men påpekar vikten av att vatten- och avloppsfrågor ägnas fortsatt uppmärksamhet för att undvika framtida problem.

2. Vattenfall Sveanät AB: Företaget har en luftledning för 10 kV, 2 nätstationer samt lågspänningsledningar för 0,4 kV som berör aktuellt planområde. Enligt bestämmelserna i starkströmsföreskrifterna (ELSÄK-FS 1999:5) skall det horisontella avståndet från byggnad eller byggnadsdel till högspänningsledning uppgå till minst 5 m. För stolpstationerna gäller att det horisontella avståndet från byggnad eller byggnadsdel skall vara minst 15 m . Vid uppförande av byggnader skall dessa minimiavstånd beaktas. I yttrandet föreslås att en skyddszon läggs in i planen för högspänningsledning och stolpstationer. Under förutsättning att ledningar och sträckning kan behållas eller alternativt att kommun eller exploatör bekostar eventuella förändringar, har Vattenfall Sveanät ingen erinran mot planförslaget. KOMMENTAR: För att säkerställa att gällande bestämmelser iakttages för byggande i anslutning till kraftledning förelås att en kompletterande tilläggsbestämmelse tillförs under rubriken " Tillkommande planbestämmelser".

3. Miljö- och hälsoskyddsinspektör: I yttrandet kommenteras *spillvattenhantering* där va-utredning (utförd av VBB VIAK) föreslår att klosettwater omhändertas i slutna tank. Samfälligheten bör enligt yttrandet verka för att allt ska omhändertas lokalt genom företrädevis torra och kretsloppsanpassade lösningar. Enligt *lokala hälsoskyddsföreskrifter* krävs tillstånd för inrättande av annan avloppsanordning än till vilken vattentoilet är ansluten. Innan bygglov beviljas för till- eller ombyggnad eller komplementbyggnad bör tillses att avloppsanordning uppfyller naturvårdsverkets allmänna råd och kommunens råd. " Sanering av bristfälliga små avloppsanläggningar i Skinnskattebergs kommun". I yttrandet föreslås att krav på avloppsanordningarna utformas som en planbestämmelse.

KOMMENTAR: I utredning (VBB VIAK) angående spillvattenhantering skrivs även att samfälligheten ska verka för torra lösningar samt att bad-,dusch- och tvättwater omhändertas lokalt.

I planbeskrivningens "Lokala hälsoskyddsföreskrifter" skall en komplettering enligt yttrandet göras angående de lokala föreskrifterna.

En utbyggnad kan inte villkoras genom en planbestämmelse som anger kvaliteten på avloppsanläggningen. En diskussion med den sökande om förbättring av avloppsanläggningen får föras i samband med bygglovet.

4. Fastighetsägare Laggårbo 1:13: I yttrandet uttrycks önskemål om "ingen skada sker" möjligheter att bygga med högre fasadhöjd än bestämmelsernas 3,5 m och möjligheter att inreda vind för sovloft m m.

KOMMENTAR: Byggnads höjd 3,5 m är en planbestämmelse och får inte överskridas. Taklutning är maximerad till 27 grader vilket begränsar möjligheten till vindsinredning.

5. Fastighetsägare Laggårbo 1:40: I yttrandet anges önskemål om att bygga ett förråd på 10 kvm och ett vedförråd på 5 kvm.

KOMMENTAR: Planbestämmelsen säger att man får bygga komplementbyggnad (förråd, carport m m) på 30 kvm utan att söka bygglov. Möjligheten att bygga de önskade husen finns alltså!

Sammanfattning efter samråd

Förslaget kompletteras med följande:

1. En planbestämmelse som reglerar byggande i anslutning till kraftledningar
2. Kompletterande text i planbeskrivningen under lokala hälsoskyddsföreskrifter


Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta:

att godkänna detaljplaneändringen med ovan redovisade revideringar

att skicka det reviderade förslaget till berörda sakägare och myndigheter

Västerås 2000-03-29

Ark-In


Gunilla Nygren

Miljö- och byggnadsnämnden

2000-05-17

37

§ 26

Förslag till ändring av detaljplan för Laggarbo fritidsområde**Ärendebeskrivning**

Kommunen har medverkat till en ändring av detaljplan för Laggarbo 1:2. Laggarbo fritidsområde ligger ca 5 km söder om Skinnskatteberg och omedelbart öster om sjön Nedre Vätterns södra del. Laggarbo består av 65 fastigheter, varav 60 st är bebyggda. Två fastigheter används till permanent boende och resterande fastigheter till fritidsboende. För området gäller en byggnadsplan som är antagen av byggnadsnämnden 1966-04-28.

Önskemål har kommit från Laggarbo fritidsområdes samfällighetsförening om utökad byggrätt för huvudbyggnad och komplementbyggnad. Som underlag för möjlighet till utökad byggrätt har VBB Viak utfört en översiktlig VA-utredning, daterad 1998-12-17.

Planändringens syfte är att möjliggöra en utökad byggrätt till 100 m² för huvudbyggnad och 30 m² för komplementbyggnad. Planändringen innefattar även vissa utformningsbestämmelser.

Beredande organ

Miljö- och byggnadsnämndens AU s protokoll 2000-02-09.

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesprotokoll 2000-02-23.

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesprotokoll 2000-03-29.

Miljö- och byggnadsnämndens AU s protokoll 2000-05-10.

Sakägare och myndigheter har underrättats om innehållet i planförslaget med föreslagna kompletteringar, samt vid vilken tidpunkt planförslaget skall antas av miljö- och byggnadsnämnden.

Under underrättelseskedet har 1 sakägare (Laggarbo 1:14) inkommit med yttrande som berör ett önskemål om reglering av fastighetens gränser. För övrigt har fastighetsägaren inga synpunkter på planförslaget.

Stadsarkitektens förslag till beslut

att anta ändring av detaljplan för fritidsändamål på Laggarbo 1:2 i Skinnskattebergs socken och kommun.

att skicka planförslaget i sin helhet till fastighetsägarna inom planområdet.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut:

att besluta enligt stadsarkitektens förslag.

Justerandes sign



utdragsbestyrkande



Fastighetsförteckning

2000-02-25

Ärendenummer

U00104

Sida 1 (2)

Ärende Fastighetsförteckning hörande till en den 9 februari 2000 upprättad ändring av detaljplan för fritidsändamål på Laggårbo 1:2

Kommun: Skinnskatteberg

Västmanlands län

Avdelning A Fastigheter inom plan

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggårbo 1:2	Laggårbo fritidsområdes samfällighetsförening c/o Åke Madesäter Liljanstorpsvägen 15 722 46 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:3	Mats Georg Sandor Laggårbo 20 C 739 92 SKINNSKATTEBERG	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:4	Björn Elov Eriksson Kvarnvägen 18 1 Tr 194 77 UPPLANDS VÄSBY	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:5	Karl Niklas Ivar Vanberg Storg 6 A 744 32 HEBY	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:6	Anders Henrik Wallenberg Limsta Säteri 733 98 RANSTA Erik Peter Wallenberg Limsta Säteri 733 98 RANSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Laggårbo 1:7	Karl Magnus Andersson Wanbo Timmermansg 39,iii 118 55 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:8	Hans Staffan Folke Anger Pimpelg 23 723 49 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggårbo 1:9	Gertie Gunnel Alvi Madesäter Liljanstorpsv 15 722 46 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:10	Hans Staffan Folke Anger Pimpelg 23 723 49 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:11	Bert Hjalmar Andreas Edmark Bofinksv 19,I 724 70 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:12	Glenn Alfred Brauns Högby Skogsväg 9 723 41 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:13	Kerstin Barbro Lillemor Delfalk Löparg 47 722 41 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:14	Sigvard Yngve Rikard Nilsson Ö Långg 14 D 731 30 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:15	AB Filips Bergslagstomter Box 14. 730 30 KOLSVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:16	Maj Sofia Törnqvist Prästkragev 15 737 42 FAGERSTA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:17	Thorbjörn Knoph Arosv 11 722 17 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:18	Irene Margareta Nordanberg Borisa 33 790 21 BJURSÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:19	Kristina Albertina Holmgren Skolg 55 C 735 33 SURAHAMMAR	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:20	Kerstin Margareta Holm Solhagav 7 730 40 KOLBÄCK	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:21	Barbro Anita Häggblad Rörverksg 14 724 79 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:22	Barbro Anita Häggblad Rörverksg 14 724 79 VÄSTERÅS	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Bo Hjalmar Häggblad Rörverksg 14 724 79 VÄSTERÅS	andel 1/2, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:23	Dagny Amalia Berg Löparg 70 722 41 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:24	John Mikael Sundlin Ragnaröskg 15 723 55 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:25	Kerstin Margareta Logander Ågårdsg 25 B 731 34 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:26	Iris Sibylle Renate Brig Raynoschek Snöflingeg 16 723 50 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:27	Lars Mikael Sjödin Sigfrid Edströms Gata 17 724 66 VÄSTERÅS Maria Linnea Sjödin Sigfrid Edströms Gata 17 724 66 VÄSTERÅS	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:28	Klas Sören Eriksson Schenströmsgatan 29 731 43 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:29	Greta Anne Marie Andersson Drevjaktsvägen 11 722 43 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:30	Lennart Olov Andersson Galoppg 5 731 52 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:31	Ebbe Valdemar Rönnbäck Bergsg 7 731 30 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:32	Karl Gunnar Eriksson Östra Långgatan 15 B 731 30 KÖPING	andel XX, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:33	Kerstin Marianne Mattsson S Allég 16 722 14 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:34	Björn Folke Eriksson Fältharev 45 722 43 VÄSTERÅS Birgit Eva Gunilla Eriksson Fältharev 45 722 43 VÄSTERÅS	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:35	Jan Olof Gustafsson Nästkvarnsg 5 A 732 34 ARBOGA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:36	Lars Rune Boström Fjärilsg 17 731 54 KÖPING	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:37	Sirpa Sinikka Alm Kaserng 89 723 47 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:38	Roger Olav Löfgren Köpmangatan 26 3tr 692 30 KUMLA Synnöve Elisabeth Arnes Lofstigen 5 736 35 KUNGSÖR Torbjörn Reidar Arnes Kyrkv 17 380 53 FLISERYD	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:39	Evy Solveig Nordström Åttegränd 9,Hjärup 245 62 HJÄRUP	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:40	Ekholm Ingrid Maria Elisabet Eklund Svedelius V 24 731 43 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:41	Algot Nygren Norrskensg 5 723 50 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:42	Anette Vega Johansson Åsv 2 136 48 HANINGE	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:43	Lydia Anne-Marie Karlsson Gribbylundsv 79,3 Tr 187 68 TÄBY Sven Wilhelm Karlsson Gribbylundsv 79,3 Tr 187 68 TÄBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Laggarbo 1:44	Gudrun Mariana Schremser Grönfinksv 14 724 70 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:45	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:46	Ing-Britt Marianne Bergström Vallareg 56 734 35 HALLSTAHAMMAR	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:47	Ing-Britt Marianne Bergström Vallareg 56 734 35 HALLSTAHAMMAR	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:48	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLVA	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:49	Ingegerd Viola Larsson Gustav Lindbergs Gr 5 644 30 TORSHÄLLA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:50	Sten Herbert Bäckman Saknas 000 00 SAKNAS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:51	Carl Anders Wanbo Skåneg 66,ii 116 37 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:52	Nils Gunnar Johansson Tortuna Nortuna 5 725 96 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:53	Gunilla Kristina Karlsten Fjärdhundrag 23 A,ii 723 40 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:54	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLSVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:55	Birgitta Linnéa Viola Eriksson Bergsgatan 7 731 30 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:56	Maj-Britt Linnea Nordberg Furuv 14 731 40 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:57	Eva Marie Hallman Blockg 17 731 53 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:58	Erik Gustaf Åke Hjälms Släggkastarg 3 722 41 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:59	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLSVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:60	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLSVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:61	Anita Lena Margareta Karlsson Kölsta Gård Odensvi 731 93 KÖPING	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:62	Sonja Monika Elisabet Söder Gunnebov 8 144 64 RÖNNINGE	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:63	Erna Margita Erlandsson Vetterslundsg 110 724 62 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:64	AB Filips Bergslagstomter Box 14 730 30 KOLSVA	lagfaren ägare	
Laggarbo 1:65	Sven Lennart Johansson Kristiansborgsallén 25 722 19 VÄSTERÅS	lagfaren ägare	

Avdelning B Fastigheter utom plan

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Laggarbo 1:1	Assi Domän AB 105 22 Stockholm	Lagfaren ägare	

Avdelning C Samfälligheter

Berörd samfällighet	Förvaltare
Laggarbo ga:1	Laggarbo fritidsområdes samfällighetsförening, c/o Åke Madesäter, liljanstorpsvägen 15, 722 46 Västerås
Laggarbo ga:2	Laggarbo samfällighetsförening, c/o A Nygren, Norrskensgatan 5, 723 48 Skinnskatteberg

Avdelning D Servitut och andra särskilda rättigheter

Berörd fastighet	Ägare, rättighetsinnehavare mm
Laggarbo 1:2	Laggarbo 1:3-4, 1:8-10, 1:15-17, 1:19-24, 1:26-54, 1:56-65, ägare se ovan, servitut vintervattenledning

För lantmäterimyndigheten



Jan Rehdin

Förrättningslantmätare