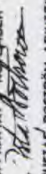



AV BYGGNADSPÅN
LIENSHYTAN II
 SKINNSKATTEBERGS REGIS
 SKINNSKATTEBERGS KOMMUN
 VÄSTMANLANDS LÄN

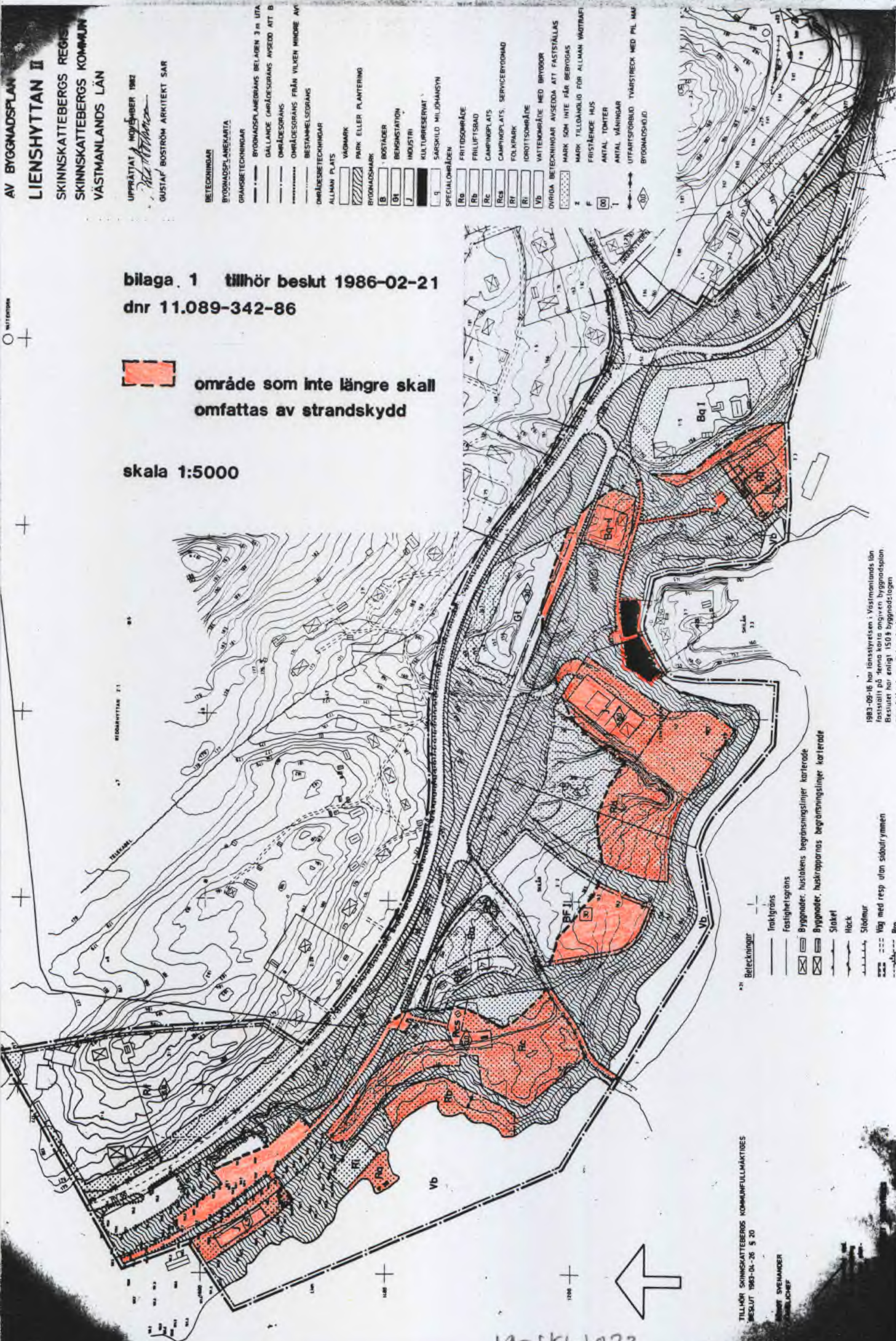
UPPRÄTTAT NOVEMBER 1982

 GUSTAF BOSTRÖM ARKITEKT SAR

- BETECKNINGAR**
- BYGGNADSPÅNENKARTA
 - GRÄNSBETECKNINGAR
 - BYGGNADSPÅNENS BELÄGEN 3 m UTA
 - GÄLLANDE OMRÅDESRÄNS AVSEDDA ATT B
 - OMRÅDESRÄNS
 - OMRÅDESRÄNS FRÅN VILKEN MIDRE AV
 - BESTÄMMELSERÄNS
 - OMRÅDESBETECKNINGAR
 - ALLMAN PLATS
 - VÄGMARK
 - PARK ELLER PLANTERING
 - BYGGNADSMARK
 - B BOSTÄDER
 - BI BENSSTATION
 - J INDUSTRI
 - K KULTURRESERVAT
 - S SÄRSKILD MILJÖHÄNSYN
 - SPECIALOMRÅDEN
 - Rb FRITESSOMRÅDE
 - Rb FRILUFTSBAD
 - Rc CAMPINGPLATS
 - Rcs CAMPINGPLATS, SERVICEBYGGNAD
 - Rf FOLKMARK
 - Ri IDROTTSOMRÅDE
 - Vb VATTENOMRÅDE MED BRIDGOR
 - ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
 - MARK SOM INTE FÅR BEHYGGAS
 - MARK TILLÄGNAD FÖR ALLMAN VÄGTRAFIK
 - F FRISTÄNDE HUS
 - ANTAL TOMTER
 - ANTAL VÄNNINGAR
 - UTFARTSFÖRBUDD TVÄRSRECK MED PIL MARK
 - BYGGNADSHÖJD

bilaga 1 tillhör beslut 1986-02-21
 dnr 11.089-342-86

 område som inte längre skall omfattas av strandskydd

skala 1:5000



22

- Beteckningar**
- Inakgräns
 - Fastighetsgräns
 - ⊠ Byggnader, husstakens begränsningslinjer, karreerode
 - ⊠ Byggnader, husstakens begränsningslinjer, karreerode
 - Staket
 - Höck
 - Stålmur
 - Väg med resp utan subutrymnen
 - Bro

TILLKÖR SKINNSKATTEBERGS KOMMUNFULLMÄKTIGES
 BESLUT 1982-04-26 § 20

SVEN MÅNDER
 LÄSARE

1983-09-16 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven byggnadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen.

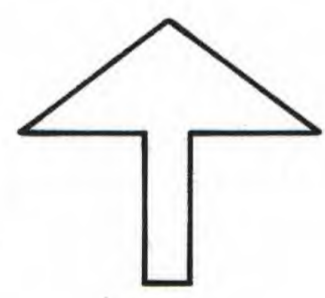
19-5K1-1022

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING
AV BYGGNADSPÅN FÖR DEL AV RIDDARHYTTAN
LIENSHYTTAN II

SKINNSKATTEBERGS REGISTEROMRÅDE
SKINNSKATTEBERGS KOMMUN
VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAT I NOVEMBER 1982
Gustaf Boström
GUSTAF BOSTRÖM ARKITEKT SAR

- BETECKNINGAR**
- BYGGNADSPÅNEKARTA**
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- BYGGNADSPÅNEGRÄNS BELÄGEN 3 m UTANFÖR FASTSTÄLLESEOMRÅDET
 - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
 - OMRÅDESGRÄNS
 - OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
 - BESTÄMMELESGRÄNS
- OMRÅDESBETECKNINGAR**
- ALLMÅN PLATS**
- VÅGMARK
 - ▨ PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSMARK**
- B BOSTÄDER
 - Gt BENSINSTATION
 - J INDUSTRI
 - Q KULTURRESERVAT
 - ...q SÄRSKILD MILJÖHÄNSYN
- SPECIALOMRÅDEN**
- Ra FRITIDSOMRÅDE
 - Rb FRILUFTSBAD
 - Rc CAMPINGPLATS
 - Rcs CAMPINGPLATS, SERVICEBYGGNAD
 - Rf FOLKPARK
 - Ri IDROTTSOMRÅDE
 - Vb VATTENOMRÅDE MED BRYGGOR
- ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS**
- z MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
 - Z MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÅN VÄGTRAFIK
 - F FRISTÅENDE HUS
 - 00 ANTAL TOMTER
 - I ANTAL VÅNINGAR
 - ←•→ UTFARTSFÖRBUD. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT
 - ◊ BYGGNADSHÖJD



TILLHÖR SKINNSKATTEBERGS KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT 1983-04-26 § 20

BENGT SVENANDER
KANSLICHEF

Grundkartan ajourförd vad
 gäller fastighetsindelning
 och byggnader inom plan-
 området 1982-09-21

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES
1982-09-21

JAN REHDIN
DISTRIKTLANTMÄTARE

SKALA 1:2000
0 50 100 200 m

- Beteckningar**
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - ▭ Byggnader, hustakens begränsningslinjer karterade
 - ▭ Byggnader, huskropparnas begränsningslinjer karterade
 - Staket
 - Häck
 - Stödmur
 - Väg med resp utan sidoutrymmen
 - Bro
 - Vattendrag
 - Strandlinje
 - Vattentörn
 - Höjdkurvor
 - Polygonpunkt
 - Rutnätpunkt

1983-09-16 har länsstyrelsen i Västmanlands län
fastställt på denna karta angiven byggnadsplan.
Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen
omedelbart vunnit laga kraft, betygas,
Västerås som ovan
Kerstin Moberg
KERSTIN MOBERG

Måtklass: III
Koordinatsystem i plan: LOKALT
" i höjd: RH 00

1983-10-01
Kerstin Moberg
Kopians överensstämmelse med
originalen bestyrkes.
Kerstin Moberg



Västmanland

Skinnskatteberg

Akt nr:

19SKI - 1022

*Tillhörande material
filmad på annan film.*

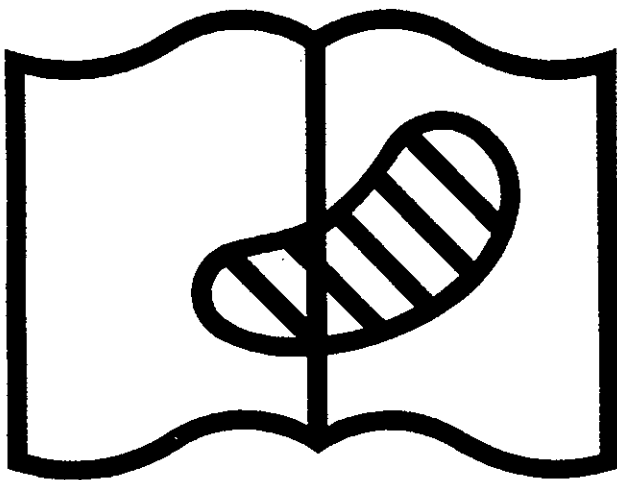
Skinnskattebergs socken

nr **1022**
Kart **a**

Förvaringsplats: **P**

AKT: 195K1-1022

DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Planenheten
fbi C Johansson

BESLUT
1986-02-21

11.089-342-86
LANTMÄTERIENHETEN
Länsstyrelsen i
Västmanlands län
Ink. 1986-02-24
Dnr

Byggnadsnämnden i Skinnskattebergs kommun
Box 101
779 00 SKINNSKATTEBERG

Upphävande av strandskydd inom område i Riddarhyttan, Lienshyttan i
Skinnskattebergs kommun.

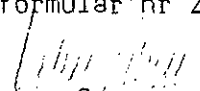
Skinnskattebergs kommun har i samband med ansökan om fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av Riddarhyttan, Lienshyttan II, upprättat i november 1982, ansökt om ändring av strandskyddets omfattning.

Länsstyrelsen fastställde byggnadsplanen för rubricerade område den 16 september 1983. Vid fastställelseprövningen behandlades även strandskyddet. Genom ett förbiseende fattades emellertid inte något formellt beslut om upphävande av strandskyddet.

Förutsättningar för en prövning av ärendet får fortfarande anses föreligga.

Med stöd av 15§ tredje stycket naturvårdslagen förordnar länsstyrelsen att gällande strandskydd upphävs för byggnadsmark m m enligt bilaga 1 inom byggnadsplanen för Lienshyttan.

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär till regeringen, jordbruksdepartementet, se bilaga 2 (formulär nr 2).

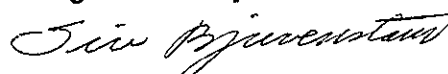

Oscar Swensson


Christina Johansson

Kopia till: naturvårdsverket, statens planverk, FBM i Köping
vägförvaltningen

Inom lsty: PP, PL, PN, akten

Kopians överensstämmelse med
originalet bestyrkes.



FÖRSLAG TILL AV BYGGNADSPLAN LIENSHYTAN II

SKINNSKATTEBERGS REGIS
SKINNSKATTEBERGS KOMMUN
VÄSTMANLANDS LÄN

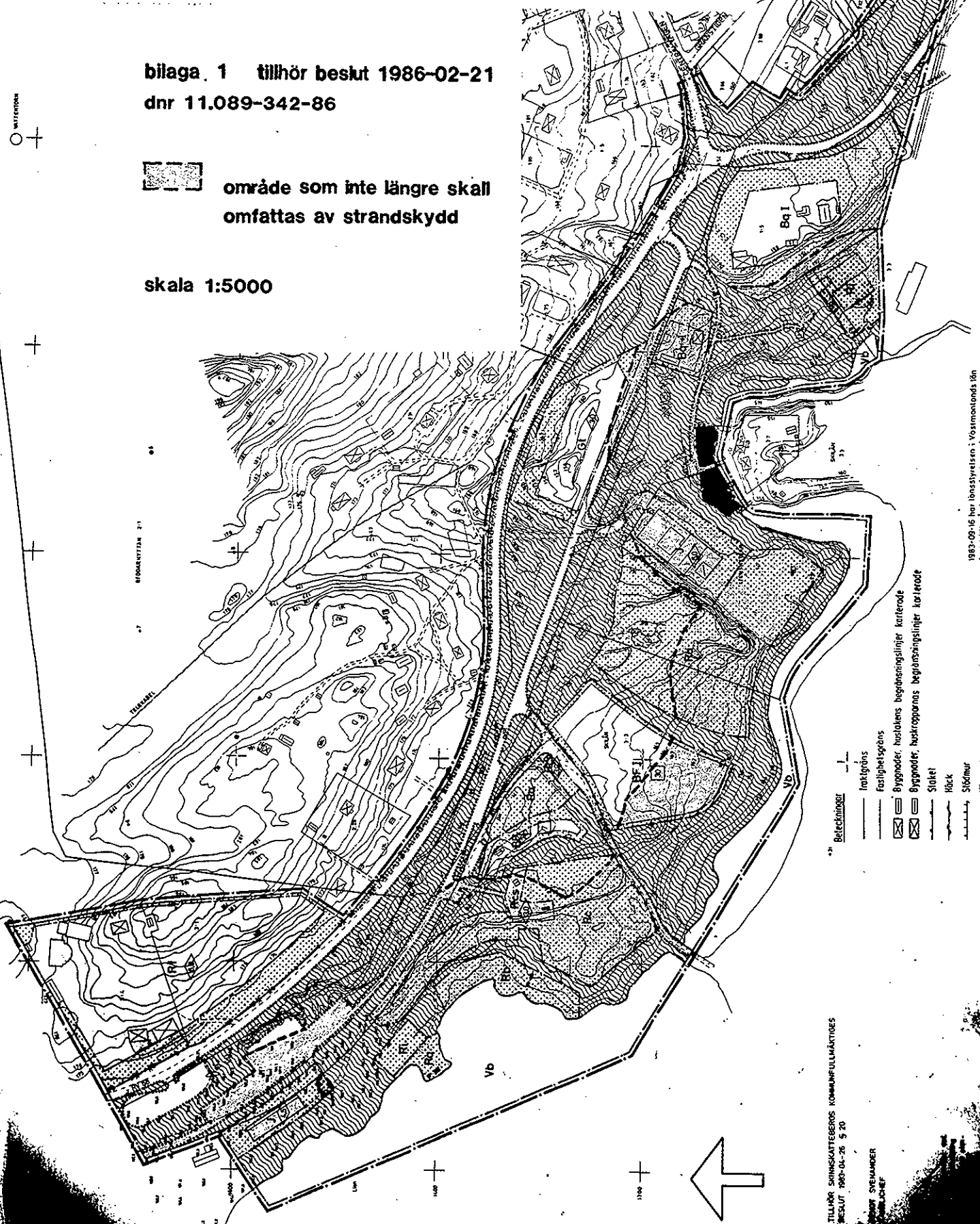
UPPRÄTTAT NOVEMBER 1982
GUSTAF BOSTRÖM ARKITEKT SÄR

- BELECKNINGAR
BYGGNADSPLANKARTA
GRÄNSBETECKNINGAR
BYGGNADSLÄNDRANS BELÄGEN 3 m UTA
GÄLLANDE OMRÅDEGRÄNS AVSEDD ATT B
OMRÅDEGRÄNS
OMRÅDEGRÄNS FRÅN VILKEN INOMRE AV
BESTÄMMELSEGRÄNS
OMRÅDEBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS
VÄDMARK
PARK ELLER PLANTERING
BYGGNADSMARK
B BOSTÄDER
G1 BENJINSTATION
J INDUSTRI
K KULTURRESERVAT
S SÄRSKILD MILJÖANSYRN
SPECIALOMRÅDEN
Eg FRIIDROMRÅDE
Rb FRILUFTSBAD
Rc CAMPINGPLATS
Rcs CAMPINGPLATS, SERVICEBYGGNAD
Rp FOLKPARC
Ri IDROTTSOMRÅDE
Vd VATTENOMRÅDE MED BRYGGOR
OVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
Z MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
F FRISTÄNDE HUS
T ANTAL TOMTER
UTFARTSPORÄR
BYGGNADSHÖJD

bilaga 1 tillhör beslut 1986-02-21
dnr 11.089-342-86

område som inte längre skall
omfattas av strandskydd

skala 1:5000



- Beleckningar
Inaktgräns
Fotlighetsgräns
Byggnader, husstens begränsningslinjer kartlade
Byggnader, husegränsens begränsningslinjer kartlade
Staket
Åker
Stenmur
Väg med resp utan sidobrymma
80

TILLÄM SKINNSKATTEBERGS KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT 1982-02-26 S 20

GUSTAF BOSTRÖM
ARKITEKT

1983-09-16 har inbetydelsen i Västmanlands län
fastställts på denna karta omgiven byggnadsplan.
Beslutet har enligt 150's byggnadslagen

LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Planenheten
l:e bing Chr Johansson

BESLUT
1983-09-16

11.082-1343-83
LANTMÄTERIENHETEN
Länsstyrelsen i
Västmanlands län
Ink 83.09.16.....

Kommunstyrelsen Dnr
Fack
770 30 SKINNSKATTEBERG

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för del av Riddarhyttan, LIENSHYTTAN II, Skinnskattebergs kommun.

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av kommunfullmäktige den 26 april 1983 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan. Förslaget har upprättats i november 1982 av Gustaf Boström. Förslaget omfattar karta och bestämmelser. Beskrivning finns fogad till förslaget.

Över länsstyrelsens beslut får enligt 150 § byggnadslagen besvär inte anföras.

Uno Williamsson

Christina Johansson

Kopia till: statens planverk, byggnadsnämnden i Skinnskattebergs kommun, FBM i Köping, vägförvaltningen

Inom lsty: PP, PL, akten

Fotostatkopians överensstämmelse med originalet bestyrkes, Västerås i länsstyrelsen

Förslag till ändring och utvidgning
av byggnadsplan för del av Riddarhyttan

LIENSHYTTAN II

Skinnskattebergs registerområde
Skinnskattebergs kommun,
Västmanlands län

Upprättat i november 1982
Gustaf Boström Arkitekt SAR

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Förslaget är upprättat på grundkarta i skala 1:2000, framställd av Köpings lantmäteridistrikt, och består av byggnadsplanekarta i ett blad märkt Pl 56, illustrationskarta, bestämmelser samt denna beskrivning.

PLANDATA

Planområdet utgörs av västra delen av Riddarhyttans tätort, och begränsas i söder och väster av sjön Lien och Forsån, i norr av riksväg 68 samt området kring Folkets Park, i öster av bebyggelseområdena vid Furustigen och Granstigen, samt sydost av en kraftledningsgata söder om området. Den totala arealen uppgår till ca 36 ha varav ca 4 ha utgörs av vattenområde.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Allmänt

Planområdet har tidigare upptagits av Riddarhytte bruks industri- anläggningar, Liens ångsåg samt Köping-Uttersbergs-Riddarhyttans bangårdsområde. Efter den industriella verksamhetens nedläggning under 1960- och 1970-talen, har delar av området förvärvat av Skinnskattebergs kommun. Rester av anläggningarna förekommer fortfarande inom området och utnyttjas för begränsad industriell verksamhet. Vid sjön Lien finns en badplats, i vars anslutning under senare år byggts ut en campingplats. Denna verksamhet bedöms ha förutsättningar att utvecklas till stöd för tätortens näringsliv. En viss attraktion i sammanhanget utgör de kultur- historiskt intressanta lämningarna efter den industriella verksamheten, som förutsätts göras tillgängliga för allmänheten i samband med utövandet av friluftsliv. Den pågående industriella verksamheten eftersträvas inordnas däri på lämpligt sätt.

Befintliga planer

Området är i den av kommunfullmäktige 1977-03-22 antagna Kommunomfattande Markdispositionsplanen redovisat som anläggningar och område för friluftsliv och turism respektive som tätortsutbredning.

I den av kommunfullmäktige 1981-12-15 antagna Kommunöversikten är berörda avsnitt betecknat som område (D2:3) där detaljplan skall upprättas för permanent bebyggelse eller anläggningar, beläget inom ett större område (O2:1) för vilket områdesplan skall upprättas.

I områdesplan för Riddarhyttan, som är under upprättande är området mellan sjön Lien respektive Forsån och den nedlagda järnvägen utlagt som område för friluftsliv och turism medan området mellan järnvägen och riksväg 68 är reserverat för service, bostadsbebyggelse m m. De i användning varande industrianläggningarna är utlagda som områden för industri.

Planområdet har tidigare till största delen varit intaget som byggnadsmark för industri i byggnadsplan för Riddarhyttan, fastställd 1961-07-26. Planen har för områdets del dock upphävts genom planändring fastställd 1977-03-22 varigenom området f n inte omfattas av fastställd detaljplan. En ca 350 m lång sträcka av riksväg 68 och anslutande del av Centralvägen ingår i byggnadsplan fastställd 1977-03-22.

För mark som inte omfattas av fastställd byggnadsplan gäller inom planområdet strandskyddsbestämmelser enligt 15 § Naturvårdslagen intill ett avstånd av 100 m från strandlinjen vid sjön Lien och Forsån.

Utmed riksväg 68 gäller tillståndstvång beträffande anslutande av enskild väg enligt 39 § Väglagen, beträffande anbringande av tavla, skylt o d inom 50 m från vägområdet enligt 46 § Väglagen, samt beträffande uppförande av byggnad m m inom 12 m från vägområdet enligt 47 § Väglagen.

Befintliga förhållanden

Området utgörs till övervägande del av f d industri- och järnvägs- mark, där omfattande ingrepp förekommer i form av schakt och uppfyllning. Delar av området består av orörd mark, bevuxen med barrskog.

Undergrunden inom området består av berg som överlagrats med grus av varierande mäktighet.

Lämningarna efter Lienshyttan finns upptagna i riksantikvarie- ämbetets fornminnesregister (nr 14) liksom också i Västmanlands läns museums Kulturhistorisk byggnadsinventering i Skinnskattebergs kommun.

Förutom de industriella anläggningarna finns bostadsbebyggelse på fastigheterna Lienshyttan 1:5 och 1:6.

Genom norra delen av planområdet går riksväg 68, som under år 1982 ombyggts på sträckan Riddarhyttan och länsgränsen.

Kommunala va-ledningar är utbyggda inom området med anslutning till kommunens vatten- och avloppsreningsverk vars kapacitet är tillräcklig för den planerade utbyggnaden inom området.

En 10 kV ledning, till viss del förlagd i jorden, genomkorsar planområdet. Dessutom berör en friledningsavgrening från denna 10 kV ledning området.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget föranleds av behov att klarlägga områdets planmässiga disposition för friluftsliv och turism respektive andra förekommande markanvändningsanspråk.

Bebyggelseområden

Fastigheterna Lienshyttan 1:5 och 1:6 förutsätts bestå som bostadsfastigheter med särskilda bestämmelser för skydd av kulturhistoriska värden.

De inom östra delen av planområdet utmed Forsån, på platsen för den tidigare Lienshyttan kvarstående lämningarna från den gamla industrimiljön har utlagts som kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Byggnader och miljön kring dessa avses av kommunen komma att restaureras och iordningställas för utnyttjande i samband med friluftaktiviteterna.

Den befintliga industribebyggelsen på fastigheten Lienshyttan 1:7 samt f d hyvleriet i norra delen av planområdet förutsätts ges möjlighet att fortsätta en begränsad verksamhet som är förenlig med friluftslivets och de kulturhistoriska intressen.

För bensinstation, bilservice m m föreslås reserveras mark bestående av delar av det f d bangårdsområdet med tillfart från en föreslagen ny väg från riksväg 68 till friluftslivets- och campingområdet.

De föreslagna bostadsområdena på vardera sidan om Vargbergsvägen ingår i friluftslivets- och campinganläggningarna och redovisas under dessa.

Folkets park

I planförslaget intas det tidigare inte detaljplanlagda området för Riddarhyttans Folkets park, som föreslås utökas med ett i söder angränsande markområde.

Friluft- och campingområdet

Området mellan Lienshyttan och Liens f d såg som redan delvis tagits i anspråk för friluftsliv och fritidsverksamhet avses utökas och förbättras med nya anläggningar och omfatta mottagningsbyggnader, uthyrningsstugor, camping- och tältplatser, lägerområden, samt friluftsbad och fritidsanläggningar.

Området förses med en central entré som skall passeras av samtliga gäster till anläggningarna. Vid entrén avsätts mark för en ny mottagningsbyggnad med trafikutrymmen för ankommande och avgående bilar och campingvagnar.

I anslutning till mottagningsbyggnaden reserveras mark för en minigolfbana.

I närheten av entrén föreslås två områden för ett 35-tal mindre uthyrningsstugor.

Nuvarande campingplats utökas och kompletteras med servicebyggnader och toaletter efter behov och den standard på campingplatsen som önskas uppnås.

Befintliga uppställningsplatser för ca 20 husvagnar med uttag för el-uppvärmning föreslås utökas öster om badplatsen med ca 50 platser utan el-uttag. Mellan den befintliga husvagnsuppställningen och stranden reserveras plats för tältande. Områdena för husvagnsuppställning respektive tältande begränsas med markering mot övriga friytor.

Terrängen mellan Lienshyttan och stugbyn reserveras i enlighet med nuvarande användningssätt till lägerplats.

Befintlig badplats förutsätts utrustad med erforderliga omklädningsbyggnader, toaletter, m m. Disponerat mark- och vattenområde avgränsas som hittills med bojar och anslag.

Norr om badplatsen anordnas på en tidigare fritidshustomt båt- och kanotuthyrning i första hand för campingområdets gäster.

I närheten av badplatsen föreslås en lek- och bollplan.

De enskilda tennisbanorna i planområdets sydöstra del förutsätts bibehållas.

Friytor

Stränderna utmed Lien och Forsån förutsätts bilda ett sammanhängande grönstråk där en enkel gångväg kan anläggas som anknyter till badplatsen. Inom friluft- och campingområdet har reservrats parkstråk dels för rekreation, dels som skyddsplanteringar mellan anläggningarna.

Skogsområdet mellan nuvarande campingplats och den befintliga småindustrin, inom vilket finns en lägerplats, avses fungera som närområde för den stationära husvagnsuppställningen.

Friytorna inom campingområdet bedöms med hänvisning till kringliggande områden tillgodose det uppskattade behovet.

Vägar och parkeringsplatser

Trafikförsörjningen av området mellan riksvägen och sjön Lien och Forsån sker för närvarande via tre anslutningar till riksvägen, varav de två västliga är branta och saknar ordentliga vilplan. Vid utbyggnad av friluftts- och campingområdet förutsätts en ny väg byggas som ansluter till riksvägen strax väster om korsningen Fagerstavägen-Centralvägen och trafikförsörjer hela området.

Förekommande oreglerade parkeringsplatser inom friluftts- och campingområdet samlas och utbyggs i anslutning till tillfartsvägen och dess förlängning till f d sågområdet, varigenom en möjligast trafikfri miljö inom friluftts- och campingområdet erhålls.

Folkets parks nuvarande otillräckliga parkering föreslås utökas med ytterligare uppställningsplatser, belägna dels utmed östra sidan av riksvägen (135 pl) dels genom omdisponering av nuvarande parkeringsplats väster om riksvägen (35 bilplatser och 5 bussplatser) dels också i form av en reservparkering invid f d hyvleriet (ca 200 pl). Områdena förutsätts iordningställas efter behov.

Övriga befintliga vägar inom området föreslås bli gång- och cykelvägar.

Teknisk försörjning

Nuvarande anläggningar vid campingplatsen är anslutna till kommunens vatten- och avloppsledningsnät, vars kapacitet bedöms tillräcklig även för tillkommande anläggningar.

El-ledningar finns framdragna till nuvarande campingplats.

PLANGENOMFÖRANDE

Skinnskattebergs kommun äger huvuddelen av den mark som berörs. Vägförening förutsätts bildas för skötsel av vägarna inom området.

Medel för utbyggnad av campingplatsen har reserverats i kommunens budget för 1982.

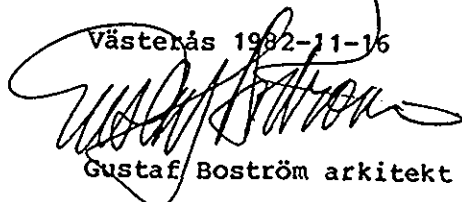
STRANDSKYDD

Gällande strandskydd vid Lien och Forsån föreslås inom planområdet upphävas för tomtmark, vägmark och specialområden men bibehållas inom parkmark och det norra idrottsområdet i enlighet med vad som visas i bilaga 1.

SAMRÅD

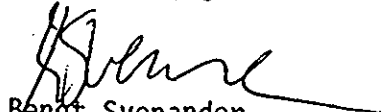
Förslaget har varit tillställt statliga och kommunala myndigheter samt andra intressenter för förhandsyttrande beträffande vilket har upprättats en samrådsredogörelse. På grundval av inkomna synpunkter har därefter upprättats föreliggande förslag.

Västerås 1982-11-16



Gustaf Boström arkitekt SAR

Tillhör Skinnskattebergs kommunfullmäktiges beslut
1983-04-26, § 20



Bengt Svenander
kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut

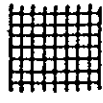
1983-09-16 betygar,
Kerstin Moberg

LIENSHYTTAN II

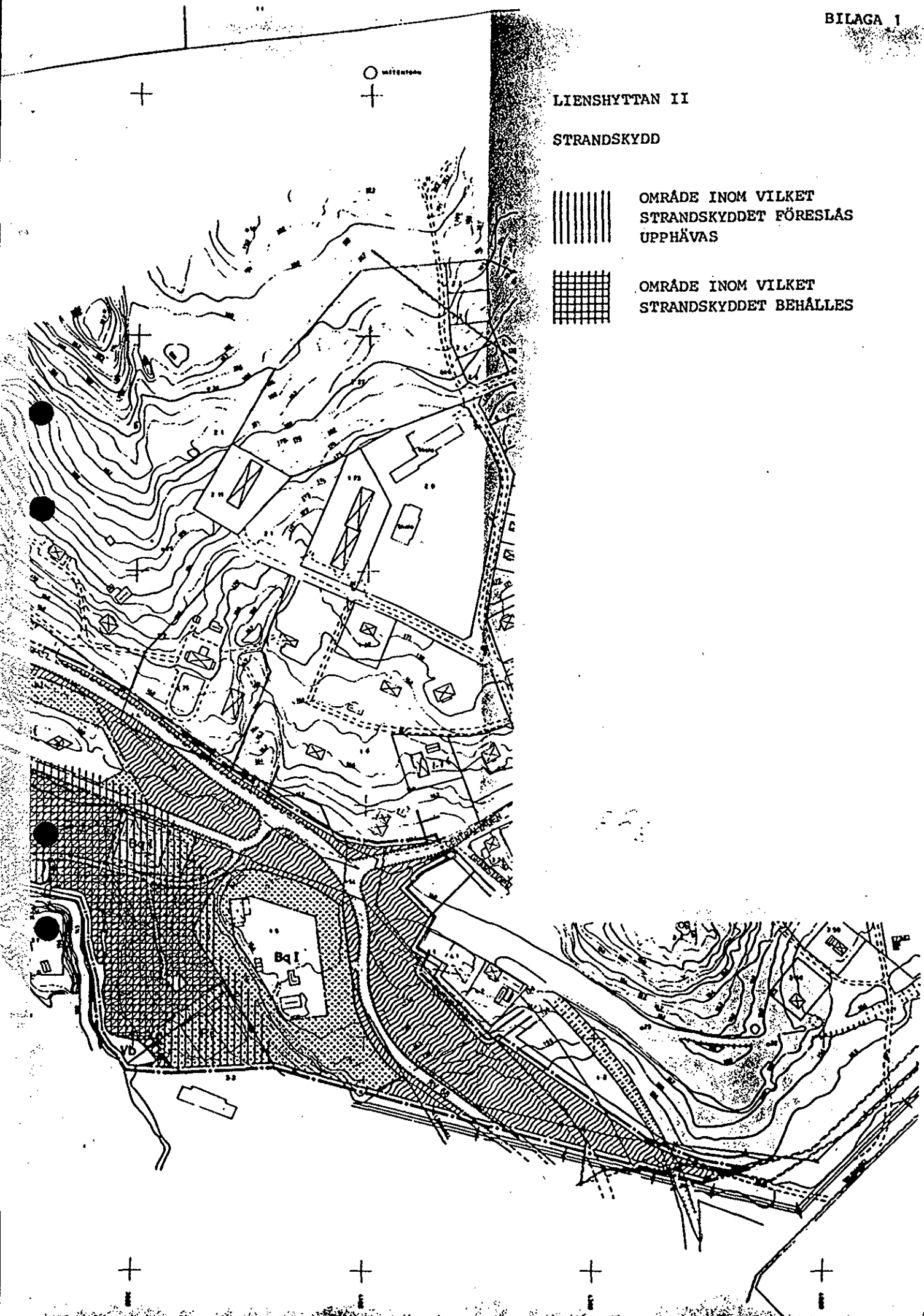
STRANDSKYDD



OMRÅDE INOM VILKET STRANDSKYDDET FÖRESLÅS UPPHÄVAS

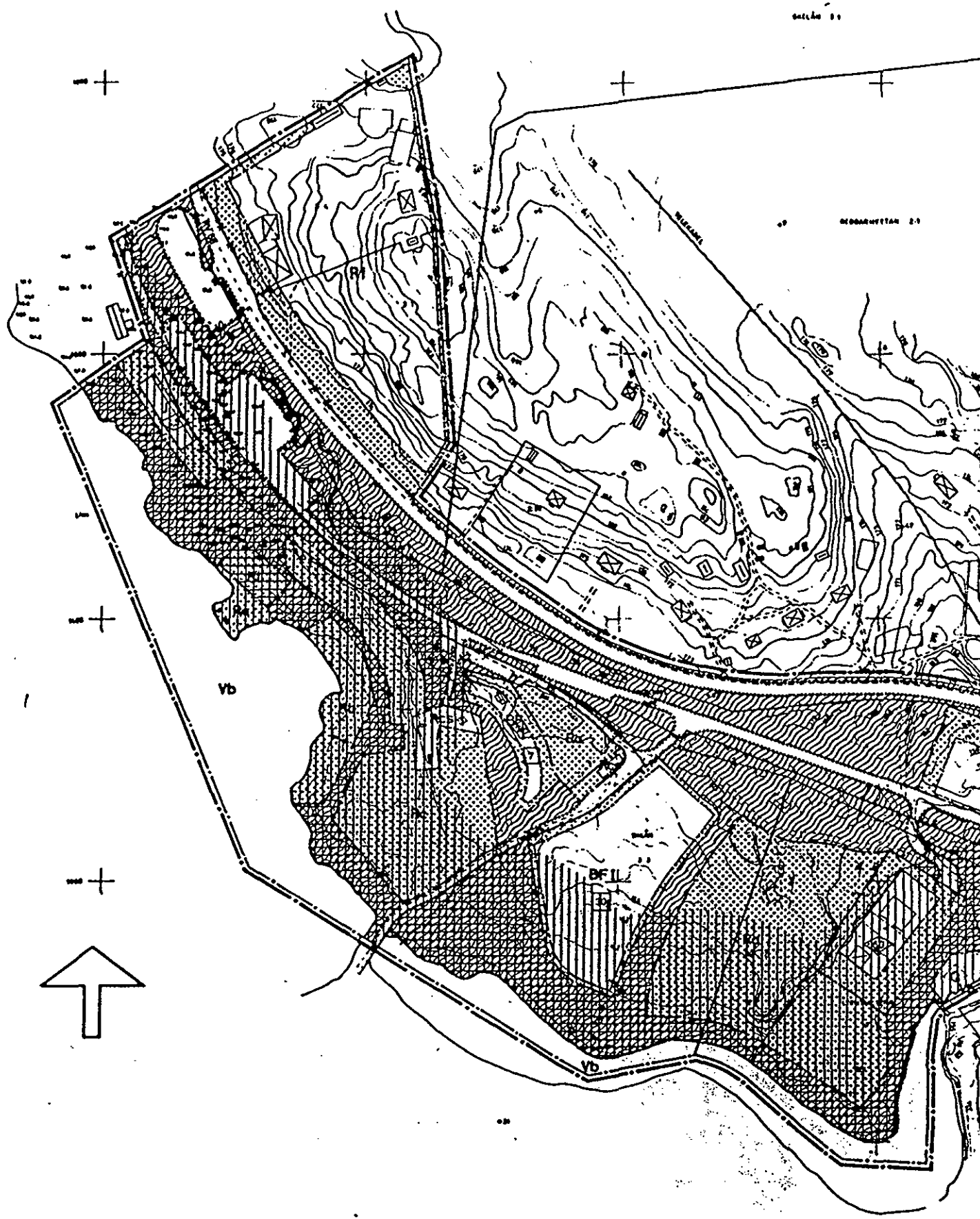


OMRÅDE INOM VILKET STRANDSKYDDET BEHÅLLES



SECTION 2.1

SECTION 2.1



Förslag till ändring och utvidgning
av byggnadsplan för del av Riddarhyttan

LIENSHYTTAN II

Skinnskattebergs registerområde
Skinnskattebergs kommun
Västmanlands län

Upprättat i november 1982
Gustaf Boström Arkitekt SAR

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bq betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär. Ny bebyggelse får ej uppföras. Utan hinder härav kan medges viss begränsad ny bebyggelse som med hänsyn till områdets allmänna karaktär prövas lämplig.
- c) Med Gt betecknat område får användas endast för bensinförsäljning och därmed samhörigt bilserviceändamål.
- d) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- e) Med Q betecknat område skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

2 mom Specialområden

- a) Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.
- b) Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Rc betecknat område får användas endast för camping och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Rcs betecknat område får användas endast för campingens servicebyggnader.
- e) Med Rf betecknat område får användas endast för folkparksändamål och därmed samhörigt ändamål.
- f) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- g) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

Inom med z betecknad del av vattenområde får bro för allmän vägtrafik anordnas.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Med siffra i kvadrat betecknat område får indelas i högst det antal tomter avsedda för bebyggelse som siffran anger.

6 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

- 1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.
- 2 mom Bebyggelse på tomtplats som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 35 kvadratmeter.
- 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
- 3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

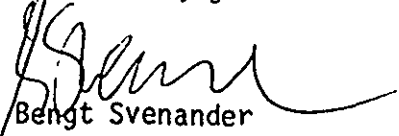
8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Västerås 1982-11-16


Gustaf Boström arkitekt SAR

Tillhör Skinnskattebergs kommunfullmäktiges beslut
1983-04-26, § 20


Bengt Svenander
kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut

1983-09-16..... Betygar:
Kerstin Moberg