

del av PRÄSTGÄRDET

SKINNSKATTEBERGS KOMMUN
VÄSTMANLANDS LÄN

ÄNDRING AV DETALJPLAN

UPPRÄTTAD AV LANTMÄTERIET
1990-07-25

NILS GARDELL
DISTRIKTLANTMÄTARE

SKALA 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
IAR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA OMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA lokal trafik
- PARK parkområde

Svartermark

- B ENFAMILJSBOSTÄDER
- P PARKERING
- W VATTENOMRÅDE

NYTTJANDEGRAD

- MARKEN FÅR EJ BEBYGGAS

PLACERING OCH UTFORMNING

- I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
- fril ENAST FRILIGGANDE HUS
- radhus ENAST RADHUS
- b ENAST KÄLLARLÖSA HUS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 1995-12-31

KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR DE ALLMÄNNA
PLATSERNA

ANTAGANDEHANDLING 1990-07-25

Planens fullständiga utställningshandling består av

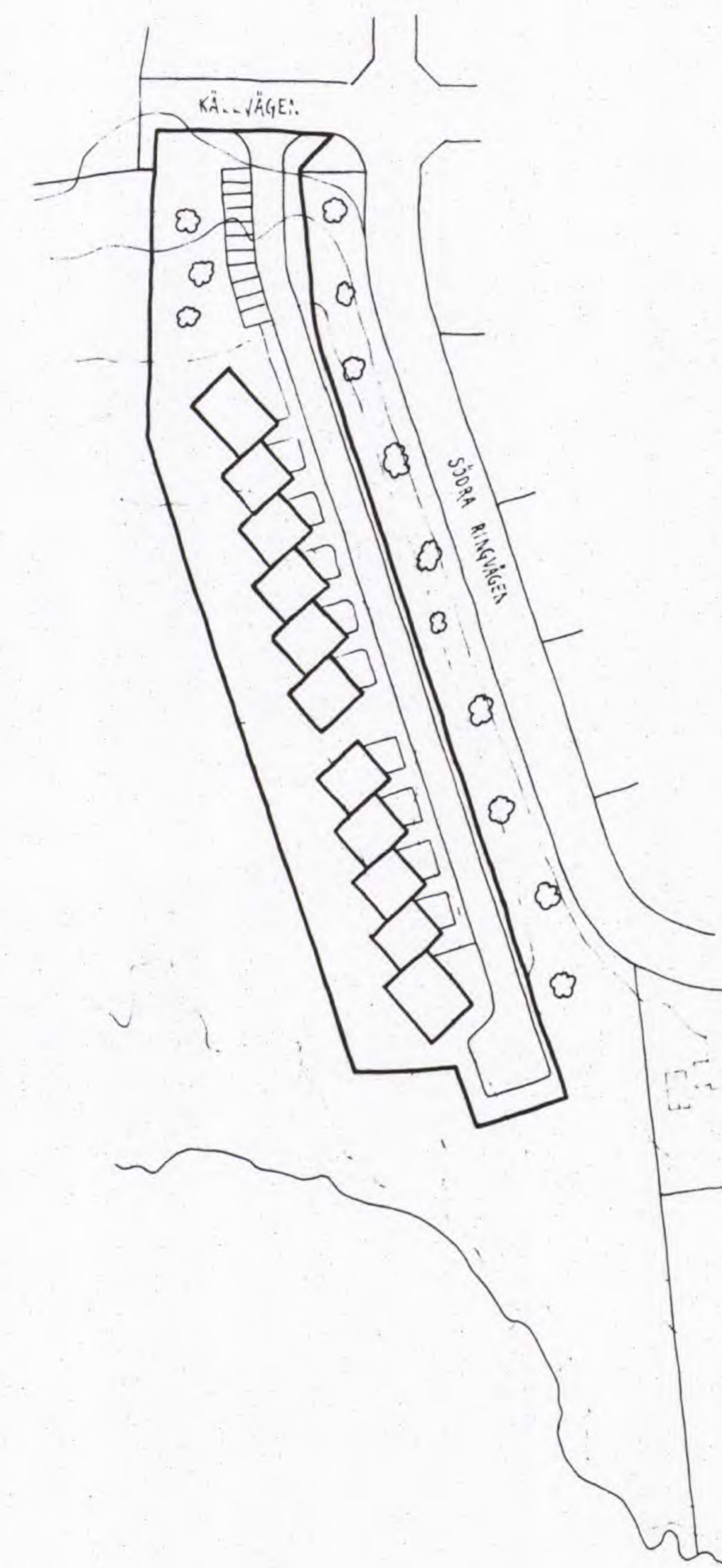
- Grundkarta
- Plankarta
- Illustrationskarta
- Plan- och genomförandebeskrivning

Jämförandedokument och fastighetsförteckning
Utlåtande efter utställning

Handlingen är antagen av kommunfullmäktige
1990-12-18, § 56.

Bertil Bengtsson
kanslichef

ILLUSTRATIONSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNING

- TRAKTGRÄNS
- - - FASTIGHETSGRÄNS
- PRÄSTGÄRDET TRAKTNAMN
- 4 1 REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- ⊗ BÖNINGSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER TAKKONTUREN
- ⊗ BÖNINGSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIVET
- ▨ SKÄRMTAK
- VÄG
- DIKE
- 90 HÖJDKURVOR
- 105 POLYGONPUNKT
- 105 AVVÄGD HÖJD
- + KOORDINATBESTÄMD RUTNÄTSPUNKT

GRUNDKARTA

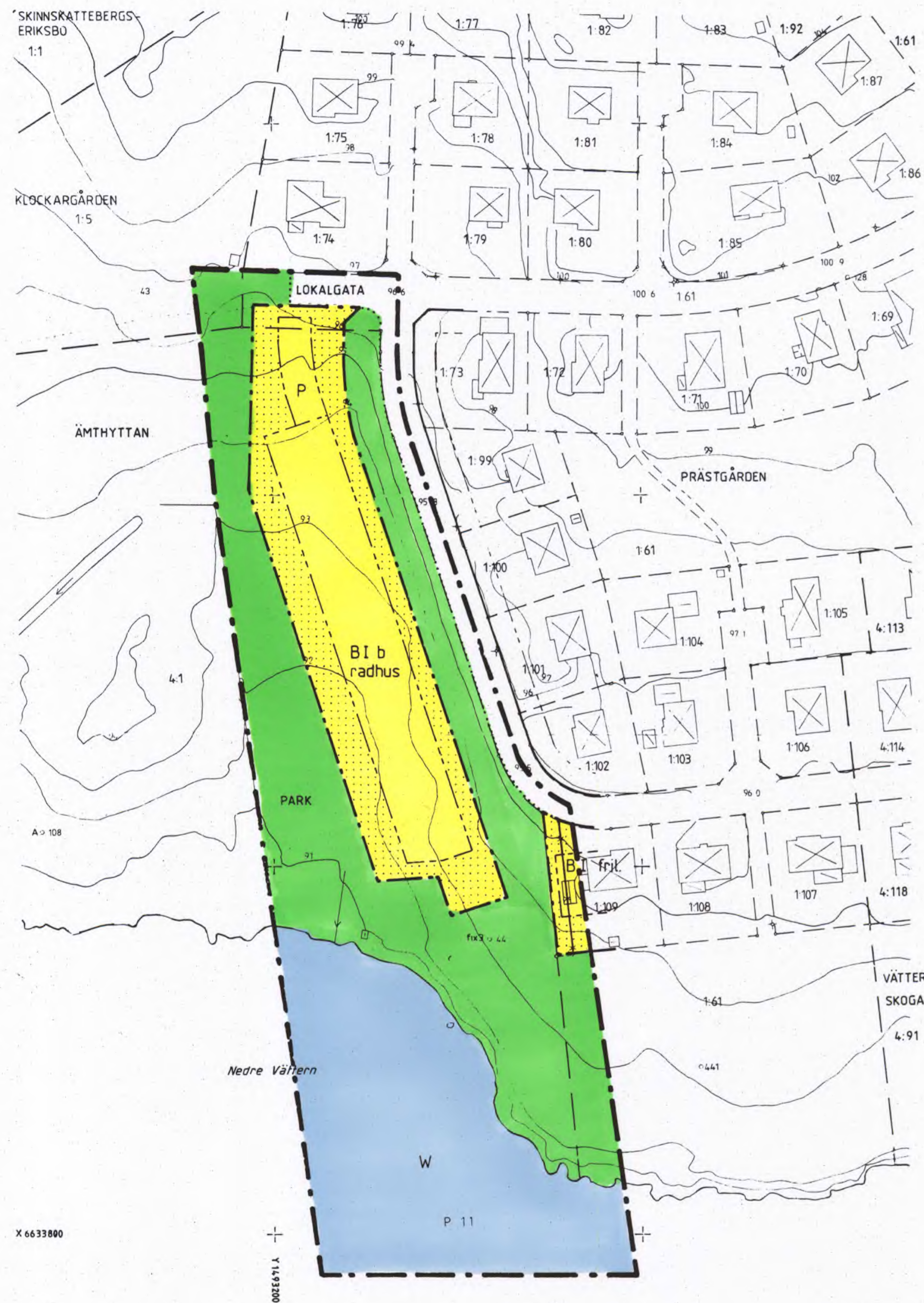
PLANKARTAN ÄR RITAD PÅ KOMMUNENS PRIMÄRKARTA
UPPRÄTTAD AV LANTMÄTERIET

LANTMÄTERIET I KÖPING 1990-07-25

NILS GARDELL
DISTRIKTLANTMÄTARE

KOORDINATSYSTEM: I PLAN 2.5g V reg 7
I HOJD RH 00

KARTAN UPPRÄTTAD I MÄTKLASS III
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1990-07-25



PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH
BYGGLAGEN (PBL)

	INSTANS	DATUM
GODKÄND FÖR SAMRÅD	BN	1989-12-20
GODKÄND FÖR UTSTÄLLNING	BN	1990-04-25
GODKÄND FÖR ANTAGANDE	BN	
ANTAGEN	KF	
LAGA KRAFT		

X 6633900

0005111



Västmanland

Skinnskatteberg kn

Akt nr:

1904

-

P12

SKINNSKATTEBERG 1904- P12

Karta: 1

Förvaringsplats: Ps A1



LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Planenheten
Bs C Backlinger

3
LAGAKRAFTBEVIS

1991-09-05

1
2023-15-91

Byggnadsnämnden
Box 101
779 00 SKINNSKATTEBERG

Detaljplan för DEL AV PRÄSTGÄRDET, Skinnskattebergs kommun

Regeringen, bostadsdepartementet, har fattat beslut 1991-09-05 om att avslå överklagandet.

Länsstyrelsens beslut har därför vunnit laga kraft 1991-09-05.

Christina Backlinger
Christina Backlinger

Kopia till: Kommunfullmäktige
FBM i Köping
Vägförvaltningen
Inom lsty: ÖLM



LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Planenheten
Bitr lark K Hjulström

5
BESLUT

1991-01-10

2023-15-91

Kopia till
kommunfullmäktige
FBM i Köping
vägförvaltningen

Byggnadsnämnden
Box 101
779 00 SKINNSKATTEBERG

Beslut enligt 12 kap 2 § PBL

~~Kommunfullmäktige har 1990-12-18~~ antagit förslag till detaljplan för för DEL AV PRÄSTGÅRDET, Skinnskattebergs kommun.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte pröva kommunens beslut enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Länsstyrelsen erinrar om att ärendet är föremål för besvärspövning.


Kerstin Hjulström

del av PRÄSTGÅRDET
Skärredskallebergs kommun
Västmanlands län

Ändring av detaljplan

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning

PLANENS SYFTE OCH
HUVUDDRAG

Planens huvudsyfte är att möjliggöra byggnationer av en grupp mindre radhus för i första hand äldreboende.

PLANDATA

Läge

Planområdet är beläget väster om befintlig bebyggelse inom Prästgården och öster om Herrgårdssängen.

Areal

Planområdet omfattar c:a 1,75 ha varav c:a 0,45 ha kvartersmark.

Ägoförhållanden

Mark ägs av staten genom Domänverket med undantag av en remsa i östra kanten som ägs av en privatperson respektive kommunen.

PLANFÖRUTSÄTTNINGAR

Kommunala beslut

Kommunstyrelsen har uppdragit åt byggnadsnämnden att upprätta detaljplan över området. Byggnadsnämnden har den 22 febr 1989 uppdragit åt distriktslantmätare Nils Gardell, Lantmäteriet att utföra planarbetet.

Terrängförhållanden

Området är beläget några meter lägre än kringliggande bebyggelse och sluttar något ner mot sjön. Området utgör öppen gräsyta.

Befintlig bebyggelse

Inom området finns ingen bebyggelse med undantag av en garagebyggnad på Prästgården 1:109 vilken byggts med dispens på grönområde och prickad mark. Byggnadsrätten ändras nu till att omfattas denna byggnad.

VÄGAR OCH TRAFIK
Vägar och trafik

KALLVÄGEN - 9 VÄSTER OM SÖDRA
Kallvägen, fullständig utbyggnad väster om södra
Ringvägen, Radhusområdet ~~MATS ERÉN ÖRINA~~
med gata inom kvartalet parallell med
Södra Ringvägen.

Parkering

Parkeringsplatser öppna eller som carportar
ordningsställda norr om radhusen.

teknisk försörjning

Vatten och avlopp kommer att anslutas
till det kommunala nätet. Avloppet pumpas
upp till anslutningspunkten.

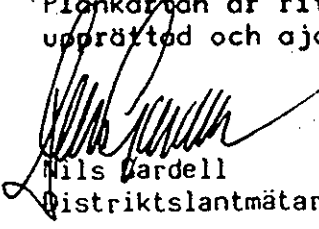
Administrativa frågor

Se genomförande beskrivning.

MEDVERKANDE

Planen har upprättats av distriktslantmätare
Nils Gardell, lantmäteriet.

Plankartan är ritad på kommunens primärkarta
upprättad och ajourförd av lantmäteriet i Köping.


Nils Gardell
Distriktslantmätare

Del av PRÄSTGÅRDET
Skinskattebergs kommun
Västmanlands län

Ändring av detaljplan

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planen beräknas bli antagen på kommunfullmäktiges sammanträde i sept 1990.

Byggnationen avses påbörjas våren 1991.

Tillträde till marken kan ske när frågan om markförvärv lästs.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 1995-12-31 eller om planen vinner laga kraft efter 1990-12-31 fem år från lagakraftdagen.

Huvudmannaskap

Skinskattebergs vägförening är huvudman för allmänna platser.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning m m

Kommunen avser att förvärva all mark inom planområdet. Marken överförs genom fastighetsreglering till Prästgården 1:61. Avstyckning sker av kvartersmarken vilken överläts på exloatören. Styckningslotten skall ingå som delägare i Skinskattebergs vägförening.

EKONOMISKA FRÅGOR


Pläekonomi

Kommunen svarar för kostnaden för upprättande av plan, fastighetsbildning samt utbyggnad av Källvägen. Kostnaden tas ut vid marköverlåtelsen samt som avslutningsavgift.

Behov av tekniska utredningar

Radonundersökning görs och bekostas av exloatören.

Lantmäteriet i Köping


Nils Gardell
Distriktslantmätare

Fastighetsförteckning tillhörande en i april 1990
upprättad detaljplan för del av PRÄSTGÅRD 1, Skinnskatte-
bergs kommun, Västmanlands län

Avdelning A fastigheter

Beteckning på grundkartan	fastighetsägare, adress	Anm
1 Inom planområdet		
Prästgården 1:1	Skinnskattebergs församlings Pastorat 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Prästgården 1:61	Skinnskattebergs kommun Box 101 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Prästgården 1:109	Stig Andersson Södra Ringvägen 18 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Ämhyttan 4:1	Staten Domänverket 791 81 FALUN	
Klockargården 1:5	Staten Domänverket Adress, se ovan	
2 Utanför planområdet		
Prästgården 1:73	Karl-Axel Johansson Fack 9, Källvägen 15 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Prästgården 1:74	Nils Olle Olsson Södra Ringvägen 6 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Prästgården 1:99	Hugo Kähärä Södra Ringvägen 9 779 00 SKINNSKATTEBERG	

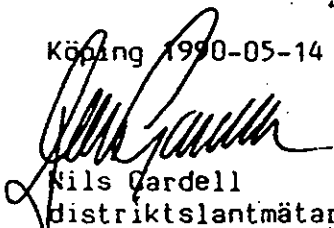
Beteckning på grundkartan	Fastighetsägare, adress	Ämne
Prästgården 1:100	Helena Hokka Södra Ringvägen 11 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten
	Pekka Kähärä Södra Ringvägen 11 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten
Prästgården 1:101	Per-Olof Brandt Södra Ringvägen 13 779 00 SKINNSKATTEBERG	
Prästgården 1:102	Pekka Pasanen Södra Ringvägen 15 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten
	Elisabeth Eriksson Södra Ringvägen 15 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten
Prästgården 1:79	Martin Bäck Källvägen 14 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten
	Edith Bäck Källvägen 14 779 00 SKINNSKATTEBERG	1/2 av fastigheten

Avdelning B Samfälligheter

Avdelning C Områden i bihang C till stadsregister

Avdelning D Servitut och andra särskilda rättigheter

Köping 1990-05-14


Sils Gardell
distriktslantmätare


Birgitta Rohback
byråsekreterare

Detaljplan för
del av PRÄSTGÅRDET
Skinnskattebergs kommun
Västmanlands län

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Planförslaget har utsänts på remiss till ett antal myndigheter, politiska partier, organisationer mm.

Ett muntligt samråd med fastighetsägare och kringboende har hållits den 10 januari 1990.

Samråd 10 januari 1990

12 kringboende var närvarande. De flesta av dessa ställde sig avvisande till en nybyggnation då detta skulle hindra passage längs stranden samt fördärva Herrgårdsängen

Ställningstagande

Mellan den tänkta bebyggelsen och stranden lämnas en remsa på sam minst 40 meter. Det tänkta bebyggelseområdet angränsar bebyggelse såväl i öster som i norr. Området är så litet att det ej påverkar Herrgårdsängens utnyttjande.

Länsstyrelsen

Ingen erinran

Natur och miljöskyddsföreningen

Området skall ej bebyggas då det inkräktar för mycket på nuvarande användningsområde. Viktigt exkursionsområde för skolan.

Ställningstagande

Området är av sådan begränsad omfattning att det ej kommer att påverka nuvarande användningsområde.

Miljöpartiet

Bör ej bebyggas. Förstör grönområde.

Ställningstagande

Se ovan


Miljö och hälsaskyddsnämnden

Behov av strandpromenad finns

Ställningstagande

Föreslagen utbyggnad hindrar ej en kommande strandpromenad.

Yttranden utan erinran har inkommit från Moderaterna, Televerket, Trafiknämnden och Vägförvaltningen


Nils Gardell
Planförfattare

UTLÅTANDE

Samråd

Planförslaget har varit utsänt på samråd under tiden 8 januari - 9 februari 1990. Förslaget fanns under samma tid tillgängligt på kommunkontoret och biblioteket. Markägare och boende var kallade till ett samrådsmöte på kommunkontoret den 10 januari 1990, varvid 12 kringboende var närvarande.

Följande anmärkningar kvarstår från samråden:

Kringboende:

De kringboende har ställt sig negativa till en byggnation på det föreslagna området. En sådan skulle inkräkta på befintligt grönområde vilket angränsar till Herrgårdsängen. Möjligheten att passera längs stranden skulle inskränkas.

Ställningstagande

Mellan den tänkta bebyggelsen och stranden lämnas c:o 40 meter. Den tänkta bebyggelsen angränsar äldre bebyggelse såväl i öster som norr. Områdets areal är marginell och påverkar ej utnyttjandet av grönytor runt Herrgårdsängen.

Natur och miljöskyddsföreningen och miljöpartiet hade liknande synpunkter.

Utställning

Detaljplaneförslaget har varit utställt för granskning under tiden 14 maj - 11 juni 1990.

Under utställningstiden har 5 skrivelser kommit in från kringboende.

Kringboende:

I två likalydande skrivelser undertecknade av ett stort antal boende inom Prästgården anfördes att

- grönområdet där byggnationen planeras, har unika rekreationsmöjligheter som begränsas

- utsikten för de allra närmast boende försämras

I övriga skrivelser onses bebyggelsen olämplig, den passar ej in i villobebbyggelse av 50- och 60 talshus, den medför värdeminskning för befintlig bebyggelse samt att bebyggelsen ligger för långt från centrum för att passa för äldreboende.

Ställningstagande

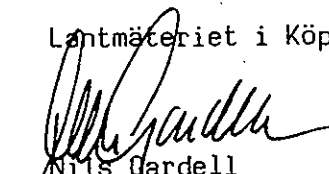
Det tilltänkta bebyggelseområdet är av mycket marginell betydelse som rekreationsområde. Stora grönytor med Herrgårdsängen och kringliggande områden avsetts i en samtidigt upprättad detaljplan. Området ansluter på ett naturligt sätt till kringliggande bebyggelse norr och väster därom. Området ligger lägre än kringliggande bebyggelse, se bilagda profiler.

21
I Skinnskatteberg finns ett stort behov av bostäder för äldre med ett rimligt avstånd till centrum. Det föreslagna området ligger mindre än 1 km från affärscentrum och endast c:a 300 meter från vårdcentralen.

Strandskydd

Länsstyrelsen har i beslut den 21 juni 1990 förordnat att strandskyddet upphävs inom visst på en till beslutet fogad karta angivet område. Beslutet gäller under förutsättning av att detaljplaneförslaget vinner laga kraft.

Lantmäteriet i Köping



Nils Gardell
Distriktslantmätare

LOKALGATA

AMTHYTAN

PRÄSTGÅRDEN

BI b radhus

PARK

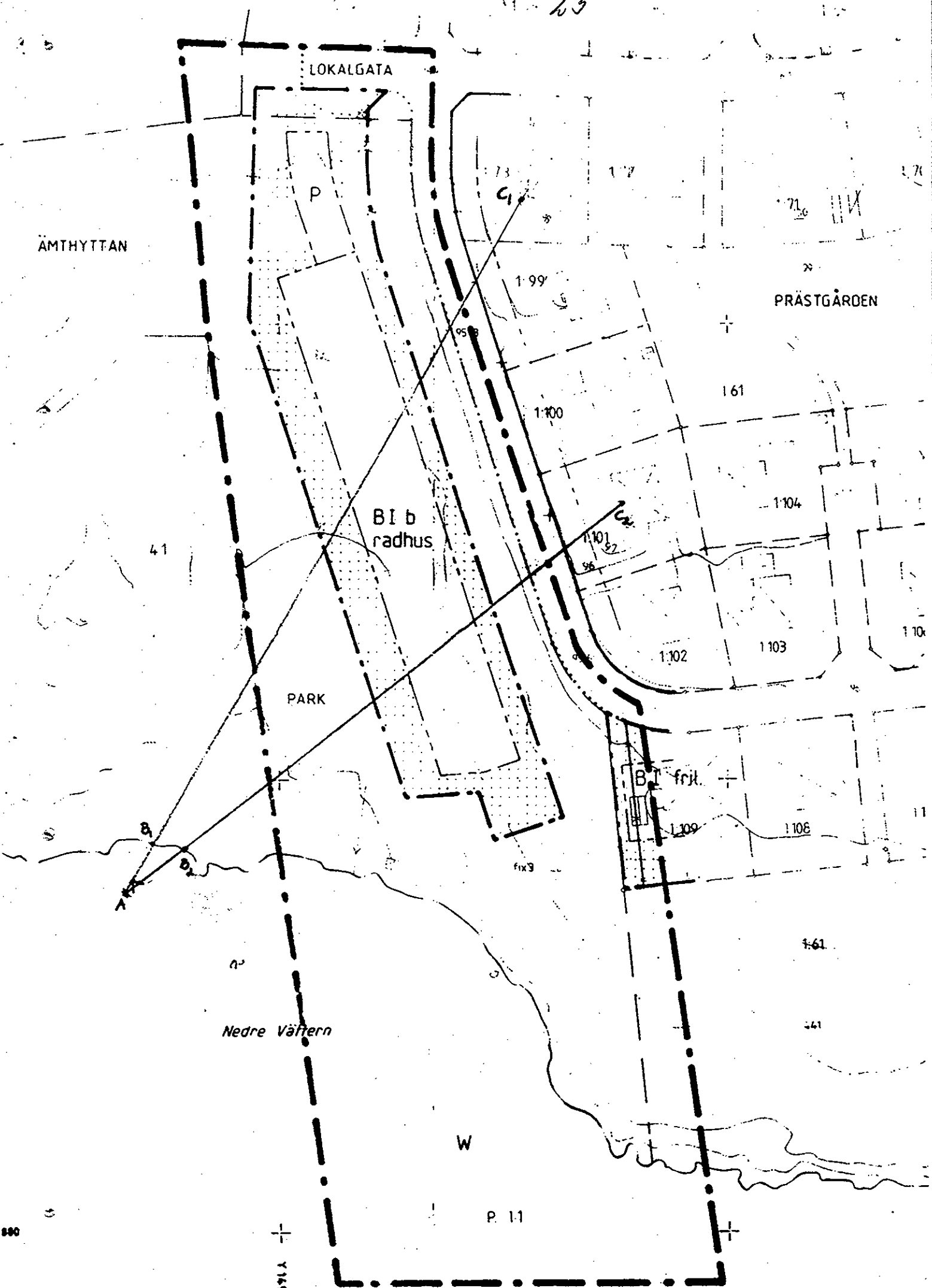
BI fril.

Nedre Vättern

W

P. 11

1693

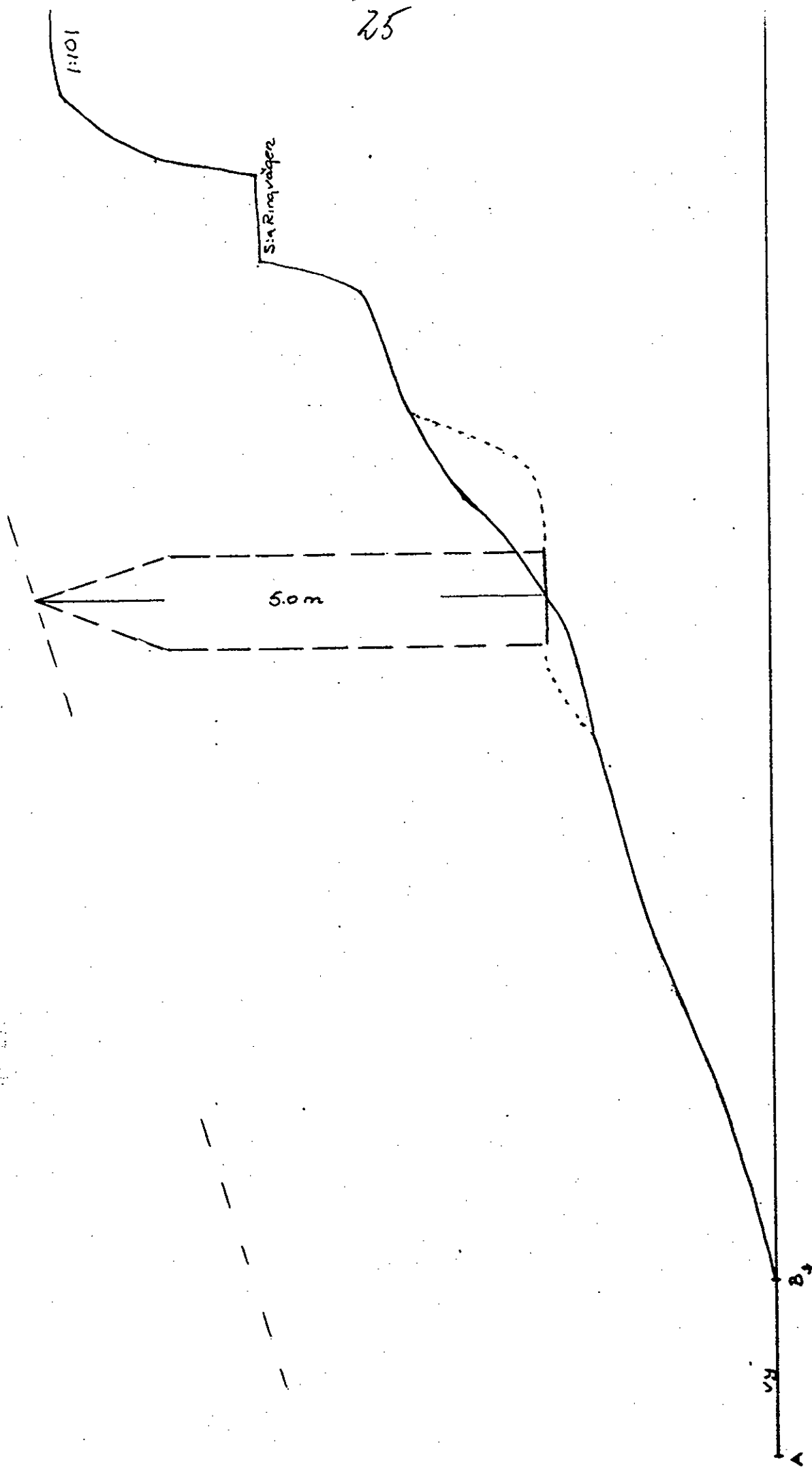


1:101

Sia Ringvågøz

5.0m

TRÄSEKTION A-B-C-D






Förslag till ändring av detaljplan för del av PRÄSTGÅRDET i
Skinnskattebergs kommun.

Skinnskattebergs kommun avser att ändra detaljplanen för del av Prästgården. Områdets läge framgår av bifogad karta. Avsikten med planändringen är att skapa bostäder för äldreboende i relativt centralt läge.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds Ni härmed till samrådsmöte. Fån kommunen kommer att deltaga kommunalrådet Folke Wretman, byggnadsnämndens ordf Börje Svensson och tekniska förvaltningens chef Paul Haglund. Därutöver medverkar planförfattaren Nils Gardell, lantmäteriet.

Samrådet äger rum onsdagen den 10 januari 1990 kl 16.30 på kommunalkontoret i Skinnskatteberg

Köping den 29 december 1989


Nils Gardell
Planförfattare

Sändlista

Prästgården 1:73	Karl Axel Johansson
" 1:74	Nils Olle Olsson
" 1:109	Stig Andersson
" 1:99	Hugo Kähärä
" 1:100	Helena Hokka
"	Pekka Kähärä
" 1:101	Per-Olof Brandt
" 1:102	Pekka Pasanen
"	Elisabeth Eriksson
" 1:79	Martin Bäck
"	Edith Bäck

Börje Svensson
Paul Haglund
Folke Wretman

del av PRÄSTGÅRDET
SKINNSKATTEBERGS KOMMUN
VÄSTMANLANDS LÄN

ÄNDRING AV DETALJPLAN
 UPPRÄTTAD AV LANTMÄTERIET
 1969.

M.S. GARDERL
 DISTRICTS-LANTMÄTARE

PLANSÄTTELSER

FÖLJANDE GÅLLER DEN OMRÅDEN MED BEGRÄNSNINGAR BETECKNADAR
 OCH BETECKNINGAR SAMMAS GÅLLER BETECKNINGAR DEN HELA OMRÅDET:
 ENAST ANVÄNDNING OCH UTNYTTJANDE ÄR TILLÅTET

BEGRÄNSNINGAR

- GRÄNS OCH GRÄNS FÖR PLANSÄTTELSEN
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- GÅLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS AVSEDD ATT UTÖVA
- GÅLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- GÅLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- LOKALGATA
- PARK
- KÄLLAN

- B SVAVELFESTIGER
- P PARKERING
- V VATTENOMRÅDE

UTNYTTJANDEBÄDD

NUMMER FÖR EJ BEVAKAS

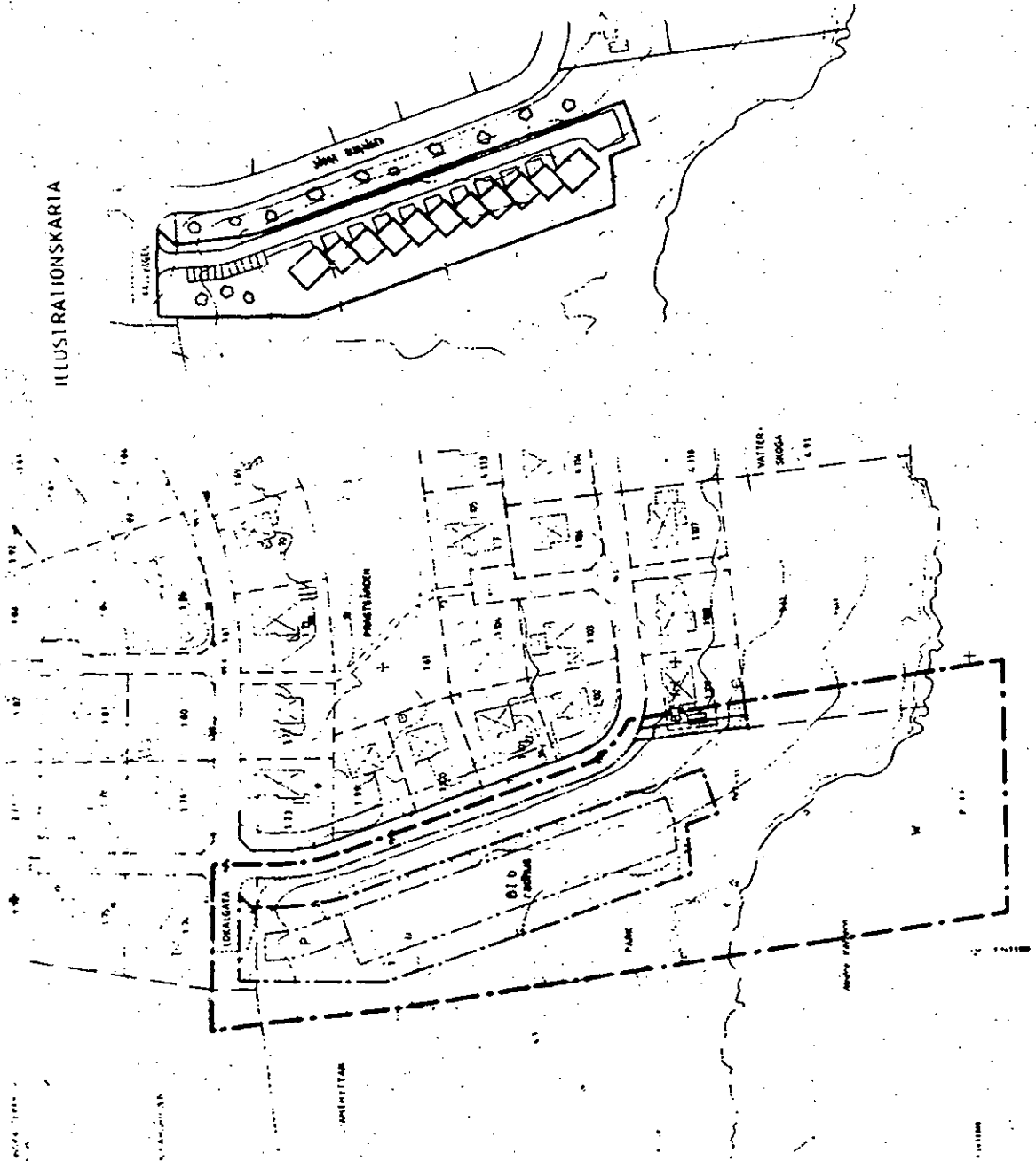
PLÅNENS OCH UTNYTTJANDE

- I HÖRSTA ARTEN VÄNDBAR
- PH ENAST PARKERING OCH
- RADBUS
- D ENAST KÄLLAN OCH

ADMINISTRATIVA BETECKNINGAR

— KOMMUNGRÄNS OCH GATA

ILLUSTRATIONSKARTA



29



LÄNSSTYRELSEN
Västmanlands län
Planenheten
Bd Rolf Karlsson

31
SAMRÅDSYTTRANDE

1990-02-05¹⁶

AMK 03
2000-313-90
(2000-313-90)²

Kopia till
Vägförvaltningen
Nils Gardell
Inom lsty: LE

Byggnadsnämnden
Box 101

779 00 SKINNSKATTEBERG

Förslag till detaljplan för del av Prästgårdet,
Skinnskattebergs kommun

Inom området gäller strandskydd 100 m från stranden. Länsstyrelsen är beredd att upphäva strandskyddet för att möjliggöra bebyggelsen i planförslaget. För mark som i planen är utlagd som parkmark eller natur ska strandskyddet bibehållas. Begäran om upphävande av strandskyddet bör lämpligen göras i samband med utställningen av planförslaget så att länsstyrelsen kan fatta sitt beslut innan planen antas.


Bengt Wignell

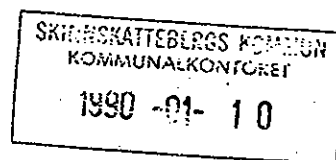

Rolf Karlsson



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Köpings lantmäteridistrikt

33

SAMRÅD
1990-01-08



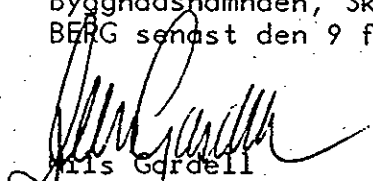
Enligt sändlista

Detaljplan för del av PRÄSTGÅRDET Skinnskattebergs kommun.

För samrådsyttrande översändes detaljplan för del av PRÄSTGÅRDET till Länsstyrelsen. Övriga bereds tillfälle att inkomma med synpunkter.

Planen består av plankarta med planbestämmelser och illustration samt plan och genomförandebeskrivning.

Samrådsyttrande och synpunkter skall skriftligen ha inkommit till Lantmäteriet, Järnvägsgatan 2, 731 36 KÖPING eller Byggnadsnämnden, Skinnskattebergs kommun, 779 00 SKINNSKATTEBERG senast den 9 februari 1990.


Elis Gardell
Distriktslantmätare

Utsändningslista

Länsstyrelsen	Trafiknämnden
Vägförvaltningen	Byggnadsnämnden
Telekontoret	Kanslichefen
Vattenfall	Kommunalrådet
Soc dem	
Moderaterna	
Folkpartiet	
Centern	
VPK	
Miljöpartiet	
Hyresgästföreningen	
Skinnskattebergs vägförening	
Natur- och miljöskyddsföreningen	
Räddningschefen	
Tekniska chefen	
Skolstyrelsen	
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	
Kulturnämnden	
Socialnämnden	
Stadsarkitekten	

del av PRÄSTGÅRDET I
Skinnokattebergs kommun
Västmanlands län

Ändring av detaljplan

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning

PLANENS SYFTE OCH
HUVUDDRAG

Planens huvudsyfte är att möjliggöra byggnationer av en grupp mindre radhus för i första hand äldreboende.

PLANDATA

Läge

Planområdet är beläget väster om befintlig bebyggelse inom Prästgårdet och öster om Herrgårdsängen.

Areal

Planområdet omfattar c:a 1,75 ha varav c:a 0,45 ha kvartersmark.

Ägoförhållanden

Mark ägs av staten genom Domänverket med undantag av en remsa i östra kanten som ägs av en privatperson respektive kommunen.

PLANFÖRUTSÄTTNINGAR

Kommunala beslut

Kommunstyrelsen har uppdragit åt byggnadsnämnden att upprätta detaljplan över området. Byggnadsnämnden har den 22 febr 1989 uppdragit åt distriktslantmätare Nils Gardell, Lantmäteriet att utföra planarbetet.

Terrängförhållanden

Området är beläget några meter lägre än kringliggande bebyggelse och sluttar något ner mot sjön. Området utgör öppen gräsyta.

Befintlig bebyggelse

Inom området finns ingen bebyggelse med undantag av en garagebyggnad på Prästgårdet t:109 vilken byggts med dispens på grönområde och prickad mark. Byggnadsrätten ändras nu till att omfatta denna byggnad.

Vägar och trafik

Källvägen förlängs något väster om södra Ringvägen. Radhusområdet matas från denna med gata inom kvarteret parallell med Södra Ringvägen.

Parkering

Parkeringsplatser öppna eller som carportar iordningsställs norr om radhusen.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp kommer att anslutas till det kommunala nätet. Avloppet pumpas upp till anslutningspunkten.

Administrativa frågor

Se genomförande beskrivning.

MEDVERKANDE

Planen har upprättats av distriktslantmätare Nils Gardell, Lantmäteriet.

Plankartan är ritad på kommunens primärkarta upprättad och ajourförd av lantmäteriet i Köping.

Nils Gardell
Distriktslantmätare

Del av PRÄSTGÄRDET
Skinnskattebergs kommun
Västmanlands län

Ändring av detaljplan

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planen beräknas bli antagen på kommunfullmäktiges sammanträde i april 1990.

Byggnationen avses påbörjas sommaren 1990.

Tillträde till marken kan ske när frågan om markförvärv lösts.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 1995-06-30 eller om planen vinner laga kraft efter detta datum, fem år från lagakraftdagen.

Huvudmannaskap

Skinnskattebergs vägförening är huvudman för allmänna platser.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning m m

Kommunen avser att förvärva all mark inom planområdet. Marken överförs genom fastighetsreglering till Prästgården 1:61. Avstyckning sker av kvartersmarken vilken överläts på exploitören. Styckningslotten skall ingå som delägare i Skinnskattebergs vägförening.

EKONOMISKA FRÅGOR

Pläekonomi

Kommunen svarar för kostnaden för upprättande av plan, fastighetsbildning samt utbyggnad av Källvägen. Kostnaden tas ut vid marköverlåtelsen samt som avslutningsavgift.

Behov av tekniska utredningar:

Radonundersökning görs och bekostas av exploitören.

Lantmäteriet, Köpingskontoret
1990- -

Nils Gardell
Distriktslantmätare