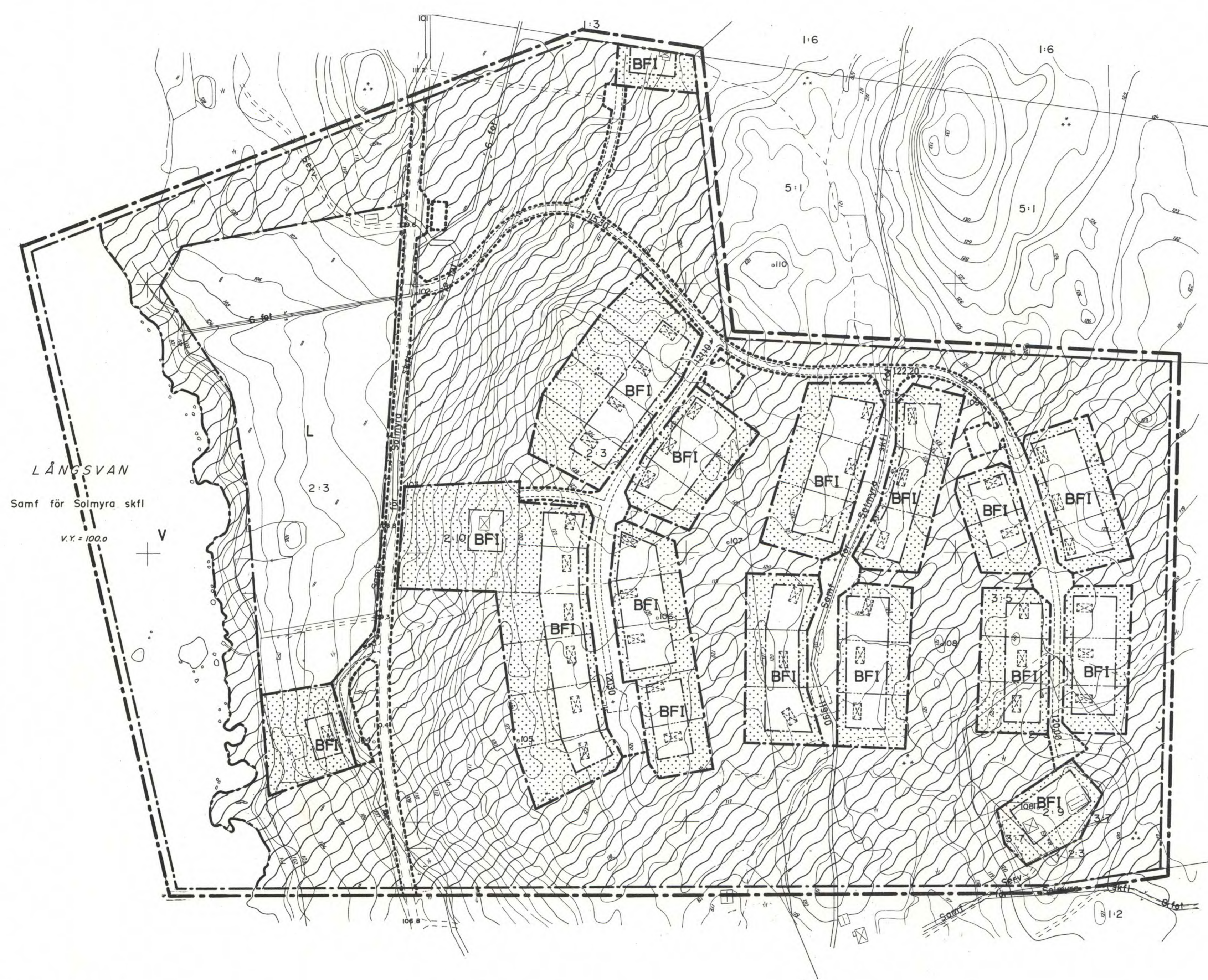
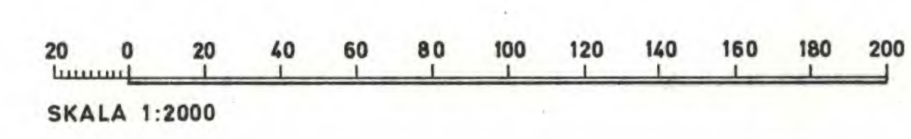


TILLHÖR SKINNSKATTEBERGS  
KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT  
AV DEN 27 JUNI 1974 § 50  
*Helge Rindlöf*  
HELGE RINDLÖF  
KOMMUNKAMRER

X=10000  
X=9800  
X=9600  
X=9400



LÅNGSVAN  
Samf för Solmyra skfl  
V.Y. = 100.0



- GRUNDKARTA**
- BOSTADSHUS
  - UTHUS
  - VÄG
  - GÅNGSTIG
  - NIVÅKURVA HÖJD I RIKETS SYSTEM
  - SKOGRÄNS
  - STAKET
  - DIKE
  - 3:5 FASTIGHETSBECKENING
  - KOORDINATER, FRISTÄNDE
  - POLYGONPUNKT
- GRÄNSER**
- BYGGNADSPANEGRÄNS BELÄGEN 6 M UTANFÖR DET OMRÅDE PLANFÖRSLAGET AVSER
  - FÖRESLAGEN OMRÅDESGRÄNS
  - FÖRESLAGEN BESTÄMMELSEGRÄNS
  - ILLUSTRERAD GRÄNS FÖR TOMTPLATS EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- ALLMÄN PLATS**
- VÄGMARK
  - PARKMARK
- BYGGNADSOmrÅDE**
- BFI FRILIGGANDE HUS I EN VÅNING
- SPECIALOMRÅDE**
- L LANTBRUKSOmrÅDE
  - V VATTENOMRÅDE
- ÖVRIGA BETECKNINGAR**
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
  - +122.20 FÖRESLAGEN VÄGHÖJD
  - ILLUSTRERADE BYGGNADER

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES  
KUMLA DEN 1 APRIL 1971  
*Jerk Alton*  
JERK ALTON  
ARKITEKT SAR

**ÄNDRING**  
FÖRSLAG TILL BYGGNADSPAN  
FÖR DEL AV FASTIGHETEN  
**SOLMYRA 2:3, 3:5 M.F.L.**  
I GUNNILBO SOCKEN, SKINNSKATTEBERGS KOMMUN  
I VÄSTMANLANDS LÄN

KUMLA 1 APRIL 1971  
*Jerk Alton*  
JERK ALTON  
ARKITEKT SAR

KOMPLETTERAD 15 SEPTEMBER 1973  
*Jerk Alton*  
JERK ALTON  
ARKITEKT SAR

Grundkartans riktighet bestyrkes  
1974-11-15  
*Håkan Zetterberg*  
Håkan Zetterberg  
Distriktslantmätare

Denna detaljplan har ändrats  
genom beslut 2003-01-29  
Se akt ÄDp ...1904...P47

1975-03-06 har länsstyrelsen i Västmanlands län  
fastställt på denna karta angiven byggnadsplan.  
Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen  
omedelbart vunnit laga kraft, betygas,  
Västerås som ovan.

Marianne Ödin

Kopians likhet med original bekrävas  
Stockholm den 18/4/75  
Libertys Kartor  
*G. Lundberg*  
G Lundberg





# Västmanland

## Gunnilbo

Akt nr:

**19GUN - 308**

*Tillhörande material  
filmad på annan film.*

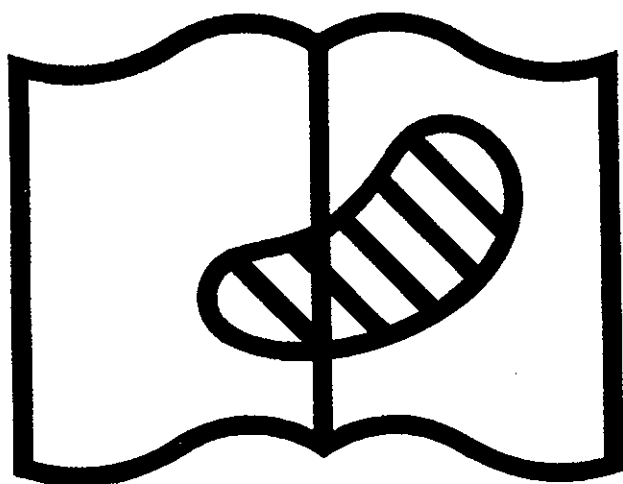
Gunnilbo socken nr 308

Kart *a* 1

Förvaringsplats: P

**AKT: 19GUN-308**

**DÅLIG FÖRLAGA**



Symbol 10. Förlagan svårläslig  
*Original difficult to read*



LÄNSSTYRELSEN I  
VÄSTMANLANDS LÄN  
VÄSTERÅS

tfn 021/11 02 00

Planeringsavdelningen

BESLUT

11.0821-1956-74

1975-03-06

|  |        |
|--|--------|
| Dnr  | Nr 105 |
| Ink  | 75 03  |
| VÄSTMANLANDS LÄNS<br>PLANERINGSAVDELNINGEN |        |

Ändring av byggnadsplanen för del av fastigheten Solmyra  
2:3, 3:5 m fl, Gunnilbo socken, Skinnskattebergs kommun.

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av kommunfullmäktige i Skinnskattebergs kommun 1974-06-27 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för Solmyra 2:3, 3:5 m fl i Gunnilbo socken, Skinnskattebergs kommun i enlighet med en av arkitekt SAR Jerk Alton i april 1971 upprättad och 1973-09-15 reviderad karta med tillhörande härvid fogade byggnadsplanebestämmelser och beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut får jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen besvär inte anföras.

Bengt Emanuelson

LA  
Laur Aule

I ärendets avgörande har deltagit  
länsarkitekten Emanuelson, beslutande, och  
byrådirektören Aule, föredragande, samt  
l:c länsassessorn Wickström  
överlantmätaren Swensson

Kopia till  
statens planverk  
byggnadsnämnden  
kommunstyrelsen  
vägförvaltningen  
fast bild mynd i Köping

inom lsty: Lr, J, P, N, L

EG/



BYGGNADSPLANEBESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna SOIMYRA 2:3, 3:5 m.fl. i Gunnilbo socken, Skinnskattebergs kommun i Västmanlands län.

Förslaget är upprättat på karta i skala 1:2000 med tillhörande byggnadsplanebestämmelser, denna byggnadsplanebeskrivning, illustrationsplan och VA-utredning.

Planområdet är icke tidigare planlagt, men belagt med utomplansbestämmelser.

Området utgöres dels av skogsmark, dels av ängs- och åkermark. Skogsmarken kommer att utgöra bebyggelseområde. Denna mark är belägen öster om den i området genomgående allmänna vägen, medan ängsmarken väster om vägen lämnas obebyggd, förutom bostadsbyggnad för markägaren. Området mellan föreslaget bebyggelseområde och sjön sluttar och kan anses vara naturskönt. Bebyggelsen har förlagts utanför denna zon.

Planen föreslås omfatta, förutom 41 nya tomter, även två äldre avstyckningar för bostadsändamål, nu bebyggda med fritidshus, tomt för stuga på ofri grund i nordöstra hörnet samt ny bostadsbyggnad för markägaren.

Planen innebär sålunda att marken ca 100 m öster om allmänna vägen och österut ca 350 m utlägges huvudsakligen som bostadsområde, grupperat i tre nordsydliga kvarter, längs gemensam angöringsgata. Mellan kvarteren avsättes gemensamma områden i form av parkmark, avsedda som lek område m.m., liknande galler för parkmarken söder om bebyggelsekvarteren.

I detta senare parkområde har utlagts en gångväg, utgörande förbindelse till sjöstranden med bad- och båtplatsområden.

Bad- och båtplatsområdena kommer huvudsakligen att ligga utanför planområdet, varför detta illustrationsvis angivits på ett, i denna beskrivning bifogat kartblad i skala 1:10 000. Markområde som föreslås utnyttjas som bad- och båtplats för planområdets behov, äges av samma markägare som äger marken inom planområdet. Blivande tomtägareförening för planområdet kommer att erhålla en säkerställd dispositionsrätt över båt- och badplatsområdet genom bildande av servitut.

Områdets bebyggelse föreslås givas en takvinkel mellan 27° - 30°.

Områdets vattenförsörjning avses ordnas från vattentäckt i planområdets norra del (markerad inom parkmarken i nordöstra hörnet). Vattensystemet utbygges enl. VA-utredning, utförd av Viak AB i Västerås.

Avloppen från bebyggelsen ordnas genom infiltration av BDT-vatten. Toaletter ordnas som torrklosetter eller med slutna behållare. (jfr. VA-utredning).

Soptömning ordnas från sopplats vid varje tomt eller från gemensam sopplats illustrerad å planförslaget intill allmänna vägen och i närheten av områdets infart.



Planförslaget har upprättats på uppdrag av AB Landsbygdens Fritidsbebyggelse, FRIAB som anlåtats av markägaren för samordning av planärendet.

Samråd har under planarbetets gång ägt rum med representanter för kommunen, länsarkitektkontoret, länsstyrelsens naturvårdssektion samt lantbruksnämnden.

Kumla den 1 april 1971



Jerk Alton  
arkitekt SAR

Obs. Ändring av typ - bestämmelser se sid 9



Komplettering av  
BYGGNADSPLANEBESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna  
SOLMYRA 2:3, 3:5 m.fl. i Gunnilbo socken i Skinnskattebergs kom-  
mun i Västmanlands län.

För att möjliggöra uppförande av bostadshus i sluttning å byggnads-  
tomten väster om allmänna vägen, har områdesgränserna å byggnadspla-  
nen anpassats härtill och sålunda ändrats i förhållande till nu gäl-  
lande byggnadsplan.

Lekplats med bollplan har i samband med byggnadsplaneändring avsetts  
förläggas till det plana markområdet norr om bebyggelseområdet, i  
byggnadsplaneförslaget avsatt som parkområde.

Markägaren, som i nuläget bedriver jordbruk inom byggnadsplanområdet,  
har genom att avsätta markområde väster om allmänna vägen, för detta  
ändamål, beretts möjlighet att även i framtiden bruka marken.

Kumla den 15 september 1973

Jerk Alton  
arkitekt SAR

Förslaget antaget av Skinnskattebergs  
kommunfullmäktige 1974-06-27 § 50 intygas:

H. Rundlöf  
kommunalkamrerare

Tillhör länsstyrelsens i Västman-  
lands län beslut  
1975-01-06  
..... betygar;



