

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunhuset  
Torsdag den 26 januari 2023 kl. 08:30-11:20

Beslutande Klaus Jesse (S), ordförande  
Kent Lignell (SD)  
Eric Zillén (L)


Övriga deltagare Angelique Nyström, förvaltningschef, Miljö- och bygg  
Thomas Vilander, kommunsekreterare  
Jan Källberg, fastighetsägare § 3  
Rose-Mary Burk, fastighetsägare § 3

Utses att justera Eric Zillén (L)

Plats och tid Kommunhuset måndag den 30 januari 2023 kl. 10


Underskrifter:

Sekreterare


  
.....  
Thomas Vilander

Paragrafer  
§ 1-12

Ordförande

  
.....  
Klaus Jesse (S)

Justerande

  
.....  
Eric Zillén (L)

### Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-01-26

Datum för  
anslags uppsättande  
Förvaringsplats för  
protokollet

2023-01-31

Datum för  
anslags nedtagande 2023-02-21

Kommunkontoret



Underskrift

.....

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

## Paragrafsammanställning

- § 1 Pågående ärenden
- § 2 Förvaltningschefen informerar
- § 3 Presentation naturvårdsavtal
- § 4 Uppföljning tillsyns/kontrollplan 2022
- § 5 Utredning av tillsynsbehovet för år 2023-2025
- § 6 Tillsyns/kontrollplan för år 2023
- § 7 Internbudget 2023 för miljö- och bygg
- § 8 Delgivningar
- § 9 Övriga frågor
- § 10 Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av huvudbyggnad, pool, pergola, trädäck samt borttagande av stenar på fastigheten Ängelbo 1:5
- § 11 Ansökan om bygglov avseende anläggande av parkering på fastigheten, Bockhammar2:1
- § 12 Delegationsbeslut

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
 	

§ 1

## Pågående ärenden

Miljö- och byggnadsnämnden får vid sammanträdet muntlig information om pågående ärenden.

-----

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S), Eric Zillén (L) och Kent Lignell (SD).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att lägga informationen till handlingarna.

-----

Justerandes sign. KS FZ	Utdragsbestyrkande
-------------------------------	--------------------

§ 2

## Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen för miljö- och byggnadsförvaltningen ger aktuell information vid sammanträdet med miljö- och byggnadsnämnden.

-----

Förvaltningschefen informerar om att:

Mitt miljösamverkan bjuder in till en heldagsutbildning för politiker i Västerås den 30 mars.

Kommunfullmäktige har antagit motion för införande av Rättviksmodellen som ska effektueras av Miljö- och byggnadsnämnden.

Från 2024 måste avgift för tillstånd gällande livsmedel och tobak debiteras i efterhand.

Handläggning av alkoholärenden övertas av Köpings kommun från och med den 1 januari 2023.

Rekrytering pågår gällande miljöinspektör. Intervjuer genomförda.

Överenskommelse träffad för avslut av anställning i ett personalärende.

Intäkter avseende bygglov riskerar minska under året på grund av konjunkturläget.

-----

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Kent Lignell (SD).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att lägga informationen till handlingarna.

-----

Justerandes sign. WJ      ER	Utdragsbestyrkande
---------------------------------	--------------------

§ 3

### Presentation naturvårdsavtal

Miljö- och byggnadsnämnden får vid sammanträdet information via Teams från en fastighetsägare beträffande ett frivilligt naturvårdsavtal. Närvarande vid presentationen är Jan Källberg, fastighetsägare och Rose-Marie Burk, fastighetsägare.

-----


I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S), Eric Zillén (L) och Kent Lignell (SD).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att tacka för informationen och lägga den till handlingarna.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 4

MBN 2022-25-400

## Uppföljning av tillsyns/kontrollplan för år 2022

Miljö- och byggnadsnämnden antog 2022-01-27 § 7 tillsyns-/kontrollplan för år 2022. Tillsyns-/kontrollplanen ska följas upp två gånger per år, halvår och helår. En tillsynsmyndighets verksamhet ska enligt lag, följas upp och utvärderas. Halvårsuppföljningen godkändes av nämnden 2022-08-25 § 63. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att kontrollskuld gällande livsmedelstillsyn föreligger för 7st objekt år 2022.

att kontrollskuld gällande C/U objekt föreligger för 5st objekt år 2022.

att godkänna uppföljningen av tillsyns-/kontrollplan för år 2022

-----

Justerandes sign. KJ JR	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



§ 5

MBN 2023-2-400

### Utredning av tillsynsbehovet för år 2023-2025

Enligt miljötillsynsförordningen (SFS 2011: 13) ska det hos den operativa tillsynsmyndigheten finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Utredningen ska omfatta en treårsperiod och den ska vid behov ses över, dock minst en gång per år. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Eric Zillén (L).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad utredning av tillsynsbehovet för år 2023-2025 avseende miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

-----

Justerandes sign. WJ      EZ	Utdragsbestyrkande
---------------------------------	--------------------

§ 6

MBN 2023-4-400

### Tillsyns/kontrollplan för år 2023

Enligt miljötillsyns förordningen (SFS 2011: 13) ska det hos den operativa tillsynsmyndigheten finnas en tillsynsplan för varje verksamhetsår. Planen ska grundas på den gjorda behovsutredningen. Tillsyns-/ kontrollplanen omfattar hela miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----


I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta föreslagen tillsyns-/kontrollplan för år 2023 för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



§ 7

MBN 2023-7-041

## Internbudget 2023 för Miljö- och bygg

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till internbudget utifrån de budgetramar och anvisningar som antogs av kommunfullmäktige 2022-12-19. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----



I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att fastställa internbudget år 2023 för Miljö och bygg.

-----

Justerandes sign.  	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 8

## Delgivningar

-----

### Länsstyrelsen i Västmanlands län

2022-12-22

Diariernr: 511-755-18

MBN 2022-598-430

Underrättelse om bildande av naturreservat Holmen i Skinnskattebergs kommun

### Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

2022-12-21

Mål nr: M 8085-22

MBN 2022-68-226

Underrättelse om beslut i överklagande av Skinnskattebergs kommuns beslut om dispens från strandskyddet för byggnad på fastigheten Bysala 10:1 i Skinnskattebergs kommun.

### Lantmäteriet

2022-12-20

Ärendenr: U21407

MBN 2022-673-373

Underrättelse om lantmäteriförrättning berörande Bråten 1:12, 1:13 och 1:13

### Länsstyrelsen i Västmanlands län

2022-12-20

Ärendenr: 3784-2022

MBN 2022-427-755

Beslut gällande tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter i Skinnskattebergs kommun.

-----



I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna

-----

Justerandes sign.  	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 9

## Övriga frågor

-----

Inga övriga frågor ställdes på dagens sammanträde.

-----

Justerandes sign.  WJ      BR	Utdragsbestyrkande
-------------------------------------	--------------------

§ 10

MBN 2022-571-226

## Ansökan om strandsskyddsdispens för tillbyggnad av huvudbyggnad, pool, pergola, trädäck samt borttagande av stenar på fastigheten Ängelbo 1:5

En ansökan inkom 2022-10-11 till Miljö- och byggnadsnämnden om strandskyddsdispens gällande diverse åtgärder på fastigheten Ängelbo 1:5. Den sökande avser att riva en del av befintligt fritidshus och göra en ny större tillbyggnad. Man önskar även bygga ett trädäck runt huvudbyggnaden samt ner till strandlinjen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Kent Lignell (SD).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens beviljas för tillbyggnad av huvudbyggnad med en total byggnadsarea om 155 kvm, pool samt trädäck som markerats på bilaga 4 på fastigheten Ängelbo 1:5 stöd av 7 kap. 18c § p1 miljöbalken.

att strandskyddsdispens för borttagande av två större stenar avslås med stöd av 7 kap. 13 § p2 miljöbalken.

att tomtplatsavgränsning fastställs enligt markerat område på bilaga 3.

### Skäl för beslut

Strandzonen består av stenar och växtlighet som bedöms ha speciella biologiska värden och skadas om trädäck byggs ända ner till strandlinjen, varför den delen i ansökan avslås. Borttagande av stenarna bedöms påverka den biologiska mångfalden negativt och inget särskilt skäl finns för att kunna bevilja en dispens för åtgärden enligt 7 kap. 18 § miljöbalken.

För tillbyggnaden av huvudbyggnaden samt pool och trädäck intill huvudbyggnaden bedöms särskilda skäl finnas för att kunna bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap. 18 § miljöbalken.

Justerandes sign. WJ EZ	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

§ 10 forts.

Området runt huvudbyggnaden är ianspråktagen och en etablerad hemfridszon finns. Området har redan tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken. Hemfridszonen bedöms inte utökas.

### Upplysningar

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet fått laga kraft. Länsstyrelsen ska inom 3 veckor från beslutet inkommit till länsstyrelsen granska beslutet och besluta om ärendet behöver tas till överprövning. Sökanden bör avvakta utgången av denna tid innan åtgärden påbörjas.


Enligt 2 kap. miljöbalken är den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd alltid skyldig att ta miljöhänsyn så att skador och olägenheter inte uppkommer för människors hälsa eller miljön.

Bygglov krävs för tillbyggnaden.

### Avgift

Avgiften för ansökan är 3 764 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften tas ut för 4 timmars handläggningstid, 941 kr/tim. Avgiften faktureras separat.

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



§ 11

MBN 2022-665-233

## Ansökan om bygglov avseende anläggande av parkering på fastigheten, Bockhammar 2:1

En ansökan har inkommit för anläggande av parkering på fastigheten Bockhammar 2:1. Den sökande vill anlägga en grusad parkering med en byggnadsarea om 120 kvm och anläggs intill väg 662. Parkeringen är avsedd för besökare till Ebba Brahes lusthus. Information om att anläggande av parkeringen är påbörjad har inkommit från den sökande och kommer hanteras som ett eget ärende. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

-----

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S) och Kent Lignell (SD).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bygglov beviljas för anläggande av parkering på fastigheten Bockhammar 2:1 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900)

att för åtgärden krävs inte någon kontrollansvarig.

att kontrollplan ankomstdaterad 2022-12-20, fastställs.

att startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

### Handlingar som ska lämnas in till Miljö- och byggnadsnämnden efter färdigställande:

Ifylld och undertecknad kontrollplan

### Skäl för beslut

Miljöenheten har i sin bedömning i strandskyddsärendet bedömt att den sökta åtgärden inte kommer påverka växt- och djurlivet negativt. Marken består av gräs och buskar. Väg 662 är en mindre väg som går från Skinnskatteberg till Stjärnvik och den sökande har utökat byggnadsarean för parkeringsplatsen för att besökare ska kunna köra in och ut från parkeringsplatsen på ett säkert sätt.

Den sökande avser att sättas upp staket som säkerhet och tydlig gränsmarkering för parkeringen.

Justerandes sign. KJ FZ	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



§ 11 forts.

Parkeringen kommer anordnas med en lätt lutning i riktning mot vattendraget, dammen och därmed leds vatten bort från vägen och kommer ej påverka trafiksäkerheten negativt. För att skydda den rödlistade växten, svinrot krävs att åtgärder vidtas. Det planerade staketet som avses att sättas upp kommer skydda växten.

Ansökan bedöms uppfylla kraven för bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL.

### Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL. Anläggningen får enligt 10 kap. 4§ PBL inte tas i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas.

Tillstånd krävs enligt Väglag (1971:9481) 39 §. Tillstånd söks hos Trafikverket. Beslutet går att överklaga, besvärshänvisning skickas tillsammans med beslut.


### Avgift

Avgiften för bygglovet är 6 577 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2022-12-20 och beslut fattas 2023-01-26, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Avgiften skickas på separat faktura.

Beräkning av avgift: Timavgift + annons i PoIT + KOM

4 x 1 200 + 231+1546=6 577 kronor

-----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 12

## Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad ärendelista.

-----

I ärendet yttrar sig Klaus Jesse (S).

**Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt bifogad förteckning.

-----

Justerandes sign. UJ    KJ	Utdragsbestyrkande
-------------------------------	--------------------

# Postlista

## Skinnskattebergs kommun

2023-01-19

Thomas Vilander

Urval: Händelse - Avdelningskod: 'MBN'; Händelsekategorikod: 'DELB'; Händelsedatum: '2022-12-09...2023-01-18'; Status: 'Allmän handling'

### Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2022-477 Marianne Larsson Renhållning, allmänt Delegationsbeslut	2022-12-13	Utgående	ANN	Holmsbovallen 1:48 Förlängd slamtömningsintervall/uppehåll i slamtömning Beviljat förlängt hämtningsintervall av slam
MBN-2021-90 Kjell Erik Larsson Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2022-12-09	Utgående	ANN	Västanhed 1:10 Avloppsinventering 2021 Beslut avslut av tillsynsärende
MBN-2022-662 Lyckman Sami, Lyckman Sofia Bostäder Delegationsbeslut	2022-12-14	Utgående	ANN	Bovallen 1:14 Eldstad/rökkanal Beslut om startbesked
MBN-2022-644 Agneta Granström Avlopp Delegationsbeslut	2022-12-15	Utgående	ANN	Kärrobo 1:104 Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp Tillstånd till inrättande av avloppsanläggning (BDT)
MBN-2022-634 Vattenfall Eldistribution AB (Vattenfall Eldistribution AB) Anläggningar, idrottsplatser, parkeringar m m Delegationsbeslut	2022-12-20	Utgående	ANN	Sörtulinge 1:14 Bygglov, nybyggnad, nätstation Beslut om bygglov och startbesked
MBN-2022-560 Dagmar Hubert Bostäder Delegationsbeslut	2022-12-21	Utgående	ANN	Kärrobo 1:60 Eldstad/rökkanal Beslut om slutbesked
MBN-2022-596 Anders Vigö Bostäder Delegationsbeslut	2022-12-22	Utgående	ANN	VÄTTERSKOGA 4:511 Eldstad/rökkanal Beslut om slutbesked
MBN-2022-299 Siarhei Bartashevich Bostäder Delegationsbeslut	2022-12-22	Utgående	ANN	Skinnskatteberg Vätterskoga 4:512 Nybyggnad av enbostadshus Interimistiskt slutbesked
MBN-2022-610 Anders Olsson Bostäder Delegationsbeslut	2022-12-27	Utgående	ANN	Bysalatorp 2:8 Eldstad/rökkanal Beslut slutbesked

WJ RZ

## Händelse

Diarienummer	Händelsedatum	Riktning	Handläggare	Tillhör postlista
Namn		Fastighetsbeteckning		
Ärendetyp		Ärendemening		
Händelskategori		Rubrik		
Sekretess				
MBN-2022-645	2022-12-27	Utgående	ANN	
Eeva Wallenius		Vätterskoga 4:515		
Bostäder		Eldstad/rökkanal		
Delegationsbeslut		Beslut om slutbesked		
MBN-2022-639	2022-12-27	Utgående	ANN	
Sylvia Ingegerd Östskog Karlsson		Nibbarsbo 1:9		
Avlopp		Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp		
Delegationsbeslut		Tillstånd till inrättande av avloppsanläggning		
MBN-2022-678	2022-12-27	Utgående	ANN	
SHEILA IMAMOVIC		Prästgården 1:152		
Bostäder		Eldstad/rökkanal		
Delegationsbeslut		Beslut om startbesked		
MBN-2022-693	2022-12-29	Utgående	SUF	
Lina Adolphson		Gunnilbo-Persbo 1:4		
Livsmedel, allmänt		Avregistrering Livsmedelsanläggning		
Delegationsbeslut		Avregistrering av livsmedelsverksamhet, dricksvattenanläggning		
MBN-2022-694	2022-12-29	Utgående	SUF	
Lina Adolphson		Gunnilbo-Persbo 1:4		
Livsmedel, allmänt		Avregistrering Livsmedelsanläggning		
Delegationsbeslut		Avregistrering av livsmedelsanläggning, café		
MBN-2022-677	2022-12-30	Utgående	SUF	
Coop Västmanland Örebro AB		PRÄSTGÅRDEN 1:144		
Öl, tobak, nikotin		Ansökan om försäljningstillstånd Tobak		
Delegationsbeslut		Tillståndsbeslut försäljning av tobaksvaror		
MBN-2022-695	2022-12-30	Utgående	SUF	
Carl-Erik Fredman		Bockhammar 2:21		
Livsmedel, allmänt		Avregistrering Livsmedelsanläggning		
Delegationsbeslut		Avregistrering av livsmedelsanläggning		
MBN-2022-356	2023-01-02	Utgående	ANN	
Gustav Kristensson		Aspänge 2:5		
Bostäder		Eldstad/rökkanal		
Delegationsbeslut		Beslut om slutbesked		
MBN-2022-680	2023-01-03	Utgående	ANN	
Thomas Ackebo		Solmyra 1:22		
Avlopp		Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp		
Delegationsbeslut		Tillstånd inrättande av avloppsanläggning		
MBN-2022-650	2023-01-16	Utgående	ANN	
SVEN-ERIC KONRAD LINDSTRÖM		Nibbarsbo 2:13		
Avlopp		Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp		
Delegationsbeslut		Tillstånd till inrättande av avloppsanläggning		
MBN-2022-667	2023-01-10	Utgående	SUF	
Coop Västmanland Örebro AB (Coop Skinnskatteberg)		PRÄSTGÅRDEN 1:144		
Livsmedel, allmänt		Ändringsanmälan gällande livsmedelstillstånd		
Delegationsbeslut		Registrering - endast ändring av organisationsnummer		

## Händelse

---

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekreteress	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2022-320 Bengt Thegman Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2023-01-12	Utgående Hålsbo 1:32 Bygglov, tillbyggnad, fritidshus Beslut om slutbesked	ANN	