

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, fredagen den 26 maj 2023 kl. 08:30-10:50

Beslutande Jonny Emtin (SD) ordförande
Elisabeth Åberg (L), vice ordförande
Ulf Kjellin (C)
Pentti Lahtinen (S)
Arne Hjorth (S)

Övriga deltagare Olle Karlsson, Sektorchef teknik och service
Christian Eriksson, kostchef § 29
Christine Andersen (S), ej tjänstgörande ersättare
Anette Sjöblad (SD), ej tjänstgörande ersättare
Tarja Isomäki, kommunsekreterare

Utses att justera: Pentti Lahtinen (S)

Plats och tid Kommunhuset, tisdagen den 30 maj kl. 16:30

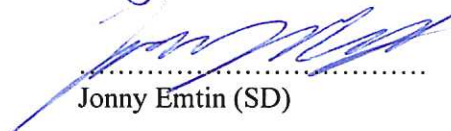
Underskrifter:

Sekreterare

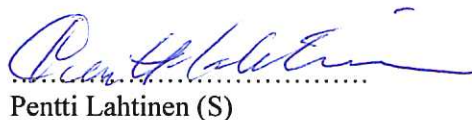

.....
Tarja Isomäki

Paragrafer
§ 28-36


Ordförande


.....
Jonny Emtin (SD)

Justerande



.....
Pentti Lahtinen (S)

Delegationsbeslut: fastighets- och tekniska ärenden punkt 6.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Paragrafsammanställning

- § 28 Ändring i föredragningslistan
- § 29 Aktuell information från sektorchefen
- § 30 Ekonomisk uppföljning
- § 31 Arrendeavtal gällande arrende av område för parkeringar med laddstolpe
- § 32 Samråd inför detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106, Aspebäcken
- § 33 Överföring av investeringsmedel från trafikbelysning till Klockarbergsskolan
- § 34 Övriga rapporter
- § 35 Delgivningar
- § 36 Övriga frågor

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 28


Ändring i föredragningslistan

Ordförande föreslår följande ändringar i dagordningen:

att lägga till punkt Arrendeavtal gällande arrende av område för parkeringar med laddstolpe.

Tekniska utskottet beslutar

att som punkt 4 lägga till ovan punkt i dagordningen

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 29

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ger utskottet aktuell information.

Kostchefen deltar med anledning av att vid sammanträdet den 28 april, ställde Christine Andersen (S) en fråga om kostnad för matlådor till äldre och utskottet bestämde att kostchefen bjuds in till ett kommande sammanträde för att redovisa interna kostnader för matlådor och allmän hantering av distributionen.

Kostchef, Christian Eriksson, informerar om rutiner kring hanteringen av matlådor och kostnader.

Säkerheten på sektorn: inga olyckor har inträffat sen föregående sammanträde.
Den psykosociala arbetsmiljön, i alla led arbetas det med arbetsmiljöfrågor, bland annat är det en stående punkt vid arbetsplatsträffar (APT).

Vakanta tjänster är VA- och fastighetschef och assistent, rekryteringar kommer att startas.

Säsongsarbetare och sommarjobbare är rekryterade.

Tingsrättsförhandlingar gällande studentbostäder är avslutade, upparbetade kostnader är redovisade, dom i målet förkunnas 31/5 kl. 11:00.

Det finns fyra skrivna avtal om att ha möjligheten att ladda sin bil som anställd.

Länsstyrelsen i Västmanland har överklagat Mark- och miljödomstolens beslut av lantmäteriförrättning avstyckning från Ämthyttan 4.1, 4.3 m.fl.


Regler kring användning av fyrverkerier, det kommer att läggas in i den lokala ordningsföreskrift som ska revideras.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S) och Christine Andersen (S) och Pentti Lahtinen (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 30

Ekonomisk uppföljning

Sektorchefen ger utskottet en rapport om ekonomin.

Sektorchefen informerar om det ekonomiska tuffa läget. I kommunen över lag är det obalans i ekonomin. De kommande åren kommer bli tuffa, arbetet med att se över kostnader och att ta fram åtgärdsplaner sker på alla områden. En översiktsbild över övergripande siffror för sektor teknik och service presenteras och kommer att biläggas sist i protokollet.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S), Christine Andersen (S) och Elisabeth Åberg (L).


Arne Hjorth (S) ifrågasätter nya sättet att redovisa ekonomin.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

att bilägga den ekonomiska redovisningen sist i protokollet.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 31

KS 2023-522-101

Arrendeavtal gällande arrende av område för parkeringar med laddstolpe

Ett tillägg i dagordningen vid sittande sammanträde.

Ett arrendeavtal ska tecknas med ett företag gällande att uppföra installation, drift och underhåll av laddstationer 8 + 6 på angivna platser (Småbåtshamnen och Skateparken vid ICA), specificerade i avtalet. Utskottet har att godkänna avtalet.


I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S), Christine Andersen (S), Pentti Lahtinen (S) och Elisabeth Åberg (L).

Sammanträdet ajourneras för paus.
Sammanträdet återupptas.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna upprättat arrendeavtal.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 32

MBN 2022-617-214

Samråd inför detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106, Aspebäcken

Kommunen har införskaffat ett område vid fastigheten Vätterskoga 4:106 kallat Aspebäcken för att möjliggöra bostadsbyggnation i sjönära läge. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bebyggelse för bostäder. Handlingar finns framtagna för att förslaget till detaljplan ska kunna skickas ut på samråd. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S), Ulf Kjellin (C), och Christine Andersen (S).

I ärendet yttrar sig sektorchef teknik och service.

Pentti Lahtinen (S) yrkar enligt förvaltningens förslag.

Arne Hjorth (S) yrkar att genomförandetiden fastställs till 15 år.


Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att samråda om ny detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106, Aspebäcken med berörda sakägare, hyresgäster och myndigheter.

att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

att genomförandetiden fastställs till 15 år.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 33

KS 2023-404-040

Överföring av investeringsmedel från trafikbelysning till skola


Kostnad för ersättande av belysning med LED-armaturer har tagits på driftbudget i stället för investeringsbudget. Därmed har förvaltningen för avsikt att överföra 400 000 kronor från investering trafikbelysning till investering Klockarbergsskolan för att användas till pålning vid dräneringsarbete runt skolan. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S), Ulf Kjellin (C) och Elisabeth Åberg (L).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att föra över 400 000 kronor från investering trafikbelysning till investering Klockarbergsskolan.


Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 34

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

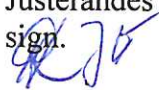
Inga rapporten föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 35

Delgivningar

Inga delgivningar föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 36

Övriga frågor

Pentti Lahtinen (S) har skickat in följande frågor skriftligt till ordförande enligt överenskommelse praxis men frågorna hade inte beretts till detta möte:

”För att kunna svara på ständigt återkommande frågor kring teknik och service i vår kommun vill jag få svar på följande frågor, antingen av sektorchefen eller arbetsledningen:

Hur ser kravspecifikation ut för fastighetstekniker?

Vad ingår i arbetsuppgifter?

Hur ser en "normal" arbetsdag ut?

Finns det någon kontroll om bilanvändande i form av antal km eller bränslekostnaderna?”

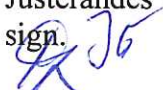
Sektorchefen tar med sig frågorna och återkommer vid nästa sammanträde.

Pentti Lahtinen (S) ställer en fråga om ”vita villan”, hur långt har ärendet kommit?

Sektorchefen svarar att ärendet kommer så snart den är klar.

Arne Hjorth (S) ställer en fråga om projekt brandstation, var i processen finns den?

Sektorchefen teknik och service har vid ett möte den 11 april 2023 överlämnat ärendet för fortsatt hantering till tf kommunchef och kommunstyrelsens ordförande. Därmed hanteras inte ärendet på Sektor teknik och service.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Sektor Teknik och Service

Tkr	Bokslut 2022	Budget 2023	Prognos 2023	Avvikelse
Intäkter	86 185	87 116	87 654	538
Lönekostnader	-27 315	-28 983	-28 624	360
Övriga kostnader	-70 910	-71 289	-74 382	-3 093
Utfall	-12 041	-13 156	-15 352	-2 196

Prognosen för sektorn visar ett underskott med 2,2 mnkr mot beslutad budget.

Kostenheten prognosticerar ett underskott på 1,0 mnkr som beror på dyrare livsmedelskostnader, transporter och övertidskostnader. Lägre intäkter påverkar också kostenheten som har initierat ett arbete för att sänka kostnaderna.

Värme- och elkostnader är högre än budgeterat. Outhyrda lägenheter generera ett underskott på cirka 0,9 mnkr. Fastighetsförvaltningen prognosticerar ökade kostnader för juristtjänster.

Exploateringsverksamheten och infrastruktur förväntas generera ett överskott.

JF Qh