

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, fredagen den 26 januari 2024 kl. 08:30-12:00

Beslutande Jonny Emtin (SD), Ordförande
Elisabeth Åberg (L), vice ordförande
Ulf Kjellin (C)
Arne Hjorth (S)
Pentti Lahtinen (S)

Övriga deltagare Christine Andersen (S), ej tjänstgörande ersättare
Annette Sjöblad (SD), ej tjänstgörande ersättare
Klaus Jesse, huvudskyddsombud § 2
Olle Karlsson, sektorchef teknik och service
Christopher Åberg, tf VA- och fastighetschef
Tarja Isomäki, kommunsekreterare

Utses att justera: Arne Hjorth (S)

Plats och tid Kommunhuset, fredagen den 2 februari kl. 13:00

Underskrifter:

Sekreterare

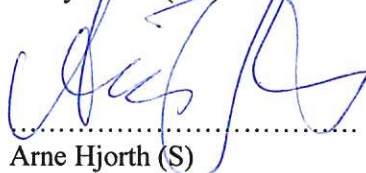

.....
Tarja Isomäki


Paragrafer
§ 1-13

Ordförande


.....
Jonny Emtin (SD)


Justerande


.....
Arne Hjorth (S)

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Paragrafsammanställning

- § 1 Presentation av ny medarbetare
- § 2 Initiativ angående brandstation (arbetsmiljökrav)
- § 3 Aktuell information från sektorchefen
- § 4 SBO - statens bostadsomvandling - information
- § 5 Handlingsplan utifrån KPMG:s granskning av rutiner för underhåll av Va-anläggningar och dricksvattenförsörjning
- § 6 Remissyttrande beträffande Återbruk 2.0
- § 7 Angående framtida underhåll och ansvar av KURJ banvallen, mellan Uttersberg och Skinnskattebergs kommungräns mot Köping
- § 8 Överföring investeringsmedel VA från år 2023 till 2024
- § 9 Överföring investeringsmedel bostadsfastigheter från år 2023 till 2024
- § 10 Svar på medborgarförslag om vattenmätare
- § 11 Övriga rapporter
- § 12 Delgivningar
- § 13 Övriga frågor

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 1

Presentation av ny medarbetare

Den nya fastighetsingenjören presenterar sig inför utskottet.

Amir Sedighi, den nye fastighetsingenjören presenterar sig.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att tacka för presentationen och lägga den till handlingarna.

Justerandes sign. <i>JE</i> <i>AH</i>	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 2

KS 2023-480-103

Initiativ angående brandstation (Arbetsmiljökrav)

Initiativet sa: Förvaltningen fick i uppdrag att ta fram underlag på vilka arbetsmiljökrav som ställs i dagsläget på en befintlig brandstation och vid nybyggnation av brandstation (det kan skilja sig).

Vad är det som saknas på nuvarande brandstation?

Vad ställer MSB för krav på densamma? Samt att om möjligt åka på en studieresa till Brunflo, förvaltning med tekniska utskottet?

Vid dagens sammanträde presenterar huvudskyddsombudet presenterar sin utredning för utskottet.

Tidigare behandling i ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2023-05-16 § 107
att bifalla initiativet, som bilades sist i protokollet.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-06-13 § 146
att återremittera ärendet till tekniska utskottet för beredning.

Tekniska utskottet beslutade 2023-09-01 § 50
Att ge förvaltningen i uppdrag att ta in ett regionalt skyddsombud för att undersöka brister på den nuvarande brandstationen gällande arbetsmiljökrav.
att arbetsgivaren utarbetar en handlingsplan för åtgärdande av bristerna.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S), Arne Hjorth (S), Christine Andersen (S) och Elisabeth Åberg (L).

I ärendet yttrar sig sektorchefen.

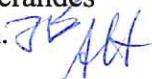
Tekniska utskottet beslutar

att tacka för informationen.

att bifoga riskbedömningen och handlingsplan sist i protokollet.

att ge sektorchefen, att i samråd med brandchefen i uppdrag att ta en fram åtgärdsplan utifrån bristerna inkluderat en ekonomisk kalkyl.

att delge utskottet en första rapport vid nästa sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 3

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ger utskottet aktuell information.

Sektorchefen informerar om:

Säkerhet sektor: Inga allvarliga olyckor har skett.

Sjukfrånvaron är på låg nivå.

En incident har skett på skolan, en armatur ramlade ner vid lokalvård. Förebyggande åtgärder kopplade till händelser är vidtagna.

Rekryteringar: En driftstekniker har sagt upp sig och nyrekrytering är planerad.

En arbetsledare på städ avslutar sin anställning. Tjänsten tillsätts genom en intern lösning. Enhetschefen på Kost & Städ går på 6 månaders föräldraledighet. Sektorchefen upprätthåller uppgifterna dennes arbetsuppgifter under frånvaron.

Tingsrättsförhandlingar gällande ett personalärende är i gång. Förberedande förhandlingar har hållits.

Ärende studentbostäder (en stämning) hanteras i Hovrätten. Ärendet pågår, inga datum att förhålla oss till.

”Vita villan”, rivningslov är beviljat.

Presentation av hur arbetet är tänkt att läggas upp vid framtagande av planavgift.

Vattenförsörjningsplan – arbetet är uppstartat och en extern konsult kommer att ta fram planen.

Nödvattenplan – Inget ska krävas att den ska finnas.

Finns en risk- och sårbarhetsanalys för Skinnskattebergs kommun (RSA) upprättad men inte antagen politiskt.

Räddningsstation – Beslutet är överklagat, avvaktar dom.

Investering räddningsstation och Prästgårdsgärdet. Dessa ska hanteras som separata ärenden utanför ordinarie investeringsbudget. Ärenden behöver skrivas fram.

SVT granskar – politiker med egen verksamhet kopplat till kommun.


Kort ekonomisk rapport, pekar på ett rejält underskott för 2023.

SETRAS planbesked, inget nytt finns att rapportera.

Hyresförhandlingar – finns inget påbörjat.

Tf Va- och fastighetschef yttrar sig.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S) och Elisabeth Åberg (L).


Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 3 forts.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 4

KS 2022-634-253

SBO statens bostadsomvandling ärende – information

Utskottet får en redogörelse av ärendet med SBO statens bostadsomvandling. Som bilaga till ärendet och presentationen medföljer kalkyl gällande SBO med nuvarande upphandling som utgångspunkt.

Tidigare behandling av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2020-03-09 § 5

att uppdra åt kommunstyrelsen att teckna avsiktsförklaring med SBO och snarast gå in i en förstudie.

att kostnaden för förstudien får upp gå maximalt 400 000 kr och att förstudien finansieras genom omfördelning av engångssatsningar, utökat försörjningsstöd 400 000 kr.

att fastigheten för omvandlingen är Klockarbergsvägen 8 A, B och C.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-16 § 30

att ärendet återremitteras till förvaltningen för att klargöra vilka frågor som kvarstår att besvara.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-18 § 90

att ärendet återremitteras till förvaltningen med motiveringen att återstående frågor besvaras och svaren lämnas till kommunstyrelsens presidium senast den 10 juni 2021.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-15 § 128

att fullfölja förstudien.

att medel tas från den i budget 2021 beslutade bufferten.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-05 § 68

att förvaltningen får i uppdrag att uppdatera tjänsteskrivelsen enligt fakta från förstudien.

att ge förvaltningen i uppdrag att sammanställa en ekonomisk kalkyl och att tjänsteskrivelsen kompletteras med aktuella kostnadsberäkningar.

att hänskjuta beslutet till ett extra kommunstyrelsesammanträde den 27 april kl. 08:00.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-27 § 90 föreslå kommunfullmäktige

att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-05-16 § 52

att förvaltningen får i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO.

att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.

Justerandes sign. <i>JE AH</i>	Utdragsbestyrkande
-----------------------------------	--------------------

§ 4 forts.

KS 2022-634-253

Kommunstyrelsen beslutade 2022-06-13 § 121 föreslå kommunfullmäktige
att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona.
att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.
att paragrafen direktjusteras.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-06-13 § 70
att upphäva tidigare beslut från kommunfullmäktiges sammanträde den 16 maj 2022, § 52.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-06-13 § 71 enligt kommunstyrelsens förslag
att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona.
att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.
att paragrafen direktjusteras.

Förvaltningsrätten upphäver kommunfullmäktiges beslut den 16 maj 2022, § 52 samt kommunfullmäktiges beslut den 13 juni 2022, § 71.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-02-14 § 44 föreslå kommunfullmäktige
att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona.
att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-03-06 § 21
att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra försäljningen av den vakanta fastigheten på Klockarbergsvägen 8, Prästgården 1:62 till SBO för 1 (en) krona.
att Skinnskattebergs kommun tecknar avtal med SBO för omvandling.


Sektorchefen informerar om status i ärendet. Förvaltningen har möte den 15 februari med representanter för SBO. Några ledamöter från tekniska utskottet, Elisabeth Åberg (L) oh Pentti Lahtinen (S) anmäler intresse för att delta.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Elisabeth Åberg (L), Pentti Lahtinen (S). Arne Hjorth (S) och Christine Andersen (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna. -----

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 5

KS 2024-66-301

Handlingsplan utifrån KPMG:s granskning av rutiner för underhåll av Va-anläggningar och dricksvattenförsörjning


KPMG har av Skinnskattebergs kommuns revisorer fått i uppdrag att översiktligt granska kommunens rutiner vad gäller underhåll kring Va-anläggningar samt även kommunens rutiner avseende dricksvattenförsörjning. Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunen har ett ändamålsenligt underhåll vad gäller Va-anläggningar samt om kommunen har tillräckligt säkra och tillförlitliga rutiner vad gäller dricksvattenförsörjning. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet med anledning av ofullständiga underlag.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 6

KS 2023-999-456

Remissyttrande beträffande Återbruk 2.0

Enligt avfallsplanen ska en plan tas fram för koncept och etablering av en ny typ av Återbruk med fokus på återanvändning och cirkulär ekonomi. Detta koncept kallas Återbruk 2.0. Arbetet med att ta fram konceptet startade 2020 och resultatet presenterades i en projektrapport, ett gestaltningskoncept och en genomförandeplan för åren 2022–2030 som antogs av direktionen för Vafabmiljö kommunalförbund hösten 2021. Kommunfullmäktige har att lämna ett remissyttrande för genomförandeplanen av Återbruk 2.0.


I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslår kommunstyrelsen

att lämna följande yttrande:

kommunstyrelsen har inget att erinra.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 7

KS 2021-730-312

Angående framtida underhåll och ansvar av KURJ banvallen, mellan Uttersberg och Skinnskattebergs kommungräns mot Köping

Skinnskattebergs kommun tecknade 2009-12-08 ett upplåtelseavtal mellan Skinnskattebergs kommun och föreningen Kulturbyggd i Samverkan, Tekniska utskottet § 9. Avtalet gick ut på att föreningen genom ett Leader-projekt skulle anlägga en cykelled på banvallen mellan Riddarhyttan och kommun-gränsen mot Köping, nedan kallat för Kejsartorpet. Turistföreningen Kulturbyggd i Samverkan sade upp upplåtelseavtalet per 30 november 2018 och avsåg sig därmed nyttjanderätten per 2020-01-01. En tjänsteskrivelse i ärendet finns uppräddad.

Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2023-03-17 § 10 att kommunen inte ska åta sig ansvaret för KURJ-banan.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-04-04 § 83 att ärendet återremitteras till tekniska utskottet med motiveringen att alternativa omhändertaganden redovisas med kalkylerade kostnader.
att utreda ägarförhållandena av KURJ banan.

Tekniska utskottet beslutade 2023-10-06 § 60 att återremittera ärendet för att besvara de frågor som beslutades vid återremissen på kommunstyrelsens sammanträde 2023-04-04 § 83:
att alternativa omhändertaganden redovisas med kalkylerade kostnader.
att utreda ägarförhållandena av KURJ banan.


Sektorchefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Arne Hjorth (S), Christine Andersen (S), Pentti Lahtinen (S) och Ulf Kjellin (C)

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att ärendet ska skrivas fram.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 8

KS 2024-52-040

Överföring av investeringsmedel VA från år 2023 till 2024


Ansvar 1220 VA-avdelningen inom sektor Teknik och service hade för år 2023 en investeringsbudget på 2 miljoner kronor för utbyte av vattenledning på Bergslagsvägen. Projektet har inte hunnit färdigställas i tid och arbetet ska återupptas när tjälen gått ur marken. Kvarstående investeringsmedel för dessa vill förvaltningen därför flytta över till år 2024. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Christine Andersen (S) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att överföra investeringsmedel med 992 800 kr för VA-avdelningen från verksamhetsår 2023 till verksamhetsår 2024.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 9

KS 2024-53-040

Överföring av investeringsmedel bostadsfastigheter från år 2023 till 2024


Ansvar 1213 fastighetsavdelningen inom sektor Teknik och service hade för år 2023 en investeringsbudget på 3,01 miljoner kronor för upprustning av bostadsfastigheter varav 2,29 miljoner kronor är redovisat. Byte av portar på Släntvägen 1A, 1B, 3A och 3B är påbörjat men inte färdigställt. 515 200 kr återstår för färdigställande av projekten. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige

att överföra investeringsmedel på 515 200 kr för byte av portar på Släntvägen 1A, 1B, 3A och 3B med ansvar 1213 från år 2023 till år 2024.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 10

KS 2022-2012-101

Svar på medborgarförslag om vattenmätare

Ett medborgarförslag i rubricerat ärende har inkommit från Elof Engman. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling


Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-14 §140 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S), Arne Hjorth (S), Ulf Kjellin (C), Annette Sjöblad (SD), Christine Andersen (S) och Elisabeth Åberg (L).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att medborgarförslaget anses besvarat.


Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 11

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

Inga rapporten föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 12

Delgivningar

Vafabmiljö kommunalförbund
2023-12-15
Protokoll Vafabmiljö direktionmöte 2023-12-01
KS 2023-162-106


Mälardalsrådet
2024-01-11
Rapport effektiva godstransporter
KS 2024-30-106

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga delgivningarna till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 13

Övriga frågor

Frågor som finns obesvarade sedan tidigare sammanträde.

Diskussion kring hur gå till väga med prissättning av tomter som ska säljas.


Tf VA- och fastighetschef redogör för skicket på Gymnastiksalen i Riddarhyttan. En ingående diskussion sker.

Lurbohallen, uppdrag finns från kommunstyrelsen att värdera fastigheten.

Tjänsten som VA- fastighetschef är tillförordnad och kommer vara det under 2024. Arne Hjorth (S) godtar inte detta. Elisabeth Åberg (L) ifrågasätter att Arne Hjorth (S) ifrågasätter chefernas delegation.

Christine Andersen (S) ställer en fråga om hundlatriner. Många är täckta av snövallar inom kommunen. Vem ansvarar för att dessa skottas fram?

Christine Andersen (S) snövallar intill villaägares utfarter. Vem ansvarar för att detta inte sker?

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Plats för företagets logotyp		Dokumentnamn Riskbedömning och handlingsplan	
Företag	Datum 20231227	1Version	
Räddningsstation Skinnskatteberg Deltagare Kenneth Johansson (Brandchef) Klaus Jesse (Huvudskyddsombud)	Framtagen av Klaus Jesse	Godkänd av	

Riskkälla	Riskbedömning		Åtgärd	Ansvarig	Klart när?	Kontroll utfört Datum.
	låg	med hög				
Dusch möjlighet. Finns bara 2 duschar för män. Och en lite utrymme för kvinnans dusch. Men är ej åtskilda.		X	Finns inget utrymme att åtgärda problemet.	Arbetsgivaren		
Livräddningsbåt står i ett kallförråd.		X	Det finns inget utrymme att åtgärda problemet.	Arbetsgivaren		
Bara halva personalstyrkan har plats för utbildning samtidigt i lokalen.		X	Det finns inget utrymme för att åtgärda problemet	Arbetsgivaren		
Stationens gym för litet. Och dom andra gym som finns är för långt borta för att kunna hålla utrykningstiden. (på 5 minuter)		X	Ombyggnation	Arbetsgivaren		
Personalparkering för liten.		X	Ombyggnation	Arbetsgivaren		

Plats för företagets logotyp	Dokumentnamn Riskbedömning och handlingsplan	
Företag	Datum 20231227	Version 1
Räddningsstation Skinnskatteberg	Framtagen av Klaus Jesse	Godkänd av
Deltagare Kenneth Johansson (Brandchef) Klaus Jesse (Huvudskyddsombud)		

Riskkälla	Riskbedömning			Åtgärd	Ansvarig	Klart när?	Kontroll utfört. Datum.
	låg	med	hög				
Omlädningsrum Kvinna/Man. Kvinna måste gå genom manligt omlädningsrum		X		Finns inget utrymme att åtgärda problemet.	Arbetsgivaren		
Omlädningsrum rent/smutsigt. Ingen bra uppdelning mellan rent och smutsigt. När personal kommer tillbaka.			X	Det finns inget utrymme att åtgärda problemet.	Arbetsgivaren		
Brandstationen har ingen bra utrymme för att kunna skilja på rent och smutsigt utrustning. Tex brandslangar och dess tvätt och torkning sker i bilhallen så det finns inge tork möjligheter. Tvätt av arbetskläder sker oå i en tvättmaskin i bilhallen. Även dårligt med tork möjlighet. Dom rena arbetskläderna förvaras på en stäng under taket. Det blir tungt att häng upp och ta ner från taket.			X	Det finns inget utrymme för att åtgärda problemet	Arbetsgivaren		

Handwritten signature

Portarna är för trånga för utryckningsfordonen. Det är bara några cm på sidorna och på höjden.			X	Ombyggnation	Arbetsgivaren	
Det är nivåskillnad mellan dom olika utrymna i stationen. (Trappsteg)	X			Ombyggnation	Arbetsgivaren	
Hög ljudnivå på kompressorn i stationen			X	Flytta kompressorn till annan plats	Arbetsgivaren	

JE AH