

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, fredagen den 15 mars 2024 kl. 08:30-12:00.

Beslutande Jonny Emtin (SD), Ordförande
Elisabeth Åberg (L), vice ordförande
Arne Hjorth (S)
Pentti Lahtinen (S)

Övriga deltagare Ewa Olsson Bergstedt (SD), kommunstyrelsens ordförande § 17-21
Annette Sjöblad (SD), tjänstgörande ersättare
Olle Karlsson, sektorchef teknik och service
Christopher Åberg, tf VA- och fastighetschef
Thomas Vilander, kommunsekreterare

Utses att justera: Pentti Lahtinen (S)

Plats och tid Kommunhuset, tisdagen den 19 mars kl. 11:00

Underskrifter:

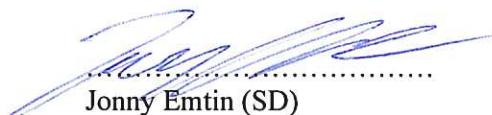
Sekreterare



Thomas Vilander

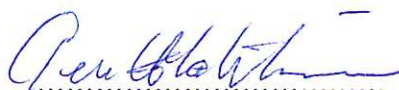
Paragrafer
§ 17-31

Ordförande

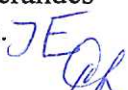


Jonny Emtin (SD)

Justerande



Pentti Lahtinen (S)

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Paragrafsammanställning

- § 17 Ändring i föredragningslistan
- § 18 Aktuell information från sektorchefen
- § 19 Ekonomisk uppföljning
- § 20 Investering i nytt ventilationssystem i kommunhuset
- § 21 Översyn av gymnastikhallen i Riddarhyttan
- § 22 Markanvisningstävling Södra ringvägen
- § 23 Aktualisering av VA-policy
- § 24 Granskning av detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken)
- § 25 Svar på medborgarförslag om klockarberget
- § 26 Svar på medborgarförslag om belysning på vägen till Masbo IP
- § 27 Svar på medborgarförslag – cykelbanor
- § 28 Svar på medborgarförslag om hundar
- § 29 Övriga rapporter
- § 30 Delgivningar
- § 31 Övriga frågor

Justerandes sign. JK PK	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------


§ 17

Ändring i föredragningslistan

Tekniska utskottet beslutar

att lägga till *ekonomisk uppföljning* som punkt nummer 2.

att stryka punkt *Rapport angående arbetsmiljön brandstationen*.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 18

Aktuell information från sektorchefen

Sektorchefen ger utskottet aktuell information.

Sektorchefen informerar om:

Inga olyckor med sjukfrånvaro. En skärskada och några halkolyckor.

Pågående rekrytering av en VA-tekniker.

För närvarande finns 2 vakanser inom fastighet och 1 inom administration som inte kommer tillsättas. En facklig förhandling och riskanalys genomförs.

Ordinarie planeringsstrateg kommer tillbaka från sin föräldraledighet den första april. Tf. planeringsstrateg jobbar kvar till den 30 april.

Tf. VA- och fastighetschefs vikariat förlängs t.o.m. sommaren 2025.

Hovrätten underkänner ny bevisning angående mål om studentboende.

KURJ banan tas med till nästa sammanträde med förslag från förvaltningen på åtgärd.

Värdering för Lurbo fastigheten är 1 500 000 kr +/- 100 000 kr, 2 000 000 kr värde i hela fastigheten. Förvaltningen färdigställer ett förslag till försäljning till nästa sammanträde.

Utlämnade av allmänna handlingar i ett ärende, vilket medfört kostnad på 30 000 kr har JO anmälts.

Vattentjänstplan med förslag på utförande av stor skyfallsutredning.


Dränering av Klockarbergsskolan pågår.

Vattenläcka på Korpen.

Sammanträdet ajourneras
Sammanträdet återupptas

SBO – Klockarbergsvägen 8. Finns med i kulturmiljöprogrammet. Behöver utredas hur ärendet ska beredas vidare med hänsyn till utformning av byggnaden.

Riskbedömning gamla brandstationen flyttas till nästkommande sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 18 forts.

Tf. VA- och fastighetschefen informerar om:

Aktivitet för att hitta läckor i Ridderhyttan. Bland annat med hjälp av en läcksökningshund

Yrkande för kommande hyresförhandling för lägenheter inom kommunen.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Ewa Olsson Bergstedt (SD), Elisabeth Åberg (L), Arne Hjorth (S), Annette Sjöblad (SD) och Pentti Lahtinen (S).

Tf. VA- och fastighetschefen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. <i>JE</i>	Utdragsbestyrkande
--------------------------------	--------------------

§ 19

Ekonomisk uppföljning

Sektorchefen ger utskottet aktuell ekonomisk uppföljning.

Sektorchefen informerar om:

Ingen ekonomisk uppföljning finns att redovisa. Driftsbudget med resultatutfall har inte kunnat redovisas. Underlag har inte kunnat mottagits från ekonomiavdelningen. Redovisas på nästa sammanträde.

Tf. VA- och fastighetschef informerar om:


Genomgång av påbörjade och planerade projekt i investeringsbudget.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S), Elisabeth Åberg (L) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 20

KS 2024-126-289

Investering i nytt ventilationssystem i kommunhuset

Den befintliga ventilationen i Kommunhuset (SKINNSKATTEBERGS-ERIKSBO 1:8) är ålderdomlig och fungerar inte adekvat. Det är återkommande problem med ventilationen vilket påverkar arbetsmiljön negativt för de av kommunens anställda som har sina kontor i fastigheten. Det innebär också kostnader för tillfälliga åtgärder vid dessa återkommande problem. Ett nytt ventilationssystem är nödvändigt för arbetsmiljön och innebär också en energieffektivisering i linje med kommunens miljöpolicy. Denna investering ryms inte i 2024 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

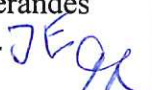
Sektorchefen yttrar sig.

Tf. VA- och fastighetschef yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslår kommunstyrelsen

att förvaltningen får i uppdrag att återkomma med ett beslutsunderlag för installation av ett nytt ventilationssystem i Kommunhuset.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 21

KS 2024-127-289

Översyn av gymnastikhallen i Riddarhyttan

Ett flertal kommuninvånare har varit i kontakt med förvaltningen och önskat att gymnastikhallen i Riddarhyttan renoveras för att kunna användas till olika aktiviteter. I dagsläget finns inga duschmöjligheter och omfattande investeringar behövs för att få fastigheten i gott skick. Förvaltningen har genomfört en egen besiktning och kommit fram till att yttertaket behöver bytas, fastigheten behöver dräneras, undercentral och shuntar behöver ses över samt att duschrummen behöver renoveras. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Sektorchefen yttrar sig.


VA- och fastighetschef yttrar sig.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Annette Sjöblad (SD), Arne Hjorth (S) och Pentti Lahtinen (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att förvaltningen får i uppdrag att ta fram ett beslutsunderlag gällande renovering av gymnastikhallen i Riddarhyttan.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 22

KS 2022-187-253

Markanvisningstävling Södra ringvägen

2022-02-15 § 14 fick förvaltningen i uppdrag från kommunstyrelsen att ta fram underlag till en markanvisningstävling gällande tomter på fastigheten som numera har beteckningen Prästgården 1: 155. På grund av begränsningar i det nuvarande VA-ledningsnätet är inte en utvidgning av fastighetsbeståndet i Skinnskatteberg lämplig i nuläget. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsen beslutade 2022-02-15 § 14 att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till markanvisningstävling gällande tomter vid Södra Ringvägen.


Arne Hjorth (S) och Pentti Lahtinen (S) yrkar att fastställa tidigare beslut i kommunstyrelsen: att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till markanvisningstävling gällande tomter vid Södra Ringvägen.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till markanvisningstävling gällande tomter vid Södra Ringvägen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 23

Aktualisering av VA-policy

Enligt KPMG:s granskning utifrån VA-policy finns ett behov av att säkerställa kännedom om VA-policyn. Förvaltningen har enligt tidigare presenterad handlingsplan planerat att en aktualisering ska ske på nästkommande sammanträde i Tekniska utskottet. Utskottet får på sammanträdet information angående VA-policy för att vidare skickas till nästkommande sammanträde i kommunstyrelsen.

Tf. VA- och fastighetschef informerar om:


Att VA-personal har fått information om att VA-policyn finns.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 24

MBN 2022-617-214

Granskning av detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken)

Miljö och Byggnadsförvaltningen samt Sektor Teknik och Service har med konsult hjälp tagit fram en ny detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106 (Aspebäcken). Syftet med detaljplanen är att skapa möjligheter för en utvidgning av Skinnskattebergs tätort söderut genom att planera för ett område med småhusbebyggelse. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsen beslutade 2023-06-13 § 149 enligt tekniska utskottets förslag:
att samråda om ny detaljplan för del av fastigheten Vätterskoga 4:106, Aspebäcken med berörda sakägare, hyresgäster och myndigheter.
att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.
att genomförandet fastställs till 15 år.

Arne Hjorth (S) yrkar besluta enligt förvaltningens förslag med tillägg till beslutet att tid för granskning ska vara 3 veckor från den dag protokollet justerats.


I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att ställa ut detaljplanen för granskning.

att tiden för granskning ska vara 3 veckor från den tid då protokollet justerats.

Justerandes
sign. 

Utdragsbestyrkande

§ 25

KS 2023-660-101

Svar på medborgarförslag om klockarberget

Ett medborgarförslag inkom 2023-07-11 från Jimmie Nilsson om att gallra vegetationen på Klockarberget samt uppföra ett utkikstorn för att göra det trevligare för besökare. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 § I 07 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

Jonny Emtin (SD) yrkar att återremittera ärendet då det behöver utredas angående ansvarsfrågan för vägförening.


I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Sektorchefen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet då det behöver utredas angående ansvarsfrågan för vägförening.

Justerandes
sign. 

Utdragsbestyrkande

§ 26

KS 2023-799-101

Svar på medborgarförslag om belysning på vägen till Masbo IP

2023-10-02 inkom ett medborgarförslag från Jan Lindberg om belysning på Idrottsvägen till Masbo IP. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 § 113 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).


Sektorchefen yttrar sig.

Arne Hjorth (S) och Pentti Lahtinen (S) yrkar att återremittera för att utreda förslaget ytterligare med hänsyn till nytta kontra kostnader.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet med hänsyn att utreda förslaget ytterligare med hänsyn till nytta kontra kostnader.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 27

KS 2023-55-101

Svar på medborgarförslag - cykelbanor

Ett medborgarförslag från Stefan Billström om att undersöka möjligheterna att bygga cykelbanor från kransorterna till Skinnskatteberg inkom 2023-01-23. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling


Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 § 105 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att medborgarförslaget anses besvarat.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 28

KS 2023-55-101

Svar på medborgarförslag om hundar

Ett medborgarförslag inkom 2023-06-04 från Arm i Helisten om att bygga en inhägnad för hundar på Herrgårdsängen. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 § 105 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut och delgivning till kommunfullmäktige.

I ärendet yttrar sig Jonny Emtin (SD), Elisabeth Åberg (L), Pentti Lahtinen (S) och Arne Hjorth (S).

Pentti Lahtinen (S) yrkar att återremittera ärendet för att utreda var en hundrastgård skulle kunna placeras och kostnaden för detta. Samt att kontakta Folkets park som har uttryckt en möjlighet att få använda parkens inhägnad som eventuell rastgård.

Elisabeth Åberg (L) yrkar att bifalla förvaltningens förslag.

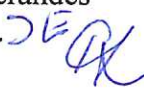
Sektorchefen yttrar sig.

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer proposition på Pentti Lahtinens (S) yrkande och Elisabeth Åbergs (L) och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Elisabeth Åbergs (L) förslag.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att avslå medborgarförslaget.


Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 29

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.


Inga rapporten föreligger till dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 30

Delgivningar

Inga delgivningar vid dagens sammanträde

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------


§ 31

Övriga frågor

Arne Hjort (S) ställer en fråga angående rivningsbeslut för Prästgården 1:111 och 1:90. Sektorchefen och planeringsstrategen besvarar frågan.

Arne Hjort (S) ställer en fråga angående detaljplaner. Planeringstrategen besvarar frågan

Arne Hjort (S) ställer en fråga angående utformning av planavgift. Planeringsstrategen besvarar frågan.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------