

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunhuset,
Fredag den 1 november 2024 kl. 13:00-14:15

Beslutande Eric Zillén (L), ordförande
Klaus Jesse (S)

Övriga deltagare Angelique Nyström, förvaltningschef Miljö- och bygg
Thomas Vilander, kommunsekreterare

Utses att justera Klaus Jesse (S)

Plats och tid Kommunhuset fredag den 8 november 2024 kl. 10:00

Underskrifter:

Sekreterare

.....
Thomas Vilander

Paragrafer
§ 83-97

Ordförande

.....
Eric Zillén (L)

Justerande

.....
Klaus Jesse (S)

Anslagsbevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-11-01

Datum för
anslags uppsättande
Förvaringsplats för
protokollet

2024-11-09

Kommunkontoret

Datum för
anslags nedtagande 2024-11-30

Underskrift

.....

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

Paragrafsammanställning

- § 83 Godkännande av dagordning
- § 84 Pågående ärenden
- § 85 Förvaltningschefen informerar
- § 86 Ordförande informerar
- § 87 Delgivningar
- § 88 Övriga frågor
- § 89 Ansökan om bygglov för uppförande av plank på fastigheten, Vätterskoga 4:45
- § 90 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till café, restaurang, butik och lokal för evenemang på fastigheten, Bernshammar 1:1
- § 91 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till bageri/konditori och café på fastigheten, Vätterskoga 4:472
- § 92 Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ventilation
- § 93 Beslut om avslut av tillsynsärende avseende obligatorisk ventilationskontroll
- § 94 Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdade byggnader
- § 95 Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdad tomt
- § 96 Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdad byggnad och tomt
- § 97 Delegationsbeslut

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 83

Godkännande av dagordning

Godkännande av dagordning för Miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 84

Pågående ärenden

Miljö- och byggnadsnämnden får vid sammanträdet muntlig information om pågående ärenden.

Förvaltningschefen föredrar pågående ärenden.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 85

Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen för miljö- och byggnadsförvaltningen ger aktuell information vid sammanträdet med miljö- och byggnadsnämnden.

Förvaltningschefen informerar om:

Detaljplan för del av Aspebäcken har vunnit laga kraft.

Detaljplan centrum har blivit överklagad i två instanser, först i mark och miljödomstolen och senare Mark- och miljööverdomstolen. Oklart när avgörande beslutas.

Avloppsinventering i Donmora är genomförd under oktober månad.

Uppmaning genom kommunikering av radon i flerbostadshus under november månad. Till de fastigheter som inte utfört radonmätning på 10 år.

Uppföljning av bostadstillsyn för föregående år. Ny planerad bostadstillsyn i mitten av december.

Ekonomi på förvaltningen redovisar ett överskott för helåret.

Regeringsuppdrag till Naturvårdsverket, Folkhälsomyndigheten, Livsmedelsverket och länsstyrelserna ansökan för vägledning, stöd och standardiserade underlag för utveckling av e-tjänster hos kommuner gällande exempelvis folköl och tobak.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 86

Ordförande informerar

Ordförande ger aktuell information vid sammanträdet med miljö- och byggnadsnämnden.

Inget att informera om på dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 87

Delgivningar

Nacka tingsrätt, mark och miljödomstolen

2024-10-07

Underrättelse om dom i överklagat beslut avseende Länsstyrelsen i Västmanlands beslut den 12 juni 2024

Mål. Nr: M 5864-24

MBN 2024-192-424

Lantmäteriet

2024-10-18

Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning gällande avstyckning och fastighetsreglering avseende Vätterskoga 4:572, 4:573, 4:675 och 4:701.

Akt nr: 1904-2023/11

MBN 2024-738-240

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

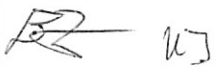
att lägga delgivningarna till handlingarna.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 88

Övriga frågor

Inga övriga frågor ställdes vid dagens sammanträde.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 89

MBN 2024-648-231

Ansökan om bygglov för uppförande av plank på fastigheten, Vätterskoga 4:453

Bygglov är sökt för uppförande av ett plank om totalt 26 meter med en höjd om 2 meter. Fastigheten omfattas av detaljplan och den sökta åtgärden strider mot detaljplanen i och med att den avses placeras på punktprickad dvs. mark som inte får bebyggas. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att bygglov avslås för uppförande av plank på fastigheten Vätterskoga 4:453 med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Skäl för beslut

Fastigheten omfattas av en byggnadsplan från 1975, vilken gäller som en detaljplan. Planket avses i sin helhet placeras på punktprickad mark som enligt detaljplanen ej får bebyggas. Ingen närliggande tät trafikerad gata finns i anslutning till fastigheten och därav bedöms inga bullerproblem föreligga utan endast att fastigheten ligger i anslutning till allmän platsmark med risk för insyn.

Mark- och miljööverdomstolen, MÖD, har i flera avgöranden prövat vad planbestämmelsen bebygga innebär i planer enligt ÄPBL. Domstolen har kommit fram till att anordnande av parkeringsplats inte innebär att marken bebyggs enligt ÄPBL. MÖD har dock konstaterat att uppförande av mur eller plank innebär att marken bebyggs enligt ÄPBL. (MÖD 2015-04-09 mål nr P 8223-14 och MÖD 2012-11-26 mål nr P 6967-12).

Miljö- och byggnadsnämnden har därmed att ta ställning till om planket kan anses som en liten avvikelse. En liten avvikelse enligt 9 kap 31b § PBL kan godtas både under detaljplanens genomförandetid och efter att den har gått ut. För att bygglov ska kunna ges för en åtgärd med liten avvikelse ska avvikelsen vara liten, vara förenlig med detaljplanens syfte, tillsammans med andra avvikelser inte vara allt för omfattande, inte antas medföra betydande miljöpåverkan, och inte antas begränsa en rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 89 forts.

En liten avvikelse kan föreligga t.ex. vid placering av en byggnad någon meter in på punktprickad mark, överskridande av högsta tillåtna byggnadshöjd av byggnadstekniska eller andra skäl och överskridande av tillåten byggnadsarea för att en bättre planlösning ska kunna uppnås (prop. 1985/86:1 s. 714).

Frågan om en avvikelse från en plan är att anse som mindre bör inte bedömas utifrån absoluta mått och tal utan bör ses i förhållande till samtliga föreliggande omständigheter (se RÅ 1990 ref. 53 II, RÅ 1990 ref. 91 I och II, RÅ 1991 ref. 57. Begreppet ”mindre avvikelse” har i PBL bytts ut mot ”liten avvikelse” utan att någon ändring i sak är avsedd. Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att ett 26 meter långt plank och 2 meter högt plank som placeras i sin helhet på mark som inte får bebyggas inte kan anses som en liten avvikelse eller vara förenlig med planens syfte, enligt 9 kap 31b § 1 PBL. Sökt åtgärd är inte heller nödvändig för att området ska bebyggas på ett ändamålsenligt sätt eller för att förhindra bullerproblem. Vid en samlad bedömning saknas förutsättningar för att bygglov kan beviljas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår därför miljö- och byggnadsnämnden att avslå ansökan med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Avgift

Avgiften för bygglovet är 2 530 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2024-08-28 och beslut fattas 2024-11-01, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beräkning av avgift: $mPBB \times OF \times (HF1 + HF2) \times N \times JUS$

$57,3 \times 2 \times (10 + 13) \times 0,8 \times 1,2 = 2\,530$ kronor

Avgiften skickas på separat faktura.

Upplysningar

Beslutet kan överklagas. Besvärshänvisning skickas med beslutet.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 90

MBN 2024-699-232

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till café, restaurang, butik och lokal för evenemang på fastigheten, Bernshammar 1:1

En ansökan har inkommit för tidsbegränsat bygglov om högst 10 år för byggnaden med adress Bernshammar 21 på fastigheten Bernshammar 1:11. Ansökan gäller ändrad användning från enbostadshus till café, restaurang, butik och lokal för evenemang. Sökande äger ej fastigheten och därav söks ett tidsbegränsat bygglov. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att tidsbegränsat bygglov beviljas för ändrad användning från enbostadshus till café, restaurang, butik och lokal för evenemang på fastigheten Bernshammar 1:1 till och med 2034-10-31, med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900).

att tekniskt samråd och kontrollansvarig inte krävs för åtgärden.

Skäl för beslut

Av 9 kap 33 § PBL framgår följande. För en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30–32 §§ PBL får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökande begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Den sökta åtgärden är av tillfällig karaktär och det är rimligt och realistiskt, med hänsyn till de tekniska och ekonomiska möjligheterna att avveckla åtgärden. Inga förändringar behöver göras för att återställa byggnaden till ursprungligt bygglov när tiden för det tidsbegränsade bygglovet löpt ut. Förutsättning saknas för att bevilja ett permanent bygglov enligt 9 kap 31 § PBL i och med att alla förutsättningar enligt 8 kap 1 § PBL ej är uppfyllda avseende tillgänglighet bland annat till övre plan.

Av inlämnade handlingar framgår att syftet med den sökta åtgärden inte är permanent i den aktuella byggnaden, därför har det ansökts om ett tidsbegränsat bygglov.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

§ 90 forts.

Även hyresavtalet påvisar att åtgärden är under en femårsperiod. Verksamheten avses pågå under en begränsad tid och bedöms därmed som en temporär lösning och vara av tillfällig karaktär.

En viss omgivningspåverkan kan förekomma för närmaste närliggande granne vid eventuella evenemang som kan bidra till mer trafik. Redan nu finns en mindre väg som passerar mellan de båda fastigheterna som leds från väg 250 och vidare över Hedströmmen, till Vålensjöarna eller till gamla vägen mot Kolsva. Hedströmmen och Vålensjöarna är populära fiskesjöar men även för camping och friluftsliv, därav passerar det redan idag trafik i området. Därför bedöms endast en mindre påverkan ske i området med något mer trafik men inte i den grad att det bedöms bli en betydande på olägenhet för boende i området.

Bygglövsprövningen ska ske utifrån plan- och bygglagen (2010:900) och enligt denna lag kan inte civilrättsliga förhållanden beaktas. Beslut om bygglov kan således fattas utan att fastighetsägaren gett sitt tillstånd för den sökta åtgärden.

Vid en samlad bedömning bedöms ansökan uppfylla kraven för tidsbegränsat bygglov enligt 9 kap. 33 § PBL.

Avgift

Avgiften för bygglovet är 19 226 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2024-09-24 och beslut fattas 2024-11-01, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beräkning av avgift: $mPBB \times OF \times (HF1 + HF2) \times N \times jus + annons \text{ i PoIT} + KOM$
 $57,3 \times 14 \times (14 + 15) \times 0,8 \times 0,75 + 267 + 5\,001 = 19\,226 \text{ kronor}$
 Avgiften skickas på separat faktura.

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Den sökta åtgärden får ej påbörjas innan ett startbesked utfärdats.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygglovet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas.

Byggnaden får enligt 10 kap. 4 § PBL inte tas i bruk innan slutbesked har utfärdats.

Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap 51 § PBL.

Innan giltighetstiden för det tidsbegränsade bygglovet har gått ut måste byggnaden återställas, om ej nytt beslut på förlängning tagits. Att återställa den åtgärd som har utförts med stöd av ett tidsbegränsat bygglov kräver inte rivningslov eller anmälan.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 90 forts.

Detta eftersom avvecklingen är en del av det tidsbegränsade bygglov. Om åtgärden inte upphör inom angiven tid blir den olovlig och byggnadsnämnden ska då ingripa med tillsyn. Tillstånd krävs av fastighetsägarna för att genomföra den sökta åtgärden.

Beslutet går att överklaga, besvärshänvisning skickas tillsammans med beslut.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 91

MBN 2024-702-235

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till bageri/konditori och café på fastigheten, Vätterskoga 4:472

En ansökan har inkommit för tidsbegränsat bygglov om högst 10 år för en del av byggnaden på fastigheten Vätterskoga 4:472. Ansökan gäller ändrad användning från diskrum/kök/förråd till bageri/konditori och café. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att tidsbegränsat bygglov beviljas för ändrad användning från diskrum/kök/förråd till bageri/konditori och café på fastigheten Vätterskoga 4:472 till och med 2034-10-31, med stöd av 9 kap. 33 § PBL.

att tekniskt samråd och kontrollansvarig inte krävs för åtgärden.

att kontrollplan inkommen 2024-10-22, fastställs.

att startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23–25 §§ PBL

att följande handlingar ska lämnas in inför slutbesked:

- Anmälan om färdigställande
- Verifierad och undertecknad kontrollplan
- Brandskyddsdokumentation
- OVK-protokoll

Skäl för beslut

Den sökta åtgärden är av tillfällig karaktär och det är rimligt och realistiskt, med hänsyn till de tekniska och ekonomiska möjligheterna att avveckla åtgärden. Inga yttre förändringar behöver göras för att återställa byggnaden till ursprungligt bygglov när tiden för det tidsbegränsade bygglovet löpt ut.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 91 forts.

Förutsättning saknas för att bevilja ett permanent bygglov enligt 9 kap 30 § PBL i och med att detaljplanen anger att området är utpekad för allmänt ändamål och därför strider den sökta åtgärden mot gällande planbestämmelse. Avvikelsen kan inte anses som en liten avvikelse, enligt 9 kap 31 b § 1 PBL, varför ett permanent bygglov ej kan beviljas.

Av 9 kap 33 § PBL framgår följande. För en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30–32 §§ PBL får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökande begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

En viss omgivningspåverkan kan förekomma då byggnaden ligger i anslutning till ett mindre villakvarter. Dock finns redan nu ett gym och hotellverksamhet i byggnaden och därav bedöms det redan nu förekomma viss påverkan. Området är avsett för allmänt ändamål och därför bedöms det att planen medger fler besökare till aktuell byggnad. Parkeringsmöjligheter finns sedan tidigare i nära anslutning till entrén där verksamheten ska inrymmas och bedöms inte behöva utökas med anledning av den sökta åtgärden. Verksamheten kan endast pågå under en begränsad tid och bedöms därmed som en tillfällig karaktär.

Sammantaget bedöms ansökan uppfylla kraven för tidsbegränsat bygglov enligt 9 kap. 33 § PBL.

Avgift

Avgiften för bygglovet är 9 618 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2024-09-26 och beslut fattas 2024-11-01, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beräkning av avgift: $mPBB \times OF \times (HF1 + HF2) \times N \times jus + annons i PoIT + KOM$

$57,3 \times 6 \times (17 + 15) \times 0,8 \times 0,75 + 267 + 2\,750 = 9\,618$ kronor

Avgiften skickas på separat faktura.

Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag bygglov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § PBL. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygglovet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas.

Lokalen som lovet avser får enligt 10 kap. 4 § PBL inte tas i bruk innan slutbesked har utfärdats. Innan giltighetstiden för det tidsbegränsade bygglovet har gått ut måste byggnaden återställas, om ej nytt beslut på förlängning tagits. Att återställa den åtgärd som har utförts med stöd av ett tidsbegränsat bygglov kräver inte rivningslov eller anmälan. Detta eftersom avvecklingen är en del av det tidsbegränsade bygglovet. Om åtgärden inte upphör inom angiven tid blir den olovlig och byggnadsnämnden ska då ingripa med tillsyn.

Beslutet går att överklaga, besvärshänvisning skickas tillsammans med beslut.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande
	

§ 92

MBN 2023-527-221

Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ventilation

Miljö- och byggnadsnämndens beslutade 2023-11-02 § 84 att förelägga fastighetsägaren till fastigheten Skinskattebergs-Eriksbo 1:8, att utföra ombesiktning av ventilationsnummer 1 och 3 på aktuell fastighet och att det skulle ske senast en (1) månad från det att beslutet delgivits. Beslutet delgavs 2023-11-10 och inget protokoll inkom inom föreskriven tid. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärder

Justerandes sign.  UJ	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

§ 93

MBN 2023-691-221

Beslut om avslut av tillsynsärende avseende obligatorisk ventilationskontroll

Miljö- och byggnadsnämndens beslutade 2024-06-20 § 57 att förelägga fastighetsägarna till fastigheten Vätterskoga 4:324, att utföra obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) senast en (1) månad från det att beslutet delgivits. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärder.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 94

MBN 2022-508-207

Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdade byggnader

Efter ett inkommet klagomål om ovårdade byggnader beslutade miljö- och byggnadsnämnden, 2022-09-22 att förelägga fastighetsägaren till fastigheten Främshyttan 1:13, att åtgärda bristerna alternativt riva de två stycken komplementbyggnader. Begärda åtgärder skulle utföras senast 2023-03-31. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärder.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 95

MBN 2020-566-207

Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdad tomt

Efter ett inkommet klagomål om ovårdad tomt beslutade miljö- och byggnadsnämnden, 2020-10-29 att förelägga fastighetsägarna till fastigheten Prästgården 1:89, att åtgärda brister på byggnaden samt städa upp tomten enligt en upprättad punktlista. Begärda åtgärder skulle utföras senast sex månader efter att beslutet delgivits. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

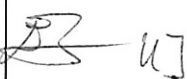
Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärder

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 96

MBN 2023-381-207

Beslut om avslut av tillsynsärende avseende föreläggande om åtgärd av ovårdad byggnad och tomt

Efter ett inkommet klagomål om ovårdad tomt beslutade miljö- och byggnadsnämnden, 2024-01-25 § 13 att förelägga fastighetsägaren till fastigheten Vätterskoga 4:308, att åtgärda brister på byggnaden samt städa upp tomten enligt en upprättad punktlista. Begärda åtgärder skulle utföras senast sex månader efter att beslutet delgivits. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärder

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 97

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut redovisas enligt bifogad förteckning.

I ärendet yttrar sig Eric Zillén (L) och Klaus Jesse (S).

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt bifogad förteckning, som biläggs sist i protokollet.

Justerandes sign. 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Postlista

Skinnskattebergs kommun

2024-10-25

Thomas Vilander

Urval: Händelse - Avdelningskod: 'MBN'; Händelsekategorikod: 'DELB'; Händelsedatum: '2024-09-27...2024-10-24'; Status: 'Allmän handling'

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2024-167 Torbjörn Åke Eriksson Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-09-30	Utgående NYHAMMAR 1:9 Tillsyn minireningsverk Avslut av ärende	ANH	
MBN-2024-704 Elisabeth Billander enskild firma (Café Alice) Livsmedel, allmänt Delegationsbeslut	2024-09-30	Utgående RIDDARHYTTAN 2:10 Livsmedelsanläggning Registrering av livsmedelsanläggning	SUF	
MBN-2024-410 Pär Häggblad Avlopp Delegationsbeslut	2024-09-30	Utgående Laggårbo 1:22 Inrättande av avloppsanläggning Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp	ANN	
MBN-2024-663 Västanheds fritidsområdes Samfällighetsförening Avlopp Delegationsbeslut	2024-10-01	Utgående Västanhed 1:11 Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp	ANH	
MBN-2023-478 Rein Mikael Maripuu Hanna Rosina Schiller Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-01	Utgående Hålsbo 1:13 Inventering 2023 Avslut av ärende	ANH	
MBN-2023-501 Leif Åke Roland Aktermo Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-01	Utgående Hålsbo 1:37 Inventering 2023 Avslut av ärende	ANH	
MBN-2024-675 Lindegren Mats Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-01	Utgående SOLMYRA 1:28 Ej bygglovspliktig åtgärd Cykelförråd Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2023-483 Gun-Britt Carlsson Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-02	Utgående Hålsbo 1:18 Inventering 2023 Avslut av ärende	ANH	
MBN-2023-428 Barbro Christina Irene Wadensten Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-03	Utgående Bysalatorp 7:5 Inventering 2023 Avslut av ärende	ANH	



Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelseskategori Sekreteress	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2024-706 Sofie Johansson Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-03	Utgående Solmyra 2:77 Eldstad/röckkanal Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2022-28 Johansson Claes Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-04	Utgående Solmyra 2:77 Bygglov, tillbyggnad, enbostadshus Beslut om slutbesked	ANN	
MBN-2024-102 Dennis & Siv Ingalill Ericsson Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-04	Utgående Spaboda 1:15 Inventering 2024 Avslut av ärende	ANH	
MBN-2022-623 Skogsmästarskolan SLU Lovhantering, skolor, vårdcentraler, barnstugor Delegationsbeslut	2024-10-04	Utgående Skinnskattebergs-Eriksbo 1:12 Bygglov, ändring, tillgänglighetsåtgärder Interimistiskt slutbesked	ANN	
MBN-2024-709 Pär Häggblad Tillstånd, dispenser Delegationsbeslut	2024-10-07	Utgående Laggarbo 1:22 Installation av värmepump Föreläggande med försiktighetsmått	ANN	
MBN-2024-462 Dan Ernfridsson Avlopp Delegationsbeslut	2024-10-16	ANH Västanhed 1:152 Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp		
MBN-2024-712 Anna Källblad Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-08	Utgående Grisnäs 1:6 Eldstad/röckkanal Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2024-714 Lars Lindkvist Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-08	Utgående Övre Uggelfors 3:60 Eldstad/röckkanal Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2024-701 Carola Ekblom Bostäder Delegationsbeslut	2024-10-10	Utgående Vätterskoga 4:108 Bygglov, annat, solceller Beslut om bygglov och startbesked	ANN	
MBN-2024-489 Jonas Warpmann Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2024-10-11	Utgående Solmyra 2:45 Bygglov, tillbyggnad, fritidshus Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2024-558 Harry Istermaa Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2024-10-14	Utgående Donmora 2:76 Anmälan installation av en anläggning för VA inom en tomt Beslut om startbesked	ANN	

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
MBN-2024-472 Dan Jernebring Avlopp Delegationsbeslut	2024-10-14	Utgående Kedjebo 1:15 Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp	ANH	
MBN-2024-469 Staffan Ek Avlopp Delegationsbeslut	2024-10-18	Utgående Bubbarsbo 1:96 Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp Inrättande av avloppsanläggning för bad, disk, tvätt och WC-avlopp	ANH	
MBN-2024-621 Karl Stefan Eriksson Enskilda VA-anläggningar Delegationsbeslut	2024-10-17	Utgående DONMORA 2:6 Inventering 2024 Avslut av ärende	ANH	
MBN-2024-667 Stefan Eriksson Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2024-10-18	Utgående Sundet 1:8 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus Beslut om bygglov	ANN	
MBN-2024-421 Krister Lindqvist Fritidsbebyggelse Delegationsbeslut	2024-10-21	Utgående Prästgården 1:53 Byggnad, Attefall Beslut om slutbesked	ANN	
MBN-2024-652 Rose-Marie Bäck Renhållning, allmänt Delegationsbeslut	2024-10-22	Utgående HÅLSBO 1:38 Förlängd slamtömningsintervall/uppehåll i slamtömning Förlängd slamtömningsintervall/uppehåll i slamtömning	ANH	
MBN-2024-739 Zara Nätterdahl Rivningslov Delegationsbeslut	2024-10-24	Utgående RÖNNINGEN 1:2 Rivningsanmälan Stjärnvik 5 Beslut om startbesked	ANN	
MBN-2024-744 Nyhlén Hans Tillstånd, dispenser Delegationsbeslut	2024-10-24	Utgående UTTERSBERG 1:6 Installation av värmepump Föreläggande om försiktighetsmått	ANN	
MBN-2024-745 Sehmus Aslan Tillstånd, dispenser Delegationsbeslut	2024-10-24	Utgående Vätterskoga 4:225 Installation av värmepump Föreläggande med försiktighetsmått	ANN	

 uJ