

Handläggare: Angelique Nyström
Avdelning: Miljö och bygg

Mottagare: Miljö – och byggnadsnämnden

Utredning av tillsynsbehovet för år 2025–2027

Antagen av miljö – och byggnadsnämnden 2025-xx-xx § x



Innehåll

Utredningen- sammanställning av verksamheten	4
Miljöbalken Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (MB 9 kap. 1–8§§)	5
Objekt med beteckningen B	5
Objekt med beteckningen C- eller U.	5
Anmälningssärenden miljöfarliga verksamheter	5
Miljötillsyn vid lantbruk	5
Enskilda Avlopp	6
Enskilda avlopp - tillståndsprövning	6
Enskilda avlopp – tillsyn	7
Värmepumpar	8
Täkter	8
Cisterner	8
Dagvatten	8
Klagomål	8
Natur- och kulturvård med mera (MB 7, 8 och 12 kap. 6, 8, 9 och 11 §§)	9
Allmänt	9
Vattenskyddsområden	9
Kalkning av sjöar och vattendrag	9
Åtgärdsprogrammet, vattenmyndigheten	9
Strandskydd	9
Strandskydd – tillsyn	10
Luftvård	10
Stängselgenombrott (Kap 26)	10
Övrig naturvård	10
Projekt	10
LONA-projekt	10
Hälsoskydd (MB 9 kap. 3, 9, 11–13 §§)	11
Allmänt	11
Skolor, förskolor och fritidshem	11
Bostäder tillsyn och kontroll	11
Dricksvatten - enskilda vattentäktar	11
Strandbad	11
Hygienisk behandling och vårdlokaler	12
Bassängbad	12
Djurhållning inom tätbebyggt område	12
Radon	12
Solarier	13
Klagomål	13
Förorenade områden (MB 10 kap.)	13
Anmälningar om föroreningsskada	14
Kemiska produkter och biotekniska organismer (MB 14 kap.)	14

Allmänt	14
Anläggningar och anordningar med ozonnedbrytande ämnen	14
Förordning om PCB	15
Detaljisters hantering av kemiska produkter	15
Avfall (MB 15 kap.)	15
Allmänt	15
Hantering av kommunalt avfall enligt kommunens renhållningsordning	15
Tillsyn av avfallshantering	16
Tillsyn över hantering av animaliska biprodukter	16
Nedskräpning	16
Kontroll enligt livsmedelslagstiftningen	17
Allmänt	17
Livsmedelskontroll	17
Rapportering	18
Nyregistrering	18
Klagomål, RASFF (Rapid Alert System for Food and Feed)	18
Tillsynsbehov enligt tobakslagen	19
Rökfria miljöer	19
Försäljning	19
Förebyggande arbete	19
Tillsyn enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel	20
Försäljningsställen	20
Plan- och bygglagen med flera	21
Lov och anmälningar	21
OVK, offentlig ventilationskontroll	21
Hissar	21
Lekplatser	21
Tillsyn av enkelt avhjälpta hinder	22
Planfrågor och fastighetsreglering	22
Klagomål	22
Tillsyn	22
Övrigt	22
Områdesbestämmelser/detaljplaner	22
Administration, utbildning med mera	23
Planering	23
Ekonomi	23
Arkiv	23
Internrevision	23
Dokument	24
Risk- och sårbarhetsanalys	24
Nämnd	24
Samordning	24
Utbildning	24
Kommunövergripande, chefsuppgifter	24
Samverkan	25

Internt arbete inom kommunen	25
Övrigt	25
Övriga områden	26
Klimatanpassning och klimatarbete	26
Energi- och klimatrådgivning	26
Hemsida	26
Diariesystem	26
Övrigt	26
Summering av resursbehov	27
Summering av alla ovanstående delområden.	27

Utredningen- sammanställning av verksamheten

Tillsynsutredningen är avsedd att omfatta miljö- och byggnadsnämndens hela verksamhetsområde. Här ingår både det som utifrån lagstiftning ligger på nämnden och det som delegerats av fullmäktige men även administration samt övrig kringverksamhet.

Miljötillsynsförordningen (2011:13) fastställer att det hos operativ tillsynsmyndighet ska finnas utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde, enligt miljöbalken. Utredningen ska omfatta en treårsperiod och revideras vid behov, dock minst årligen. Även inom livsmedelslagstiftningen, PBL (Plan- och bygglagen) och övriga områden inom nämndens ansvarsområde krävs flerårig planering. För en översiktlig helhetsbild är det fördelaktigt att alla miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområden ingår i samma behovsutredning, med tillhörande tillsyns- och kontrollplaner.

Behovsutredningen baserats på tidigare erfarenheter och har tagits fram utifrån kännedom av aktuella verksamheter.

I slutet av dokumentet anges inom vilka områden resurser behöver tillsättas, där nämnden inte själv ansvarar, under rubriken: Övriga områden.

Under varje rubrik finns 3 rutor. Där anges vilken tidsåtgång, räknat i dagar (d), som uppskattas åtgå för aktiviteten under de 3 närmast följande åren (2025–2027). Tidsåtgången summeras under varje del eller lagstiftningsområde.

Totalsumman redovisas sist i dokumentet.

För att skilja tillsyn från övrig verksamhet har de poster som avser tillsyn **röd** färg medan övriga är svarta.

Miljöbalken Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (MB 9 kap. 1–8§§)

Objekt med beteckningen B

Tillsynen över miljöfarlig verksamhet är ett kommunalt ansvar med undantag för större prövningspliktiga verksamheter (s.k. A- och B-anläggningar). Tillsynen över dessa anläggningar kan överlåtas på kommunen.

Skinnskattebergs kommun har inte tillsynen av några B-anläggningar. Inga A-anläggningar finns i kommunen.

Objekt med beteckningen C- eller U.

Vid verksamheter med beteckningen C görs regelbundna tillsynsbesök. Tillsynsintervallen varierar mellan 1–4 år beroende på bedömt behov. Skjutbanorna har glesare tillsyn, vart 4–6 år.

Även vissa av verksamheterna med beteckningen U bör ägnas regelbunden tillsyn. För närvarande finns ca 16 C-anläggningar och 30 U-anläggningar där regelbunden tillsyn utförs.

Under 2025 planeras 24 tillsynsbesök. Utöver dessa tillkommer uppföljande besök i de fall det vid inspektion framkommer anmärkningar samt tidigare krav på uppföljande inspektion. År 2026 och 2027 planeras ca 20 tillsynsbesök. Ett behov finns att utreda om fler verksamheter finns i kommunen och behöver regelbundna tillsynsbesök. Utifrån utredningen kan det innebära att antal dagar kan komma att öka.

2025 30 2026 30 2027 30

Anmälningssärenden miljöfarliga verksamheter

Handläggning av anmälningar av nya verksamheter samt ändring av befintliga anmälningsspliktiga verksamheter. Uppskattningsvis ca 3 verksamheter per år.

Ofta uppstår frågeställningar vid åtgärder, huruvida dessa kräver anmälan eller ej, som ofta medför utredningar i varje specifikt fall.

2025 10 2026 10 2027 10

Miljötillsyn vid lantbruk

Lantbrukstillsynen i vår kommun handlar till stor del om att minska läckage av växtnäringsämnen till yt- och grundvatten samt att minska miljö- och hälsoriskerna vid spridning och övrig hantering av kemiska växtskydds- och bekämpningsmedel.

Ett projekt kallat *Tillsyn i fält 2025* av Jordbruksverket, kommer att påbörjas där fokus kommer att ligga på dräneringsbrunnar, vattendrag och spridning av växtnäring och växtskyddsmedel. Syftet med detta projekt är att minska växtnäringsförlusterna till vattendrag och sprida kunskap om regler som styr hantering av växtnäring. Tillsynen kommer fortsatt att vara riskbaserad och initialt kommer gårdar nära vattendrag/ känsliga områden samt större jordbruk prioriteras. Jordbruksverket tar fram utbildnings- och tillsynsmaterial för en likvärdig tillsyn i hela landet.

En inventering är påbörjad men behöver utökas för att så småningom resultera i ett aktuellt register över aktiva jordbruk, stora som små. Denna inventering bedöms, utöver lantbrukens miljöpåverkan, vara intressant för framtida krisplanering då det är viktigt att ha överblick på livsmedelsproduktionen inom kommunen men även över lantbrukens behov av resurser vid krissituationer.

2025 20

2026 20

2027 20

Enskilda Avlopp

Inventering av avlopp fortsätter under kommande år som ett led i arbetet att undvika övergödning av sjöar, vattendrag och grundvatten i enlighet med nationella strategin för miljöbalktillsyn.

I kommunen finns ett flertal äldre avloppslösningar, slutna tankar för WC samt anordningar för bad-, disk- och tvättvatten som behöver kontrolleras genom olika former av tillsyn. Mål för tillsyn och inspektion av minireningsverk i drift är att så småningom övergå till periodiserad tillsyn. Till grund för periodisering ska en riskklassning likartad för hela landet ligga. Arbetet med att följa upp tidigare inventeringar och tidigare ställda åtgärdskrav genom förelägganden behöver fokuseras på. Detta kommer utgöra en stor del av årets arbete.

Havs- och Vattenmyndigheten begär digital redovisning av samtliga små avlopp för vidare rapportering. Redovisningen ska bland annat visa typ av anläggning, dess placering med koordinater samt bedömd riskklassning. Hav- och vattenmyndighetens strävan är att riskklassningen ska utgöra ett underlag för att bedöma framtida behov av tillsyn.

För Miljö- och byggnadskontoret innebär det att alla uppgifter om avloppsanläggningar ska uppdateras, digitaliseras och riskklassas i ärendesystemet EDP-Vision. Detta arbete kommer även under 2025 behöva ansevärd tid.

En del av tiden som behöver läggas ned på att uppdatera registret utgörs av tid för manuell hantering och manuell inhämtning av uppgifter som egentligen kan hämtas digitalt från Lantmäteriet. Detta beror på att kommunens version av EDP inte hämtar uppgifter från Lantmäteriet automatiskt.

En tillsyn leder ofta till att nya ärenden inom avfallsområdet anhängiggörs. Det kan till exempel gälla verksamhetsutövare som söker dispens från avfallsföreskrifter för eget omhändertagande av latrin/urin eller dispens från avfallsföreskrifter för förlängt slamtömningsintervall. Tidigare år har statistiskt sett ¼ av tillsynsärendena inom avlopp lett till uppstart av ärenden gällande undantag från avfallsföreskrifterna.

Arbetet med enskilda avlopp fördelas mellan tillståndsprövning och tillsyn. Alla ärenden bidrar till att registret uppdateras.

Enskilda avlopp - tillståndsprövning

Under denna rubrik uppskattas resursbehovet för handläggning av inkommande ansökningar/anmälningar för inrättande av enskilt avlopp. Det gäller både avloppslösningar som görs om på grund av åtgärdskrav och avloppslösningar som åtgärdas av andra anledningar.

Antal prövningsärenden beräknas öka de närmaste åren i samband med att tidigare inventeringar nu ska följas upp i högre grad. De verksamhetsutövare som bedömts ha avloppsanläggningar som inte uppfyller kraven får föreläggande om att åtgärda sin avloppsanläggning. Det beräknas inkomma runt 50 stycken ansökningar om nyinstallation eller ändring av avloppsanläggning år 2025. Antalet är osäkert då fler kan välja att omgående åtgärda sina avlopp efter tillsynsbesök och andra avvaktar tills föreläggande sker. Fastighetsägare har två år på sig att åtgärda sitt avlopp efter föreläggande och innan förbud inträder.

2025 50

2026 50

2027 50

Enskilda avlopp – tillsyn

Idag genomförs tillsyn strukturerat utifrån kommunens VA-plan, beslutad 2021-04-26. I denna förvaltningsövergripande plan är geografiska områden bedömda efter olika prioriteringsklasser till VA-utbyggnadsområde, VA-utredningsområde, VA-bevakningsområde och områden som under överskådlig framtid bedöms lämpliga för enskilda VA-lösningar. De två senare prioriteringsklasserna utgörs av områden som miljökontoret utövar tillsyn på.

Allt eftersom de olika områdena inventeras och tillsynas uppdateras kunskapen om kommunens samtliga avloppsanläggningar. Desto mer heltäckande kunskapsbilden blir över olika fastigheters avloppslösningar i områdena och desto bättre uppdaterade register, desto mer övergår tillsynsarbetet till att planeras utifrån risker. I hela Sverige övergår framledes tillsyn av enskilda avloppsanläggningar till så kallad riskbaserad tillsyn. Riskbaserad tillsyn innebär att de avloppsanläggningar som har störst risk för negativ påverkan på människors hälsa och miljön prioriteras för oftare tillsyn. Nuvarande kunskapsbild över kommunens enskilda avloppsanordningar kräver fortfarande att fastigheter inventeras och att arbetet följs upp.

Risikklassningen blir en prioriterad arbetsuppgift under kommande år och kommer behöva en ansevärd mängd tid. Enhetligt verktyg för risikklassning är under framtagande av Havs- och Vattenmyndigheten för att användas i hela landet. När de enskilda avloppsanläggningarna så småningom är risikklassade har vi ett tydligare underlag för planering av verksamheten.

Tiden för tillsyn och inspektion av ett minireningsverk behöver utökas för fortsatt garanterad rättssäkerhet. Kommunen har rätt att ta betalt för tillsyn av små avloppsanläggningarna. I motiven till miljöbalken (prop. 1997/98:45, del 1 sid 516) uttalas att:

Utgångspunkten bör vara att avgifterna ska täcka en myndighets kostnader för verksamhet enligt miljöbalken, främst prövningen och tillsyn (själv-kostnadsprincipen).

(Regeringen, 1997)

Arbetet med att följa upp tidigare inventeringar och tidigare ställda åtgärdskrav genom förelägganden är viktigt att vidmakthålla parallellt med ny tillsyn för att behålla hög kvalitet och trovärdighet i mötet med kommunens medborgare. Ett föreläggande debiteras med stöd i Miljöbalk (1998:808) kapitel 27.

Ett tillsynsärende kräver tid för manuell uppdatering av register med rätt lagfaren ägare, utskick av informationsbrev och enkät, arkivsökning för att uppdatera EDP-register med rätt anläggningsuppgifter, utskick av ett brev om kontrolldatum, administrering av inkommen enkät och förberedelse av underlag vid besök, resa, platsbesök, sammanfattning av noteringar i en inspektionsrapport, debitering och därefter ofta tid för kontakt med verksamhetsutövare som har frågor runt tillsynen eller rådgivning för att kunna agera i enlighet med inspektionsrapport.

Föreläggande i ärenden som startats upp av tidigare handläggare kräver mer tid än ärenden där nuvarande handläggare har historiken aktuell, genom tillsyn i fält. Tid behövs för manuell uppdatering av register med rätt lagfaren ägare, inläsning i ärendets turer, kontakt med verksamhetsutövare och ibland tillsynsbesök följt av sammanfattning av noteringar i rapport med efterföljande kommunikering med densamme.

2025 70

2026 50

2027 50

Värmepumpar

Handläggning av inkommande anmälningar/ansökningar för installation av värmepumpar beräknas vara ca 15 ärenden per år.

2025 4 2026 4 2027 4

Täkter

Kommunen ansvarar för tillsyn av takter som är anmälningspliktiga (C-verksamhet). Husbehovstätter som inte omfattas av anmälnings- eller tillståndsplikt, men som väsentligt kan komma att ändra naturmiljön ska anmälas till tillsynsmyndigheten för samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken. För närvarande finns 2 anmälningspliktiga takter.

2025 4 2026 4 2027 4

Cisterner

Lagring av brandfarlig vätska i cistern omfattas av ett särskilt regelverk i miljöbalken, bland annat med krav på regelbunden besiktning för att förebygga läckage. Dessa vätskor kan vid läckage orsaka stora skador i miljön. Att ta en cistern i bruk är anmälningspliktigt. Det är i dagsläget oklart hur många cisterner som finns i bruk i kommunen. Tillsyn utförs på cisterner som finns i miljöfarliga verksamheter som har regelbunden tillsyn samt i samband med lantbrukstillsyn. Övriga okända cisterner behöver inventeras och de cisterner som inte är i bruk bör skrotas.

2025 2 2026 2 2027 2

Dagvatten

Tillsyn behöver utföras av allmänna dagvattenanläggningar och dess olika anläggningsdelar, såsom ledningsnät och dagvattenanläggningar inom anläggningen. Tillsynen handlar om att se till att den kommunala VA-huvudmannen bedriver en regelbunden egenkontroll.

2025 1 2026 1 2027 1

Klagomål

Klagomål inom området miljöfarlig verksamhet kan gälla störningar, exempelvis lukt eller buller från verksamheter. Klagomål kan även gälla skrotbilar i naturen.

Tekniska sektorn har hand om skrotbilsärenden inom detaljplanerat område och sköter även beställning av bortforsling.

2025 15 2026 15 2027 15

Natur- och kulturvård med mera (MB 7, 8 och 12 kap. 6, 8, 9 och 11 §§)

Allmänt

Naturvården är ett ansvar för både stat och kommun. Det mesta av tillsynsbehovet tillgodoses genom Länsstyrelsens verksamhet. Inom kommunen finns inga kommunalt inrättade natur- och kulturresevat, naturminnen eller djur- och växtskyddsområden. Kommunen är ofta remissinstans för Länsstyrelsen vid inrättande och förändringar av olika typer av skyddsområden.

Vattenskyddsområden

För de kommunala vattentäkterna i Färna och Riddarhyttan (Hardalen) finns vattenskyddsområde inrättat av Länsstyrelsen. Tillsynsansvaret för dessa områden tillfaller Länsstyrelsen.

Vissa åtgärder är anmälningspliktiga/tillståndspliktiga inom området och handläggs av MoB.

2025 1 2026 1 2027 1

Kalkning av sjöar och vattendrag

Kommunen låter kalka ett antal försurade sjöar och vattendrag. Mellan 20–30 objekt kalkas varje år. I arbetet ingår årlig planering av kalkning, kontroll av kalkningens utförande samt uppföljning. Upphandlingen av kalkningen samordnas med flera andra kommuner i länet. Arbetet med upphandlingen alternerar mellan kommunerna.

Kalkningen redovisas till Länsstyrelsen varefter statsbidrag erhålls.

2025 4 2026 4 2027 4

Åtgärdsprogrammet, vattenmyndigheten

Redovisning till vattenmyndigheten. Eventuellt tillkommer andra uppgifter.

Här kan mer tid behövas beroende på vilka kompletterande uppgifter vattenmyndigheten efterfrågar.

2025 1 2026 1 2027 1

Strandskydd

Handläggning av ansökningar om strandskyddsdispenser. Antalet ansökningar beräknas öka till följd av genomförda och planerade tillsynskampanjer. En uppskattning av antalet ansökningar är ca 15st per år beroende på utfall av tillsynen.

2025 20 2026 20 2027 20

Strandskydd – tillsyn

Tillsyn inom strandskydd innebär kontroll över att befintliga anläggningar inom strandskyddat område har beviljats dispens eller riktad information om strandskyddsbestämmelser till fastighetsägare.

I tillsynen ska områden inventeras för att upptäcka objekt som saknar dispens från strandskyddsbestämmelserna. Där dispens saknas ska tillsynsärenden startas. Dessa ärenden är ofta omfattande och tidskrävande.

Fortsättning på inledd tillsynskampanj (som påbörjades år 2021) fortsätter kommande år. Inventering av utvalt område och därefter utredning av de ärenden som framkommer.

2025 30 2026 30 2027 30

Luftvård

Ta fram och rapportera uppgifter till Luftvårdsförbundet och Naturvårdverket.

2025 3 2026 3 2027 3

Stängselgenombrott (Kap 26)

Tillsyn av stängselgenombrott. Länsstyrelsen har delegerat tillsynen av stängselgenombrott till kommunen. Ett tillsynsbehov finns för att säkerställa att lagen efterföljs.

2025 1 2026 1 2027 1

Övrig naturvård

Länsstyrelsen arbetar med många olika projekt, exempelvis inom fria fiskvandringar och reservatsbildning, vilket innebär att kommunen engageras som remissinstans. MoB hanterar de remisser som inkommer till kontoret. Kommunen är medlem i förbundet Agenda 2030. MoB-kontoret är kontaktorgan mot förbundet.

Kommunen kommer även fortsatt att vara intressent i projekt: Nationellt nätverk för gruvkommuner som leds av Bergskraft. MoB-kontoret är då kommunens kontakt inom projektet. MoB-kontoret deltar vid samråd om dammar och andra ärenden inom naturvård.

2025 10 2026 10 2027 10

Projekt

LONA-projekt

Statliga medel kan sökas för lokal och kommunal naturvård - LONA. Kommunen är alltid huvudman för projekten. MoB (miljö- och byggnadsförvaltningen) kan vara behjälpliga vid nya ansökningar av projektmedel.

2025 1 2026 1 2027 1

Hälsoskydd (MB 9 kap. 3, 9, 11–13 §§)

Allmänt

Verksamheter som omfattas av anmälningsplikt är skolor, förskolor, vårdlokaler, viss verksamhet med hygienisk behandling samt bassängbad.

Även verksamhet inom hälsoskydd som inte omfattas av anmälningsplikt omfattas av miljöbalkens regler och kan vid behov kräva tillsyn.

Skolor, förskolor och fritidshem

Tillsyn sker i samtliga skolor, fritidshem och förskolor, inklusive deras utemiljöer. Tillsynen omfattar verksamheternas egenkontroll och tillsyn av lokaler. Där ingår bland annat städning, hygien och smittskydd. I kommunen finns en grundskola, ett fritidshem, fem förskolor samt en öppen förskola.

Ett projekt i regi av Mitt Miljösamverkan pågår med tillsynsperiod mellan januari och juni 2025. Projektet inriktas på tillsyn av barberare och frisörer och verksamheter som genomför piercing och håltagning i öron.

2025 10 2026 10 2027 10

Bostäder tillsyn och kontroll

Kartläggning och urval av flerbostadshus eller liknande bostäder inför kommande tillsyn planeras. Tillsynen handlar om att kontrollera att fastighetsägaren bedriver egenkontroll för att förebygga hälsorelaterade besvär till följd av inomhusmiljön. Hälsoskyddslagstiftningen omfattar även bostäder. Problem med vatten, fukt, värme med mera, handläggs av miljökontoret. Dessa rubriceras oftast som klagomålsärenden. Se rubrik: Klagomål.

Under 2025 kommer uppsökande bostadstillsyn som utförts under 2024 att följas upp för att se om hyresvärden har åtgärdat avvikelser.

Radon i hyresbostäder –se rubrik: Radon.

2025 20 2026 20 2027 20

Dricksvatten - enskilda vattentäkter

Livsmedelsverket utfärdar råd och rekommendationer om dricksvattenkvaliteten för enskilda vattentäkter. Det finns behov att informera fastighetsägare om ansvar och skyldighet att bedriva egenkontroll på dricksvattenanläggningar. Den som ansvarar för en dricksvattenanläggning bör göra regelbunden översyn och kontroll av anläggningen. Vattenkvaliteten bör undersökas regelbundet.

Arbete med detta innebär först och främst information men kan även innebära en del inventering/uppsökande verksamhet.

2025 5 2026 5 2027 5

Strandbad

Besöksantalet vid badplatserna i kommunen är inte så stort att de omfattas av krav på provtagning enligt EU-föreskrifterna. De bad som inte registreras som EU-bad utgör Övriga bad. För sådana bad

rekommenderas att kommunerna följer samma rutiner som för EU-bad avseende antal provtagningar, provtagningsparametrar (E. coli och intestinala enterokocker) och upprättande av badvattenprofiler.

Badvattenprover tas vid fyra tillfällen vid de tre kommunala badplatserna, detta är en ökning från tidigare år och motiveras av återkommande anmärkningar på badvattnet samt den globala uppvärmningen som gör våra vattendrag mer gynnsamma för mikrobiell tillväxt. Resultaten rapporteras sedan in till den publika hemsidan "Badplatsen".

2025 4 2026 4 2027 4

Hygienisk behandling och vårdlokaler

Verksamhet där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling som innebär risk för blodsmitta genom användning av skalpeller, akupunktur nålar, piercing verktyg eller andra liknande skärande eller stickande verktyg omfattas av anmälningsplikt och skall få tillsynsbesök vart tredje år. Vårdlokaler för vård och omsorg samt boende och omsorg inom socialtjänsten och LSS skall besökas vart tredje år.

Inom kommunen finns för närvarande ca 2 fotvårdsverksamheter, 3 akupunktörer, 2 privata behandlingshem och ett HVB-hem.

Skinnskattebergs kommun driver 2 äldreboenden, dagligverksamhet, korttidsboende samt stöd och boende inom LSS. Då endast ett fåtal av verksamheterna fick besök under 2024 och eventuellt har nya verksamheter startats så behöver de flesta verksamheter tillsyn år 2025.

2025 10 2026 5 2027 5

Bassängbad

I kommunen finns ett privat bassängbad med Spa-avdelning. Verksamheten ska ha besök vartannat år.

2025 1 2026 0 2027 1

Djurhållning inom tätbebyggt område

För viss djurhållning inom tätbebyggt område krävs tillstånd enligt Skinnskattebergs kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter. Resursbehovet avser antalet förväntade nya och pågående ärenden.

2025 3 2026 3 2027 3

Radon

Fastighetsägare till flerbostadshus har uppmanats att mäta radonhalter i sina fastigheter som en del i egenkontrollen.

MoB arbetar vidare med att kontrollera att alla fastighetsägare utför mätningar. Höga värden ska följas upp och det ska säkerställas att åtgärder för att sänka radonhalterna vidtas. Uppföljning och kontroll av att radonmätningar utförts vid förskolor och skolor ska prioriteras.

2025 8 2026 8 2027 6

Solarier

Kommunen ansvarar enligt strålskyddslagen för tillsynen över solarier. För närvarande finns ingen kännedom om förekomst av solarier inom kommunen.

2025 0 2026 0 2027 0

Klagomål

Klagomål rör främst boendeförhållanden med problem såsom fukt, mögel och temperaturavvikelser. Även problem med buller/oljud och andra störande faktorer förekommer. Denna typ av ärenden kan ibland ta mycket tid i anspråk.

För vissa av dessa ärenden kan det vara nödvändigt att vara två tjänstepersoner då det kan innebära att hantera emotionellt laddade situationer/ personer som även kan vara hotfulla, eller av andra anledningar kan kräva dubbel bemanning med hänsyn till arbetsmiljö och/eller säkerhet.

2025 7 2026 7 2027 7

Förorenade områden (MB 10 kap.)

Tillsynen över förorenade områden delas mellan stat och kommun. Kommunen kan dock överta tillsynen från staten, det vill säga tillsynen över område där förorening har uppstått av verksamhet med beteckning A eller B i bilagan till förordning om miljöfarlig verksamhet och där länsstyrelsen var tillsynsmyndighet när verksamheten upphörde.

Kommunen har tillsyn över områden med pågående verksamheter. Även i de fall verksamheten upphört före 1969 har kommunen tillsyn.

Vid inventering och riskklassning av förorenade områden används Naturvårdsverkets metod MIFO som står för "Metodik för inventering av förorenade områden". Efter inventering får områden en riskklass 1–4, där riskklass 1-2 ska prioriteras för att uppnå miljö kvalitetsmålet: Giftfri miljö. Senast till år 2050 ska alla områden som riskklassats som 1:or och 2:or vara åtgärdade.

I Skinnskattebergs kommun finns inte så många nu pågående verksamheter som gett upphov till förorenade områden, utan de flesta är nedlagda. Arbetet med förorenade områden är alltså i första hand kopplat till nedlagda verksamheter där kommunen har tillsynsansvaret, exempelvis vissa gruvområden.

Detta är ett område det skulle behöva läggas mycket mer tidsresurser på. I första hand läggs resurser på några få, stora objekt som är prioriterade av Länsstyrelsen. Provtagning och åtgärder kräver ofta statliga medel eftersom det saknas ansvarig för de mest förorenade områden i kommunen. Totalt finns dock ett stort antal inventerade och identifierade objekt i kommunen.

Uppföljning av tidigare projekt om nedlagda deponier behöver följas upp. Därefter utförs ny riskklassning av objekten. Undersökningar av deponier som ej ingått i tidigare deponiprojekt behöver utredas. Där det finns ansvarig verksamhetsutövare ska kravställan göras mot denne. Ärende drivs mot nedlagd verksamhet med potentiellt förorenat markområde vilket behöver följas upp.

Inräknat i de historiskt förorenade områdena i kommunen är antalet objekt, som är inventerade och finns i MIFO-databasen som potentiellt förorenade områden, närmare 150 stycken. Många av dessa är kopplade till bergsbruket. Klassning, en form av riskbedömning, bör göras av vissa objektsgrupper.

En handlingsplan för det fortsatta arbetet med förorenade områden enligt Nationell strategi för miljöbalktillsyn, har tagits fram under 2024. Handlingsplanen ska ses över och vid behov omarbetas minst 1 gång per år.

Objekt som endast är branschklassade behöver ses över och riskklassas. Ca 10 branschklassade objekt avses att initieras i undersökningsansvar årligen. Undersökningsansvaret innebär att ta fram underlagsmaterial, bolagsuppgifter, utreda ansvar och kommunicera en utredning till ansvarig.

Objekt i riskklass 1 och 2 där utredningar/provtagningar utförts och som visar att objekten behöver klassas om ska klassas om enligt MIFO metodiken (metodik för inventering av förorenade områden, rapport 4918) och därefter skickas över till länsstyrelsen för vidare bedömning.

Varje år ska tillsynsmyndigheten se över möjligheten till att söka medel för objekt som prioriteras enligt gällande handlingsplan där ansvarig verksamhetsutövare saknas. Det är länsstyrelsen som varje år informerar om vilka medel som finns att söka och det krävs att kommunen har en huvudman för detta.

Antal dagar kan komma ändras utifrån eventuella beviljade medel samt framtagna handlingsplan.

2025 60 2026 60 2027 60

Anmälningar om föroreningsskada

Akuta ärenden uppkommer när oväntade utsläpp eller olyckor sker men uppkommer också vid andra åtgärder såsom byggnation på mark som kan vara förorenad. Beräkningen baseras på ca 2 sådana ärenden per år. Dessa är vanligen relativt tidskrävande.

2025 7 2026 7 2027 7

Kemiska produkter och biotekniska organismer (MB 14 kap.)

Allmänt

Kommunen har ett generellt ansvar för tillsyn över kemiska produkter. Sker hanteringen i en A- eller B-anläggning kan också länsstyrelsen ha tillsyn över den. I några fall utövar andra statliga myndigheter tillsyn, varför tillsynsuppgifterna bör fördelas i överenskommelse mellan kommunen och berörda statliga myndigheter.

Anläggningar och anordningar med ozonnedbrytande ämnen

Verksamheter som har köldmedieanläggningar över en viss storlek ska låta göra återkommande kontroll över dessa. I kommunen finns ca 10 verksamheter som årligen ska rapportera resultat av

läckagekontroll till miljö- och byggnadsnämnden. Även rapporter över skrotning och nyinstallation ska rapporteras in.

Vid utebliven rapportering ska verksamheterna påföras sanktionsavgift.

2025 4 2026 4 2027 4

Förordning om PCB

Utskick har gjorts till berörda fastighetsägare för några år sedan. Detta har inte följts upp. Fortfarande saknas uppgifter om inventeringsresultat från ett stort antal fastigheter.

Anmälningar om sanering i byggnader.

2025 2 2026 2 2027 2

Detaljisters hantering av kemiska produkter

Tillsyn över detaljisters hantering av vissa kemiska produkter. Vi kommer att delta i ett nationellt samverkansprojekt som drivs av Kemikalieinspektionen. I år heter samverkansprojektet:

Bekämpningsmedel 2025. Projektets huvudsakliga fokus är att kontrollera att bekämpningsmedel är godkända. Granskning sker främst av biocidprodukter som exempelvis mus- och råttmedel, insektsmedel, träskyddsmedel och båtbottnfärger. Detta projekt kontrollerar försäljare av dessa produkter. Den operativa fasen av projektet pågår mellan september och mitten av november 2025.

Kemikalieinspektionen planerar även ett samverkansprojekt gällande växtskyddsmedel som troligtvis kommer att ske under våren 2026. Den aktiviteten är kopplad till kommande period för den nationella kontrollplanen (NKP).

Målsättningen med samverkansprojekt är att främja en enhetlig och effektiv tillsyn med hög regelefterlevnad hos distributörer av bekämpningsmedel och växtskyddsmedel.

2025 3 2026 3 2027 3

Avfall (MB 15 kap.)

Allmänt

På avfallsområdet finns statliga myndigheter med operativt tillsynsansvar, varför tillsynsuppgifterna fördelas mellan kommunen och dessa myndigheter. Den planerade tillsynen av avfall- och producentansvar hanteras till största delen inom andra tillsynsområden såsom miljöfarliga verksamheter och lantbruk. Tillsynen gäller då främst hantering och transport av farligt avfall.

Tillstånd och anmälan för transport av farligt avfall sköts av länsstyrelsen

Hantering av kommunalt avfall enligt kommunens renhållningsordning

Ärenden om ansökan och anmälan om undantag från avfallsföreskrifterna i form av dispens för eget omhändertagande av latrin/urin, befrielse från hämtning av avfall och förlängt hämtningsintervall från enskilda avloppsanläggningar handläggs av MoB. Övriga dispensärenden om undantag från avfallsföreskrifterna handlägger VafabMiljö. Eventuellt kommer antal ansökningar om dispens för

hämtning av fosforfilter öka om fastighetsägare inrättar minireningsverk med fosforfilter. Fosforfilter betraktas som avfall från enskilda avloppsanläggningar.

En tillsyn inom avlopp leder ofta till att nya ärenden inom avfallsområdet anhängiggörs. Det kan till exempel gälla verksamhetsutövare som söker dispens från avfallsföreskriften för eget omhändertagande av latrin/urin eller dispens från avfallsföreskrifter för förlängt slamtömningsintervall. Tidigare år har statistiskt sett ¼ av tillsynsärendena inom avlopp lett till uppstart av ärenden gällande undantag från avfallsföreskrifterna.

2025 8 2026 8 2027 8

Tillsyn av avfallshantering

Tillsyn behöver utföras på verksamheter som transporterar avfall. Det lokala tillsynsansvaret för detta ligger hos kommunen. Avfallshantering är ett område som även hanteras vid tillsyn av miljöfarlig verksamhet samt livsmedelsverksamheter. Beroende på antal projekt som initieras av Mitt Miljösamverkan samt Naturvårdverket kan tiden komma att utökas.

2025 1 2026 1 2027 1

Tillsyn över hantering av animaliska biprodukter

Animaliska biprodukter är restprodukter från djurriket som inte är livsmedel och som ännu inte bearbetats eller behandlats till framställda produkter, exempelvis döda djur och slaktavfall som inte är avsedda som livsmedel samt naturgödsel.

Animaliska biprodukter omfattas av en särskild lagstiftning från EU där miljö- och byggnadsnämnden har tillsynsansvar. På livsmedelsanläggningar och på lantbruk handlar det om att avfall med animaliskt ursprung hanteras och transporteras bort på rätt sätt. Denna kontroll bedöms ha lågt kontrollbehov med få tillsynsobjekt och görs lämpligen i samband med livsmedelstillsyn eller lantbrukstillsyn för att minska på både bilresor för oss och tillsynstid som debiteras verksamheten. Därmed avsätts ingen egen tid för denna tillsyn utan ingår i tidigare nämnda.

Vid nedgrävning av häst ska valet av plats rådgöras med kommunen och ibland behöver även ett platsbesök.

2025 1 2026 1 2027 1

Nedskräpning

Handläggning av nedskräpningsärenden. Dessa ärenden har under åren varierat till antal och oftast skickas dessa för uppstädning till sektor Teknik och service.

2025 5 2026 5 2027 5

Summa MB:

2025 436 ▽ 2026 410 ▽ 2027 409

Varav tillsyn:

2025 212 ▽ 2026 194 ▽ 2027 185

Kontroll enligt livsmedelslagstiftningen

Allmänt

Syftet med livsmedelskontrollen är att säkerställa att konsumenter har tillgång till säkra livsmedel, inklusive dricksvatten, samt att de får korrekt information som kan leda till medvetna val. Offentlig kontroll ska vara effektiv, ändamålsenlig, riskbaserad, rättssäker och regelbunden. Myndigheten har ansvar för att kontrollera att livsmedelsföretagarna lever upp till lagstiftningens krav. Kontrollprocessen syftar till att upptäcka och bedöma avvikelser från efterlevnaden av lagkraven och se till att eventuella brister åtgärdas.

Livsmedelskontroll

Om en verksamhet bedöms ha kontinuitet och vara organiserad i sin livsmedelshantering räknas de som livsmedelsföretagare och ska antingen registreras eller godkännas. Antalet objekt inom livsmedelskontrollen i Skinnskatteberg som ska ha regelbunden tillsyn är 75 livsmedelsanläggningar (inklusive 11 vattenverk) Vid årsskiftet är 1 verksamhet vilande.

Antalet livsmedelsverksamheter varierar under året då nya verksamheter tillkommer och andra avregistreras. Uppdatering sker kontinuerligt.

Anläggningarna är placerade i olika riskklasser beroende på typ av aktiviteter inom verksamheter och verksamheternas omfattning. Riskklassningen avgör när planerad tillsyn ska ske. Vid klagomål av en verksamhet tas inte hänsyn till riskklassning utan då är det klagomålets art samt en riskbedömning av denna som avgör vilka åtgärder som krävs.

Under 2024 fick alla livsmedelsanläggningar beslut på den nya kontrollfrekvensen beräknad utifrån antal tillsynsbesök på fem år. Tre nystartade verksamheter som påbörjar sina verksamheter 2025 är kvar att riskklassa. Tidsåtgången för enskilda kontrollbesök är svåra att förutse på förhand och detta innebär även att det är svårt att beräkna årliga intäkter för kontrollavgifter. Flertalet verksamheter kommer att få betydligt färre tillsynstillfällen än de tidigare haft. Orsaken till det är att Skinnskattebergs kommun har flest små och mikro-klassade verksamheter. Likaså blir tidsåtgången efterföljande år svår att förutsäga då tillsynstiden baseras på utfallet av tillsynsbesöken och de verksamheter som har god efterlevnad av lagstiftningen får färre kontrolltillfällen. Uppföljande kontroller är inte medräknade. Den nya riskklassningsmodellen som nu togs i bruk ersätter samtliga tidigare riskklassningsmodeller.

I livsmedelskontrollen ingår planerad kontrolltid utifrån från riskklassningen samt annat som omfattas såsom rådgivning, klagomål, extra offentlig kontroll, planering, rapportering till livsmedelsverket, samverkan externt och internt, registerhållning, fakturering med mer.

Planerad kontroll av anläggningarna innefattar viss förberedelse, genomförande av kontroll och visst efterarbete. Verksamheterna får enligt ny modell besök mellan 2-3 gånger per år till ett besök vart

femte år. För 2025 planeras omkring 48 ordinarie kontroller och 4 uppföljningar för de verksamheter som hade avvikelser under 2024. Eventuellt tillkommer nya verksamheter under året som då behöver registreras, riskklassas och få tillsynskontroll. Se rubrik: Nyregistrering
Därutöver behöver tidigare utfärdade åtgärdskrav följas upp och den nationella kontrollplanen med operativa mål följas.

Till livsmedelsområdet räknas även kommunalt dricksvatten och kommersiella eller offentliga verksamheter med enskilda brunnar.

2025 50 2026 30 2027 50

Rapportering

Rapportering sker årligen till Livsmedelsverket.

2025 1 2026 1 2027 1

Nyregistrering

I de fall nyregistreringar sker behöver dessa verksamheter kontroll vilka inte är medräknade i årsplanen.

2025 2 2026 2 2027 2

Klagomål, RASFF (Rapid Alert System for Food and Feed)

Vid klagomål, varularm eller matförgiftningar ska utredning ske snarast med högsta prioritet. Senaste åren har endast enstaka ärenden inkommit per år. År 2024 inkom inga ärenden som berörde Skinnskattebergs kommun. Men 2025 har vi redan haft ett ärende där platsbesök var nödvändigt att skyndsamt utföra. Tack vare det hann skadliga livsmedel återkallas och destrueras.

2025 1 2026 1 2027 1

Summa livsmedelslagstiftning:

2025 54 2026 34 2027 54

Varav tillsyn:

2025 52 2026 34 2027 52

Tillsynsbehov enligt tobakslagen

Miljö- och byggnadsnämnden har tillsyn enligt tobakslagen (2018:2088), lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare (2017:425), förordningen om tobaksfria nikotinprodukter (SFS 2022:1263) och lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Lagstiftningen innehåller regler om rökförbud och tillståndsplikt för försäljning av tobak och tobaksliknade produkter. Det är en process snarlik den för alkoholtillstånd med krav på både inre och yttre tillsyn varje år.

Rökfria miljöer

Rökförbudet gäller idrottsplatser, uteserveringar och vissa offentliga miljöer mm. Vissa av dessa är mycket svårkontrollerade men viktigt är att kontrollera skolgård, fritidshem, områden vid förskolor och lekparker. Nya objekt såsom butiker (som inte får livsmedelstillsyn) samt tåg- och busstationer/hållplatser inkluderas i tillsynsplanen.

2025 3

2026 3

2027 3

Försäljning

För närvarande finns 5 verksamheter som har tillstånd för försäljning av tobaksvaror.

Inre och yttre tillsyn skall ske årligen. Kontrollköp är ett av verktygen för att utföra en god kontroll och utförs vid behov eller misstanke om bristande ålderskontroll.

2025 6

2026 6

2027 6

Förebyggande arbete

Tobaksrökning ökar risken för flertalet sjukdomar och är en av de största riskfaktorerna för sjukdom och för tidig död som går att förebygga. Att snusa innebär också risker för hälsan. Majoriteten av rökare börjar i tidig ålder. Att förstå vilka faktorer som kan påverka risken för att vissa ungdomar börjar använda tobak är därför viktigt i arbetet med att minska och förebygga tobaksbruket och för att skydda dem mot eget och andras skadliga bruk.

I den nationella strategin, anges ett övergripande mål för ANDT-politiken, vilket har varit detsamma sedan 2011: *Ett samhälle fritt från narkotika och dopning, minskade medicinska och sociala skador orsakade av alkohol och ett minskat tobaksbruk.* (ANDT- alkohol, narkotika, doping och tobak, ibland med tillägget ANDTS där S står för spel och spelberoende). ANDTS arbete behövs i vår kommun både på individnivå men även för att förbättra den allmänna folkhälsan.

Tobaksrelaterade produkter är det vanligaste skräpet på våra gator och ett av de vanligaste på stränder och rastplatser. Tobaksprodukter innehåller plast och gifter som skadar både djur och natur. Så även för miljön är tobaksprevention viktig.

Under 2025 ska möjligheter att samarbeta i ANDTS-arbetet utredas och Skinnskattebergs kommun har fått en samordnare för detta. Därefter kan behovet av tidsresurser komma att revideras för denna post.

2025 2

2026 2

2027 2

Summa tobakslagen

2025 11 2026 11 2027 11

Varav tillsyn

2025 9 2026 9 2027 9

Tillsyn enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel

Kommunen ska kontrollera efterlevnaden av lagen och tillhörande föreskrifter. Tillsynen handlar bland annat om att kontrollera att försäljningsstället endast säljer läkemedel ur det sortiment som beslutats av Läkemedelsverket, att läkemedlen är placerade under uppsikt av butikspersonal och att ålderskontroller görs. Dessutom kontrolleras att datummärkning och hållbarhet inte överskrids och att personalen inte ger råd om användning av produkterna utan hänvisar till apotek eller läkemedelsupplysningen för rådgivning.

Försäljningsställen

Tillsynen bedöms behövas endast vart tredje år (kommunerna bestämmer själva sin frekvens på tillsyn). Nästa tillsyntillfälle är planerat till 2025. Antalet registrerade objekt är för närvarande 3 st.

2025 1 2026 0 2027 0

Summa lag om handel:

2025 1 2026 0 2027 0

Varav tillsyn:

2025 1 2026 0 2027 0

Plan- och bygglagen med flera

Lov och anmälningar

Handläggning av lovärenden samt anmälningsärenden. Totalt kan antas inkomma runt 100 ärenden rörande lov och anmälningar. Antalet dagar är osäkert då antal bygglovsärenden kan komma att minska med eventuell ny lagstiftning och pågående lågkonjunktur.

Exempel på ärenden som hanteras är bygglov, rivningslov, marklov, förhandsbesked, anmälan av ej bygglovspliktig åtgärd, rivningsanmälan, anmälan om installation av eldstad.

Ett bygglovsärende kan t.ex. avse nybyggnation av permanentbostadshus, nybyggnad av fritidshus, nybyggnad av industri, nybyggnad garage, tillbyggnad, inglasning av veranda, lov för ändrad användning, tidsbegränsat bygglov. Vid större byggnationer krävs tekniskt samråd, arbetsplatsbesök samt slutsamråd.

Vid eventuellt färre inkomna byggärenden kommer mer tid läggas på tillsyn av ovårdade byggnader och tomter.

2025 120 2026 120 2027 120

OVK, offentlig ventilationskontroll

Kontroll av mekaniska ventilationsanläggningar i flerbostadshus, kontor och offentliga lokaler. Fastighetsägaren ska låta kontrollera funktionen av systemen. Register behöver underhållas och begäran om OVK-protokoll behöver göras där dessa inte inkommer från fastighetsägare. Tillsyn ska ske med 3 resp. 6-årsintervall.

Tillsyn påbörjades under år 2021 genom att skicka ut påminnelser samt föreläggande när protokoll inte inkommit. Arbetet har fortsatt sedan dess och uppdatering av objektlistan sker kontinuerligt. Beroende på om föreläggande krävs vid uteblivna protokoll eller vid ej godkända anläggningar kan antal dagar komma att ändras.

2025 8 2026 8 2027 8

Hissar

Kontroll ska ske över att hissar är besiktigade. Innefattar även maskindrivna portar. 1 resp. 2-årsintervall. [BFS 2011:12].

Register finns över hissar, portar mm. Register finns ej över handikappsanpassningsobjekt. Ett tillsynsbehov finns kommande år.

2025 3 2026 3 2027 3

Lekplatser

Nämnden har tillsyn över att den som ansvarar för lekplatser i sin tur har tillsyn över desamma. Nämnden kan även själv initiera tillsyn och då fokusera på de områden man anser viktiga.

2025 1 2026 1 2027 1

Tillsyn av enkelt avhjälpna hinder

Tillsyn av tillgängligheten och användbarheten på allmänna platser och i lokaler dit allmänheten har tillträde. Uppföljning av genomförd tillsyn krävs. Fastighetsägare behöver föreläggas som inte uppfyller kraven.

2025 4

2026 3

2027 3

Planfrågor och fastighetsreglering

Fastighetsreglering-remisser

Remisser eller beslut från lantmäteriet angående fastighetsreglering.

2025 1

2026 1

2027 1

Klagomål

Klagomål handlar ofta om ovårdade tomter och kan leda till föreläggande samt förelägganden med vite.

2025 6

2026 6

2027 6

Tillsyn

Ett tillsynsärende kan startas vid tex. olovligt byggande eller då bygglovet inte följts. Behov finns gällande tillsyn av ovårdade tomter, då det finns ett flertal fastigheter som bedöms som ovårdade. Dessa typer av ärende tar mycket tid i anspråk. Antal dagar kan komma att ändras beroende på antal ärenden.

2025 10

2026 10

2027 10

Övrigt

Informationslämning och service främst via telefonsamtal. Många frågor om lov och planbestämmelser samt utlämnande av ritningar.

Uppgifter om givna lov mm lämnas till Metria, SCB, Skatteverket och Byggsverige. Det är lite varierande uppgifter som lämnas till de olika instanserna och de sammanställs därefter.

2025 22

2026 22

2027 22

Områdesbestämmelser/detaljplaner

Ett behov av revidering av detaljplaner finns samt framtagande av nya detaljplaner.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-12-13 § 173 att MoB ska anställa en detaljplaneingenjör samt avsatt budget för denna tjänst. För uppdraget har konsult anlitats och ett flertal avstämningsmöten krävs för att säkerställa leverans. Planansvaret ligger hos kommunstyrelsen och uppdragen med att ta fram detaljplaner har beslutats av kommunstyrelsen. Inget politiskt beslut på omorganisation eller arbetsordning samt ändrad delegationsordning finns i nuläget.

I miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2025 har kommunfullmäktige endast avsatt medel för att färdigställa påbörjad detaljplan, Broby. Detta bidrar till färre dagar planeras avsättas under år 2026 och 2027.

2025 10 ▽ 2026 2 ▽ 2027 2

Summa PBL m.fl.

2025 185 ▽ 2026 176 ▽ 2027 176

Varav tillsyn:

2025 26 ▽ 2026 25 ▽ 2027 25

Administration, utbildning med mera

Planering

Framtagande av behovsutredning samt tillsyns/kontrollplan. Uppföljning av verksamheten två gånger per år. Mitt Miljösamverkan har tagit fram en gemensam mall för behovsutredning och förvaltningen avser under år 2025 påbörja ett arbete med att övergå till den mallen. Detta kommer innebära att mer tid behöver avsättas.

2025 25 ▽ 2026 10 ▽ 2027 10

Ekonomi

Arbete med att upprätta budget och bokslut. Även ekonomiska uppföljningar, fakturahantering och taxepåläggning.

2025 11 ▽ 2026 11 ▽ 2027 11

Arkiv

Akter och dokument behöver rensas och gallras enligt dokumenthanteringsplanen.

2025 10 ▽ 2026 10 ▽ 2027 10

Internrevision

En intern kontrollplan ska finnas för verksamheten. Denna uppdateras varje år och kontroller enligt planen görs 1 ggr per år. Uppföljning till nämnden görs vid helårsuppföljning.

2025 2 ▽ 2026 2 ▽ 2027 2

Dokument

Framtagande och uppdatering av rutiner och mallar för verksamheten.

Stor vikt läggs kontinuerligt på detta dels för att förenkla ärendehanteringens dels för att öka säkerheten i ärendehantering.

Ansökningsblanketter och andra blanketter på kommunens hemsida är i behov av att uppdateras eftersom lagstiftning och vilka uppgifter som efterfrågas har förändrats i många fall.

Alla inspektörer arbetar med detta inom sina respektive områden.

2025 25 2026 25 2027 25

Risk- och sårbarhetsanalys

Dokumentet Risk- och sårbarhetsanalys för MoB behöver uppdateras i samband med det förändrade omvärldsläget. Inte bara förändringar i klimatet behöver tas i beaktande utan många andra typer av kriser måste tas med i verksamhetsplaneringen. Säkra livsmedel och dricksvatten är det få som klarar sig utan och därför behöver vi säkerställa att vi har en fungerande livsmedelskontroll även vid kris och höjd beredskap.

2025 1 2026 1 2027 1

Nämnd

Delta i möten, beredningar och planeringsaktiviteter. Förberedelser inför nämndmöten.

2025 10 2026 10 2027 10

Samordning

Intern samordning såsom verksamhetsmöten, arbetsplatsträffar.

Extern samordning såsom seminarier och träffar inom länet och med andra kommuner.

2025 39 2026 39 2027 39

Utbildning

Lagstiftning, EDP, tillsynsområden och andra arbetsområden. För att förvaltningen ska kunna upprätthålla rätt kompetens krävs regelbunden kompetensutveckling. Detta görs genom riktade utbildningar, deltagande vid seminarier och nätverksträffar. För att kunna utnyttja ärendesystemet - EDP på ett mer effektivt sätt kommer mer utbildning krävas framöver.

2025 25 2026 25 2027 25

Kommunövergripande, chefsuppgifter

Deltagande i kommunövergripande kurser och seminarier. Det kan röra sig om allmänna personalutbildningar som är obligatoriska för de anställda. Deltagande i arbetsgivarforum, ledningsgrupp samt aktiviteter kopplade till arbetsgivaransvar.

2025 25 2026 25 2027 25

Samverkan

Deltagande i Mitt Miljösamverkan kräver att förvaltningen deltar i minst ett projekt under avtalstiden 2024-2026. Beroende på hur mycket tid samt antal projekt förvaltningen deltar i kan antal dagar öka.

2025 10 2026 10 2027 10

Internt arbete inom kommunen

Kontinuerliga möten med övriga sektorer. Detta bidrar till att utveckla samarbeten och strategier samt att undvika missförstånd.

Inom livsmedel finns det många aktuella områden som kan passa inom miljö- och byggkontorets kompetensområde och där det kan finnas önskemål eller behov av information, projekt eller liknande. Exempelvis miljösmarta matval, ekologiska varor, matsvinn, skolmat, livsstilsfrågor osv.

Det finns många pågående förändringar i världsläget som påverkar både invånarna och kommunen. Dels klimatförändringar med ökade risker för både översvämningar, torka med stigande temperaturer men även den ekonomiska situationen som innebär att fler människor denna vinter eldar i sina kaminer och den påverkan det kan få långsiktigt för närmiljön och människors hälsa. Kunskap om säker eldning från MSB och Naturvårdverket kan spridas via kommunens informationskanaler såsom hemsida eller annonsering.

Övriga sektorer och avdelningar inom kommunen behöver hjälp med att implementera och arbeta enligt den av fullmäktige antagna miljöpolicy.

Dessa aktiviteter kan även drivas som projekt.

Här går egentligen inte att ange någon tidsåtgång. Det är beroende av politiska beslut och samarbetet i kommunen som helhet.

2025 20 2026 20 2027 20

Övrigt

Tillgång till arkitekt krävs enligt PBL. Ingen tidsåtgång kan anges.

2025 -- 2026 -- 2027 --

Summa administration och utbildning:

2025 203 2026 188 2027 188

Övriga områden

Behov av insatser föreligger men ligger utanför vårt tillsynsområde. Vi deltar dock i utvecklingen av dessa områden.

Klimatanpassning och klimatarbete

Klimatanpassningsfrågor får en allt större betydelse. Sannolikt kommer MoB att delta i diskussioner och planering.

2025 5 2026 5 2027 5

Energi- och klimatrådgivning

MoB fungerar som kommunens kontakt mot den gemensamma rådgivningen som sker genom ett samarbete med andra kommuner och myndigheter.

2025 1 2026 1 2027 1

Hemsida

MoB-kontoret tar fram material till hemsidan som berör den egna verksamheten. Alla inspektörer bidrar inom sina respektive områden. Då ny lagstiftning införts inom flera områden finns behov av att uppdatera informationen på kommunens hemsida samt att ta fram nytt informationsmaterial och nya blanketter. Administreringen av hemsidan ligger inte på MoB.

2025 10 2026 10 2027 10

Diariesystem

Systemet kräver kontinuerligt underhåll och utveckling. Ärenden som går att avsluta behöver gås igenom efter tidigare handläggare.

2025 10 2026 10 2027 10

Övrigt

Deltagande vid myndighetssamråd för etablering av vindkraftsprojekt samt skrivande av yttrande vid samråd.

2025 2 2026 2 2027 2

Summa övriga områden:

2025 28 2026 28 2027 28

Summering av resursbehov

Summering av alla ovanstående delområden.

Summa: ²⁰²⁵918 ²⁰²⁶847 ²⁰²⁷866

Av den totala summan är tillsynen: ²⁰²⁵300 ²⁰²⁶260 ²⁰²⁷271

Och övrig verksamhet: ²⁰²⁵618 ²⁰²⁶587 ²⁰²⁷595