

Prästgårdsgärdet - yttre VA**Kostnadskalkyl**

Huvudentreprenad	22 000 000 kr exkl. moms
Tillfälliga transportvägar/byggvägar	1 500 000 kr exkl. moms
Div . Omkostnader/Byggledning	2 200 000 kr exkl. moms
Projektering VA	100 000 kr exkl. moms
Projektering Gata	60 000 kr exkl. moms
Nya servisanslutningar	
Markarbete på fastighetsmark	1 311 000 kr exkl. moms
Projektering ingår i huvudentreprenad	
Dagvattendamm	1 500 000 kr exkl. moms
Projektering	120 000 kr exkl. moms
Totalt:	28 791 000 kr exkl. moms

Prästgårdsgärdet

Upparbetade projekteringskostnader: 1 143 967

	IB	Investeringsbelopp	Avskrivningstid	Avskrivning/år	Ränta	Total årskostnad	UB
Ledningsnät	0	25 529 967	50	510 599	3%	765 899	1 276 498 25 019 368
Ventiler	0	2 785 000	30	92 833	3%	83 550	176 383 2 692 167
Total år 1		28 314 967					1 452 882

Ledningsnät	25 019 368	0	50	510 599	3%	750 581	1 261 180 24 508 768
Ventiler	2 692 167	0	30	92 833	3%	80 765	173 598 2 599 333
Total år 2							1 434 779

Ledningsnät	24 508 768	0	50	510 599	3%	735 263	1 245 862 23 998 169
Ventiler	2 599 333	0	30	92 833	3%	77 980	170 813 2 506 500
Total år 3							1 416 676

Ledningsnät	23 998 169	0	50	510 599	3%	719 945	1 230 544 23 487 570
Ventiler	2 506 500	0	30	92 833	3%	75 195	168 028 2 413 667
Total år 4							1 398 573

Ledningsnät	23 487 570	0	50	510 599	3%	704 627	1 215 226 22 976 970
Ventiler	2 413 667	0	30	92 833	3%	72 410	165 243 2 320 833
Total år 5							1 380 470

	IB	Investeringsbelopp	Avskrivningstid	Avskrivning/år	Ränta	Total	UB
Dagvattendamm	0	1 620 000	50	32 400	3%	48 600	81 000 1 587 600
Total år 1		1 620 000					81 000

Dagvattendamm	1 587 600	0	50	32 400	3%	47 628	80 028 1 555 200
Total år 2							80 028

Dagvattendamm	1 555 200	0	50	32 400	3%	46 656	79 056	1 522 800
Total år 3							79 056	
Dagvattendamm	1 522 800	0	50	32 400	3%	45 684	78 084	1 490 400
Total år 4							78 084	
Dagvattendamm	1 490 400	0	50	32 400	3%	44 712	77 112	1 458 000
Total år 5							77 112	

Total investering 29 934 967