

Plats och tid för
sammanträde:

Plats: Stora sammanträdesrummet, kommunhuset

Tisdagen den 24 februari 2026 kl. 08.30

Ärenden:

1. Val av protokollsjusterare tid och plats
2. Godkännande av dagordningen s. 2
3. Kommunstyrelsens ordförande informerar s. 3
4. Kommunchefen informerar s. 4
5. Ordförandena i utskotten informerar s. 5
6. Personuppgiftsincidenter – information s. 6
7. Information till huvudman från sektor barn och utbildning s. 7
8. Information – Kommunens nya Varumärkesplattform samt grafiska profil
Kommunikatörerna 9:00-9:40 s. 8
9. Information – Krigsorganisation, Ann-Sofi Knutsson Räddningstjänsten i
Mälardalen 10:00-11:30 s. 9
10. Upphävande av beslut om antagande av ABVA 1972/1995 s.10
11. Antagande av Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för
användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026) s.24
12. Fastighetsförvärv delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 s.64
13. Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter s.77
14. Yttrande i mål 870–26, laglighetsprövning enligt förvaltningsrätten s.84
15. Förberedelse, genomförande och återkoppling för sammanträden och
beredningar med samrådsgrupper s.93
16. Övriga rapporter s.95
17. Delegationsbeslut s.97
17. Delgivningar s.99
18. Övriga frågor s.100

Jonny Emtin (SD) / Ordförande

Godkännande av dagordning

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen, eventuella ändringar noteras på denna punkt.

Kommunstyrelsens ordförande informerar

Kommunstyrelsens ordförande delger kommunstyrelsen aktuell information.

Kommunchefen informerar

Aktuell information ska ges av kommunchefen vid varje sammanträde med kommunstyrelsen.

Ordförandena i utskotten informerar

Ordförandena för kommunstyrelsens utskott delger kommunstyrelsen aktuell information. I första hand personal, ekonomi och verksamhet, samt större avvikelser och händelser av större vikt.

Personuppgiftsincidenter – information

Kommunchefen informerar ledningsutskottet om upptäckta personuppgiftsincidenter.

Information till huvudman från Sektor barn och utbildning

Aktuell information ges kring om eventuell kränkande behandling på grundskola, förskola och fritidshem samt övriga incidenter/händelser av vikt.

Information - Kommunens varumärkesplattform samt grafisk profil

Kommunikationsavdelningen har utifrån tillgänglighetsdirektivet genomfört en revidering och uppdatering av den grafiska profilen och dess utformning.

Införandet av den nya grafiska profilen sker successivt. Befintligt material ersätts först när det ändå behöver uppdateras, vilket innebär att inga merkostnader uppstår. Som ett första steg uppdateras kommunens mallar för att påbörja implementeringen av den tillgänglighetsanpassade profilen.

Kommunikatörerna kommer och informerar i ärendet.

Tidigare behandling i ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2026-01-28 § 12 att bordlägga ärendet.

Information - Krigsorganisation

Säkerhetsskyddschefen och beredskapssamordnaren har bjudit in Ann-Sofi Knutsson från Räddningstjänsten i Mälardalen för att informera om krigsorganisationen, Räddningstjänst Under Höjd Beredskap (RHUB) och kommunens roll vid krig.

Upphävande av beslut om antagande av ABVA 1972/1995

Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA). Skinskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 § 26. För antagande av ABVA 2026 (KS 2025-919-003) behöver tidigare beslut upphävas. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2025-12-05 § 124 föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att upphäva ABVA antagen av kommunfullmäktige 1995-06-12 § 30, från och med 1 mars 2026.

§124

KS2025-803-003

Upphävande av beslut om antagande av ABVA 1972/1995



Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA). Skinnskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 § 26. För antagande av ABVA 2026 (KS 2025-919-003) behöver tidigare beslut upphävas. En tjänsteskrivelse finns upprättad i ärendet.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M) och Kristiina Pousar (S)

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att upphäva ABVA antagen av kommunfullmäktige 1995-06-12 § 30, från och med 1 mars 2026.

| | |
|--|--|
| Justerandes sign.  | Utdragsbestyrkande  |
|--|--|

Handläggare: Christopher Åberg
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunfullmäktige

Upphävande av beslut om antagande av ABVA 1972/1995

Bakgrund

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster, ska kommunen fastställa bestämmelser för användandet av den allmänna VA-anläggningen. Dessa bestämmelser regleras i en ABVA, Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning. Skinnskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 § 26 (Dnr. 54.0-81/72) och reviderad av kommunfullmäktige 1995-06-12 § 30 (Dnr. 96/95 559).

Ärende

Förvaltningen har arbetat fram ett nytt förslag till allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026) som är anpassat utifrån lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster som ersatt lagen (1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar vilken var gällande vid tidpunkten för revideringen av ABVA 1995.

För antagande av ABVA 2026 (KS 2025-919-003) behöver tidigare beslut upphävas.

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att upphäva ABVA antagen av kommunfullmäktige 1995-06-12 § 30, från och med 1 mars 2026.

Underskrift:

Magnus Andersson
sektorchef teknik och service

Underskrift:

Thomas Lindberg
kommunchef

Bilagor

Bilaga 1: Allmänna bestämmelser för brukande av Skinnskattebergs allmänna vatten- och avloppsanläggning, ABVA

Beslutet skickas till:
Akten
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

SKINNSKATTEBERGS KOMMUN

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER FÖR BRUKANDE AV SKINNSKATTEBERGS ALLMÄNNA VATTEN- OCH AVLOPPSANLÄGGNING, ABVA

antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04

reviderad av kommunfullmäktige 1995-06-12

79002 från 1975-07-01

Inledning

1. För fastighetsägares brukande av kommunens allmänna va-anläggning gäller vad som stadgas i lagen (SFS 1970:244 jämte ändringar) om allmänna vatten- och avlopps-anläggningar, i annan lag eller allmän författning eller med stöd av lag eller allmän författning meddelade föreskrifter samt vad här nedan föreskrivs.

Fastighetsägare är skyldig att underkasta sig ändringar i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser och har enligt 23 § va-lagen rätt att bli underrättad härom på sätt som stadgas i lagen.

2. Kommunen är huvudman för den allmänna va-anläggningen. Förvaltningen av denna handhas under kommunens **TEKNISKA KONTOR**
3. Med fastighetsägare avses i dessa allmänna bestämmelser ägare av fastighet inom va-anläggningens verksamhetsområde. Uppgift om verksamhetsområdet finns tillgängligt hos Tekniska kontoret, Skinnskattebergs kommun och Länsstyrelsen i Västerås.

Har Tekniska kontoret träffat avtal med annan än fastighetsägare om brukande av anläggningen gäller för denne, jämlikt 3 § va-lagen, vad som i lagen och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare.

Med fastighet kan, enligt 3 § va-lagen, i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som ej tillhör ägaren till marken.

Den allmänna anläggningen

4. Den allmänna anläggningen består av vattenreningsverk, avloppsreningsverk, ledningsnät, reservoarer och pumpstationer samt andra anordningar, som erfordras för att tillgodose anläggningens ändamål. I ledningsnätet ingår allmänna delar av servisledningar fram till förbindelsepunkter, som Tekniska kontoret bestämt för varje fastighet.

Tekniska kontoret ombesörjer och bekostar såväl utförande som drift, underhåll och förnyelse av den allmänna anläggningen. Fastighets va-installation utgörs av de ledningar som för fastigheten dragits från förbindelsepunkterna. I installationen ingår även anordningar som förbundits med sådan ledning.

Anordning som erfordras endast för en eller några få fastigheter, t ex anordning för tryckstegring, uppfordring eller brandförsvar, bekostas av vederbörande fastighetsägare om ej Tekniska kontoret bestämt annat.

Förbindelsepunkternas lägen

5. För fastigheter som *är* inkopplade till den allmänna anläggningen är förbindelsepunkterna belägna på befintliga ledningar 0,5 meter utanför fastighetens gräns, för fastighet vars va-installation senast 1972-06-30 blev kopplad till den allmänna anläggningen.

För fastighet vars va-installationer *skall* inkopplas till den allmänna anläggningen bestäms förbindelsepunkternas lägen av Tekniska kontoret och meddelas fastighetsägaren skriftligen.

Inkoppling av fastighets va-installation m m

6. Fastighetsägare som vill bruka den allmänna anläggningen skall göra anmälan om detta till Tekniska kontoret. Anmälan skall göras på fastställd blankett och vara åtföljd av erforderliga ritningar. I förekommande fall bifogas medgivande av den vars rätt berörs av anmälan.

Inkoppling av två eller flera fastigheters va-installationer till den allmänna anläggningen genom servisledningar, som är gemensamma för fastigheterna får ske under förutsättning att överenskommelse om detta träffas med Tekniska kontoret.

7. Är fastighetsägaren berättigad att bruka anläggningen, drar Tekniska kontoret fram ledningar till förbindelsepunkterna för vatten och avlopp. Tekniska kontoret bestämmer ledningarnas antal, dimensioner, lägen och utförande.

Tekniska kontoret är enligt 8 § va-lagen i vissa fall berättigad till anstånd med arbetets utförande.

Begär fastighetsägare att ny förbindelsepunkt skall upprättas i stället för redan befintlig och Tekniska kontoret efter ansökan medger detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, och dels bortkoppling av den tidigare servisledningens allmänna del.

Finner Tekniska kontoret det påkallat att upprätta ny förbindelsepunkt i stället för och med annat läge än den befintliga är Tekniska kontoret skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och inkoppling av denna med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

8. Inkoppling av fastighetens va-installation till den allmänna anläggningen ombesörjs av den sökande. Servisledningen för vatten skall provtryckas och provtryckningen skall godkännas av tekniska kontoret. På servisledningen för vatten är skarv eller avgrening före vattenmätare ej tillåten annat än med Tekniska kontorets medgivande.

Brukande av den allmänna renvattenanläggningen

9. Tekniska kontoret levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att bruka den allmänna renvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för brukandet.

Tekniska kontorets leveransskyldighet avser endast vatten av den kvalitet som erfordras för hushållsändamål. Tekniska kontoret garanterar inte att visst vattentryck alltid upprätthålls eller att viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

Vatten får utnyttjas för värmeutvinning endast om Tekniska kontoret efter ansökan medger det.

10. Tekniska kontoret har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när verket finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör Tekniska kontorets egna eller därmed förbunda anläggningar.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt Tekniska kontorets anvisningar. Vid planlagt leveransbrott lämnar Tekniska kontoret på lämpligt sätt meddelande om detta.

11. Vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställs genom mätning, om inte Tekniska kontoret bestämmer annat. Vattenmätare tillhandahålls av Tekniska kontoret och förblir Tekniska kontorets egendom. Tekniska kontoret bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare, som skall användas. Fastighetsägaren skall bekosta erforderliga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.
12. Mätarens plats skall vara godkänd av Tekniska kontoret, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensamt har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla mätaren. Vattenmätaren skall monteras i mätarkonsol. Konsol för mätarstorlek $q_n 2.5^1$ skall vara avsedd för mätare med bygglängd 190 mm. Kombinationskonsol 190/220 mm godtas ej. Ventiler kring vattenmätare bör vara av kulventiltyp. Vid parallellkoppling skall alla mätare vara i drift samtidigt. Avstängning av en av mätarna betraktas som olovligt ingrepp i mätstället. För kontroll, byte eller avläsning av mätaren skall fastighetsägaren lämna Tekniska kontoret fritt och obehindrat tillträde till mätaren.
13. Fastighetsägare skall vårda mätaren väl och skydda den mot frost och åverkan samt mot återströmning av varmvatten och annan skadlig värmepåverkan.

Fastighetsägare som önskar att vattenmätaren tillfälligt tas ned på grund av frostrisk eller annan orsak skall anmäla detta till Tekniska kontoret, som mot ersättning tar ned och åter sätter upp mätaren.

14. Antas mätaren utvisa annan förbrukning än den verkliga låter Tekniska kontoret undersöka mätaren, om Tekniska kontoret finner det nödvändigt eller fastighetsägaren begär det. Undersökningen skall bekostas av fastighetsägaren, om han begärt undersökning och mätaren godkänts. I annat fall bekostar Tekniska kontoret undersökningen. Avvikelse kan föranleda ändrar debitering.

Kan mätarens storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har Tekniska kontoret rätt att uppskatta förbrukningen. Fastighetsägare som inte godtar Tekniska kontorets beslut efter genomförd undersökning eller Tekniska kontorets uppskattning av

¹ Med mätarstorlek $q_n 2.5$ avses en mätare med nominellt flöde $2,5 \text{ m}^3/\text{h}$. Nominellt flöde q_n definieras som $0,5 \times q_{\text{max}}$, där q_{max} är det största flöde för vilket vattenmätaren skall ge resultat under begränsad tid utan att största tillåten onoggrannhet och största tillåtet tryckfall överskrids samt utan att mätaren skadas.

förbrukningen, kan begära prövning av frågan i den ordning va-lagen stadgar eller på annat sätt som parterna enas om.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätares felvisning i två kontrollpunkter, nämligen vid flödena q_n och $0,06 \times q_n$ för mätare med q_n mindre än $15 \text{ m}^3/\text{h}$ samt vid flödena q_n och $0,1 \times q_n$ för mätare med q_n lika med eller större än $15 \text{ m}^3/\text{h}$. Mätare och mätresultat betraktas som godkända om felvisningen i de båda kontrollpunkterna är högst $\pm 4 \%$.

Övergångsvis bestäms emellertid felvisningen för mätare, som Tekniska kontoret anskaffat före 1982-01-01 och som inte är typgodkända, fram till den första mätrevisionen endast vid flödet $q_n \times 0,5 q_{\text{max}}$. Mätare och mätresultat betraktas härvid som godkända om felvisningen är högst $\pm 5 \%$.

Brukande av den allmänna avloppsanläggningen

15. Tekniska kontoret tar emot avloppsvatten från fastighet, vars ägare har rätt att bruka den allmänna avloppsanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för brukandet.

Tekniska kontoret är inte skyldigt att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvatten. Gränsvärden framgår av särskild lista, som kan rekvireras från Tekniska kontoret. Tekniska kontoret är inte heller skyldig att ta emot avloppsvatten som med större fördel kan avledas på annat sätt.

Vatten som utnyttjas för värmeutvinning får avledas till den allmänna avloppsanläggningen endast om Tekniska kontoret efter ansökan medger detta.

16. Tekniska kontoret har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att bruka avloppsanläggningen, när Tekniska kontoret finner det nödvändigt för att förebygga person- och egendomsskador samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör Tekniska kontorets egna eller därmed förbundna anläggningar.
17. Spillvatten får inte tillföras allmän ledning som är avsedd att uteslutande avleda dag- och dränvatten. Med spillvatten likställs i denna punkt allt avloppsvatten som Tekniska kontoret bedömer skall avledas till spillvattenledning.

Dag- och dränvatten får inte tillföras allmän ledning som inte är avsedd för sådant vatten, om inte Tekniska kontoret av särskilda skäl medgivit undantag.

Tekniska kontoret är inte skyldigt att ta emot dag- och dränvatten från fastighet, för vilken avledning av sådant vatten med större fördel kan ske på annat sätt. I vissa fall kan avledning till anläggning för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD-anläggning) innebära sådan fördel. Tekniska kontoret äger också rätt att föreskriva att dagvatten fördröjs inom tomtmark, så att av Tekniska kontoret angivet maximiflöde i förbindelsepunkten ej överskrids. Med dag- och dränvatten likställs allt avloppsvatten som Tekniska kontoret bedömer inte skall avledas till spillvattenförande ledning.

Avleds dag- och dränvatten från fastighet till spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske, sedan särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats därom. Tekniska kontoret bestämmer tidrymd inom vilken tillförseln skall ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med avbrytandet av

tillförseln kan medges av Tekniska kontoret om särskilda skäl föreligger. Ändrar fastighetsägare installationen så att dag- och dränvatten avleds till den allmänna dagvattenledningen eller till LOD-anläggning kan Tekniska kontoret i vissa fall bevilja bidrag till kostnaderna för ändringen.

Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte upprättats, kan Tekniska kontoret ändå förbjuda även därtills tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning. Förutsättningar härför är dels att avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt och dels att Tekniska kontoret i skälig omfattning ersätter fastighetsägaren hans kostnader för erforderlig omläggning.

Dag- och dränvatten från fastighet, som nyinkopplas till den allmänna anläggningen, får inte tillföras annan ledning än den Tekniska kontoret bestämmer.

18. Fastighetsägare får inte tillföra den allmänna avloppsanläggningen vätskor, ämnen eller föremål som kan skada ledningsnätet, inverka skadligt på ledningsnätets funktion eller på reningsprocessen i avloppsreningsverket eller på annat sätt medföra skada eller olägenhet.

Fastighetsägare får således inte släppa ut lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion. Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 50° C får inte tillföras förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av ovan nämnt slag skall ofördröjligen anmälas till Tekniska kontoret.

Fastighetsägare är skyldig att göra anmälan om verksamhet som kan inverka på avloppsvattnets beskaffenhet, se punkt 20.

Värmeuttag ur avloppsvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt avloppsvatten underskrider temperaturen i det av Tekniska kontoret levererade renvattnet.

Avfallskvarn får installeras endast om Tekniska kontoret efter ansökan medger det.

Bensin-, olje- och fettavskiljare samt sand- och slamfång i gårdsbrunnar och dylikt skall tillses regelbundet och tömmas så ofta, att de alltid fyller avsedd funktion. Sker inte detta, åger Tekniska kontoret rätt att ombesörja skötseln på fastighetsägarens bekostnad.

19. Tekniska kontoret kan medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än hushållspillvatten, vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Tekniska kontoret föreskriver därvid villkor med för kommunen gällande gränsvärden för föroreningar som grund. Lämnas sådant medgivande kan särskilda avgifter tas ut enligt taxa eller avtal.
20. Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål skall informera Tekniska kontoret om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren skall bekosta de provtagningar och analyser som Tekniska kontoret finner vara nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet.

Tekniska kontoret har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets beskaffenhet och själv företa kontroll av vattnet genom

provtagningar och analyser. Tekniska kontoret anger hur journalföring och provtagning skall utföras.

21. Fastighetsägare som brukar eller avser att bruka den allmänna avloppsanläggningen och som avser att ansöka om prövning av avloppsutsläpp enligt miljöskyddslagstiftningen skall samråda med Tekniska kontoret.

Övrigt

22. Fastighetsägare som brukar va-anläggningen skall sköta och underhålla va-installationen väl och bruka den så att skada eller olägenhet för Tekniska kontoret och annan så vitt möjligt undviks. Fastighetsägare ansvarar för att installationen, även sådan som inte kräver byggnadslov, anordnas och utförs så att den fyller kraven enligt Boverkets Byggregler 94, BFS 1993:57.

Tekniska kontoret har enligt 20 § va-lagen rätt att undersöka va-installationen och dess brukande.

23. Fastighetsägares avgiftsskyldighet till Tekniska kontoret regleras i för va-anläggningen gällande taxa.

Avviker fastighets va-förhållanden påtagligt från vad som gäller flertalet fastigheter, har Tekniska kontoret rätt att träffa avtal med ägare till sådan fastighet, om särskilda villkor för brukande av va-anläggningen.

24. Fastighetsägare skall på begäran lämna Tekniska kontoret erforderliga uppgifter för avgiftsberäkning. Dessutom skall fastighetsägare utan anmodan anmäla sådan ändring av va-installationen eller annat förhållande, som enligt taxan kan inverka på avgiftsberäkningen.
25. Ägare av fastighet, för vilken avgiftsskyldighet föreligger, skall utan dröjsmål underrätta Tekniska kontoret när fastigheten övergår till ny ägare samt uppge den nye ägarens namn, adress och tillträdesdag.
26. Försummar fastighetsägare att betala va-avgift eller att i annat hänseende iakttaga vad som åligger honom och är försummelsen väsentlig har Tekniska kontoret enligt 30 § va-lagen rätt att stänga av vattentillförseln till fastigheten. Avstängning kan ske om rättelsen inte kunnat åstadkommas genom anmaning och avstängningen inte medför sanitär olägenhet.

Fastighetsägare skall ersätta Tekniska kontoret kostnaden för såväl avstängning som återinkoppling.

SKINNSKATTEBERGS KOMMUN

TILLÄGGSBESTÄMMELSER TILL ABVA FÖR SKINNSKATTEBERGS KOMMUN antagen av kommunfullmäktige 1995-

GRÄNSVÄRDESTABELL

Avloppsvatten, som innehåller ämnen i koncentrationer *överstigande* de, i nedanstående tabell angivna, tillåtna gränsvärdena för respektive parameter/kemikalie får ej släppas ut i den allmänna avloppsanläggningen. För dylikt avloppsvatten skall före förbindelsepunkt med kommunens avloppsnät anordnas avgiftnings- och eller neutraliseringsanläggning samt vid behov avskiljningsanläggning. De avskilda föroreningarna är i många fall att betrakta som miljöfarligt avfall och skall hanteras enligt förordningen (1985:841) om miljöfarligt avfall.

Organiska ämnen indelas i tre grupper med hänsyn till nedbrytbarhet i kommunala avloppsreningsverk, toxicitet samt risk för bioackumulering i biologiskt slam och i naturen (vattenrecipient respektive mark). Dessa grupper är;

- I Behandlingsbara
- II Behandlingsbara i begränsad omfattning (a=minst harmfulla, c=mest harmfulla)
- III Ej behandlingsbara

| Parameter/ kemikalie | Formel | Gränsvärde g/m ³ | Anmärkning |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|
| pH, min | | 6,5 | |
| pH, max | | 11,0 | |
| Temperatur ° C, max | | 50 | |
| Konduktivitet, mS/m | | 500 | Korrosionsrisk på järn o stål |
| Avsättbart, ml/l | | 10 | |
| Oorganiska ämnen | | | |
| Alkalimetaller | Na, K | 1 500 | Summavärde |
| Aluminium | Al | -- | Bedöms från fall till fall |
| Ammoniak, ammonium | NH ₃ , NH ₄ | 30 | Korrosionsrisk på betong |
| Arsenik, arsenat | som As | 1,0 | |
| Barium | Ba | 100 | |
| Bly | Pb | 1,0 * | Riktvärde 0,05 |
| Bor, borat | som B | 10 | |
| Cyanid | CN | 0,5 | Riktvärde 0,2 - Risk för cyanvätebildning i avloppsnätet |
| Cyanat | som CN | 100 | |
| Fluorid | som F | 10 | |
| Järn | Fe | -- | Bedöms från fall till fall |
| Kadmium | Cd | 0,005 | Bör ej förekomma |

| | | | |
|------------------------|---|-------|--|
| Kalium | K | 1 500 | Se alkalimetaller |
| Klor, fri | Cl ₂ | 1,0 | |
| Klorid | Cl | 2 500 | |
| Kobolt | Co | 1,0 | |
| Koppar | Cu | 1,0 * | Riktvärde 0,5 |
| Krom | Cr | 2,0 * | Bör ej förekomma |
| Krom, sexvärt | Cr (VI) | -- | Bör ej förekomma |
| Kvicksilver | Hg | 0,002 | Bör ej förekomma |
| Magnesium | Mg | 300 | Korrosionsrisk på betong |
| Mangan | Mn | 5,0 | |
| Natrium | Na | 1 500 | Se alkalimetaller |
| Nickel | Ni | 1,0 * | Riktvärde 0,05 |
| Nitrat | NO ₃ | 100 | |
| Nitrit | NO ₂ | 10 | |
| Selen | Se | 1,0 | |
| Silver | Ag | 0,5 | Riktvärde 0,05 |
| Sulfat + tiosulfat | SO ₄ + S ₂ O ₃ | 300 | Korrosionsrisk på betong |
| Sulfid | H ₂ S + S ²⁻ | 1,0 | Korrosionsrisk på betong |
| Sulfit | SO ₃ | 50 | |
| Tenn | Sn | 1,0 | Riktvärde 0,1 |
| Tiocyanat (Rodanid) | SCN | 30 | |
| Zink | Zn | 2,0 * | Riktvärde 0,5 |
| Organiska ämnen | | | |
| <i>Aldehyder</i> | | | |
| Formaldehyd (formalin) | HCHO | IIb | 50 |
| Acetaldehyd | CH ₃ CHO | IIb | 50 |
| Acrolein | CH ₂ CHCHO | III | -- |
| <i>Ketoner</i> | | | |
| Aceton | (CH ₃) ₂ CO | IIa | 100 |
| Metyletylketon | CH ₃ COC ₂ H ₅ | IIb | 100 |
| Metylisobutylketon | (CH ₃) ₂ CHCH ₂ COCH ₃ | IIc | 10 |
| <i>Alkoholer</i> | | | |
| Metanol | CH ₃ OH | -- | BOD-tillskott! BOD _T = 0,9gO ₂ /g substans |
| Etanol | C ₂ H ₅ OH | I | -- |
| Propylalkohol | C ₃ H ₇ OH | IIa | 300 |
| iso-Propylalkohol | C ₃ H ₇ OH | IIa | 300 |
| n-Butanol | C ₄ H ₉ OH | IIa | 300 |
| sek-Butanol | C ₄ H ₉ OH | IIb | 50 |
| tert-Butanol | C ₄ H ₉ OH | III | -- |
| n-Pentanol | C ₅ H ₁₁ OH | IIa | 300 |
| sek-Pentanol | C ₅ H ₁₁ OH | IIb | 50 |
| tert-Pentanol | C ₅ H ₁₁ OH | IIc | 10 |
| Monoetylglykol | (CH ₂ OH) ₂ | IIa | 100 |
| Propylenglykol | C ₃ H ₈ O ₂ | IIa | 300 |
| Dietylglykol | C ₄ H ₁₀ O ₂ | IIa | 100 |

| | | | | |
|-------------------------------------|--|-----|-----|---|
| <i>Acetater</i> | | | | |
| Etylacetat | $\text{CH}_3\text{COOC}_2\text{H}_5$ | IIb | 50 | |
| n-Butylacetat | $\text{CH}_3\text{COOC}_4\text{H}_9$ | IIb | 50 | |
| Amylacetat | $\text{CH}_3\text{COOC}_5\text{H}_{11}$ | IIb | 50 | |
| <i>Klorerade kolväten</i> | | | | |
| Metylenklorid, Diklormetan | CH_2Cl_2 | III | -- | Bör ej förekomma |
| Kloroform | CHCl_3 | III | -- | Bör ej förekomma |
| Koltetraklorid | CCl_4 | III | -- | Bör ej förekomma |
| Kloroten (Trikloretan) | $\text{C}_2\text{H}_2\text{Cl}_4$ | III | -- | Bör ej förekomma |
| Perkloretylen | C_2Cl_4 | III | -- | Bör ej förekomma |
| Triklöretylen | C_2HCl_3 | III | -- | Bör ej förekomma |
| <i>N-föreningar</i> | | | | |
| Acetamid | CH_3CONH_2 | IIa | 300 | |
| Anilin | $\text{C}_6\text{H}_5\text{NH}_2$ | IIa | 100 | |
| Dimetylanilin | $(\text{CH}_3)_2\text{C}_6\text{H}_3\text{NH}_2$ | IIc | 10 | |
| Urea (Karbamid) | NH_2CONH_2 | I | -- | |
| <i>Aromater</i> | | | | |
| Bensen | C_6H_6 | III | -- | Bör ej förekomma |
| Toluen | $\text{C}_6\text{H}_5\text{CH}_3$ | IIc | 10 | Summavärde |
| Xylen | $\text{C}_6\text{H}_4(\text{CH}_3)_2$ | IIc | 10 | Summavärde |
| Klorbensen | $\text{C}_6\text{H}_5\text{Cl}$ | III | -- | Bör ej förekomma |
| o-diklorbensen | $\text{C}_6\text{H}_4\text{Cl}_2$ | III | -- | Bör ej förekomma |
| Fenol | $\text{C}_6\text{H}_5\text{OH}$ | IIb | 10 | Högre värden efter acklimatisering |
| Klorfenoler | $\text{C}_6\text{H}_{(5-x)}\text{OHCl}_x$ | III | -- | Bör ej förekomma |
| Kresoler (m-, o-, p-) | $\text{CH}_3\text{C}_6\text{H}_4\text{OH}$ | IIc | 10 | Högre värden efter acklimatisering |
| <i>Ftalater</i> | | | | |
| Dibutylftalat DBP | $\text{C}_{16}\text{H}_{22}\text{O}_4$ | IIa | 100 | |
| Dietylftalat | $\text{C}_{12}\text{H}_{14}\text{O}_4$ | IIa | 100 | |
| Diethylhexylftalat DEHP | $\text{C}_{22}\text{H}_{34}\text{O}_4$ | IIb | 50 | |
| Dimetylftalat | $\text{C}_{10}\text{H}_{10}\text{O}_4$ | IIa | 100 | |
| <i>Etrar</i> | | | | |
| Cellosolve | $\text{C}_2\text{H}_5\text{OCH}_2\text{CH}_2\text{OH}$ | IIa | 100 | |
| Carbitol | $\text{C}_2\text{H}_5(\text{OCH}_2\text{CH}_2)_2\text{OH}$ | IIa | 100 | |
| Dietyleter | $(\text{C}_2\text{H}_5)_2\text{O}$ | III | -- | Bör ej förekomma |
| Naftenater | $\text{C}_6\text{H}_4\text{COOMe}$ | IIc | 10 | |
| Tensider | | IIb | 50 | Anjonaktiva |
| Terpentin | | IIc | 10 | |
| Lacknafta och lik prod. | | IIc | 10 | |
| Thinner, tvätthinner | | IIc | 10 | |
| Mineralolja | | IIb | 50 | Max 100 i utlopp från oljeavskiljare. Självspaltande kallavfettningemedel! |
| Fett (vegetabiliskt- animaliskt) | | I | 50 | Igensättning av ledningar, flytslam- bildning |

| | | | | |
|-----------------------|--|-----|----|---------------------|
| <i>Komplexbildare</i> | | | | |
| EDTA | | IIc | 10 | |
| NTA | | IIc | 10 | |
| <i>Fotokemikalier</i> | | | | |
| Svartvitframkallare: | | | | |
| Fenidon | | IIc | -- | Miljöfarligt avfall |
| Hydrokinon | | IIa | -- | Miljöfarligt avfall |
| Färgframkallare | | IIc | -- | Miljöfarligt avfall |
| Färgkopplare | | IIc | -- | Miljöfarligt avfall |

* Gränsvärdet för summa metaller Pb, Cu, Cr, Ni och Zn får dock inte överstiga 5 g/m³.

Kommentarer till gränsvärdestabellen:

Gränsvärdeslistan anger de maximala halter som kan accepteras i industrins förbindelsepunkt med det kommunala ledningsnätet med hänsyn till *påverkan på ledningarna* och med hänsyn till *reningsprocessen*. Höga momentana koncentrationer kan i ett ledningsnät ge allvarliga skador även om medelvärdet för en längre tid är lågt. För reningsprocessen är halterna i vattnet av olika ämnen avgörande för behandlingsresultatet. Detta kan försämrats redan efter kort tids inverkan och en skada kan uppkomma genom en kort belastning med ett otillåtet värde även om medelvärdet för ett dygn skulle ligga långt under riskgränsen.

Värdena i tabellen avser korttidsvärden, motsvarande medelvärden på under 10 minuter uttagna prov. Korttidsvärdet bestäms i enklaste fallet för ett blandprov av minst tre delprov uttagna med fem minuters mellanrum. Analysen utförs på ofiltrerat prov. Beträffande kontroll av industriavlopp och därmed sammanhängande provtagning hänvisas till VAV P36.

Att ett ämne inte finns upptaget i gränsvärdestabellen innebär *inte* att det fritt får släppas ut. Av avgörande betydelse är den skada ämnet kan ge upphov till. Radioaktiva ämnen har inte tagits upp i tabellen eftersom hantering och utsläpp av sådana ämnen (vanligen från sjukhus, vetenskapliga institutioner etc) skall prövas i varje enskilt fall av Statens strålskyddsinstitut.

Gränsvärdestabellen kan komma att revideras och kompletteras allteftersom det finns anledning till detta. Vid bedömning av ett visst utsläpps påverkan bör förutom halterna även mängden och på vilket sätt utsläppet sker, t ex utjämning av flöden, tas i beaktande. Härvid skall hänsyn tas till vad som är miljömässigt motiverat, tekniskt möjligt och ekonomiskt rimligt att fordra av en viss industri.

Antagande av Skinskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

Skinskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 och reviderad av kommunfullmäktige 1995-06-12. Lagen (1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar ersattes 2007 av lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster vilket innebär att det framtagna förslaget till ABVA 2026 är anpassat efter den nu gällande lagstiftningen.

Daniel von Walden föredrar ärendet.

Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2025-12-05 § 125 föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att anta Skinskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

att gälla från och med 1 mars 2026

§125

KS2025-919-003

Antagande av Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

Skinnskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 och reviderad av kommunfullmäktige 1995-06-12. Lagen (1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar ersattes 2007 av lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster vilket innebär att det framtagna förslaget till ABVA 2026 är anpassat efter den nu gällande lagstiftningen.

VA-ingenjör föredrar ärendet.



I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), Kristiina Pousar (S)

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att anta Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten-och avloppsläggningar (ABVA 2026)

att gälla från och med 1 mars 2026

| | |
|--|---|
| Justerandes sign.  | Utdragsbestyrkande  |
|--|---|

Handläggare: Christopher Åberg
Sektor Teknik och service

Mottagare: Kommunfullmäktige

Antagande av Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

Bakgrund

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster, ska kommunen fastställa bestämmelser för användandet av den allmänna VA-anläggningen. Dessa bestämmelser regleras i en ABVA, Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Ärende

Skinnskattebergs kommun nu gällande ABVA är antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 och reviderad av kommunfullmäktige 1995-06-12. Lagen (1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar ersattes 2007 av lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster vilket innebär att det framtagna förslaget till ABVA 2026 är anpassat efter den nu gällande lagstiftningen.

Några av de förändringar som genomförs är en tydligare uppdelning av avlopp mellan spillvatten och dagvatten, en uppdaterad terminologi och nya regler gällande installation av sprinkleranläggningar.

Till ABVA 2026 har tagits fram information till fastighetsägare om kommunens ABVA 2026 (bilaga 2), där innehållet förklaras tydligare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige

att anta Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

att gälla från och med 1 mars 2026.

Bilagor

Bilaga 1: Gränsvärdeslista för utsläpp av avloppsvatten till den allmänna avloppsanläggningen.

Bilaga 2: Information till fastighetsägare om kommunens ABVA 2026

Bilaga 3: Regler för fettavskiljare

Bilaga 4: Information fettavskiljare

Underskrift:

Magnus Andersson
sektorchef teknik/fastighetschef

Underskrift:

Thomas Lindberg
kommunchef

Beslutet skickas till:

Akten
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Handläggare: Michelle Berglöv/Daniel von Walden
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunfullmäktige

ABVA 2026

Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar

Antagen av kommunfullmäktige, 2026-xx-xx

Denna skrift gäller från 2026-03-01 och ersätter tidigare ABVA antagen av kommunfullmäktige 1972-05-04 och reviderad 1995-06-12.



Innehåll

| | |
|---|----------|
| FÖRORD | 3 |
| INLEDNING | 4 |
| Vem gäller ABVA för? | 4 |
| Vem är huvudman? | 4 |
| Inkoppling mot den allmänna VA-anläggningen | 4 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA DRICKSVATTENANLÄGGNINGEN | 4 |
| Huvudmannens skyldighet att leverera dricksvatten | 4 |
| Värmeutvinning | 4 |
| Huvudmannens rätt att begränsa leveransen med mera | 4 |
| Vattenmätare | 5 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA SPILLVATTENANLÄGGNINGEN | 5 |
| Huvudmannens skyldighet att ta emot spillvatten | 5 |
| Värmeutvinning | 5 |
| Krav på spillvattnets innehåll och egenskaper | 5 |
| Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen | 5 |
| Frånkoppling av dag- och dränvatten från spillvattenförande ledning | 6 |
| Spillvatten från fastighet som inte används som bostad | 6 |
| Avledning genom LTA-system | 6 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA DAGVATTENANLÄGGNINGEN | 7 |
| Huvudmannens skyldighet att ta emot dag- och dränvatten | 7 |
| Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen | 7 |
| Spillvatten får inte tillföras dag- och dränvattenledning | 7 |
| Krav på dag- och dränvattnets innehåll och egenskaper | 7 |
| Dag- och dränvatten från fastighet som inte används som bostad | 7 |

Förord

Detta är Skinnskatteberg kommuns ABVA 2026, allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar, som reglerar fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskatteberg kommun och det formella förhållandet mellan fastighetsägare och huvudmannen.

Med stöd av 23 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) och 2 § förordningen (2007:701) om allmänna vattentjänster meddelar kommunfullmäktige följande lokala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskattebergs kommun. Huvudmannaskapet utövas av kommunens VA-avdelning.

Bestämmelserna antogs av Skinnskattebergs kommunfullmäktige 20xx-xx-xx att gälla från och med 20xx-xx-xx, varvid tidigare ABVA, antagen 1972-05-04, och reviderad 1995-06-12 upphör att gälla.

Inledning

Vem gäller ABVA för?

1 § För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskattebergs kommun gäller vad som föreskrivs i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) (vattentjänstlagen) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs i dessa allmänna bestämmelser, ABVA.

2 § Definitioner och uttryck i dessa föreskrifter har samma betydelse som i vattentjänstlagen.

3 § För fastighetsägarens användning av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskatteberg kommun gäller vad som föreskrivs i vattentjänstlagen och annan författning samt vad som föreskrivs nedan.

Dessa föreskrifter omfattar fastigheter som är belägna inom det av kommunen beslutade verksamhetsområdet för respektive vattentjänst.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för en fastighetsägare gäller enligt 2 § vattentjänstlagen även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande och enligt 5 § vattentjänstlagen den som har ingått avtal med huvudmannen om att få använda den allmänna VA-anläggningen.

Det som gäller för en fastighet kan enligt 4 § vattentjänstlagen även gälla för en byggnad eller annan anläggning som inte tillhör fastighetens ägare.

Fastighetsägaren är skyldig att följa ändringar i och tillägg till dessa föreskrifter.

Vem är huvudman?

4 § Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Skinnskatteberg kommun.

Huvudmannen tillhandahåller vattentjänster till en fastighet, vars ägare i enlighet med 16 och 18 §§ vattentjänstlagen har rätt att använda den allmänna VA-anläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet, om behovet inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Inkoppling mot den allmänna VA-anläggningen

5 § En fastighetsägare som vill ansluta en fastighet till den allmänna VA-anläggningen ska göra en skriftlig anmälan till huvudmannen som sedan utför inkopplingen.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

Huvudmannens skyldighet att leverera dricksvatten

6 § Huvudmannen är endast skyldig att leverera vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att ett visst vattentryck eller en viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

Värmeutvinning

7 § Vatten som levereras genom en allmän VA-anläggning får utöver vad som motsvarar normal hushållsanvändning utnyttjas för värmeutvinning endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta.

Huvudmannens rätt att begränsa leveransen med mera

8 § Huvudmannen får tillfälligt begränsa eller avbryta vattenleveransen när denne bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada och för underhåll, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid vattenbrist eller risk för vattenbrist är fastighetsägaren skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Vattenmätare

9 § Om vattenförbrukningen hos en fastighetsägare ska fastställas genom mätning tillhandahåller huvudmannen vattenmätaren som förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilken typ av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som behövs för uppsättning av mätare och sammankoppling med VA-installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen. Huvudmannen bestämmer om en tidigare godkänd plats behöver ändras.

Huvudmannen har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fråkoppla mätaren.

Fastighetsägaren är skyldig att skydda enheten mot frost och annan skada.

Användning av den allmänna spillvattenanläggningen

Huvudmannens skyldighet att ta emot spillvatten

10 § Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet mer än oväsentligt avviker från spillvatten från bostäder (hushållspillvatten).

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna anläggningen av spillvatten som har mer än oväsentligt annan sammansättning än hushållspillvatten vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen får bestämma vilka villkor som ska gälla för utsläppet.

Värmeutvinning

11 § Värmeutvinning ur spillvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt spillvatten underskrider temperaturen i det av huvudmannen levererade dricksvattnet.

Krav på spillvattnets innehåll och egenskaper

12 § Fastighetsägaren får inte tillföra spillvattnet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel, sura, frätande, giftiga eller andra miljöfarliga ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras spillvattenanläggningen i förbindelsepunkten.

Utsläpp enligt första och andra stycket ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Fastighetsägaren får inte tillföra den allmänna VA-anläggningen spillvatten från köksavfallskvarn utan huvudmannens skriftliga medgivande.

Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen

13 § Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägarens möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för underhåll, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

14 § Dag- och dränvatten får endast tillföras en allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål om det finns särskilda skäl och huvudmannen skriftligen har medgivit undantag.

Frånkoppling av dag- och dränvatten från spillvattenförande ledning

15 § Om dag- och dränvatten avleds från en fastighet till en spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske från det datum som huvudmannen bestämmer, efter det att

1. särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten har ordnats och fastighetsägaren har underrättats om detta, eller

2. huvudmannen vidtagit åtgärder för bortledning av dag- och dränvatten som inte sker genom en förbindelsepunkt och meddelat fastighetsägaren om att sådana åtgärder har vidtagits.

Huvudmannen får vid behov medge anstånd med att avbryta tillförseln eller medge undantag från förbudet om det finns särskilda skäl.

16 § Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte ordnats får huvudmannen förbjuda tidigare tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning om

1. avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt, och

2. huvudmannen i skälig omfattning ersätter fastighetsägaren dennes kostnader för nödvändig omläggning.

Dag- och dränvatten från fastighet som nyinkopplas till den allmänna anläggningen, får inte tillföras annan ledning än den som huvudmannen bestämmer.

Spillvatten från fastighet som inte används som bostad

17 § En fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter en fastighet för annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos spillvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar, analyser och utredningar som huvudmannen bedömer är nödvändiga för kontroll av spillvattnet.

Huvudmannen har rätt att kräva att fastighetsägaren för journal över en verksamhet som inverkar på spillvattnets innehåll och kontrollerar spillvattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen får ange hur journalföring och provtagning ska göras.

Avledning genom LTA-system

18 § Vid anslutning till ett allmänt tryckavloppssystem (LTA) tillhandahåller huvudmannen LTA-pumpenheten eller annan pumpenhet som förblir dennes egendom. Huvudmannen bestämmer antalet pumpenheter och vilken typ av pumpenhet som ska användas samt svarar för installationen. Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som behövs för att sammankoppla pumpenheten med VA-installationen i övrigt.

Enhetens plats ska bestämmas av huvudmannen, som har rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla enheten.

Fastighetsägaren är skyldig att skydda enheten mot frost och annan skada.

Användning av den allmänna dagvattenanläggningen

Huvudmannens skyldighet att ta emot dag- och dränvatten

19 § Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dag- och dränvatten vars volym eller föroreningsmängd mer än oväsentligt avviker från dagvatten från bostäder (hushållsdagvatten). Fastighetsägaren kan därvid vara skyldig att reducera tillförseln eller rena vattnet enligt huvudmannens anvisningar.

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna dagvattenanläggningen av dag- och dränvatten som mer än oväsentligt avviker från hushållsdagvatten vad gäller volym eller föroreningsmängd. Huvudmannen får bestämma vilka villkor som ska gälla för utsläppet.

Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen

20 § Huvudmannen får tillfälligt begränsa fastighetsägarens möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för underhåll, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Spillvatten får inte tillföras dag- och dränvattenledning

21 § Spillvatten får inte tillföras en allmän ledning som är avsedd för dag- och dränvatten. Huvudmannen avgör vilket avloppsvatten som ska anses vara spillvatten och avledas till en spillvattenledning.

Krav på dag- och dränvattnets innehåll och egenskaper

22 § Fastighetsägaren får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande, giftiga eller miljöfarliga ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Utsläpp enligt första och andra stycket ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Dag- och dränvatten från fastighet som inte används som bostad

23 § En fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter en fastighet för annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos dag- och dränvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar, analyser och utredningar som huvudmannen bedömer är nödvändiga för kontroll av dag- och dränvattnet.

Huvudmannen har rätt att kräva att fastighetsägaren för journal över en verksamhet som inverkar på dag- och dränvattnets innehåll och kontrollerar dag- och dränvattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen får ange hur journalföring och provtagningar ska göras.

Handläggare: Michelle Berglöv/Daniel von Walden
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunfullmäktige

Gränsvärdeslista för utsläpp av avloppsvatten till den allmänna avloppsanläggningen

Skinnskattebergs kommun har för att tydliggöra intentionerna i ABVA 2026 antagit (tagit fram) en lista över gränsvärden för några vanligt förekommande föroreningar i spillvatten. Den bygger på Svenskt Vattens publikation P95 – Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet.

Kraven i gränsvärdeslistan påverkas av lokala miljökrav eller olika åtgärder som har betydelse för föroreningsmängden.

För andra parametrar gör VA-huvudmannen en bedömning från fall till fall. Bedömningen är skriftlig och VA-huvudmannen bestämmer villkoren för utsläpp. Det gäller både spillvatten och dagvatten.

Parametrar som kan vara skadliga för avloppsanläggningen och gränsvärden

| PARAMETER | GRÄNSVÄRDE | RISK/SKADOR |
|---|------------------------|-----------------------------------|
| pH min | 6,5 | Korrosionsrisk, frätskador betong |
| pH max | 10 | Korrosionsrisk, frätskador betong |
| Temperatur max | 45 °C | Packningar |
| Konduktivitet | 500 mS/m | Korrosionsrisk stål |
| Sulfat (summa $\text{SO}_4^{2-} + \text{SO}_3^{2-} + \text{S}_2\text{O}_3^{2-}$) | 400 mg/l | Betongkorrosion |
| Magnesium | 300 mg/l | Betongkorrosion |
| Ammonium | 60 mg/l | Betongkorrosion |
| Fett, avskiljbart | Se fotnot ¹ | Igensättning |
| Klorid | 2 500 mg/l | Materialsador |

¹ Se KS 2021-935-350 Regler för fettavskiljning i Skinnskattebergs kommun

Parametrar som kan påverka reningsprocesserna, slammet eller recipienten och gränsvärden

| PARAMETRAR | GRÄNSVÄRDE |
|--|---|
| Bly (Pb) | 10 µg/l |
| Kadmium (Cd) | 0,1 µg/l |
| Koppar (Cu) | 200 µg/l |
| Krom total, (Cr) | 10 µg/l |
| Kvicksilver (Hg) | 0,1 µg/l |
| Nickel (Ni) | 10 µg/l |
| Silver (Ag) | 10 µg/l |
| Zink (Zn) | 200 µg/l |
| Miljöfarliga organiska ämnen | Bör inte förekomma ² |
| Cyanid total, CN | 500 µg/l |
| Oljeindex | 5 (klass 1 oljeavskiljare) - 50 mg/l, bedömning görs av Skinnskattebergs kommun |
| Nitrifikationshämmning vid inblandning av 20% processavloppsvatten | 20 % hämmning |
| Nitrifikationshämmning vid inblandning av 40% processavloppsvatten | 50 % hämmning |

För andra parametrar än de som nämns i tabellerna görs en bedömning från fall till fall.

VA-huvudmannens bedömning avgör om utsläpp får ske eller inte.

Att ett ämne inte finns upptaget i ovanstående tabeller innebär inte att det fritt får släppas ut till avloppsanläggningen.

Kemikalier och farligt avfall ska hanteras och lagras på sådant sätt att eventuella haverier inte kan nå den allmänna avloppsanläggningen. Höga momentana koncentrationer kan i ett ledningsnät ge allvarliga skador även om medelvärdet över en längre tid är lågt. För reningsprocessen är halterna av olika ämnen i vattnet avgörande för behandlingsresultatet.

² Spillvatten som innehåller miljöfarliga organiska ämnen bör inte släppas till avloppsreningsverket. Huvudmannen kan kräva att anslutna verksamheter inventerar sin kemikalieanvändning och byter ut vissa kemikalier (exempel på dessa, se begränsningslistan på www.kemi.se)

Handläggare: Michelle Berglöv/Daniel von Walden
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunfullmäktige

Information till fastighetsägare om Skinnskatteberg kommuns allmänna bestämmelser för användande av allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA 2026)

Innehåll

| | |
|--|-----------|
| FÖRORD | 4 |
| INLEDNING | 5 |
| Huvudman för den allmänna VA-anläggningen | 5 |
| Verksamhetsområde | 5 |
| Fastighetsägare | 5 |
| Vad ingår i den allmänna VA-anläggningen? | 5 |
| Vad ingår i fastighetsägarens VA-installation? | 5 |
| Servisledning | 6 |
| Servisventil | 6 |
| Förbindelsepunkt och juridisk ansvarsfördelning | 6 |
| Förbindelsepunkternas läge | 7 |
| Kostnadsfördelning | 7 |
| Tidsplanering | 7 |
| Anmälan | 7 |
| Avgifter | 8 |
| Avgiftsskyldighet | 8 |
| Inkoppling | 8 |
| Ny förbindelsepunkt | 8 |
| Avgiftsskyldighet | 8 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA DRICKSVATTENANLÄGGNINGEN | 9 |
| Dricksvattnets kvalitet, tryck och mängd | 9 |
| Begränsning av vattenleverans | 9 |
| Dricksvatten för andra ändamål | 10 |
| Vattenmätare | 10 |
| Byggvatten/tillfälligt vatten | 11 |
| Sprinklerinstallation | 11 |
| Återströmning | 11 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA SPILLVATTENANLÄGGNINGEN | 12 |
| Spillvatten | 12 |

| | |
|--|-----------|
| Spillvattnets beskaffenhet _____ | 12 |
| Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen _____ | 13 |
| Fastighet som används till annat än bostad _____ | 13 |
| Industrier måste samråda med huvudmannen _____ | 14 |
| Tryckavloppssystem (LTA-system) _____ | 14 |
| ANVÄNDNING AV DEN ALLMÄNNA DAGVATTENANLÄGGNINGEN _____ | 15 |
| Dagvatten _____ | 15 |
| Dagvattnets beskaffenhet _____ | 16 |
| Fastighet som används till annat än bostad _____ | 16 |
| Inkoppling av dränvatten till den allmänna avloppsanläggningen _____ | 17 |
| Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen _____ | 17 |
| Separering av kombinerat avloppsvattensystem _____ | 17 |
| Avgifter _____ | 18 |
| Övrigt _____ | 18 |
| Fett _____ | 19 |
| Kax från bergvärmeborrning _____ | 19 |
| Anmäl ändringar _____ | 19 |
| Förändring/ombyggnad fastighets VA-installation (omdränering) _____ | 19 |
| Anmäl ägarbyte _____ | 19 |
| Vattenavstängning _____ | 19 |
| ORDLISTA _____ | 20 |

Förord

Denna information ska ge fastighetsägare i Skinnskatteberg kommun klarhet till de bestämmelser som finns i Skinnskatteberg kommuns beslutade föreskrifter om användningen av Skinnskatteberg kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar (ABVA). Samtliga fastighetsägare som är inom beslutat verksamhetsområde i Skinnskatteberg kommun är skyldiga att följa dessa bestämmelser.

Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) (vattentjänstlagen) reglerar förhållandet mellan huvudmannen för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen och ägare av fastighet inom verksamhetsområdet för vatten och avlopp.

1 § För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskattebergs kommun gäller vad som föreskrivs i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) (vattentjänstlagen) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs i dessa allmänna bestämmelser, ABVA.

2 § Definitioner och uttryck i dessa föreskrifter har samma betydelse som i vattentjänstlagen.

3 § För fastighetsägarens användning av den allmänna VA-anläggningen i Skinnskatteberg kommun gäller vad som föreskrivs i vattentjänstlagen och annan författning samt vad som föreskrivs nedan.

Dessa föreskrifter omfattar fastigheter som är belägna inom det av kommunen beslutade verksamhetsområdet för respektive vattentjänst.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för en fastighetsägare gäller enligt 2 § vattentjänstlagen även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande och enligt 5 § vattentjänstlagen den som har ingått avtal med huvudmannen om att få använda den allmänna VA-anläggningen.

Det som gäller för en fastighet kan enligt 4 § vattentjänstlagen även gälla för en byggnad eller annan anläggning som inte tillhör fastighetens ägare.

Fastighetsägaren är skyldig att följa ändringar i och tillägg till dessa föreskrifter.

Inledning

Huvudman för den allmänna VA-anläggningen

Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Skinnskattebergs kommun. Förvaltningen av denna handhas av kommunens VA-avdelning.

4 § Huvudmannen tillhandahåller vattentjänster till en fastighet, vars ägare i enlighet med 16 och 18 §§ vattentjänstlagen har rätt att använda den allmänna VA-anläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet, om behovet inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Verksamhetsområde

Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, verksamhetsområdet. Uppgift om verksamhetsområdet finns hos huvudmannen för den allmänna VA-anläggningen. Det är kommunfullmäktige som tar beslut om en fastighet ska ingå i verksamhetsområdet. Uppgift om verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten finns hos tekniska kontoret.

Fastighetsägare

Samtliga fastighetsägare, inom dessa verksamhetsområden, som är anslutna till huvudmannens allmänna VA-anläggning är skyldiga att följa de bestämmelser som finns i kommunens ABVA - det vill säga denna skrift. Vattentjänstlagen reglerar förhållandet mellan huvudmannen, för den allmänna VA-anläggningen, och ägare av fastighet inom verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamenteriskt förordnande inom verksamhetsområdet.

Rätten att använda en allmän VA-anläggning är knutet till fastigheten och inte till fastighetsägaren och består så länge fastigheten består. Detta innebär att det inte går att säga upp ett ”VA-abonnemang” och därmed undgå avgiftsskyldighet.

Huvudman kan träffa avtal med annan än fastighetsägare om rätt att få använda VA-anläggningen. Konsekvensen av detta blir att det som enligt vattentjänstlagen och dessa allmänna bestämmelser gäller för fastighetsägaren i stället gäller för användaren. Detta innebär att huvudmannen därefter endast kan kräva betalning av den som han har träffat avtal med.

Vad ingår i den allmänna VA-anläggningen?

I den allmänna VA-anläggningen ingår vattenverk, avloppsreningsverk, ledningsnät för vatten, spillvatten och dagvatten, reservoarer och pumpstationer samt andra anordningar, som krävs för att den allmänna VA-anläggningen ska fungera på avsett sätt. I den allmänna VA-anläggningen ingår också servisleddningar fram till förbindelsepunkter som huvudmannen har bestämt för varje fastighet.

Vad ingår i fastighetsägarens VA-installation?

Med en fastighets VA-installation menas de ledningar som för fastigheten dragits från förbindelsepunkterna. I installationen ingår även anordningar, till exempel tappventiler och tvättställ, som anslutits till en sådan ledning. En VA-installation ingår inte i den allmänna VA-anläggningen, om inte annat framgår av vattentjänstlagen, ABVA eller avtal.

Servisledning

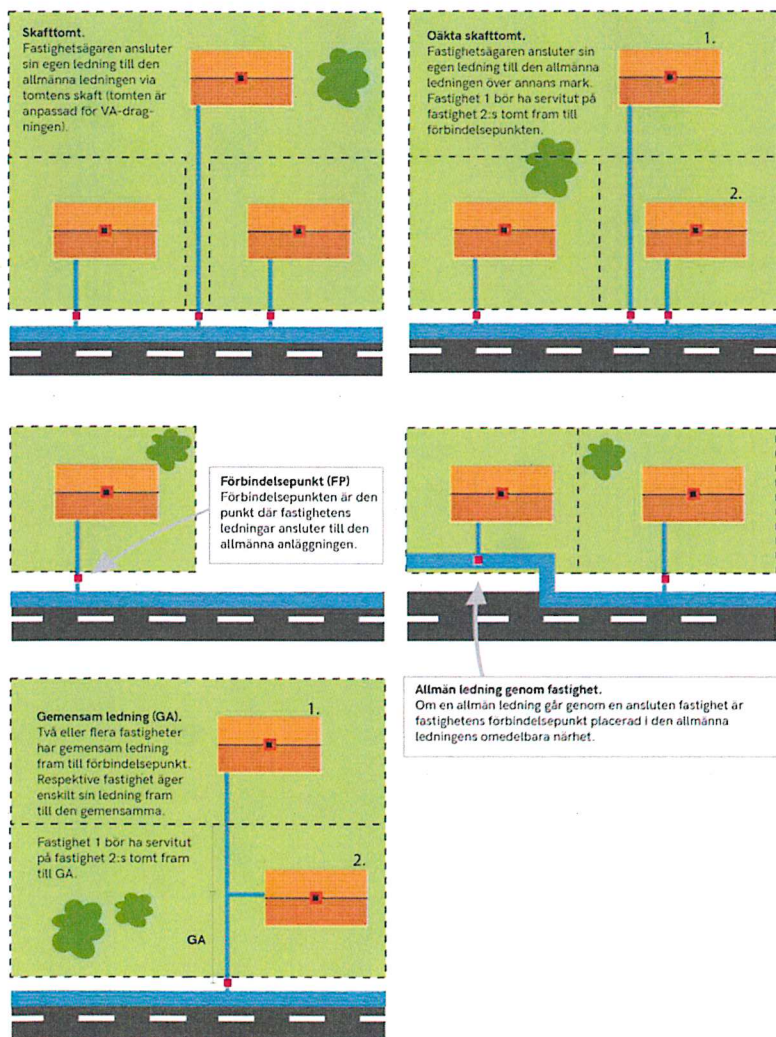
Med servisledning menas den ledning som förbinder en byggnad eller en fastighet med en allmän VA-anläggnings ledningsnät. Den delas av förbindelsepunkten i den allmänna anläggningens del och i fastighetens del.

Servisventil

En servisventil är en avstängningsventil som sitter på en vattenledning och används för att stänga av flödet till en byggnad inne på en fastighet. Servisventiler får endast öppnas och stängas av Skinnskatteberg kommuns förvaltande avdelning för VA.

Förbindelsepunkt och juridisk ansvarsfördelning

Den juridiska ansvarsgränsen mellan huvudmannens allmänna VA-anläggning och fastighetens VA-installation går i förbindelsepunkten. Med förbindelsepunkt menas den punkt där inkoppling av fastighetens ledningar till den allmänna anläggningen sker. Förbindelsepunkten kan vara placerad på olika sätt beroende på tomtens utformning, till exempel vid skafptomt, oäkta skafptomt, där allmän ledning går genom fastigheten eller vid en gemensam ledning (Gemensamhetsanläggning).



Blugrafischer - Topografinstitut

Förbindelsepunkternas läge

Det är huvudmannen som bestämmer de förbindelsepunkter där fastighetens ledningar ska kopplas till den allmänna VA-anläggningen. För varje typ av ledning som ska kopplas till den allmänna anläggningen, till exempel för dricksvatten, spillvatten och dagvatten, ordnas en egen förbindelsepunkt. Dessa ligger vanligtvis nära varandra och i fastighetens omedelbara närhet, enligt etablerad praxis ca 0,5 m utanför fastighetsgräns, men huvudmannen kan också ha meddelat annat läge. För fastigheter som redan är inkopplade till den allmänna VA-anläggningen och är inom beslutat verksamhetsområde gäller även placeringen för förbindelsepunkten ca 0,5 m utanför fastighetsgräns om inget annat anges, med samma ansvarsfördelning.

Huvudmannen bestämmer förbindelsepunktens läge efter samråd med fastighetsägaren. I de fall fastighetsägaren inte i tid anmäler sina eventuella önskemål till huvudmannen, får fastighetsägaren acceptera det läge som huvudmannen bestämt.

När uppgifter om en eller flera förbindelsepunkters läge lämnas för en fastighet anges normalt dimension och planläge för samtliga servisledningar samt för avloppsserviser även höjdläge.

När det gäller dagvatten från fastighet kan det ibland förekomma att sådant vatten får avledas till den allmänna VA-anläggningen utan att fastigheten försetts med en särskild servisledning för detta ändamål. Förbindelsepunkt kan i detta fall därmed inte upprättas och meddelas fastighetsägaren. I stället måste huvudmannen ha vidtagit särskilda åtgärder för sådan avledning och ha underrättat fastighetsägaren om detta.

Kostnadsfördelning

Huvudmannen svarar för alla arbeten och kostnader för den allmänna anläggningen. Fastighetsägaren svarar för alla arbeten och kostnader som kan hänföras till fastighetens VA-installation.

En anordning som behövs endast för en eller några få fastigheter, till exempel anordning för tryckstegring av vatten eller pumpning av avloppsvatten, bekostas av respektive fastighetsägare om inte huvudmannen bestämt någonting annat.

Tidsplanering

Huvudmannen är enligt 17 § vattentjänstlagen berättigad att kunna vänta med att utföra de anläggnings- eller utbyggnadsarbeten som är nödvändiga för att fastighetsägaren ska kunna använda sig av VA-anläggningen. Bland annat om arbetet behöver samordnas med andra arbeten samt kunna utföras i den turordning utifrån huvudmannens utbyggnadsplan.

Anmälan

Om en fastighetsägare vill ansluta fastigheten till den allmänna VA-anläggningen ska en anmälan göras till huvudmannen. Anmälan ska göras digitalt på Skinnskatteberg kommuns hemsida. Framdragningen av fastighetens VA-installation fram till förbindelsepunkten ombesörjs av den sökande fastighetsägaren. I det fall fastighetsägaren inte i tid anmäler sina eventuella önskemål om placering, får hen acceptera det läge som fastställts.

5 § En fastighetsägare som vill ansluta en fastighet till den allmänna VA-anläggningen ska göra en skriftlig anmälan till huvudmannen som sedan utför inkopplingen.

Har fastighetsägaren rätt att använda anläggningen, drar huvudmannen fram ledningar till förbindelsepunkterna för vatten, spill- och dagvatten. Huvudmannen bestämmer efter samråd med fastighetsägaren ledningarnas antal, dimensioner, lägen och utförande.

Inkoppling av två eller flera fastigheter till den allmänna VA-anläggningen till en gemensam förbindelsepunkt kan beviljas efter att en individuell bedömning har gjorts av Skinnskatteberg kommun för en sådan lösning. En förutsättning för att en gemensam förbindelsepunkt ska beviljas är att berörda fastigheter bildat en samfällighet hos Lantmäteriet. Avtal för inkoppling träffas i dessa fall mellan samfälligheten och huvudmannen. Det är samfälligheten som ansvarar och bekostar för bildandet av samfälligheten och söker servitut. Samfälligheten bekostar framtida drift och underhåll av ledningar från förbindelsepunkt.

Huvudmannen har enligt vattentjänstlagen i vissa fall rätt till anstånd med att utföra arbetet för att samordningen med andra arbeten inte ska försvåras och för att denne ska kunna följa sin utbyggnadsplan.

Avgifter

Fastighetsägarens avgiftsskyldighet regleras i Skinnskatteberg kommuns taxa för allmänna vatten- och avloppsanläggning, VA-taxan. VA-taxan innehåller uppgifter om anläggningsavgifter, bruksavgifter samt uppgifter om avgifter för vanligen förekommande tjänster som huvudmannen kan tillhandahålla på fastighetsägarens begäran, till exempel servisavstängning.

I avgiftsfrågor som inte regleras i kommunens taxeföreskrifter kan huvudmannen träffa avtal med fastighetsägare och andra avgiftsskyldiga.

Avgiftsskyldighet

Avgiftsskyldighet inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt och informerat fastighetsägaren om dess läge.

Inkoppling

Huvudmannen medger inkoppling av fastighetens VA-installation till den allmänna anläggningen när anläggningsavgiften är betald eller om avgiften ska delbetalas enligt plan, när godtagbar säkerhet ställts. Huvudmannen är dock enligt vattentjänstlagen inte skyldig att låta en fastighet kopplas till den allmänna anläggningen om fastighetens installation har väsentliga brister. Huvudmannen har rätt till det tillträde på en fastighet som behövs för att han skall kunna undersöka en VA-installation och dess användning innan VA-installationen kopplas till den allmänna anläggningen eller annars när det behövs för att huvudmannen skall kunna fullgöra sina skyldigheter.

Huvudmannen själv behöver nödvändigtvis inte göra inkopplingen, utan detta kan efter huvudmannens medgivande överlåtas till fastighetsägarens entreprenör, förutsatt den senare har ett system för kvalitetssäkring för denna typ av arbete.

Ny förbindelsepunkt

Om fastighetsägaren vill ha en ny förbindelsepunkt i stället för den befintliga och huvudmannen efter ansökan går med på detta, så får fastighetsägaren bekosta den nya servisledningens allmänna del samt bortkopplingen av den tidigare servisledningens allmänna del.

Vill huvudmannen upprätta en ny förbindelsepunkt i stället för den befintliga, så ska huvudmannen ersätta fastighetsägaren för de kostnader som uppstår med den nya servisledningen och inkoppling av denna.

Ett skäligt avdrag med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick bör göras i båda fallen.

Avgiftsskyldighet

Avgiftsskyldighet för fastighetsägaren inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt och informerat fastighetsägaren om detta. Därutöver krävs att fastigheten ligger inom verksamhetsområdet

för VA, att fastigheten har behov av en vattentjänst och att behovet inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

I vissa fall kan bortledning av dagvatten från en fastighet till den allmänna anläggningen ske utan att förbindelsepunkt upprättats. Har förbindelsepunkt för dagvatten från fastighet inte upprättats, men fastigheten anses i behov av bortledning av dagvatten, inträder avgiftsskyldighet för detta ändamål när huvudmannen har ordnat de anordningar som behövs för bortledandet och informerat fastighetsägaren om detta.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

Dricksvattnets kvalitet, tryck och mängd

Huvudmannen har bara skyldighet att leverera vatten för hushållsändamål till anslutna fastigheter inom verksamhetsområdet. Vattnet ska vara av dricksvattenkvalitet enligt Livsmedelsverkets föreskrifter. Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck alltid upprätthålls eller att viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

6 § Huvudmannen är endast skyldig att leverera vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att ett visst vattentryck eller en viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

7 § Vatten som levereras genom en allmän VA-anläggning får utöver vad som motsvarar normal hushållsanvändning utnyttjas för värmeutvinning endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta.

Begränsning av vattenleverans

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa eller stänga av vattenleveranserna för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar. Vid planlagt eller akut leveransavbrott informerar huvudmannen fastighetsägarna om detta på lämpligt sätt, till exempel genom Skinnskatteberg kommuns hemsida och sociala medier. Vid omfattande akuta avstängningar kan även informationen sändas ut i lokalradio.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägaren skyldig att minska sin vattenförbrukning efter de anvisningar som huvudmannen lämnar.

8 § Huvudmannen får tillfälligt begränsa eller avbryta vattenleveransen när denne bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada och för underhåll, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid vattenbrist eller risk för vattenbrist är fastighetsägaren skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Dricksvatten för andra ändamål

Vatten används även för andra ändamål än hushåll, till exempel i industrier och ibland också som energikälla. Industrier eller andra verksamheter med stor vattenförbrukning, särskilda kvalitetskrav eller som kräver stora flöden kan inte utan vidare påräkna att huvudmannen kan klara sådana behov om inte detta särskilt avtalats.

Vattenmätare

Vattenförbrukningen hos fastighetsägare fastställs genom mätning, om inte huvudmannen bestämmer annat. Huvudmannen tillhandahåller och installerar vattenmätaren och är dess ägare. Fastighetsägaren är enligt vattentjänstlagen skyldig att upplåta plats för mätaren samt lämna huvudmannen tillträde till fastigheten när denne vill kontrollera, ta ned eller sätta upp vattenmätaren.

Vattenmätarplatsen ska vara godkänd av huvudmannen, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensam har befogenhet att kontrollera, underhålla samt till- och fränkoppla mätaren. För dessa åtgärder liksom för avläsning ska fastighetsägaren lämna huvudmannen fritt och obehindrat tillträde till mätaren. Har avsättning för mätare utförts innan placeringen godkänts av huvudmannen, är fastighetsägaren, om huvudmannen så kräver, skyldig att svara för och bekosta flyttningen av avsättningen så att mätarens plats kan godkännas av huvudmannen.

Vatten får inte uttas från det allmänna vattenledningsnätet innan vattenmätare och godkänt återströmningsskydd installerats eller särskilt medgivande lämnats av huvudmannen. Fastighetsägaren som brukar den allmänna dricksvattenanläggningen ska förse inkommande dricksvattenledning med återströmningsskydd. Det åligger fastighetsägaren att tillse att återströmningsskyddet är av rätt funktionstyp enligt standardföreskriften SS-EN 1717:2025 samt att bekosta och svara för att tillhörande inventering av återströmningsskydd genomförs i enlighet med standarden.

Om det misstänks att mätaren visar fel, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen tycker det är nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Undersökningen ska bekostas av fastighetsägaren, om denne begärt undersökning och mätaren godkänns. I annat fall bekostar huvudmannen undersökningen.

Vid undersökning av mätaren bestäms felvisningen i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära rättslig prövning av frågan av mark- och miljödomstolen.

Fastighetsägare ska vårda vattenmätaren väl och skydda den mot frost och åverkan samt mot återströmning av varmvatten och annan skadlig värmepåverkan. Om så inte sker och mätaren skadas, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen kostnaden för att åtgärda eller byta mätaren.

Fastighetsägare som önskar att vattenmätaren tillfälligt tas ned på grund av frostrisk eller annan orsak ska anmäla detta till huvudmannen, som mot ersättning tar ned och åter sätter upp mätaren.

9 § Om vattenförbrukningen hos en fastighetsägare ska fastställas genom mätning tillhandahåller huvudmannen vattenmätaren som förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilken typ av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som behövs för uppsättning av mätare och sammankoppling med VA-installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen. Huvudmannen bestämmer om en tidigare godkänd plats behöver ändras.

Huvudmannen har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla mätaren.

Byggvatten/tillfälligt vatten

Vid behov av vatten och/eller avloppstjänst vid byggnation lämnas en skriftlig ansökan för denna tillfälliga anslutning till Skinnskatteberg kommun som visar lämplig inkopplingspunkt. Önskas en speciell servis för byggvatten tas verklig kostnad ut för både upprättande av servis och för att ta bort denna tillfälliga servis då bygget är klart. Tillfällig tappning av vatten tas från vattenkiosk. Tillfällig avtappning från brandpost får endast ske om Skinnskatteberg kommun skriftligen tillåtit detta.

Sprinklerinstallation

Fastighetsägare som vill installera en sprinklerinstallation till den allmänna VA-anläggningen ska göra en skriftlig ansökan till huvudmannen och ett avtal måste upprättas. Ansökan skickas till Tekniska kontoret som handlägger ärendet. Syftet med en allmän VA-anläggning är i första hand att förse bostadsbebyggelse och annan bebyggelse med vattentjänster med hänsyn till människors hälsa och miljön. Detta innebär att en fastighetsägare inte med stöd av vattentjänstlagen kan kräva att få ansluta en sprinklerinstallation. Om vattenförsörjningsanläggningen har tillräcklig kapacitet och det i övrigt inte bedöms påverka anläggningens funktion och säkerhet negativt har huvudmannen möjlighet att efter överenskommelse medge anslutning av sprinkler. Samtliga sprinkleranslutningar ska vara reglerad i avtal med förutsättningar för anslutningen, fastighetens skyldigheter och de avgifter som ska betalas. Allt vatten ska passera via en vattenmätare om inte huvudmannen skriftligen medgivit annat. Sprinkleranläggningen kan komma att behöva anslutas till en separat förbindelsepunkt. Om sprinkleranslutningen medför en merkostnad för huvudmannen för att anpassa den allmänna anläggningen till denna extra tjänst så som uppdimensionering av ledningar, ska fastighetsägaren stå för dessa.

Återströmning

Fastighetsägaren ansvarar för VA-installationen på fastigheten. I Boverkets byggregler anges att återströmning av förorenat vatten ska förhindras till den allmänna dricksvattenanläggningen. Vatteninstallationer ska vara utformad för att förhindra återströmning av förorenat vatten eller andra vätskor. Om återströmning sker kan detta ses som en väsentlig brist och fastighetsägaren kan bli skadeståndsskyldig.

Användning av den allmänna spillvattenanläggningen

Spillvatten

Huvudmannen är skyldig att ta emot spillvatten från anslutna fastigheter inom verksamhetsområdet om inte behovet kan tillgodoses bättre på annat sätt. Med spillvatten menas förorenat vatten från hushåll, industriell tillverkningsprocess, arbetsplats, serviceanläggning med mera.

21 § Spillvatten får inte tillföras en allmän ledning som är avsedd för dag- och dränvatten. Huvudmannen avgör vilket avloppsvatten som ska anses vara spillvatten och avledas till en spillvattenledning.

Spillvattnets beskaffenhet

Huvudmannen är dock inte skyldig att ta emot spillvatten vars innehåll i väsentlig mån avviker från hushållspillvattens. För att få släppa ut sådant spillvatten i det allmänna ledningsnätet förutsätts vanligen att avtal upprättas. Huvudmannen är inte heller skyldig att ta emot spillvatten om behovet av avledning kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Fastighetsägare får inte tillföra avloppet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion. Eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion, försämra slamkvaliteten eller som negativt kan påverka reningsprocesserna i avloppsreningsverken. (Se bilaga 1, Gränsvärdeslista för utsläpp av avloppsvatten till den allmänna avloppsanläggningen)

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i andra och tredje stycket ska ofördröjligen anmälas till huvudmannen.

Värmeuttag ur spillvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt spillvatten underskrider temperaturen i det av huvudmannen levererade dricksvattnet.

Fastighetsägare är skyldig att till huvudmannen anmäla verksamhet som kan inverka på spillvattnets sammansättning.

10 § Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet mer än oväsentligt avviker från spillvatten från bostäder (hushållspillvatten).

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna anläggningen av spillvatten som har mer än oväsentligt annan sammansättning än hushållspillvatten vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen får bestämma vilka villkor som ska gälla för utsläppet.

11 § Värmeutvinning ur spillvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt spillvatten underskrider temperaturen i det av huvudmannen levererade dricksvattnet.

12 § Fastighetsägaren får inte tillföra spillvattnet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensen eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel, sura, frätande, giftiga eller andra miljöfarliga ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras spillvattenanläggningen i förbindelsepunkten.

Utsläpp enligt första och andra stycket ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar. Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

13 § Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägarens möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för underhåll, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Fastighet som används till annat än bostad

Med hänsyn till kraven på åtgärder för att hindra vattenförorening är det i många fall nödvändigt för huvudmannen att ha en noggrannare kontroll över vad som avleds till den allmänna avloppsanläggningen än vad som gäller för bostadsfastigheter. Fastighetsägaren kan därför av huvudmannen åläggas att lämna uppgift om arten och omfattningen av sådan verksamhet inom fastigheten, som kan inverka på spillvattnets innehåll. Provtagningar och analyser, som huvudmannen finner nödvändiga för kontroll av sådant spillvatten, bekostas av fastighetsägaren eller genom denne av företag, rörelse eller verksamhet som avleder spillvattnet.

Det är möjligt för huvudmannen att föreskriva att fastighetsägaren själv, enligt huvudmannens anvisningar och på det sätt och i den omfattning huvudmannen bestämmer, ska föra journal över verksamheten och själv utöva kontroll av spillvattnets innehåll.

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot vatten som utnyttjats för värmeutvinning, eftersom sådant vatten enligt vattentjänstlagen inte är att anse som avloppsvatten om inte huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta.

17 § En fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter en fastighet för annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos spillvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar, analyser och utredningar som huvudmannen bedömer är nödvändiga för kontroll av spillvattnet.

Huvudmannen har rätt att kräva att fastighetsägaren för journal över en verksamhet som inverkar på spillvattnets innehåll och kontrollerar spillvattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen får ange hur journalföring och provtagning ska göras.

Industrier måste samråda med huvudmannen

Fastighetsägare som använder eller avser att använda den allmänna avloppsanläggningen och som avser att ansöka om prövning av avloppsutsläpp enligt miljölagstiftningen ska samråda med huvudmannen.

Tryckavloppssystem (LTA-system)

En allmän avloppsanläggning utförs normalt så att fastigheterna kan ansluta sina servisledningar och nyttja anläggningen utan att det krävs särskilda anordningar för fastigheten. Detta är dock inte alltid möjligt. Topografiska förhållanden kan exempelvis göra det omöjligt att avleda avloppsvatten med självfall till den allmänna anläggningen. Då krävs att pumpar installeras för att anläggningen skall kunna nyttjas på avsett vis. Ett LTA-system (Lätt Tryck Avlopp) består av små pumpheter, ofta en per fastighet, som i de flesta fall placeras inne på fastigheten i anslutning till den bebyggelse som ska betjänas av systemet. Huvudmannen har rätt att avgöra om den allmänna avloppsanläggningen i ett område ska byggas som ett LTA-system eller självfalls avloppssystem.

Enligt vattentjänstlagen tillhandahåller huvudmannen pump, pumpbrunn och ledning till förbindelsepunkt, trots att pumpbrunnen oftast placeras inne på fastigheten. Installation och montering av pumpbrunn, avloppsledningar samt pump görs enligt huvudmannens anvisningar. Pumpbrunnens plats bestäms av huvudmannen.

Huvudmannen äger pumpen och ansvarar för drift, underhåll och förnyelse av denna. Fastighetsägaren övertar pumpbrunn, ledning till förbindelsepunkt och övriga delar uppströms pumpen.

Fastighetsägaren bekostar erforderliga anordningar för att sammankoppla pumpen med installationen i övrigt.

Fastighetsägaren svarar för, och bekostar, nedgrävning samt montering av pumphölje, framdragning/inkoppling av spillvattenledning, i vissa fall montering av medföljande backventil och el till LTA-enheten samt den el-försörjning för drift av pumpen och uppvärmning av servisledningen fram till förbindelsepunkten.

Vad som ovan sägs om LTA-system och pumpheter gäller även för motsvarande anordningar (ventilbrunn) i samband med avledning med självfall till ett allmänt vakuumsystem.

Fastighetsägaren ansvarar för installation och tillsyn av pumplarm, samt eventuell felrapportering till huvudmannen. För dessa åtgärder ska fastighetsägaren lämna huvudmannen, eller av huvudmannen utsedd entreprenör, fritt och obehindrat tillträde till pumpenheten. Fastighetsägaren är skyldig att väl vårda pumpenheten och skydda den mot frost och åverkan samt annan skadlig påverkan:

Larmfunktionen för pumpenheten bör vara installerad så att den är synlig och hörbar för fastighetsägaren. Avloppssystemet från fastigheten bör inte användas vid strömavbrott eftersom pumpen då är strömlös och inte fungerar. Pumpsumpen har en begränsad volym, när den volymen är fylld finns risk för baktryck in till fastigheten.

Om pumpenheten skadas på grund av att fastighetsägaren har använt sitt avlopp på ett felaktigt sätt eller på grund av försummelse, från fastighetsägarens sida. Får huvudmannen debitera fastighetsägaren för reparationskostnader samt eventuell övrig skada, såsom skadeståndskrav och liknande.

18 § Vid anslutning till ett allmänt tryckavloppssystem (LTA) tillhandahåller huvudmannen LTA-pumpenheten eller annan pumpenhet som förblir dennes egendom. Huvudmannen bestämmer antalet pumpenheter och vilken typ av pumpenhet som ska användas samt svarar för installationen. Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som behövs för att sammankoppla pumpenheten med va-installationen i övrigt.

Enhetens plats ska bestämmas av huvudmannen, som har rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla enheten.

Användning av den allmänna dagvattenanläggningen

Dagvatten

Med dagvatten menas tillfälligt, avrinnande vatten på ytan, mark eller konstruktion till exempel regnvatten, smältvatten eller framträngande grundvatten.

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dag- och dränvatten från fastighet, i de fall avledning av sådant vatten kan tillgodoseas bättre på annat sätt. I vissa fall kan avledning till LOD-anläggning (LOD = lokalt omhändertagande av dagvatten) på den enskilda fastigheten innebära sådan fördel. LOD kan till exempel innebära att dag- och eller dränvatten avleds till ett s.k. perkolationsmagasin (stenkista) på den egna tomten eller att vattnet sugs upp av omgivande gräsytor. Med dag- och dränvatten likställs allt avloppsvatten som huvudmannen bedömer inte ska avledas till spillvattenförande ledning. Vid behov kan fastighetsägaren rådgöra med huvudmannen.

Huvudmannen är inte heller skyldig att ta emot allt dagvatten från fastigheter som har rätt att använda den allmänna dagvattenanläggningen och där lämpliga åtgärder för att fördröja dagvattnet kan genomföras. Det kan exempelvis handla om fördröjningsmagasin eller att minska andelen hårdgjord yta på fastigheten.

19 § Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dag- och dränvatten vars volym eller föroreningsmängd mer än oväsentligt avviker från dagvatten från bostäder (hushållsdagvatten). Fastighetsägaren kan därvid vara skyldig att reducera tillförseln eller rena vattnet enligt huvudmannens anvisningar.

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna dagvattenanläggningen av dag- och dränvatten som mer än oväsentligt avviker från hushållsdagvatten vad gäller volym eller föroreningsmängd. Huvudmannen får bestämma vilka villkor som ska gälla för utsläppet.

Dagvattnets beskaffenhet

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dagvatten vars innehåll inte oväsentligt avviker från normal dagvattenkvalitet eller som kan påverka den allmänna dagvattenanläggningen eller mottagande recipient negativt.

Dag- och dränvatten som tillförs allmän avloppsanläggning ska hålla sådan kvalitet att huvudmannen kan uppfylla sina skyldigheter enligt gällande lagar och förordningar. Fastighetsägare får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensen eller annan petroleumprodukt, fett, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion. Eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45° C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i andra och tredje stycket ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Fastighetsägare är skyldig att till huvudmannen anmäla verksamhet som kan inverka på dagvattnets sammansättning.

22 § Fastighetsägaren får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensen eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande, giftiga eller miljöfarliga ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Fastighet som används till annat än bostad

Med hänsyn till kraven på åtgärder för att hindra vattenförorening är det i många fall nödvändigt för huvudmannen att ha en noggrannare kontroll över vad som avleds till den allmänna dagvattenanläggningen än vad som gäller för bostadsfastigheter. Fastighetsägaren kan därför av huvudmannen åläggas att lämna uppgift om arten och omfattningen av sådan verksamhet inom fastigheten, som kan inverka på dagvattnets innehåll. Provtagningar och analyser, som huvudmannen finner nödvändiga för kontroll av sådant dagvatten, bekostas av fastighetsägaren eller genom denne av företag, rörelse eller verksamhet som avleder dagvattnet.

Det är möjligt för huvudmannen att föreskriva att fastighetsägaren själv, enligt huvudmannens anvisningar och på det sätt och i den omfattning huvudmannen bestämmer, ska föra journal över verksamheten och själv utöva kontroll av dagvattnets innehåll.

23 § En fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter en fastighet för annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos dag- och dränvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar, analyser och utredningar som huvudmannen bedömer är nödvändiga för kontroll av dag- och dränvattnet.

Huvudmannen har rätt att kräva att fastighetsägaren för journal över en verksamhet som inverkar på dag- och dränvattnets innehåll och kontrollerar dag- och dränvattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen får ange hur journalföring och provtagningar ska göras.

Inkoppling av dränvatten till den allmänna avloppsanläggningen

Vid nybyggnad måste bestämmelserna i Boverkets byggregler följas. Innebörden av dessa bestämmelser är att dränvatten från byggnad inte får avledas till spillvattenledning, i vilken uppdamning kan förekomma. Uppdamning innebär att en ledning går full och att den fria vattenytan kan stiga i anslutande ledningar. Ställs från huvudmannen kravet att dränvatten ska avledas till dagvattenledning, innebär detta i många fall att dränvatten från byggnader, i första hand sådana med källare, inte kan avledas med självfall. Dagvattenledningar är nämligen normalt dimensionerade så att uppdamning i ledningarna förekommer vid häftigare regn. Den praktiska konsekvensen blir därför att vissa byggnader inte kan förses med källare eller att dränvattnet måste pumpas eller avledas till LOD-anläggning.

20 § Huvudmannen får tillfälligt begränsa fastighetsägarens möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen bedömer att det är nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för underhåll, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Huvudmannens rätt att tillfälligt begränsa användningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga miljö-, person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar. Vid planlagt driftsavbrott ska huvudmannen på lämpligt sätt meddela fastighetsägaren om detta.

Separering av kombinerat avloppsvattensystem

Om dag- och dränvatten avleds från fastighet till spillvattenförande ledning, får avledningen inte fortsätta sedan särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten upprättats och fastighetsägaren underrättats om detta. Huvudmannen kan alternativt ha vidtagit åtgärder för avledning utan att förbindelsepunkt har upprättats och meddelat fastighetsägaren detta.

Huvudmannen bestämmer inom vilken tid tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd kan medges av huvudmannen om särskilda skäl föreligger.

14 § Dag- och dränvatten får endast tillföras en allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål om det finns särskilda skäl och huvudmannen skriftligen har medgivit undantag.

15 § Om dag- och dränvatten avleds från en fastighet till en spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske från det datum som huvudmannen bestämmer, efter det att

1. särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten har ordnats och fastighetsägaren har underrättats om detta, eller
2. huvudmannen vidtagit åtgärder för bortledning av dag- och dränvatten som inte sker genom en förbindelsepunkt och meddelat fastighetsägaren om att sådana åtgärder har vidtagits.

Huvudmannen får vid behov medge anstånd med att avbryta tillförseln eller medge undantag från förbudet om det finns särskilda skäl.

16 § Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte ordnats får huvudmannen förbjuda tidigare tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning om

1. avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt, och
2. huvudmannen i skälig omfattning ersätter fastighetsägaren dennes kostnader för

Avgifter

Fastighetsägares avgiftsskyldighet till huvudmannen regleras i taxan för Skinnskattebergs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning. VA-taxan innehåller uppgifter om anläggningsavgifter, d.v.s. uppgifter om vad nyanslutningar kostar, bruksavgifter samt uppgifter om avgifter för vanligen förekommande tjänster som huvudmannen tillhandahåller på fastighetsägarens begäran, till exempel servisavstängning/återinkoppling.

Huvudmannen kan träffa avtal med ägare till fastighet och andra avgiftsskyldiga i avgiftsfrågor som inte regleras i kommunens taxeföreskrifter.

Övrigt

Enligt vattentjänstlagen ska en allmän VA-anläggning användas så att det inte uppkommer olägenhet för huvudmannen eller annan. Det får inte uppstå svårigheter för huvudmannen att uppfylla kraven från miljö- och hälsoskyddssynpunkt eller att i övrigt uppfylla sina åligganden enligt lag eller annan författning eller enligt avtal. Fastighetsägare ansvarar för att VA-installationen, även sådan som inte kräver bygglov, anordnas och utförs så att den fyller kraven enligt Boverkets byggregler.

Enligt ABVA får spillvatten från köksavfallskvarn tillföras den allmänna avloppsanläggningen endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

Bensin-, olje- och fettavskiljare samt sand- och slamfång i gårdsbrunnar o.d. ska tillses regelbundet och tömmas så ofta, att de alltid fyller avsedd funktion. Fettavskiljare ska uppfylla kraven enligt regler för fettavskiljning i Skinnskattebergs kommun.

Frityrolja får inte tillföras den allmänna VA-anläggningen.

Om en fastighets VA-förhållanden påtagligt avviker från de förhållanden som i övrigt råder i en allmän VA-anläggnings verksamhetsområde, får huvudmannen träffa avtal med fastighetsägaren om särskilda villkor för att använda VA-anläggningen.

Fett

Fastigheter där det bedrivs verksamhet med livsmedelshantering ska ha fettavskiljare från anslutna maskiner, handfat och övriga avlopp där livsmedel och livsmedelsrester hanteras enligt Regler för fettavskiljning i Skinnskattebergs kommun. Överblivet använt fett, till exempel stekfett, frityrolja eller annat fett ska samlas upp i särskilda kärl och lämnas för återvinning.

Kax från bergvärmeborrning

Avloppsvatten innehållande kax från bergvärmeborrning får inte tillföras den allmänna avloppsvattenanläggningen.

Anmäl ändringar

Fastighetsägare ska på begäran lämna huvudmannen underlag för avgiftsberäkning. Dessutom ska fastighetsägare självmant anmäla sådan ändring av VA-installationen eller annat förhållande, som enligt taxan kan ha betydelse för avgiftsberäkningen samt minst en gång per år till huvudmannen anmäla förbrukad mängd vatten. Om fastighetsägaren underlåter att anmäla uppgifter enligt denna punkt äger huvudmannen rätt till ränta från den dag då uppgiften enligt ovan skulle ha lämnats in.

Förändring/ombyggnad fastighets VA-installation (omdränering)

För att möjliggöra den prövning som anges i 16 § andra stycket lagen om allmänna vattentjänster (2006:412), ska fastighetsägare vid förändring/ombyggnad av fastighetens VA- installation jämte vid omdränering anmäla detta till huvudmannen.

Anmäl ägarbyte

Fastighetsägare ska utan dröjsmål underrätta huvudmannen när fastigheten övergår till ny ägare samt uppge den nye ägarens namn, adress och tillträdesdag.

Vattenavstängning

Har fastighetsägare försummat att betala VA-avgift eller i övrigt försummat sina skyldigheter enligt vattentjänstlagen och är försummelsen väsentlig, har huvudmannen rätt att stänga av vattentillförseln till fastigheten. Avstängning kan ske om rättelse inte kunnat åstadkommas genom skriftlig uppmaning och avstängningen inte medför olägenhet för människors hälsa.

Fastighetsägaren ska till huvudmannen betala avgift enligt taxa för såväl avstängning som återinkoppling.

Ordlista

Anläggningsavgift

Engångsavgift som fastighetsägare betalar för att ansluta sig till den allmänna VA-anläggningen. Här tas hänsyn både till den nytta som en fastighet har av att vara ansluten och de investeringskostnader som anslutningen medför.

Avloppsvatten

Avloppsvatten är ett gemensamt namn och samlingsbegrepp på vatten, i regel förorenat, som avleds i rörledning, dike eller dylikt. Det kan bestå av spillvatten, dagvatten, dränvatten, process- och kylvatten.

Brukningsavgift

Periodisk avgift för täckande av årliga kostnader för drift-, underhålls- och kapitalkostnader. Brukningsavgiften har en fast del och för fastigheter med vattenmätare en rörlig del.

Dagvatten

Tillfälligt, avrinnande vatten på ytan, mark eller konstruktion, till exempel regnvatten och smältvatten från tak, vägar och olika hårdgjorda ytor samt framträngande grundvatten.

Dricksvatten

Rent och säkert vatten för konsumtion.

Dränvatten

Vatten som avleds genom anlagd dränering.

Förbindelsepunkt

Gränsen mellan en allmän VA-anläggning och en fastighets VA-installation.

Huvudman

Den som äger en allmän VA-anläggning.

LTA

När en eller flera fastigheter inte kan anslutas till ett självfallssystem kan den allmänna spillvattenanläggningen utformas som ett så kallat lätt tryck avloppssystem (LTA-system). Systemet innebär att en LTA-station placeras inne på fastigheten som pumpar spillvattnet till det allmänna spillvattenledning.

Servisledning

Med servisledning menas den ledning som förbinder en byggnad eller en fastighet med en allmän VA-anläggnings ledningsnät, huvudledningen. Servisledningen delas av förbindelsepunkten i den allmänna anläggningens del respektive i fastighetens del.

Spillvatten

Förorenat vatten från hushåll, serviceanläggning, industri mm. Med spillvatten likställs allt avloppsvatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledning.

Vattentjänster

Vattenförsörjning och avloppsomhändertagande.

Verksamhetsområde

Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, Verksamhetsområde (VO). Det finns tre typer av verksamhetsområden, dricksvatten, spillvatten och

dagvatten. Lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412), ABVA och VA-taxa gäller endast inom beslutat verksamhetsområde, om inte huvudmannen bestämmer annat.

Regler för fettavskiljning i Skinnskattebergs kommun

1. Fastigheter där det bedrivs verksamhet med livsmedelshantering ska ha fettavskiljare från anslutna maskiner, handfat och övriga avlopp där livsmedel och livsmedelsrester hanteras.
2. Fett från stekbord, fritöser etcetera ska omhändertas.
3. Fastighetsägaren* planerar vilken typ av fettavskiljare som behövs utifrån verksamhetens flöden.
4. Fastighetsägaren ansöker om godkännande från VA-avdelningen.
5. Fastighetsägaren ansvarar för att anskaffa och installera godkänd fettavskiljare. Den ska ha tillräcklig kapacitet och funktion vilket ska framgå av flödesberäkningar och av tillverkarens tekniska beskrivning.
6. Bygganmälan görs till miljö- och byggkontoret för startbesked innan installation.
7. Fastighetsägaren ska visa upp avtal för hämtning av fett från punkt 1 och 2 samt föra journal över hämtning med datum, mängd och signatur från företaget som hämtar.
8. Fastighetsägaren ansvarar för att fettavskiljaren töms, rengörs och underhålls enligt tillverkarens instruktioner.
9. Kontroll av hämtnings- och underhållsjournal görs i samband med livsmedelstillsyn av miljö- och byggkontoret.
10. Om fettavskiljare saknas eller inte uppfyller kraven kan VA-avdelningen vidarefakturera kostnader som uppstått på grund av fettutsläpp samt ställa krav på åtgärd. Genomförs inte åtgärden inom föreskriven tid har VA-avdelningen rätt att stänga av vattnet till fastigheten.
11. Fettavskiljare ska vara installerad och i bruk senast 31 december 2024.

För mer information om fett i avloppsvatten samt tips om beräkningar av dimensioner etc. se bilaga [”Information om fett i avloppsvatten”](#).

*Arrendator jämställs med fastighetsägare.

Information om fett i avloppsvatten

Förord

Denna skrift har tagits fram och ges ut i samverkan mellan VA-huvudmannen Skinnskattebergs kommun och Miljö- och bygghuset. Den är en bilaga till ”Regler för fettavskiljning i Skinnskattebergs kommun”.

Med denna skrift vill Skinnskattebergs kommun, sektor Teknik och service, informera om bakgrunden samt förtydliga reglernas innehåll för att minimera tillförseln av fett i avloppsledningarna och samtidigt ge tips och goda råd om hur man på bästa sätt uppfyller kraven.

Bakgrund till varför det behövs fettavskiljare

Fett som släpps ut i avloppsvattnet stelnar när temperaturen i vattnet sjunker. Fettavlagringar kräver ökat dagligt underhåll av ledningar och utrustning. De kan orsaka stopp i avloppsledningarna och pumpstationer vilket kan leda till översvämningar i fastigheter eller att orenat avloppsvatten släpps ut i vattendrag och sjöar. När fett ansamlas och åldras kan svavelväte, en giftig gas, bildas. Den utgör en arbetsmiljörisk och gör också att Va-anläggningen skadas.

För att få bort de problem som idag finns med avlagringar i ledningar och ansamlingar i reningsverk samt förhindra framtida problem ska livsmedelsverksamheter installera fettavskiljare.

Skinnskattebergs kommun (Teknik och service) renar spillvatten från hushåll och företag. Enligt [Skinnskattebergs kommuns allmänna bestämmelser för brukande av vatten och avloppsanläggning](#) (Länk till ABVA) samt [§21 lag om allmänna vattentjänster](#) (Länk till lagen 2006:412) får inte fastighetsägare använda avloppsanläggningen på ett sätt som innebär att avloppet tillförs vätskor eller föremål som kan orsaka skada eller försämrad funktion på ledningsnät, utrustning och reningsprocesser.

Därför behövs det en fettavskiljare hos vissa verksamheter.

Verksamheter som kan behöva fettavskiljare

Verksamheter som bedriver någon form av livsmedelsverksamhet, och riskerar att släppa ut mer än obetydliga mängder fett, måste ha fettavskiljare. Det kan till exempel vara:

Bagerier – Caféer – Cateringverksamheter – Charkuteriindustrier – Friteringsanläggningar – Gatukök
Hamburgerbarer – Konditorier – Konfektyrindustrier – Livsmedelsbutiker – Mottagningskök –
Personal matsalar – Pizzerior – Restauranger – Rökerier – Salladsbarer – Slakterier – Storkök –
Skolmatsalar - Sushirestauranger

Även livsmedelsverksamheter med enbart avhämtning ska ha fettavskiljare. Saknas avskiljning för en verksamhet av ovanstående karaktär behöver en fettavskiljare installeras.

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Postgiro | Bankgiro |
|------------|--------------|---------------|-------------|-----------|----------|
| Box 101 | Kyrkvägen 7 | 0222-51 55 00 | 0222-100 95 | 1 47 30-6 | 813-2227 |

739 22 SKINNSKATTEBERG

Fett ett avfall

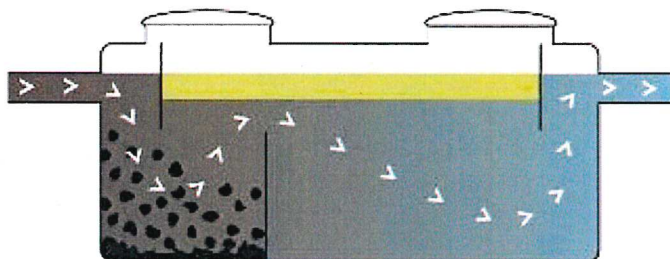
Fettavfall ska återvinnas för att bidra till ett resursvänligt och uthålligt samhälle. När man pratar om fettavfall skiljer man på överblivet fettavfall och fettavskiljaravfall. Överblivet använt fett ska inte hållas i avloppet även om det finns en fettavskiljare, eftersom fettavskiljaren enbart är konstruerad för att avskilja fetthaltigt diskvatten.

Överblivet använt fett, till exempel stekfett, fritureolja eller annat fett ska samlas upp i särskilda kärl och lämnas för återvinning.

Fett från fettavskiljare kan till exempel användas för framställning av biogas för fordon eller el-energi. Det kan också användas vid tillverkning av bland annat stearin, tvål och målarfärg.

Fettavskiljarens funktion

En fettavskiljare fungerar enligt principen att fett är lättare än vatten. När det fetthaltiga vattnet rinner genom den vattenfyllda avskiljaren sjunker slam och tyngre partiklar till botten i det första facket medan fett stiger och lägger sig på ytan i nästa fack. Om det går för lång tid mellan tömningarna blir fettlagret på ytan och slamlagret på botten för tjockt. Konsekvensen blir att tiden det tar för avloppsvattnet att passera genom fettavskiljaren minskar och fett hinner inte avskiljas tillfredsställande ur avloppsvattnet. Det är också viktigt att vattentemperaturen hålls så låg som möjligt (helst under cirka 30 °C) så att fett stelnar och stannar i fettavskiljaren. Nedan är en principskiss på gravimetrisk fettavskiljare, andra modeller som avskiljer fett till en separat behållare finns också.



En gravimetrisk fettavskiljares funktion

Figur 1 bild från Dala VA

Ansvar och skyldigheter

Skinnskattebergs kommun

Skinnskattebergs kommun, som huvudman för vatten- och avloppsanläggningarna, är endast skyldig att ta emot spillvatten av hushållskaraktär. Om det bedöms nödvändigt för att förebygga olika typer av skador eller olägenheter, har huvudmannen rätt att begränsa fastighetsägares möjlighet att använda den allmänna avloppsanläggningen. Huvudmannen för vatten- och avloppsanläggningarna har enligt [vattentjänstlagen](#) (länk) rätt att undersöka en fastighetsägares VA-installation och dess användning. Påträffas allvarliga brister är fastighetsägaren skyldig att rätta till dessa så att det inte uppkommer olägenheter för huvudmannen eller någon annan. Åtgärdas inte bristerna är huvudmannen inte skyldig att låta verksamheten vara kopplad till den allmänna anläggningen.

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Postgiro | Bankgiro |
|------------------------|--------------|---------------|-------------|-----------|----------|
| Box 101 | Kyrkvägen 7 | 0222-51 55 00 | 0222-100 95 | 1 47 30-6 | 813-2227 |
| 739 22 SKINNSKATTEBERG | | | | | |

Fastighetsägaren

Det är fastighetsägaren som är ansvarig för sitt och sina eventuella hyresgästers utsläpp till ledningsnätet, och för att godkänd fettavskiljare finns installerad utifrån den verksamhet som bedrivs på fastigheten. Därför är det viktigt att fastighetsägaren har kännedom om den verksamhet som bedrivs i fastigheten och vet vilka krav som ställs. Fastighetsägaren är ansvarig för att fettavskiljaren kontrolleras, underhålls och töms enligt gällande regler eller tillverkarens instruktioner.

Installation av fettavskiljare

Dimensionering

Den fettavskiljare som installeras kan vara utformad enligt standarden SS-EN 1825-1 och den kan dimensioneras enligt standarden SS-EN 1825-2 vilket uppskattas då denna standard säkrar att dimensioneringen är tillräcklig.

Enligt Europastandarden finns två olika beräkningsmetoder för att dimensionera fettavskiljare. Verksamhetskalkylen utgår från typen av verksamhet, antalet måltider och verksamhetstiden under en dag. Sannolikhetskalkylen utgår från de installationer som ska gå till fettavskiljaren. Den metod som ger det största flödet ska vara dimensionerande för fettavskiljaren.

Det vattenflöde som verksamheten genererar får inte överstiga fettavskiljarens kapacitet. Till avskiljaren ska verksamhetens vaskar, diskmaskiner och golvbrunnar anslutas.

OBS! Övrigt avlopp som till exempel toalettavloppsvatten får inte anslutas till avskiljaren.

Kommunen tipsar: Ta kontakt med en VVS-firma eller återförsäljare av avskiljare för hjälp med val av storlek och typ samt lämplig placering och installation av fettavskiljaren samt för att bedöma om avskiljaren töms tillräckligt ofta kontrolleras hur mycket fett och sediment som finns i avskiljaren i samband med tömning.

Placering och konstruktion

Placering av fettavskiljaren ska ske enligt tillverkarens instruktioner men helst inte i lokal där man hanterar livsmedel. Det är inte heller lämpligt ur hygienisk aspekt att dra sugslangen genom sådan lokal vid tömningstillfället. Genom att till exempel bygga en fast sugledning mellan fettavskiljaren och en inkopplingspunkt på utsidan av byggnaden undviker tömningsentreprenören att behöva dra sugslangen genom olämpliga utrymmen. En sådan fast installation kan även vara lämplig om det är krångligt eller långt att dra sugslangen till avskiljaren. Kontakta gärna en tömningsentreprenör för idéer om fungerande och praktisk utformning.

Tänk på att avluftningen från en fettavskiljare enligt standard ska byggas för att förhindra att lukten läcker ut i rummet eller fastighetens avloppsinstallation. Är avskiljaren placerad inomhus kan även ventilationen i det rummet behöva förstärkas. Oavsett om fettavskiljaren är placerad utomhus eller inomhus ska avskiljaren vara lättåtkomlig. Inga saker får blockera vägen till eller runt avskiljaren. O

Ska avskiljaren tömmas av extern entreprenör ska för tömningspersonalens säkerhet en lämplig ställning finnas att stå på vid besökstillfället om avskiljaren är hög eller placerad på ett högt underlag. God belysning i, ovanför och vid avskiljaren är också nödvändigt för att kunna utföra ett bra arbete.

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Postgiro | Bankgiro |
|------------|--------------|---------------|-------------|-----------|----------|
| Box 101 | Kyrkvägen 7 | 0222-51 55 00 | 0222-100 95 | 1 47 30-6 | 813-2227 |

739 22 SKINNSKATTEBERG

Bygganmälan till Miljö- och byggnadsnämnden

Vid installation av fettavskiljare ska en bygganmälan lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden i Skinskatteberg kommun i god tid innan planerad installation. Blankett kan hämtas på kommunens expedition eller på kommunens [hemsida](#).

De handlingar som ska ingå i anmälan är:

- Planritning med VA-installation som visar placering av fettavskiljaren med anslutnings- och luftningsledning
- Situationsplan
- Eventuell VA-markritning (vid utvändiga markarbeten)
- Förslag på kontrollplan från byggherren med beskrivande text av projektet samt förteckning över den kontroll som ska ske för att uppfylla de lagkrav som finns
- Eventuellt tillstånd från Länsstyrelsen. I de fall då fettavskiljare ska grävas ner kan tillstånd från Länsstyrelsen behövas om avskiljaren ska placeras inom fornlämningsområden eller vattenskyddsområde.

En komplett anmälan krävs för att byggnadsnämnden ska kunna utfärda ett startbesked för installationen. När installationen är klar ska en slutredovisning inlämnas till byggnadsnämnden.

Slutredovisningen ska innehålla:

- En verifierad kontrollplan
- Eventuella relationsritningar (vid ändringar).

Därefter utfärdas ett slutbesked. Installationen kan då tas i bruk.

OBS! Installation får ej påbörjas innan startbesked givits.

Drift och underhåll

Tömning

Tömning och rengöring av fettavskiljaren ska ske så ofta att fettavskiljarens funktion bibehålls enligt tillverkarens instruktioner. Fettavskiljare som följer standarden SS-EN 1825-2 ska tömmas helt och rengöras invändigt minst en gång per månad och helst varannan vecka för att fungera tillfredsställande.

När fettavskiljaren är installerad ska fastighetsägaren teckna avtal för hämtning av fett enligt punkt 1 och 2 i reglerna eller tömningsabonnemang om fettavskiljaren följer standarden SS-EN 1825-2. För att kunna rengöra fettavskiljaren effektivt vid tömning behövs vatten. Det är bra om vatten, gärna varmt, finns tillgängligt i avskiljarens närhet.

Fastighetsägaren ansvarar för att tömning av fettavskiljaravfallet och besiktning av avskiljaren kan utföras. Exempel på detta kan vara fritt utrymme fram till och kring avskiljaren eller vid behov snöröjning.

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Postgiro | Bankgiro |
|------------------------|--------------|---------------|-------------|-----------|----------|
| Box 101 | Kyrkvägen 7 | 0222-51 55 00 | 0222-100 95 | 1 47 30-6 | 813-2227 |
| 739 22 SKINNSKATTEBERG | | | | | |

Kontroller och dokumentation

Fastighetsägaren ska föra en tömnings- och underhållsjournal för avskiljaren som ska kunna visas upp vid inspektion. Där ska framgå när tömningen utfördes, mängd och vem som utförde den samt när besiktning är utförd (se nedan).

Tömningsentreprenören ska vid tömning, om avskiljaren följer standarden SS-EN 1825-2, kontrollera fettavskiljarens funktion, bedöma om den är rätt dimensionerad och har rätt tömningsintervall. Uppfattade avvikelser ska noteras i journalen.

En gång om året i samband med tömning och rengöring ska fettavskiljaren, om den följer standarden SS-EN 1825-2, besiktas med avseende på att skärmväggar, skiljeväggar, in- och utlopp samt att i sin helhet är intakt och hel. Liksom andra produkter åldras materialet och genom dagligt bruk slits fettavskiljaren för att slutligen behöva bytas ut. Besiktning och underhåll skall noteras i journalen.

Fastighetsägaren ansvarar för att noterade brister vid kontroller och besiktning åtgärdas och att avskiljaren som inte följer standard kontrolleras, underhålls och töms enligt tillverkarens instruktioner.

VA-huvudmannens uppföljning

Uppföljning av hämtnings- eller tömnings- och underhållsjournal görs i samband med livsmedelstillsyn av miljö- och byggkontoret.

Om avskiljning av fett saknas eller om avskiljaren inte fungerar

Saknas fettavskiljare alternativt om befintlig avskiljare är underdimensionerad, eller inte fungerar på grund av bristande underhåll ställer VA-huvudmannen krav på att åtgärder vidtas inom fastigheten för att anslutningen till VA-anläggningen fortsättningsvis ska vara godkänd. Åtgärderna ska utföras inom den tid som överenskommit med VA-huvudmannen. Om fastighetsägaren inte efter påpekande inte vidtar åtgärder för att stoppa utsläpp av fett till spillvattennätet har VA-huvudmannen rätt att stänga av vattentillförseln till fastigheten.

Fastighetsägaren kan hållas ersättningsskyldig, med stöd av [47 § i Lag \(2006:412\)](#) om allmänna vattentjänster, för kostnader som VA-huvudmannen haft för att åtgärda problem som uppstått i samband med utsläpp av fett från fastigheten.

Angelique Nyström
Chef Miljö och Bygg

Olle Karlsson
Sektorchef Teknik och service

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Telefax | Postgiro | Bankgiro |
|------------|--------------|---------------|-------------|-----------|----------|
| Box 101 | Kyrkvägen 7 | 0222-51 55 00 | 0222-100 95 | 1 47 30-6 | 813-2227 |

739 22 SKINNSKATTEBERG

Fastighetsförvärv delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119

För att för all framtid säkra kommunens rådighet över de områden som är nödvändiga för genomförandet av besluten enligt ärendena KS 2022-944-432 och KS 2024-329-341 har kommunen rätt möjlighet att förvärva delar av fastigheten enligt markeringar på bilaga 1 av Sveaskog Förvaltnings AB. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Daniel von Walden föredrar ärendet.

Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2025-08-29 §89 föreslå kommunstyrelsen

att Skinnskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Sveaskog Förvaltnings AB

att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Ugglefors 3:2.

att köpet finansieras inom ram för markförvärv

Tekniska utskottet beslutade 2025-09-23 §218

att återremittera ärendet till tekniska utskottet med motivering att kompletteras med vilka åtaganden köpet innebär och vilka de långsiktiga konsekvenserna blir för kommunen.

Tekniska utskottet beslutade 2025-12-05 § 127 föreslå kommunstyrelsen

att Skinnskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Svea skog förvaltnings AB

att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Ugglefors 3:2.

att köpet finansieras inom ram av markförvärv.

§127

KS2025-290-252

Fastighetsförvärv delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119

För att för all framtid säkra kommunens rådighet över de områden som är nödvändiga för genomförandet av besluten enligt ärendena KS 2022-944-432 och KS 2024-329-341 har kommunen rätt möjlighet att förvärva delar av fastigheten enligt markeringar på bilaga 1 av Sveaskog Förvaltnings AB. En tjänsteskrivelse i ärendet finns upprättad.

Tidigare behandling i ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2025-08-29 §89 föreslå kommunstyrelsen

Att Skinnskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Sveaskog Förvaltnings AB

Att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Ugglefors 3:2.

Att köpet finansieras inom ram för markförvärv

Tekniska utskottet beslutade 2025-09-23 §218

Att återremittera ärendet till tekniska utskottet med motivering att kompletteras med vilka åtaganden köpet innebär och vilka de långsiktiga konsekvenserna blir för kommunen.

I ärendet yttrar sig Bo Öberg (M), Kristiina Pousar (S) och Pentti Lahtinen (S) Elisabeth Åberg (L) och Anette Sjöblad (SD)

Ordförande ställer frågan om tekniska utskottet är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen



att Skinnskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Sveaskog förvaltnings AB

att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Ugglefors 3:2.

att köpet finansieras inom ram av markförvärv.

Sammanträdet ajourneras

Sammanträdet återupptas

| | |
|--|---|
| Justerandes sign.  | Utdragsbestyrkande  |
|--|---|

Handläggare: Daniel von Walden
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunstyrelsen

Fastighetsförvärv delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119

Bakgrund

Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-12 § 165 KS 2022-944-432 angående avreglering av Liens utlopp gav förvaltningen i uppdrag att genomföra projektet avreglering av Liens utlopp i samarbete med Sveaskog Förvaltnings AB. Finansiering sker genom 80 % bidrag från Länsstyrelsen för en maximal projektkostnad av 2 681 300 kr. Resterande 20 % fördelas lika mellan Skinnskattebergs kommun och Sveaskog Förvaltnings AB, vilket innebär en kostnad på 268 130 kr för Skinnskattebergs kommun.

Förvaltningens ansökan om LOVA-bidrag enligt ovan beslut beviljades av Länsstyrelsen Västmanlands län 2022-10-14, ärende 501-4271-2022. Projektet pågår i samarbete med Sveaskogs Förvaltnings AB. Det har tagits fram underlag för och genomförts samråd inför ansökan om vattendom. Synpunkterna från samrådet har beaktats och en ansökan om tillstånd för vattenverksamhet på fastigheten Skinnskatteberg Riddarhyttan 1:119 m.fl. har skickats in till Mark- och miljödomstolen under första kvartalet 2025.

Kommunfullmäktige har även beslutat 2021-10-18 § 95 i ärende KS 2021-635-341 att kommunen ska ansöka om tillstånd för en vattentäkt i Hardalen, Riddarhyttan. Volymen vatten korrigerades med beslut i Kommunfullmäktige 2024-06-17 § 66 KS 2024-329-341. Förvaltningen arbetar med projektet och där pågår förberedelsearbete med framtagande av underlag för att kunna genomföra ett samråd.

Ett av kriterierna som ska uppfyllas för att få tillstånd enligt besluten ovan hos Mark- och miljödomstolen är att sökande kan visa att man har rådighet för berört område, antingen genom servitut eller ägande av fastigheten.

Liens utlopp tillhör till viss del fastigheten Övre Uggelfors 3:2 som kommunen äger. Dock gäller att merparten av Liendammen, berörda vattenområden samt de markområden som berörs av det naturliga sjöutlopp som avses anläggas ligger på fastigheten Riddarhyttan 1:119. Denna fastighet ägs av Sveaskog Förvaltnings AB. Den planerade vattentäkten i Hardalen ligger även den på fastigheten Riddarhyttan 1:119 med ägare enligt ovan.

Ärendet återremitterades av kommunstyrelsen 2025-09-23 § 218 med motiveringen att kompletteras med vilka åtaganden köpet innebär och vilka de långsiktiga konsekvenserna blir för kommunen.

Ärende

För att för all framtid säkra kommunens rådighet över de områden som är nödvändiga för genomförandet av besluten enligt ärendena KS 2022-944-432 och KS 2024-329-341 har kommunen fått möjlighet att förvärva delar av fastigheten enligt markeringar på bilaga 1 av Sveaskog Förvaltnings AB. Köpesumman är 10 000 kr och till det kommer lagfartskostnad om 150 kr och förrättningskostnad på 50 000–100 000 kr. Förrättningskostnaderna delas lika mellan Skinskattebergs kommun och Sveaskog Förvaltnings AB. Finansiering sker inom beslutad ram för markinköp.

I det nya avtalsförslaget har ett förtydligande gällande ansvaret för bron lagts till. Väghållare (Sveaskog Förvaltnings AB) och köpare (Skinskattebergs kommun) har ett delat ansvar där kostnaderna kommer att belasta respektive part med 50 % vardera.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunstyrelsen

att Skinskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Sveaskog Förvaltnings AB.

att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Uggelfors 3:2.

att köpet finansieras inom ram för markförvärv.

Underskrift:

Magnus Andersson
sektor- och fastighetschef teknik och service

Underskrift:

Thomas Lindberg
kommunchef

Bilagor

Bilaga 1: Avtal med kartor

Bilaga 2: Sammanställning av konsekvenser

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsen

Handläggare: Daniel von Walden
Sektor teknik och service

Mottagare: Kommunstyrelsen

Sammanställning av konsekvenser

Övergripande

- Köpeskilling: 10 000 kr
- Kostnad för fastighetsbildning (50 % av 50 000–100 000 kr)
- Kommunen övertar säljarens rättigheter och skyldigheter i gemensamhetsanläggningarna till den del de avser egendomen.

Hardalen

- Tydlig och registrerad rådighet inför upprättande av ansökan
- Tydlig och registrerad rådighet för befintlig anläggning.
- Tydlig och registrerad rådighet för framtida anläggningar.
- Rätt att använda utfartsvägen (blå).

Liendammen

- Tydlig och registrerad rådighet för framtida anläggningar.
- Kommunens kostnader för kontroll och reglering försvinner.
- Förbättring av arbetsmiljön för VA-avdelningen.
- Övertar säljarens alla rättigheter och skyldigheter hörande till dammen.
- Rätt att använda utfartsvägen (gul).
- Ska delta i kostnader för väghållning och vid brobyten delas kostnaden 50/50 med Sveaskog.

Handläggare: Daniel von Walden
Sektor Teknik och service

Mottagare: Kommunstyrelsen

Fastighetsförvärv delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119

Bakgrund

Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-12 § 165 KS 2022-944-432 angående avreglering av Liens utlopp gav förvaltningen i uppdrag att genomföra projektet avreglering av Liens utlopp i samarbete med Sveaskog Förvaltnings AB. Finansiering sker genom 80 % bidrag från Länsstyrelsen för en maximal projektkostnad av 2 681 300 kr. Resterande 20 % fördelas lika mellan Skinnskattebergs kommun och Sveaskog Förvaltnings AB, vilket innebär en kostnad på 268 130 kr för Skinnskattebergs kommun.

Förvaltningens ansökan om LOVA-bidrag enligt ovan beslut beviljades av Länsstyrelsen Västmanlands län 2022-10-14, ärende 501-4271-2022. Projektet pågår i samarbete med Sveaskogs Förvaltnings AB. Det har tagits fram underlag för och genomförts samråd inför ansökan om vattendom. Synpunkterna från samrådet har beaktats och en ansökan om tillstånd för vattenverksamhet på fastigheten Skinnskatteberg Riddarhyttan 1:119 m.fl. har skickats in till Mark- och miljödomstolen under första kvartalet 2025.

Kommunfullmäktige har även beslutat 2021-10-18 § 95 i ärende KS 2021-635-341 att kommunen ska ansöka om tillstånd för en vattentäkt i Hardalen, Riddarhyttan. Volymen vatten korrigerades med beslut i Kommunfullmäktige 2024-06-17 § 66 KS 2024-329-341. Förvaltningen arbetar med projektet och där pågår förberedelsearbete med framtagande av underlag för att kunna genomföra ett samråd.

Ett av kriterierna som ska uppfyllas för att få tillstånd enligt besluten ovan hos Mark- och miljödomstolen är att sökande kan visa att man har rådighet för berört område, antingen genom servitut eller ägande av fastigheten.

Liens utlopp tillhör till viss del fastigheten Övre Uggelfors 3:2 som kommunen äger. Dock gäller att merparten av Liendammen, berörda vattenområden samt de markområden som berörs av det naturliga sjöutloppet som avses anläggas ligger på fastigheten Riddarhyttan 1:119. Denna fastighet ägs av Sveaskog Förvaltnings AB. Den planerade vattentäkten i Hardalen ligger även den på fastigheten Riddarhyttan 1:119 med ägare enligt ovan.

Ärende

För att för all framtid säkra kommunens rådighet över de områden som är nödvändiga för genomförandet av besluten enligt ärendena KS 2022-944-432 och KS 2024-329-341 har kommunen fått möjlighet att förvärva delar av fastigheten enligt markeringar på bilaga 1 av Sveaskog Förvaltnings AB. Köpesumman är 10 000 kr och till det kommer lagfartskostnad och förrättningskostnad på 50 000–100 000 kr. Dessa kostnader delas lika mellan Skinnskattebergs kommun och Sveaskog Förvaltnings AB. Finansiering sker inom beslutad ram för markinköp.

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen

att Skinnskattebergs kommun köper delar av fastigheten Riddarhyttan 1:119 enligt bilaga av Sveaskog Förvaltnings AB.

att de inköpta områdena sammanläggs med fastigheten Övre Uggelfors 3:2.

att köpet finansieras inom ram för markförvärv.

Bilagor

Bilaga 1: Avtal med kartor

Underskrift:



Magnus Andersson
Sektorchef Teknik/fastighetschef

Underskrift:



Thomas Lindberg
Kommunchef

Köpeavtal

| | | |
|-------------------------------------|--|-----------------|
| Säljare | Sveaskog Förvaltnings AB (publ) 105 22 Stockholm fastigheter@sveaskog.se (i det följande benämnd <u>Säljaren</u>) | (556016 – 9020) |
| Köpare | Skinnskattebergs kommun Box 101 739 22 Skinnskatteberg (i det följande benämnd <u>Köparen</u>) | (212000-2023) |
| Fast egendom | Säljaren överlåter till Köparen två områden av fastigheten Riddarhyttan 1:119 i Skinnskattebergs kommun om totalt ca 1,8 hektar. (Områdena benämns i det följande <u>Egendomen</u>). Egendomen redovisas med blå begränsningslinjer på bifogad karta, bilaga 1. I de fall där Egendomens avgränsning berör befintlig väg ingår vägområdet inte i Egendomen. | |
| Vatten och Fiske | Eventuellt till Riddarhyttan 1:119 hörande enskilt vatten utanför Egendomens strand i sjön Lien ska inte följa med Egendomen. | |
| Tillträde | Egendomen tillträds 2026-01-22 i det följande benämnd <u>Tillträdesdagen</u> . | |
| Ianspråktagande av Egendomen | Innan hela köpeskillingen och eventuell dröjsmålsränta har erlagts får Köparen, även om Tillträdesdagen har inträffat, inte nyttja eller på annat sätt tillgodogöra sig Egendomen. | |
| Köpeskillning | Den överenskomna köpeskillingen är tiotusen (10 000) kronor. | |
| Betalning | Köpeskillingen inbetalas vid Köparens undertecknande av detta avtal och ska finnas tillgänglig på Säljarens konto senast 2026-01-22. Inbetalning sker till Säljarens bankgiro 5722-7878 att gälla som kvitto. Vid betalning åberopas ärende SF 2024/153. Betalas ej köpeskillingen enligt avtalsvillkoren utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635). | |
| Kvittens | När Köparen undertecknat detta avtal samt erlagt hela köpeskillingen, undertecknar Säljaren avtalet. Säljarens underskrift gäller som kvittens av köpeskillingen. | |

| | |
|-------------------------------------|---|
| Inteckningar m.m. | Egendomen överläts fri från penninginteckningar. |
| Nya servitut | <p>Med Egendomen ska följa rätt att använda befintlig utfartsväg över Riddarhyttan 1:119 enligt markering med blå färg på karta, bilaga 2.</p> <p>Med Riddarhyttan 1:119 ska följa rätt att använda befintlig utfartsväg över Egendomen enligt markering med gul färg på karta, bilaga 2.</p> <p>Säljaren är nuvarande väghållare för angiven utfartsväg inom Egendomen. Säljaren underhåller endast för det egna skogsbrukets behov</p> <p>Köparen ska delta i kostnaderna för väghållning av ovan angivna utfartsväg i enlighet med vad som särskilt kan komma att bli bestämt eller överenskommet. Köparen ska ålägga ny ägare av Egendomen samma förpliktelse. Vid eventuell renovering eller utbyte av nuvarande vägbro inom Egendomen svara väghållare och ägare av Egendomen för vardera 50% av kostnaden.</p> |
| Belastande avtalsrättigheter | <p>Inskrivningar som berör Riddarhyttan 1:119 och som kan beröra Egendomen framgår av bifogat fastighetsregisterutdrag, bilaga 3.</p> <p>Genomförs fastighetsbildning för genomförande av detta köpekontrakt som fastighetsreglering ska ovan redovisade rättigheter i enlighet med 5 kap. 33 a § och 7 kap. 13 § fastighetsbildningslagen (1970:988) förordnas att gälla även efter fastighetsregleringen.</p> |
| Statens jakträtt | Köparen är medveten om att jakträtten inte följer med Egendomen. Rätten till jakt är enligt 10 a § jaktlagen (1987:259) förbehållen staten. Det åvilar Köparen att underrätta ny ägare till Egendomen om detta förhållande. |
| Befintliga anordningar | <p>Innehavare av vissa anordningar enligt vad som anges i det följande förbehålles rätt att nyttja den mark som tagits i anspråk för anordningen enligt de villkor som gäller för anspråktagandet. Anordningar som avses är; ledning för elektrisk ström, vattenledning, avloppsledning eller dylikt med därtill hörande anläggningar, som dragits fram över Egendomen med vederbörligt tillstånd samt sådana fastighetstillbehör som avses i lagen (1992:1461) om verkan av vissa förbehåll vid överlåtelse av fastighet som tillhör staten mm. Om det ej framgår av upplåtelseavtal eller dylikt har Egendomens ägare inte rätt till annan ersättning än gottgörelse av anordningens innehavare för skada till följd av tillsyn, underhåll, reparation eller utbyte av anordningen.</p> <p>Ovanstående förbehåll och nyttjanderätt kan i detta avtal bland annat omfatta av Telia Company AB ägd teleanläggning, varvid</p> |

förbehållet och nyttjanderätten gäller till förmån för Telia Company AB.

Samfälligheter

Med Egendomen följer inga Riddarhyttan 1:119 hörande andelar i häradsallmänningar

Med Egendomen följer inga till Riddarhyttan 1:119 hörande andelar i mark- och fiskesamfälligheter.

Till Riddarhyttan 1:119 hörande andelar i gemensamhetsanläggningar ska, i den mån det är möjligt, fördelas mellan fastighetsdelarna vid lantmäteriförrättning för genomförande av detta avtal. Köparen övertar Säljarens rättigheter och skyldigheter i gemensamhetsanläggningarna till den del de avser Egendomen.

Köparen övertar Säljarens rättigheter och skyldigheter i till den del de avser Egendomen.

Vattenanläggning

Köparen är medveten om att det inom Egendomen är belägen en vattenreglerdamm benämnd Liendammen. Köparen övertar Säljarens alla rättigheter och skyldigheter hörande till dammen.

Avkastning m.m.

Utgifter för Egendomen som belöper på tiden före Tillträdesdagen ska betalas av Säljaren och för tiden därefter av Köparen. Motsvarande fördelning gäller för inkomster av Egendomen.

Undersökning

Köparen har beretts tillträde till Egendomen för besiktning före undertecknandet av detta avtal.

De uppgifter som lämnats avseende Egendomens skick, till exempel uppgifter om virkesförråd och areal, har av Köparen kontrollerats före undertecknande av detta avtal och eventuella avvikelser får inte åberopas som fel, om inte Säljaren i detta avtal har lämnat garanti eller annan utfästelse.

Friskrivning

Säljaren friskriver sig från allt ansvar för faktiska fel, rättsliga fel eller rådighetsfel. Köparen avstår med bindande verkan från alla anspråk grundade på att Egendomen är behäftat med faktiska fel, rättsliga fel eller rådighetsfel.

Garantier

Säljaren har inte lämnat annan garanti, utfästelse eller annan uppgift beträffande Egendomens skick än vad som uttryckligen framgår skriftligen av detta avtal.

Fastighetsbildning

Säljaren inger ansökan om lantmäteriförrättning. Köparen biträder ansökan genom sin underskrift av detta avtal.

Köparen och säljaren svarar med 50% var för kostnaden för förrättningen, inklusive kostnaden för kopia av förrättningshandlingar och karta för Säljarens räkning. Parterna ska tåla de mindre jämkningar ifråga om gränser, areal eller dylikt vilka kan komma att bestämmas vid förrättningen. I det fall

fastighetsbildning inte kan ske annulleras köpet, varvid erlagd del av köpeskillingen snarast ska återbetalas utan ränta.

Lagfart

Det åligger Köparen att ansöka om lagfart. Köparen ska erlægga samtliga kostnader som är förenade med ansökan om lagfart.

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter som kommer att behandlas av Sveaskog är de uppgifter som framgår av detta avtal samt betalningsinformation. Uppgifterna kommer att behandlas för fullgörande av avtalet och sparas för verifiering av genomförd affär. Du har rätt att efter begäran ta del av vilka personuppgifter som Sveaskog behandlar om dig, samt få uppgifter rättade eller raderade. Integritetsskyddsmyndigheten är tillsynsmyndighet gällande integritetsskyddsfrågor.

Detta avtal är upprättat i två exemplar, varav Säljare och Köpare tagit var sitt.

Stockholm 2026-

Skinnskatteberg 2026-

Sveaskog Förvaltnings AB (publ)

Skinnskattebergs kommun

Sören Åhlund
enligt fullmakt

.....

Sören Åhlunds
namnteckning bevittnas:

.....

.....

Bilaga 1



Bilaga 2

VÄGSERVITUT



Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter

I det föreliggande ärendet presenteras ett förslag till reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter som föreslås remitteras till miljö- och byggnadsnämnden, socialnämnden och polisen i Skinskatteberg.

Tidigare behandling i ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2025-03-19 § 41

att lägga till Sandviksbadet under § 13.

att remittera förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter till Miljö- och byggnadsnämnden, Socialnämnden och polisen i Skinskatteberg.

att synpunkter från remissinstanserna ska ha inkommit till ledningsutskottet senast den 30 april 2025.

Ledningsutskottet beslutade 2025-05-21 § 71 föreslå kommunstyrelsen

att komplettera § 12 med texten ”undantag för ideella organisationer med godkända 90-konton.”

att i övrigt anta lokala ordningsföreskrifter.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-06-17 § 169

att återremitteras med motiveringarna att till § 3 lägga till vårdcentral och äldreboende, samt att till §18 lägga till på ett avstånd på 200 meter från offentliga platser, samt att kommunen inte kan tillåta användning av fyrverkerier under föreslagna tidsluckor på allmän plats, eftersom det alltid krävs tillstånd till detta. Utanför allmänna platser kan man ge tillstånd att använda fyrverkerier under angivna tids luckor.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-11-24 § 142

att återremittera ärendet med motiveringen att i § 12 inte ta med den föreslagna kompletteringen ”undantag för ideella organisationer med godkända 90-konton.”

§ 142

KS 2024-956-003

Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter

I det föreliggande ärendet presenteras ett förslag till reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter som föreslås remitteras till miljö- och byggnadsnämnden, socialnämnden och polisen i Skinnskatteberg. Synpunkter från remissinstanserna ska ha inkommit till ledningsutskottet senast den 30 april 2025.

Ledningsutskottet remitterar och sammanställer remissvaren för att sedan överlämnas till kommunstyrelsen för beslut.

Remissvar har inkommit, bifogas en sammanställning av dessa.

Tidigare behandling i ärendet

Ledningsutskottet beslutade 2025-03-19 § 41

att lägga till Sandviksbadet under § 13.

att remittera förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter till Miljö- och byggnadsnämnden, Socialnämnden och polisen i Skinnskatteberg.

att synpunkter från remissinstanserna ska ha inkommit till ledningsutskottet senast den 30 april 2025.

Ledningsutskottet beslutade 2025-05-21 § 71 föreslå kommunstyrelsen

att komplettera § 12 med texten "undantag för ideella organisationer med godkända 90-konton."

att i övrigt anta lokala ordningsföreskrifter.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-06-17 § 169

att återremitteras med motiveringarna att till § 3 lägga till vårdcentral och äldreboende, samt att till § 18 lägga till på ett avstånd på 200 meter från offentliga platser, samt att kommunen inte kan tillåta användning av fyrverkerier under föreslagna tidsluckor på allmän plats, eftersom det alltid krävs tillstånd till detta. Utanför allmänna platser kan man ge tillstånd att använda fyrverkerier under angivna tids luckor.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-28 § 244 föreslå kommunfullmäktige

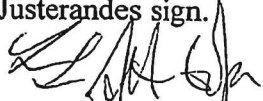

att anta Allmänna lokala ordningsföreskrifter i Skinnskattebergs kommun.

I ärendet yttrar sig Ewa Olsson Bergstedt (SD) och Arne Hjorth (S).

Ewa yrkar på att återremittera ärendet med motiveringen att i § 12 inte ta med den föreslagna kompletteringen "undantag för ideella organisationer med godkända 90-konton."

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige är redo att gå till beslut och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska återremitteras.

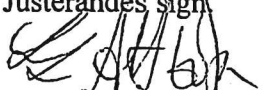

| | |
|--|---|
| Justerandes sign.  | Utdragsbestyrkande  |
|--|---|

§ 142 forts.

KS 2024-956-003

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet med motiveringen att i § 12 inte ta med den föreslagna kompletteringen
"undantag för ideella organisationer med godkända 90-konton."

| | |
|---|--|
| Justerandes sign  | Utdragsbestyrkande  |
|---|--|

ALLMÄNNA LOKALA ORDNINGSFÖRESKRIFTER FÖR SKINNSKATTEBERGS KOMMUN

Rev 260130

Beslutade av Kommunfullmäktige 2010-04-19, § 13

Skinnskattebergs kommun föreskriver följande med stöd av 1 § förordningen (1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala föreskrifter enligt ordningslagen (1993:1617).

Föreskrifternas innehåll och tillämpningsområde

1 §

Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats finns i 3 kap. ordningslagen (1993:1617). Dessa lokala ordningsföreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen i Skinnskattebergs kommun ska upprätthållas.

2 §

Föreskrifterna är tillämpliga på alla platser inom kommunen som är offentlig plats, enligt 1 kap. 2 § första stycket 1–4 ordningslagen (1993:1617), om inte annat anges.

Med offentlig plats enligt denna lag avses,

1. Allmänna vägar
2. Gator, vägar, torg, parker och andra platser som i detaljplan redovisas som allmän plats och som har upplåtits för sitt ändamål,
3. Områden som i detaljplan redovisas som kvartersmark för hamnverksamhet, om de har upplåtits för detta ändamål och är tillgängliga för allmänheten, samt
4. Andra landområden och utrymmen inomhus som stadigvarande används för allmän trafik.

För områden som kommunen har upplåtit till torghandel gäller också kommunens Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Skinnskattebergs kommun.

3 §

Vid tillämpningen av 3 kap. ordningslagen och dessa föreskrifter ska med stöd av 1 kap. 2 § andra stycket ordningslagen, följande områden jämföras med offentlig plats: Kyrkogårdar och begravningsplatser, hälsocentraler, särskilt boende, av kommunen anlagda motions- och skidspår (Färna, Borntorpet, Riddarhyttan) och kommunens badplatser (Skärsjöbadet, Liensbadet och Sandviksbadet).

4 §

Innan polismyndigheten fattar beslut om tillstånd enligt 2 kap. 7 § första stycket och 8 §, bör kommunen ges tillfälle att yttra sig.

Lastning av varor med mera

5 §

Vid lastning, forsling, lossning och annan hantering ska den, som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm, spill eller dålig lukt. Avlastning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter, brandsläckningsutrustningar och utrymningsvägar blockeras eller att räddningstjänstens arbete hindras.

Schaktning, grävning med mera

6 §

Den som är ansvarig för upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnadsmassor, schaktning, grävning eller annat liknande arbete ska se till att det sker på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet.

Störande buller

7 §

Arbete som orsakar störande buller för personer på offentliga platser, till exempel stenkrossning, pålning och nitning, får inte ske utan Polismyndighetens tillstånd.

Containrar, byggsäckar med mera

8 §

Följande gäller för containrar, byggsäckar eller storsäckar eller andra objekt med likvärdig funktion som ska ställas upp på en offentlig plats.

Ägaren eller den som är i ägarens ställe är skyldig att tydligt märka objektet med namn, adress och telefonnummer.

Markiser, flaggor och skyltar

9 §

Markiser, flaggor och skyltar får inte sättas upp så att de skjuter ut över en gångbana på lägre höjd än 2,30 meter, över en cykelbana på lägre höjd än 2,50 meter eller över en körbana på lägre höjd än 4,50 meter.

Markiser, flaggor, skyltar, banderoller, blomsterarrangemang och liknande får inte placeras så att de skymmer trafikskylt eller trafiksignal. De får inte hindra framkomlighet eller riskera skada på person eller egendom. Vepor och fasta skyltar är bygglovspliktiga enligt plan- och bygglagen.

Affischering

10 §

Affischer, annonser eller liknande anslag får inte, utan tillstånd av polismyndigheten, sättas upp på sådana husväggar, staket, stolpar eller liknande som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller liknande anordningar, som är avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser och andra tillkännagivanden, som avser näringsidkarens rörelse på byggnad där rörelsen finns.

Högtalarutsändning

11 §

Information, reklam, propaganda eller andra budskap, som riktar sig till personer på offentliga platser, får inte ske genom högtalare eller liknande utan tillstånd av polismyndigheten.

Insamling av pengar

12 §

Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar i bössor eller liknande.

Tillstånd enligt första stycket behövs dock inte när insamling ska ske i samband med framförande av musikaliskt eller annat konstnärligt verk eller utgör led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

Förtäring av alkohol

13 §

Spritdrycker, vin och starköl eller andra jästa alkoholdrycker med en alkoholhalt överstigande 3,5 volymprocent får inte förtäras, om det inte sker vid arrangemang för vilket utskänkningstillstånd givits, inom följande områden:

1. Det område inom centrala Skinnskatteberg som begränsas av järnvägen-Näsvägen-Bergslagsvägen-Köpingsvägen-Östra Ringvägen-Centralvägen-Fagerstavägen till järnvägen.
2. Skärsjöbadet
3. Liens campings bad i Riddarhyttan
4. Sandviksbadet
5. Kommunens förskolor och skolor som är likställda med offentlig plats
6. Kommunala lekplatser

Camping

14 §

Camping i tält och husvagn är inte tillåtet på offentlig plats. Eller på sådan plats som i 3 § jämställs med offentlig plats.

Hundar

15 §

Hundens ägare, den som tagit emot en hund för underhåll eller nyttjande eller den som endast tillfälligt vårdar en hund, är skyldig att följa bestämmelserna i 11 §. Det som sägs i denna paragraf gäller inte för ledarhund för synskadad person eller för polishund i tjänst.

16 §

Hundar ska hållas kopplade på offentliga platser. Tikar ska under löptid hållas kopplade inom hela kommunen, dock inte inom inhägnade områden. Hundar får inte vistas på begravningsplatser, ej heller på särskilt anordnade offentliga badplatser och lekplatser. Föroreningar efter hundar ska plockas upp.

Ridning och löpning

17 §

Ridning får inte ske i av kommunen anlagda motionsspår. I av kommunen anlagda skidspår är det förbjudet att förflytta sig utan erforderlig utrustning (skidor) såvida ej preparering utföres.

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

18 §

Enligt ordningslagen krävs det alltid tillstånd av polismyndigheten för att använda fyrverkeri och andra pyrotekniska varor på en offentlig plats och tid där det finns risk att människor, djur eller annan egendom skadas.

Enligt kommunens lokala ordningsföreskrifter krävs inte tillstånd från klockan 22.00 på nyårsafton till klockan 01.00 därpå följande dag, påskafton från klockan 20.00-23.00 samt valborgsmässoafton från klockan 20.00-23.00.

Det är förbjudet att avfyra fyrverkerier inom 200 meter från vårdcentralen, särskilda boenden samt begravningsplats och kyrkogård.

Avgift för att använda offentlig plats

19 §

För användning av offentlig plats och område, som kommunen jämställt med sådan plats, har kommunen rätt att ta ut en avgift, enligt de grunder som har beslutats av kommunfullmäktige 1996-11-25 § 46.

Överträdelse av lokal ordningsföreskrift

20 §

Den som uppsåtligen eller av oaktsamhet bryter mot någon av de lokala

ordningsföreskrifterna 5-6 §§, 7 § första stycket, 8-9 §§ och 11-12 §§, kan dömas till penningböter enligt 3 kap. 22 § andra stycket ordningslagen. I ordningslagen finns också bestämmelser om förelägganden och förverkande.

KS 2026-68-101

Yttrande i mål 870–26, Laglighetsprövning enligt kommunallagen

Laglighetsprövning av beslut i kommunfullmäktige den 26 januari 2026 § 10,
antagande av policy för förtroendevalda i Skinnskattebergs kommun.

Förvaltningen har begärt och förvaltningsrätten har beviljat anstånd till och med den
27 februari.

Handläggare: Jessica Landerstedt
kanslienheten

Mottagare: kommunstyrelsen

Yttrande i mål 870–26, laglighetsprövning enligt kommunallagen

Bakgrund

Henry Bäck har överklagat beslut fattat av kommunfullmäktige den 26 januari 2026, § 10, om antagande av policy för förtroendevalda i Skinnskatteberg kommun och anför att den beslutade policyn för förtroendevalda innebär en inskränkning av yttrandefriheten enligt 2 kap. 1 § Regeringsformen (1974:152).

Förvaltningsrätten i Uppsala har med anledning av det överklagade beslutet förelagt kommunen att yttra sig. Förvaltningsrätten har beviljat anstånd att inkomma med yttrande senast den 27 februari 2026.

Ärende

I föreslaget yttrande anser kommunen att överklagandet ska avslås mot bakgrund av att den antagna policyn inte strider mot yttrandefrihet eller annan författning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande till Förvaltningsrätten i Uppsala, i enlighet med bilaga 1

Underskrift:

Jessica Landerstedt
kanslichef

Underskrift:

Malin Sigmundsson
tf. kommunchef

Bilagor

Bilaga 1, Förslag till Yttrande över laglighetsprövning

Bilaga 2, Föreläggande inkl. överklagande

Beslutet skickas till:
kommunstyrelsen
Förvaltningsrätten i Uppsala

FÖRELÄGGANDE OM YTTRANDE I MÅL NR 870-26 aktbilaga 9

Av inkommet föreläggande från Förvaltningsrätten i Uppsala den 10 februari 2026 framgår att Skinnskattebergs kommun ska lämna yttrande i ärende med mål nr 870-26, aktbilaga 9, senast den 17 februari 2026.

Skinnskatteberg har erhållit anstånd att inkomma med yttrande till och med den 27 februari 2026.

Skinnskatteberg kommun motsätter sig överklagan och anför att *Policy för förtroendevalda i Skinnskatteberg kommun* inte inskränker yttrandefriheten enligt 2 kap. 1 § Regeringsformen.

Policy för förtroendevalda i Skinnskatteberg kommun är ett antaget styrdokument som följer kommunens styrmodell. Policyn har utarbetats av en bred politisk styrgrupp med representanter från både majoritet och opposition, under ledning av kommunstyrelsens ordförande.

Skinnskatteberg kommun värnar starkt om yttrandefriheten som en grundläggande rättighet, innefattande rätten att meddela upplysningar, tankar, åsikter och känslor. Yttrandefriheten är dock inte absolut, den kan exempelvis begränsas genom lag för att skydda andra rättigheter eller för att upprätthålla god ordning och säkerhet.

En sådan begränsning återfinns exempelvis i 2 kap. 17 § diskrimineringslagen (2008:567) som fastställer att diskriminering är förbjuden i bemötande av allmänheten, detta inkluderar icke-diskriminerande språkbruk och uppträdande. En policy som syftar till att förhindra sådant beteende kan därför anses vara legitim. Begränsningarna ska samtidigt stå i proportion till syftet, vilket kommunen anser att den aktuella policyn gör.

Skinnskatteberg kommun har tidigare erfarenheter av politiska sammanträden där god ordning och säkerhet inte har kunnat upprätthållas. Kommunen värnar de politiska och demokratiska rättigheterna, inklusive yttrandefriheten, och vill säkerställa att dessa rättigheter kan utövas i ett sammanhang där både förtroendevalda och tjänstepersoner ges en trygg och tillåtande arbetsmiljö.

Förtroendevalda har enligt arbetsmiljölagen (1977:1166) det yttersta ansvaret för att upprätthålla en god psykosocial arbetsmiljö för förvaltningen och dess tjänstepersoner. I denna roll ska de förebygga risker för ohälsa och olycksfall, bland annat med stöd av policyn och det systematiska arbetsmiljöarbetet. Förtroendevalda har vidare en särskild ställning som representanter för det offentliga, och denna policy syftar även till att säkerställa att förtroendet för det offentliga upprätthålls.

De åtgärder som kan vidtas med stöd av policyn omfattar bland annat möjligheten att ajournera, eller i förlängningen, avbryta ett politiskt sammanträde om rättigheterna enligt lag eller policy kränks. Detta är inte ett godtyckligt förfarande, utan ett nödvändigt verktyg för att säkerställa allmänhetens förtroende för de förtroendevalda, tjänstepersonernas arbetsmiljö och skyddet mot diskrimineringen. Åtgärderna är därmed förenliga med grundlagens skydd för yttrandefrihet och övrig relevant lagstiftning.

Malin Sigmundsson
Tf. kommunchef



Skinnskattebergs kommun

Parter: Henry Bäck ./ Skinnskattebergs kommun
Målet gäller: laglighetsprövning enligt kommunallagen

Domstolen har fått in ett överklagande för prövning. Överklagandet följer med detta brev.

Svara på överklagandet

Lämna in ett skriftligt svar till domstolen och tala om ifall ni går med på eller motsätter er det som begärs i överklagandet. Om ni motsätter er – förklara varför.

Vill ni lägga fram några bevis ska ni tala om det. Förklara vad ni vill visa med varje bevis. Skicka in de skriftliga bevis som inte redan finns i målet.

Svara i tid

Domstolen måste ha svaret **senast den 17 februari 2026**. När tiden har gått ut kan domstolen komma att avgöra målet även om ni inte har svarat.

När ni skickar in svaret

Kom ihåg att uppge målnummer 870-26. Skicka gärna in handlingarna till domstolen digitalt, helst i PDF-format. De behöver då inte lämnas på annat sätt. På www.domstol.se/skickadigitalt finns information om hur ni kan lämna in handlingar digitalt.

Har ni frågor?

På webbplatsen finns information om domstolen och om handläggningen. Kontakta oss gärna vid frågor – ni når oss via e-post forvaltningsrattenuppsala@dom.se eller per telefon 018-431 63 01.

Jessica Jansson

Bifogade handlingar: aktbilaga 1

Sida 1 (av 1)

Om domstolens behandling av personuppgifter, se www.domstol.se/personuppgifter. Kontakta oss för information på annat sätt.

Besöksadress
Stationsgatan 12
Telefon
018-431 63 00

Öppettider
måndag–fredag
08:00–16:00

Postadress
Box 1853
751 48 Uppsala

E-post
forvaltningsrattenuppsala@dom.se
Webbplats
www.forvaltningsrattenuppsala.domstol.se

Laglighetsprövning enligt Kommunallagen. Beslut av Skinnskattebergs kommunfullmäktige
2026-01-26

FÖRVALTNINGSRÄTTEN

Inkom: 2026-02-03

MÅLN: 870-26

MÅLN: 870-26

Kommunfullmäktige i Skinnskattebergs kommun beslöt 2026-01-26 (§10) fastställa policy för förtroendevalda. Syftet med dokumentet framgår inte vare sig av det beslutade dokumentet eller övriga handlingar i ärendet. Det finns dock inslag i det beslutade policydokumentet varav framgår att förtroendevaldas yttranden i det politiska samtalet ska styras. Som exempel kan anföras: "Skinnskattebergs kommun accepterar inte trakasserier. Som förtroendevald ska du: Bemöta alla med respekt och omtanke, verka i en organisation fri från kränkningar, aldrig i ord eller handling visa bristande respekt eller kränka någon."

I formuleringen "Skinnskattebergs kommun accepterar inte" kan inget annat inläsas än att det handlar om ett påbud. Särskilt vill jag peka på den sista av de tre punkter som inte accepteras: "aldrig i ord eller handling visa bristande respekt eller kränka någon."

Regeringsrätten upphävde redan 1981 (RÅ 1981 2:15) en arbetsordning som hade en bestämmelse om rätt för fullmäktiges ordförande att frånta en talare ordet, om talaren uppträder på ett sätt som strider mot god ordning. Det som skulle kunna påkalla ingripande kunde innefatta yttranden som innebar personliga förolämpningar eller otillbörliga angrepp på annan. Ordföranden hade getts möjlighet att ingripa mot talaren på grund av själva innehållet i yttrandet. En sådan begränsning av yttrandefriheten måste enligt 2 kap 20 § RF meddelas i lag.

Den beslutade policyn innebär inte att fullmäktiges ordförande ges en sådan befogenhet. Påbudet är emellertid starkt genom formuleringen "Skinnskattebergs kommun accepterar inte...". Vidare ges ordföranden en befogenhet att avbryta sammanträdet om "riktlinjen eller värdeorden inte efterlevs". Innebörden av vad som ska efterlevas är inte helt tydligt. Här används uttrycket "riktlinjen". Något särskilt dokument med "riktlinje" för yttranden i det politiska samtalet finns enligt kommunens förteckning över riktlinjer inte. Jag förmodar därför att det är det här överklagade policydokumentet som avses. I stället för att ordföranden ges befogenhet att avbryta en talare tilldelas hen här i stället befogenhet att avbryta sammanträdet och i protokollet anteckna vilken deltagare som förbrutit sig. Detta framstår som endast ett sätt att söka kringgå förbudet av avbryta en talare. En detalj i sammanhanget är dessutom att "värdeorden" inte någonstans i dokumentet definieras.

Något svagare påbud finns under rubriken "Du förväntas" där det anges att en förväntan är att "agera med sunt förnuft och ett etiskt förhållningssätt". Dessa uttryck är så pass töljbara att det nog blir rent godtyckligt att avgöra om någon i sitt agerande uppfyllt eller inte uppfyllt dessa förväntningar. Eftersom kraven finns med i policyn skulle också de kunna utgöra en grund för ordförandens yttersta sanktion att avbryta sammanträdet och protokollföra vilken talare som genom sitt agerande förorsakat detta.

Jag vill här särskilt hänvisa till de domsskäl som Förvaltningsrätten i Uppsala anförde då rätten i mål 6749-23 upphävde Håbo kommuns av kommunfullmäktige beslutade uppförandekod för förtroendevalda. Rätten pekade där särskilt på en formulering som i stort sett har samma innehåll som i det här överklagade beslutet om vilka yttranden som kommunen inte accepterade. I Håbo-domen skriver rätten vidare:

Även om uppförandekoden som sådan inte innehåller något uttryckligt förbud mot vissa yttranden, eller repressalier för det fall en förtroendevald agerar i strid med

uppförandekoden, så får syftet anses vara att påverka hur de förtroendevalda väljer att yttra sig. I detta ligger även en styrning, eller försök till styrning, av hur de förtroendevalda yttrar sig. Att det av uppförandekodens syfte framgår att den beskriver önskvärda beteenden eller att det saknas former för repressalier medför ingen annan bedömning.

Rättens slutsats är att uppförandekoden anses ha sådana faktiska effekter för de förtroendevalda i kommunen att den utgör en begränsning av deras yttrandefrihet. Förvaltningsrätten ansluter sig därmed till samma uppfattning som framkom i Regeringsrättens dom 1981.

Till detta kan fogas, att ordförandens rätt att avbryta det pågående sammanträdet vid brott mot riktlinjerna och låta notera till protokollet vilken talare som genom sina yttranden är orsaken till detta, enligt min mening är en mycket stark repressalie.

Håbo kommun överklagade Förvaltningsrättens dom till Kammarrätten som inte beviljade prövningstillstånd.

Det här överklagade beslutet av Skinnskattebergs kommunfullmäktige synes ha till huvudsakligt syfte att inskränka förtroendevaldas yttrandefrihet. Beslut om drakoniska sanktioner riskerar att fattas på rent godtyckliga grunder. En uppförandekod ska tydligt beskriva regler som gäller för organisationen och alla som verkar inom den, och inte en enskild grupp som här de förtroendevalda. En uppförandekod får inte stå i strid med gällande lagstiftning.

Då den av Skinnskattebergs kommunfullmäktige beslutade Policy för förtroendevalda innebär en sådan inskränkning av yttrandefriheten enligt 2 kap 1 § RF som endast kan inskränkas i lag, strider beslutet mot lag och ska i enlighet med Kommunallagen 13 kap 8 § särskilt punkterna 2, 3 och 4 upphävas.

Skinnskatteberg dag som ovan

Henry Bäck (470221-6971)
Tallvägen 6
739 92 Skinnskatteberg
e-post henryback.bck@gmail.com
telefon 0730859032

Policy för förtroendevalda i Skinnskattebergskommun

Antagen av xx, datum, §

METADATA OM DOKUMENTET

| | | |
|--|------------------------------------|---|
| Dokumenttitel Policy för förtroendevalda i Skinnskattebergs kommun | Enkeltansvarig Policy | Omtyck Kommunfullmäktige |
| Ansvarig kommunfullmäktige | Sekretariat kanslieteten | Publiserings www.skinnskatteberg.se/intranat |
| Reviderat skillets | Övrigt Vid behov | Depositerings KS 2025-001-103 |



Syfte och ansvar

Att vara förtroendevald i Skinnskattebergs kommun innebär att du representerar kommunen i både ord och handling. Det agerande påverkar hur kommunen uppfattas av invånare, medarbetare och externa aktörer.

De har ett dubbelt uppdrag:

- Som förtroendevald folkvald representant
- Som arbetsgivare/representant med arbetsmiljöansvar för kommunens tjänstepersoner

Förväntningar på dig som förtroendevald

Du förväntas:

- Bidra till en hållbar arbetsmiljö med god bemötande
- Verka för en trygg psykosocial miljö i alla sammanhang
- Leva upp till kommunens värdeord i praktiken
- Visa respekt, lyhördhet, tolerans och ett tillåtande klimat
- Agera med sant förtroende och etiskt förhållningssätt

Bemötande och arbetsmiljö

Skinnskattebergs kommun accepterar inte trakasserier. Som förtroendevald ska du:

- Bemöta alla med respekt och omtanke
- Verka i en organisation fri från trakasserier
- Aldrig i ord eller handling visa hatande respekt eller kränka någon

Vi har ett gemensamt ansvar att skapa en god, trygg och säker arbetsmiljö. Det innebär att:

- Tolerans för olikheter och åsikter är grundläggande
- Du ska kunna skilja på sak och person
- Detta gäller även i kontakt med besökare och andra externa personer

Om du upplever kränkande behandling

Om du upplever att du blivit utsatt för kränkande behandling av en tjänsteperson eller annan förtroendevald:

- Tveka inte att göra en anmälan
- Vänd dig i första hand till din gruppledare

Självtest vid osäkerhet

Vid tvivel om beslut eller agerande, ställ dig följande frågor:

- Är det lagligt?
- Följer det riktlinjen för förtroendevalda i Skinnskattebergs kommun?
- Är det etiskt?
- Kommer det att ge en positiv bild av dig och kommunen?

Om svaret på någon fråga är nej – välj en annan lösning. Rådfråga gärna en godkänd eller din gruppledare.

Hantering av ordningsstörningar

Om riktingen eller värdeorden inte efterlevs under mötet

- Ordledande i styrelse, nämnd eller utskott kan ajournera mötet i 15 minuter
- Den problematiska kvartalen kan mötet avslutas
- Deltagarens namn och partiförhållighet publiceras som skäl till avslutandet

Konflikthantering

Det finns bland annat dessa typer av konflikter:

- Värdingskonflikt – lyft båda perspektiv, hitta gemensamt mål.
- Kommunikationskonflikt – ge ordet till den som känner sig överhörd
- Sakfrågekonflikt – kontrollera fakta, skjut upp beslut vid behov.
- Personkonflikt – ta enskilda samtal, ev. medlare, håll fokus på sak.

Förebyggande åtgärder för att undvika en konflikt:

- Tydlig agenda och spelregler.
- Neutral mötesledning
- Rådor för samtal.
- Aktiva lyssning och respekt.

Vid upprissade situationer:

- Behåll lugnet
- Dekrifiera känslor utan att ta ställning.
- Ta paus.
- Styr tillbaka till sakfrågan.
- Föreslå enskilt samtal vid behov

Att leva värdeorden

Det är viktigt att vi ständigt för en levande dialog om hur vi tar ansvar för och lever efter kommunens värdeord och riktlinjer. Detta är en central del av uppdraget som förreträdande.

Förberedelse, genomförande och återkoppling för sammanträden och beredningar med samrådsgrupper

Förtroendevalda representanter i Samrådsgruppen för Finska Förvaltningsområdet och Region Västmanlands Samverkansgrupper ska i ärenden där budget, verksamhetsplan, mål samt tidigare beslut ej ger vägledning inhämta Skinskattebergs kommuns ståndpunkt från respektive utskott.

De som ska rapportera vid denna punkt är:

Samrådsgrupper

Samrådsgruppen för Finska Förvaltningsområdet

Region Västmanlands samverkansgrupp för nära vård, hälsa och kompetensförsörjning.

Förtroendevalda som deltagit i sammanträde med samrådsgrupper ska skriftligt kortfattat återrapporera vid nästföljande sammanträde. Återrapporeringen ska innefatta ärendet, eventuellt inhämtad ståndpunkt samt ärendets utgång.

Minnesanteckningar Samrådsgruppen för Finska Förvaltningsområdet 12 februari 2026, bifogas i kallelsen.

Minnesanteckningar 12/2–2026 samråd finsk förvaltning Skinnskattebergs kommun

Närvarande: Barbro Nyman Andersson (förskolan) Maarit Åhlén Klockarberggården avd. 2, Kristian Hämäläinen (L) och Maria Andersson samordnare.

Idag var vi ett litet gäng för sjukdomar, möten och annat kom i vägen för en del men vore tacksam om ni meddelar mig om ni kommer eller inte ni som inte gör det. Årsredovisningen är inskickad till MUCF (myndigheten för ungdoms och civilsamhällesfrågor) förr var det Länsstyrelsen i Stockholm men nytt from i år. Det blev 48,000 kr plus fast info jag fick var att det inte fanns nästan något kvar.

Jag gick igenom det som kommer ske i samband med att vi firar lite extra nu i februari för Skinnskatteberg har varit finskt förvaltningsområde i 15 år. Vi gick med februari 2011.

Event: Det tjuvstartades med Trio Kontrast på Klockarbergsgården, bra initiativ så tack för att ni fixade.

24/2 är Sverigefinnarnas dag och då blir det en föreställning på biblioteket om Skogens beskyddare, Mielikki heter den och är för ålder 7–100 år, fritt inträde och är kl. 12.30. Den har inslag på finska men är mest på svenska så den kan ses av alla. På Sture kör de quiz för barn och ungdom. På skolan bjuds det på glass till alla elever på fredagen innan sportlovet och en kortfilm visas med info om sverigefinnar: historia och rättigheter. Hemgården, Klockarbergsgården och hemtjänstens brukare inklusive personal får tårtbit till kaffet den 24/2.

Susann Sonntag skrev denna text till mig: Susann Sonntag är sångerska, artist från Finland, Ingå som gästar Skinnskattebergs kyrka den 22 februari kl. 15.00. Susann har en färgstark musikalisk bakgrund. Hon har deltagit fyra gånger i Finlands eurovisions uttagning och kommit tvåa två gånger. Susann uppträder på olika tillfällen som på olika konserter och shower, allsång, bröllop, begravningar, danser osv. Susann jobbar även som sånglärare, har eget band och under åren samarbetat med många andra artister som tex Alexander Rybak, Kicki Danielsson, Lasse Berghagen, Geir Rønning, Erik-Andre´ Hvidsten, Thomas Lundin osv. Susann skriver även egen musik. Susanns musik har en krydda av country, schlager, visa med inslag av det folkliga. På konserten i Skinnskatteberg kan man förvänta sig sånger på både svenska, finska och engelska med låtar som många känner igen med fina budskap och hon kommer även att bjuda på någon egen låt. Susann har med sig två musiker. Teddy Granroth på piano och sång och Kenneth Sonntag på bas, dragspel och sång. Tillsammans med musikerna vill Susann ge publiken ett avbrott från vardagen och bjuda på en stämningsfull och glad konsert.

Barbro har fått några nya böcker och även Isabell på bibblan fick små små visor som är på svenska och finska samt samordnaren beställer böcker som Erica på bibblan gav tips om till äldreboenden men mycket bilder från förr.

Till hösten blir det filmvisning med hjälp av Skinnskattebergs filmförening, datum och film ej klart. Det blir även en enklare kurs i finska som var efterfrågad från Pia W, 5 redan intresserade och samordnare mejlar fler chefer om fler kan gå.

Pia Laurell och Maarit Åhlén har anmält sig till studieresan till Finland som anordnas av Leader Bergslagen och vikariekostnader under de dagarna bekostas av finsk förvaltning då det är en merkostnad. Vi inväntar svar från Leader Bergslagen om att platser finns kvar.

Samordnaren ska gå en utbildning mars-april: Mangometoden= målgrupps och situationsanpassad förändringskommunikation. Samordnaren fortsätter med Sturen kuppila/Stures finska café en gång i månaden fram till juni, för att motverka ensamhet och få höra vad vill våra sverigefinnar i Skinnskatteberg. Deltagare 3–15 personer hittills. Nästa möte i slutet på maj, inbjudan kommer.

Mvh Maria Andersson samordnare FFO

Skinnskattebergs
kommun

Övriga rapporter

Här lämnas rapporter som inte hänförs till ärenden på dagens föredragningslista.

Rapport från sammanträde med Samverkansgruppen kompetensförsörjning, bifogas i kallelsen.

Rapport från sammanträde med Samverkansgruppen Kompetensförsörjning 20260116

Undertecknad tillsammans med KSO Jonny Emtin (SD) deltog i ovanstående sammanträde, som denna gång var förlagd till Combitech i Arboga. Fick bland annat en dragning från Saab samt Combitech angående deras verksamhet samt deras utmaningar gällande att få tag på rätt kompetens. Fick även en dragning från FMTIS (Försvarens telekommunikations- och informationsförband) gällande försvarens kompetensbehov nu och inför framtiden.

Blev även en rundvandring i lokalerna och fick bland annat se arbetet med flygledningsradio.

Sammanträdet avslutades med en dragning gällande samverkan mellan skola och arbetsliv i Arboga, samt dragning om utbud och efterfrågan på arbetsmarknaden i Västmanland med sikte på år 2040.

Samverkansgruppen fick även möjlighet att lämna inspel på hur gymnasieskolan i Västmanland bör förändras inför framtiden, synpunkter ska lämnas in från Region Västmanland till Skolverket.

Fredrik Wigerskog (S)

Delegationsbeslut

Anmälan av delegationsbeslut som har inkommit och upprättats.

A10. Överklagat avslagsbeslut – yttrande kammarrätt

Ärendetypnummer

A10

Ärenderubrik

Överklagat avslagsbeslut - yttrande kammarrätt

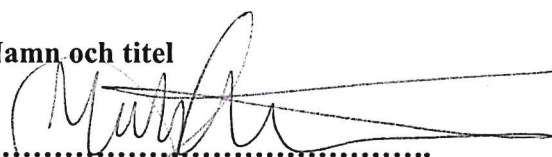
Beskrivning

Inkommen överklagan nu fråga om yttrande till kammarrätten av överklagat beslut dnr KS 2026-4-050

Beslutsdatum

26 01 15

Namn och titel



Namn förtydligande: Sigmundsson
Måttel

Titel: + Kommunchef

Delgivningar

Barn- och utbildningsutskottet
Protokoll 2026-01-26

Ledningsutskottet
Protokoll 2026-01-28

2023-05-30

ÖFN 2023-1-221

Rapport från inspektion av Överförmyndarnämnden i Skinskattebergs kommun den 30 mars 2023

2024-11-25

ÖFN 2024-9-221

Rapport från inspektion den 26 augusti av Överförmyndarnämnden i Skinskattebergs kommun.

2025-11-03

ÖFN 2025-4-221

Tillsyn av Överförmyndarnämnden i Skinskattebergs kommun 2025.

Övriga frågor
